

平成30年住宅・土地統計調査 匿名データの審査表(案)

統計調査名		住宅・土地統計調査							
匿名化処理の内容		匿名化処理基準 (ベース年次:平成25年)		平成30年調査(追加)		変更理由・備考		検証結果	
リサンプリング		・10%		同左					
データの並び替え		・住宅番号を世帯単位にランダムに並び替え		同左					
世帯・個人識別情報の匿名化		・世帯人員が8人以上いる世帯を削除 ・同一年齢の15歳未満の世帯人員が3人以上いる世帯を削除 ・家計を支える者の年齢が15歳未満の世帯を削除		同左					
攪乱処理		なし		同左					
集計用乗率		・抽出率に応じて再付与して提供		同左					
地域情報		・都道府県		同左					
提供項目等		匿名化処理基準 (ベース年次:平成25年)		平成30年調査(追加)		変更理由・備考		検証結果	
		○:原則そのまま提供 ▲:匿名化を講じて提供 ×:提供しない —:調査なし							
都道府県		○		○					
市区町村		×		×					
3大都市圏		×		×					
調査単位区番号		×		×					
建物番号		×		×					
住宅番号		▲	・新たにランダムに付与	▲	同左				
世帯一連番号		▲	・新たにランダムに付与	▲	同左				
I あなたの世帯について	1 世帯の構成	(ア) 世帯人員の合計	▲	・世帯人員が8人以上いる世帯を削除	▲	同左			
		(イ) 男女の別	○		○				
	各世帯員の男女の別や年齢など	年齢	▲	・15歳未満は各歳 ・15～89歳を5歳階級でグループピング ・90歳以上でトップコーディング	▲	同左			
		配偶者の有無	○		○				
		続き柄	○		○				
	2	世帯全員の1年間の収入(税込み)	○		○				
II 世帯の家計を主に支える人について	3	勤めか 自営かなどの別	○		○				
	4	通勤時間(片道)	○		○				
	5	子の住んでいる場所	○		○				
	東日本大震災による転居	(ア) 東日本大震災により転居しましたか	×		—		・廃止の調査項目		—
		(イ) 転居の主な理由は何ですか	×		—		・廃止の調査項目		—
	6	現住居への入居時期	○		○				
	前住居	7 どこに住んでいましたか	▲	・都道府県別で提供	×		・調査票乙のみの調査項目 (調査票甲のみ廃止の調査項目)		—
		(ア) どんな住居に住んでいましたか	○		○				
(イ) その居住室全体の広さは何畳でしたか		▲	・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・畳数で提供			

提供項目等	匿名化処理基準 (ベース年次:平成25年)		平成30年調査(追加)		変更理由・備考	検証結果		
	○:原則そのまま提供 ▲:匿名化を講じて提供 ×:提供しない —:調査なし							
Ⅲ 現住居について	8	室数の合計	▲	・都道府県別にトップコーディングの値を設定し提供	▲	同左		
	居住室	その畳数	▲	・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・畳数で提供	
		9	持ち家か 借家かなどの別	○				
	10	名義人(持ち家)	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		1か月の家賃又は間代	▲	・都道府県別にトップコーディングの値を設定し提供	▲	同左		
		共益費又は管理費	○		○			
	11	床面積の合計(延べ面積)	▲	・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・㎡で提供	
		床面積	▲	・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・㎡で提供	
	12	建築の時期(完成の時期)	○		○			
	13	台所の型	○		○			
	14	高齢者等のための設備等	○		○			
	15	省エネルギー設備等	(ア) 太陽熱を利用した温水機器等ありますか	○		○		
			(イ) 太陽光を利用した発電機等ありますか	○		○		
			(ウ) 二重以上のサッシ又は複層ガラスの窓はありますか	○		○		
	16	住宅の建て替え 新築 購入などの別	○		○		・「中古住宅を購入」を「リフォーム前の住宅」と「リフォーム後の住宅」に分割	
	17	(ア) 住宅の増改築や改修工事等をしたか	▲	・「東日本大震災による被災箇所の改修工事をした」は提供しない ・それ以外の項目は従来どおり提供	○		・選択項目(「東日本大震災による被災箇所の改修工事をした」)の廃止	
		平成26年1月以降の住宅の増改築改修工事等	(イ) 高齢者等のための設備の工事をしたか	○		○		
	18	平成26年1月以降における住宅の耐震診断の有無	○		○			
	19	平成26年1月以降における住宅の耐震改修工事の有無	○		○			
Ⅳ 現住居の敷地について	20	所有地か 借地かなどの別	○		○			
		名義人(所有地)	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
	21	敷地面積	▲	・実数値ではなく、階級値11区分で提供 ・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・㎡で提供	
22	取得方法・取得時期等	(ア) だれから買ったり借りたりなどしたのですか	○		○			
		(イ) いつ買ったり借りたりなどしたのですか	○		○			
Ⅴ 現住居以外の住宅及び土地の所有について	23	(ア) 所有していますか	×		○		・調査票乙のみの調査項目	
		現住居以外の住宅の種類	(イ) (1) 居住世帯のある住宅	×		▲	・調査票乙については、戸数の記入状況より有無として提供	・調査票甲は有無を調査、調査票乙は具体的な数を調査
			(2) 居住世帯のない住宅(空き家)	×		▲	・調査票乙については、戸数の記入状況より有無として提供	・調査票甲は有無を調査、調査票乙は具体的な数を調査
		何戸所有していますか	×		×		・調査票乙のみの調査項目	
		床面積の合計(延べ面積)は何平方メートルですか	×		—		・廃止の調査項目(H25調査票乙のみの調査項目)	—
	24	(ア) 所有していますか	×		○		・調査票乙のみの調査項目	
現住居以外の土地		(イ) 土地の種類	×		▲	・調査票乙については、市区町村数の記入状況より有無として提供	・調査票甲は有無を調査、調査票乙は具体的な数を調査	
		及び所有総数	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
居住世帯のない住宅(空き家)「その他」の所有状況		住宅の所在地	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—
		建て方	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—
		取得方法	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—
		建築の時期	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—
		居住世帯のない期間	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—
現住居の敷地以外に所有する宅地など		土地の所在地	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		土地の所有形態	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		土地の面積	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		土地の取得方法	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		土地の取得時期	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—
		土地の利用状況	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—

提供項目等	匿名化処理基準 (ベース年次:平成25年)		平成30年調査(追加)		変更理由・備考	検証 結果
	○:原則そのまま提供	▲:匿名化を講じて提供	×:提供しない	—:調査なし		
土地の主たる使用者	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—

提供項目等		匿名化処理基準 (ベース年次:平成25年)		平成30年調査(追加)		変更理由・備考	検証結果	
		○:原則そのまま提供 ▲:匿名化を講じて提供 ×:提供しない —:調査なし						
現住居の敷地以外に 所有する農地・山林	農地・山林の所在地	×		—		・廃止の調査項目(H25調査票乙のみの調査項目)	—	
現住居の敷地以外に 所有する農地	農地の所在地	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—	
	面積の合計	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—	
現住居の敷地以外に 所有する山林	山林の所在地	—		×		・新規の調査項目 ・調査票乙のみの調査項目	—	
	面積の合計	×		×		・調査票乙のみの調査項目	—	
(建物調査票)	(1) 居住世帯のない住宅	○		○				
	(2) 住宅の種類	○		○				
	(3) 建て方	○		○				
	(4) 構造	○		○				
	(5) 腐朽・破損の有無	○		○				
	(6) 建物全体の階数	▲	・一戸建・長屋建については、都道府県別にトップコーディングの値を設定し提供 ・共同住宅・その他については、都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左			
	(7) 敷地に接している道路の幅員	○		○				
	(8) 建物内総住宅数	×		×				
	(9) エレベーターの有無等	○		○				
	(10) オートロックの別	○		○				
	(11) 高齢者対応型住宅の別	○		○				
	(12) 敷地面積	▲	・実数値ではなく、階級値14区分で提供 ・全国一律で3,000㎡でトップコーディング、都道府県別にボトムコーディングの値を設定し提供	—			・廃止の調査項目	—
	(13) 建築面積	▲	・実数値ではなく、階級値15区分で提供 ・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	—			・廃止の調査項目	—
(調査員記入欄)	世帯の種類	○		○				
	同居世帯の有無	○		○				
	家族類型	○		○				
	世帯の型	○		○				
	普通世帯・準世帯の別	○		○				
	夫婦の組数	○		○				
	世帯人員	▲	・世帯人員が8人以上いる世帯を削除	▲	同左			
	65歳以上の世帯員の有無	○		○				
	75歳以上の世帯員の有無	○		○				
	65歳以上の世帯員のみからなる世帯か	○		○				
	75歳以上の世帯員のみからなる世帯か	○		○				
	高齢夫婦の有無	○		○				
	高齢夫婦世帯か	○		○				
	65歳以上の世帯員からなる世帯か	○		○				
	75歳以上の世帯員からなる世帯か	○		○				
	世帯内の最高齢者の年齢5区分	○		○				
	(各世帯で使用している部分について)	世帯の居住室数	▲	・都道府県別にトップコーディングの値を設定し提供	▲	同左		
		世帯の居住室の畳数	▲	・都道府県別にトップコーディング及びボトムコーディングの値を設定し提供	▲	同左	・畳数で提供	
		世帯の1か月当たり家賃・間代	▲	・都道府県別にトップコーディングの値を設定し提供	▲	同左		
		世帯の1か月当たり共益費・管理費	○		○			
	住宅以外の建物の種類	○		○				
	住宅以外の建物の所有の関係	○		○				
	空家の種類	○		○				
	住宅の所有の関係	○		○				
	現在の居住形態	○		○				
	現住居の所有の関係	○		○				
	バリアフリー化	○		○				
	リフォーム工事の有無	○		○				