表1-1 平成16年全消における推計地域区分及びダミー変数

推計地域区分	①東京都	②関東3県	③関西3府県	④その他の道県
正可必须匹力		(埼玉県、千葉県、神奈川県)	(京都府、大阪府、兵庫県)	
		<住宅の構造>	1.45	
		base:一戸建及び共同住宅(木造)	
		x ₁ :長屋		
		x ₂ : 共同住宅(非木造)		
		<建築時期>		
		base: ~昭和55年		
		x ₃ :昭和56年~昭和60年		
		x ₄ : 昭和61年~平成2年		
		x5:平成3年~平成7年		
		x ₆ :平成8年~平成12年		
ダミー変数		x7: 平成13年~		
		<水洗トイレの有無>		
		x8:水洗トイレあり		
	<地域ダミー>	<地域ダミー>	<地域ダミー>	<都市階級>
	base : 港区	base:埼玉県和光市、千葉	base : 大阪府中心部及び	base : 町村、人口10万未満の市
	x ₉ ~x ₁₃ :表1-2参照	県千葉市美浜区及び浦安市	兵庫県芦屋市	x ₉ :人口10万以上30万未満の市
		並びに神奈川県中心部	x ₉ ~x ₁₃ :表1-2参照	x ₁₀ :人口30万以上100万未満の市
		x ₉ ~x ₁₆ :表1-2参照		x ₁₁ :人口100万以上の市
				<地域ダミー>
				base : 沖縄地方
				x ₁₂ ~x ₁₅ :表1-2参照

住宅の属性等を表すダミー変数 延べ面積(m²)

a,b,c: 係数

係数一覧表			BB-1		La - M - Marie A
		東京都(i=1)	関東3県(i=2)	関西3府県(i=3)	その他の道県(i=4)
切片	а	9.32517	9.10686	9.03970	8.48583
延べ面積対数	С	0.54852	0.47452	0.46320	0.42943
住宅の構造	b ₁	0.03901	0.02002	-0.06234	-0.06059
圧七の構造	b ₂	0.14180	0.09830	0.24770	0.12582
	b ₃	0.12326	0.10685	0.16462	0.13335
	b ₄	0.18390	0.18502	0.22148	0.22589
建築時期	b_5	0.21558	0.22666	0.25694	0.29004
	b_6	0.22328	0.24801	0.26836	0.33266
	b ₇	0.24168	0.27351	0.29414	0.35784
水洗トイレの有	b ₈	0.23616	0.24937	0.17560	0.25177
	b ₉	-0.15718	-0.14406	-0.18087	0.05382
	b ₁₀	-0.27876	-0.32978	-0.28991	0.10586
	b ₁₁	-0.43887	-0.50411	-0.42260	0.20074
地域ダミー	b ₁₂	-0.06015	-0.20020	-0.68593	0.04921
地域タミー	b ₁₃	-0.77303	-0.45256	-1.23327	0.10846
	b ₁₄		-0.16896		0.18360
	b ₁₅		-0.30978		0.22836
	b ₁₆		-0.55071		

表1-2 平成16年全消における地域ダミー変数

X₁₅

果只都(活	B区基準)
x ₉	千代田区,中央区,目黒区,渋谷区
x ₁₀	新宿区,文京区,品川区,大田区,世田谷区,中野区,杉並区,豐島区,武蔵野市
x ₁₁	台東区、墨田区、江東区、北区、荒川区、板橋区、練馬区、江戸川区、三鷹市、府中市、調布市、小金井市、国分寺市、国立市、狛江市
x ₁₂	足立区,葛飾区,八王子市,立川市,昭島市,町田市,小平市,日野市,東村山市,福生市,東大和市,清瀬市,東久留米市,多摩市,稲城市,西東京市
X ₁₃	青梅市、武蔵村山市、羽村市、あきる野市及びすべての町村

関東3県(神奈川県中心部基準)

	七中,十某巾美洪区,湘女巾,愑洪巾(鶴見区,仲佘川区,四区,中区,金沢区,苍北区,苍闲区,絿区,有某区,郁巩区),川崎巾,鎌倉巾,建十巾,某山町
x ₉	埼玉県さいたま市(北区,大宮区,中央区,桜区,浦和区,南区,緑区),川口市,所沢市,草加市,藤市,戸田市,鳩ヶ谷市,朝霞市,志木市,新座市,富士見市,大井町,三芳町
x ₁₀	埼玉県さいたま市(西区見沼区)川越市,熊谷市,飯能市,東松山市,岩槻市,春日部市,狭山市,鴻巣市,上尾市,越谷市,入間市,桶川市,久喜市,北本市,八潮市, 上福岡市,三郷市,蓮田市,坂戸市,鶴ヶ島市,吉川市,伊奈町,吹上町,毛呂山町,越生町,滑川町,嵐山町,川島町,鳩山町,江南町,岡部町,川本町,川里町,北川辺町, 宮代町,白岡町,栗橋町,鷲宮町,松伏町
X ₁₁	埼玉県行田市、秩父市、加須市、本庄市、深谷市、幸手市、日高市、小川町、都幾川村、玉川村、吉見町、横瀬町、皆野町、長瀞町、吉田町、小鹿野町、両神村、大滝村、

|荒川村,東秩父村,美里町,児玉町,神川町,神泉村,上里町,大里町,妻沼町,花園町,寄居町,騎西町,南河原村,大利根町,菖蒲町,杉戸町,庄和町 千葉県千葉市(中央区,花見川区,稲毛区,緑区),市川市,船橋市,松戸市,佐倉市,習志野市,柏市,流山市,八千代市,我孫子市,鎌ヶ谷市,白井市,酒々井町 X₁₂ 干業県千葉市/若葉区,銚子市,館山市,木更津市,野田市,佐原市,茂原市,成田市,東金市,八日市場市,旭市,勝浦市,市原市,鴨川市,君津市,四街道市,袖ヶ浦市,八街市,印西市,富里市,沼南町,印旛村,本埜村,栄町,神崎町,大栄町,小見川町,山田町,栗源町,干潟町,光町,野栄町,大網白里町,九十九里町,成東町,蓮沼村,松尾町,芝山町,一宮町,長生村,長柄町,長南町,大多喜町,夷隅町,御宿町,大原町,岬町,富浦町,富山町,鋸南町,三芳村,白浜町,千倉町,丸山町,和田町,天津小湊町

X₁₃ 神奈川県横浜市(南区,保土ヶ谷区,磯子区,戸塚区,旭区,瀬谷区,栄区,泉区),横須賀市,平塚市,藤沢市,茅ヶ崎市,相模原市,大和市,海老名市,大磯町 X₁₄ 神奈川県小田原市,三浦市,秦野市,厚木市,伊勢原市,座間市,綾瀬市,寒川町,二宮町,中井町,大井町,松田町,山北町,開成町,箱根町,真鶴町,湯河原町,愛川町, 清川村,城山町,津久井町,相模湖町,藤野町

埼玉県羽生市,千葉県富津市,下総町,多古町,東庄町,海上町,飯岡町,山武町,横芝町,睦沢町,白子町,神奈川県南足柄市

関西3府県(大阪府大阪市(西区,天王寺区,北区,中央区),兵庫県芦屋市基準)

対ロロ	的术\八族的八族的八世世,大工寸世,私世,十大世,六片术广庄中坐千/
x ₉	京都府京都市(北区,左京区,中京区,下京区,右京区,西京区)向日市,長岡京市,久御山町,大阪府大阪市(都島区,福島区,港区,大正区,浪速区,西淀川区,東淀川区,東成区,旭区,城東区,阿倍野区,住吉区,淀川区,鶴見区,住之江区,平野区),堺市,豊中市,忠田市,鸣田市,高槻市,守口市,枚方市,茨木市,八尾市,寝屋川市,松原市,大東市,箕面市,門真市,摂津市,高石市,藤井寺市,東大阪市,交野市,豊能町,兵庫県神戸市(東灘区,灘区,兵庫区,中央区),尼崎市,西宮市,伊丹市,宝塚市,川西市
x ₁₀	京都府京都市(上京区,東山区,南区,伏見区,山科区),舞鶴市,宇治市,亀岡市,城陽市,京田辺市,大山崎町,井手町,木津町,加茂町,精華町,大阪府大阪市(此花区,生野区,東住吉区,西成区),岸和田市,泉大津市,貝塚市,富田林市,河内長野市,和泉市,柏原市,羽曳野市,四條畷市,大阪狭山市,阪南市,能勢町,忠岡町,熊取町,河南町,美原町,兵庫県神戸市(須磨区,垂水区,北区,西区),明石市,加古川市,西脇市,三木市,小野市,三田市,猪名川町,滝野町,播磨町,揖保川町,津名町,緑町
x ₁₁	京都府福知山市,綾部市,八幡市,園部町,日吉町,和知町,峰山町,大阪府泉佐野市,泉南市,島本町,田尻町,岬町,兵庫県神戸市(長田区),姫路市,洲本市,相生市, 豊岡市,龍野市,赤穂市,高砂市,篠山市,社町,東条町,中町、稲美町,神崎町,福崎町,香寺町,大河内町,御津町,太子町,山崎町,竹野町,香住町,日高町,出石町, 和田山町,柏原町,氷上町,青垣町,春日町,山南町,市島町,淡路町,五色町,東浦町
x ₁₂	京都府宮津市,宇治田原町,山城町,笠置町,和東町,京北町,美山町,八木町,丹波町,瑞穂町,三和町,大江町,加悦町,岩滝町,伊根町,野田川町,大宮町,網野町,丹後町,弥栄町,久美浜町,大阪府太子町,千早赤阪村,兵庫県加西市,吉川町,加美町,八千代町,黒田庄町,家島町,夢前町,市川町,新宮町,上郡町,佐用町,南光町,三日月町,安富町,一宮町,波賀町,千種町,城崎町,村岡町,浜坂町,美方町,温泉町,八鹿町,養父町,大屋町,関宮町,山東町,朝来町,北淡町,一宮町,西淡町,三原町,南淡町
x ₁₃	京都府南山城村,夜久野町,兵庫県上月町,但東町,生野町

その他の消息(油縄地方其準)

ての他の	<u>但宗〈冲繞地力基準〉</u>
x ₁₂	北海道地方,九州地方
x ₁₃	東北地方,北陸地方,中国地方,四国地方
x ₁₄	関東地方(埼玉県,千葉県,東京都,神奈川県を除く),東海地方
X15	近畿地方(京都府,大阪府,兵庫県を除く)

表2

民営借家(専用住宅)の都道府県別一か月当たりの平均家賃 (平成20年住宅・土地統計調査(確報集計)より作成

> 都道府県 東京都 平均家賃(円) 84, 969 神奈川県 75, 312 65, 246 65, 200 埼玉県 千葉県 兵庫県 64, 779 61, 858 大阪府 愛知県 59, 488 静岡県 58, 566 京都府 56, 547 56, 076 滋賀県 55, 748 53, 681 奈良県 広島県 53, 390 福岡県 53, 248 52, 730 宮城県 福井県 長野県 52, 589 茨城県 52, 535 52, 360 51, 890 栃木県 三重県 山梨県 51,858 51, 547 岡山県 富山県 51, 534 51, 151 岐阜県 石川県 50, 571 香川県 50, 525 新潟県 49,882 49, 527 鳥取県 群馬県 49, 489 48, 848 48, 627 北海道 徳島県 山形県 48,616 48, 594 佐賀県 47, 885 47, 872 福島県 沖縄県 47, 420 47, 358 47, 334 47, 042 長崎県 秋田県 島根県 山口県 熊本県 46, 961 岩手県 46, 948 愛媛県 46, 599 高知県 46, 364 鹿児島県 46,071 和歌山県 45, 641 大分県 44, 902 青森県 44, 403 宮崎県 44,073

住宅地の都道府県別価格指数 (国土交通省:平成21年都道府県地価調査)

東神大京埼愛兵千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北京东阪都玉知庫葉岡良島賀岡川媛知木歌縄島川阜城井重馬山山城児梨口潟分野手本崎崎取根賀島森形海県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県	都道府県	平均価格指数
大京埼愛兵千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 下京埼愛兵千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 13.4 13.4 13.3 13.4 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.3 13.2 13.3 13.2 13.3 13.3 13.4 13.3 13.2 13.9 13.9 10.1 10.7 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.4 10.5 10.5 10.5 10.6 10.7 10.8 10.9 1	東京都	
京埼愛兵千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 36.5 35.6 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 31.4 31.7 3	神奈川県	57. 1
\$5.6 31.7 31.4 4 31.7 31.4 4 23.4 31.7 31.4 4 23.4 4 19.3 31.4 9 24.4 4 23.4 19.3 17.8 16.9 14.8 13.4 13.3 11.4 11.5 11.5 11.5 11.5 11.6 11.5 11.6 11.5 11.6 11.5 11.6 11.6		
愛兵千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北 31. 7 31. 4 24. 4 23. 4 16. 9 17. 8 18. 9 19. 3 11. 8 11. 9 12. 9 13. 2 13. 3 13. 4 13. 2 13. 4 13. 2 14. 8 13. 9 14. 8 15. 11. 9 11. 9 11. 10. 9 10. 1 10. 2 10. 3 10. 4 10. 5 10. 6 10. 7 <td>京都府</td> <td>36. 5</td>	京都府	36. 5
4.4 4 24.4 4 23.4 31.4 24.4 4 23.4 31.4 24.4 4 23.4 3 17.8 16.9 17.8 16.9 17.8 16.9 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8	埼玉県	35. 6
千静奈広滋福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北葉岡良島賀岡川媛知木歌縄島川阜城井重馬山山城児梨口潟分野手本崎崎取根賀島森形海県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県	愛知県	31. 7
お会に23.419.317.817.816.917.816.918.914.819.914.811.413.411.513.212.912.912.911.511.411.310.710.310.110.710.310.110.410.110.510.110.610.110.710.310.110.310.110.310.110.310.110.310.310.110.410.110.510.110.610.110.710.310.110.110.210.110.310.110.410.110.510.110.610.110.710.310.110.110.210.110.310.110.410.110.510.110.710.310.110.110.110.110.210.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.310.110.410.3 <td< th=""><th></th><th>31. 4</th></td<>		31. 4
第19.3 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 17.8 18.9 18.9 19.3 11.4 12.9 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 12.9 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.4 11.5 11.6 11.7 12.9 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.3		
17.8 16.9 14.9 14.8 16.9 14.8 16.9 14.8 16.9 14.8 13.6 13.4 13.2 12.9 12.1 11.9 12.1 11.3 11.1 11.3 11.3 10.7 10.3 10.1 10.3 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3	静岡県	23. 4
16.9 14.9 14.8 13.6 14.8 13.6 13.4 13.2 13.2 13.2 12.9 12.1 11.5 11.4 11.3 10.7 10.3 10.1 10.7 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1 10.1 10.3 10.1	奈良県	
福石愛高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 14.9 14.8 13.6 13.4 13.2 13.2 13.2 12.9 12.9 12.1 11.9 11.5 11.0 10.7 10.3 10.1 9.5 9.0 8.9 8.6 8.6 8.7 7.3 7.1 7.1 6.3		17. 8
14.8 13.6 13.4 13.3 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2 13.2	滋賀県	16. 9
13.6 13.4 13.3 13.4 13.2 10.3 10.4		
高栃和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 13.4 13.3 13.2 13.3 13.4 13.3 10.7 10.3 10.7 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.4 10.5 10.5 10.7 10.3 10.3 10.7 10.3 1		
13.3 13.2	2412411	
和沖徳香岐茨福三群富岡宮鹿山山新大長岩熊長宮鳥島佐福青山北: 13.2 13.2 13.2 12.9 12.9 12.1 11.5 11.4 11.5 11.4 11.3 10.7 10.3 10.1 9.6 9.5 9.9 8.9 8.6 8.6 8.4 7.3 7.1 7.1 6.3		
沖徳香 13.2 12.9 12.9 12.9 12.1 12.9 12.1 12.9 12.1 12.9 12.1 13.2 12.9 12.9 12.1 13.2 12.9 12.9 12.1 13.2 12.9 12.1 13.2 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 13.2 12.9 14.1 13.9 15.2 13.9 16.3 13.9 17.1 13.9 18.9 13.9 19.0 13.9 10.1 13.9 10.2 13.9 10.3 13.9 10.4 13.9 10.7 13.9 10.7 13.9 10.9 13.9 10.9		
12.9		
香岐茨福三群富 12.9 12.1 11.9 12.1 11.9 11.5 11.4 11.3 10.9 10.7 10.3 10.1 10.3 10.1 9.6 10.3 9.5 10.4 9.5 10.5 9.2 10.6 9.2 10.7 9.2 10.8 9.2 10.9 9.5 10.1 9.5 10.2 9.0 10.3 8.9 10.4 9.5 10.7 9.2 10.8 9.2 10.9 9.5 10.1 9.5 10.2 9.0 10.3 9.0 10.4 9.0 10.5 9.0 10.7 9.0 10.8 9.0 10.1 9.0 10.2 9.0 10.3 9.0 10.4 9.0 10.7 9.0 10.8 9.0	—	
岐茨福三群富岡宮鹿 11.9 11.5 11.4 11.4 11.3 10.9 10.7 10.3 10.1 10.4 10.3 10.5 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.2 10.3 10.3 10.4 10.4 10.3 10.5 10.3 10.6 10.3 10.7 10.3 10.8 10.3 10.9 10.3 10.1 10.3 10.2 10.3 10.3 10.3 10.4 10.3 10.5 10.3 10.6 10.3 10.7 10.3 10.8 10.3 10.9 10.3 10.1 10.3 10.2 10.3 10.3 10.3 10.4 10.3 10.7 10.3 10.8 10.3 10.8 10.3 10		
大福三群富岡宮鹿 11.9 11.5 11.4 11.4 11.3 10.9 10.7 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 9.6 10.1 9.6 10.1 9.2 10.1 9.2 10.1 9.2 10.1 9.2 10.2 9.2 10.3 9.2 10.4 9.2 10.5 9.2 10.6 9.2 10.7 9.2 10.8 9.2 10.9 9.2 10.1 9.2 10.2 9.2 10.3 9.2 10.4 9.2 10.5 9.2 10.6 9.2 10.7 9.2 10.8 9.2 10.9 9.2 10.1 9.2 10.2 9.2 10.3 9.2 10.4 9.2 10.7 9.2 10.8 9.2		
福三群富岡宮鹿山山城児県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県		
三群富岡宮鹿県 11.4 11.3 10.9 10.7 10.3 10.1 10.3 10.1 9.6 10.1 9.5 10.1 9.6 10.1 9.6 10.1 9.6 10.1 9.6 10.1 9.6 10.1 9.6 10.2 9.6 10.3 9.6 10.4 9.6 10.5 9.6 10.7 9.6 10.8 9.6 10.9 9.6 10.1 9.6 10.2 9.6 10.3 9.6 10.4 9.6 10.5 9.6 10.7 9.6 10.8 9.6 10.8 9.6 10.8 9.6 10.1 9.6 10.2 9.6 10.3 9.6 10.4 9.6 10.7 9.6 10.8 9.6 10.8 9.6 <		
群富岡宮鹿山山城県県 場県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県		
10.9 10.7 10.3 10.3 10.3 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.3 10.1 10.5		
間宮鹿山県 10.7 10.3 10.3 10.1 10.1 10.1 9.7 10.1 9.7 10.1 9.7 10.3 9.7 10.3 9.7 10.4 9.7 10.5 9.7 10.7 9.7 </th <th></th> <th></th>		
宮原場 10.3 鹿児県 10.1 山田県 9.7 山新分県県 9.5 大長野県県 9.0 岩水県県県 8.9 岩水県県県県 8.6 宮鳥県県県 7.3 石田県県 7.3 石田県県 7.1 石田県 7.1 10. 7.1 10.		
鹿児県 10.1 9.7 9.6 無果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果果		
山梨県9.7山梨県9.6新大男県9.2長男県県8.9農場県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県県		
山口県 新分別県 大野県 長男県県 長男県県 ・ <td>比利用</td> <td></td>	比利用	
新潟県 9.5 大分野県 9.2 長手手県 8.9 熊長手県 8.9 熊長崎県 8.6 宮取県 8.6 島取県県 7.9 佐福森県 7.3 イル海 7.1		
大分県 9.2 長野県 9.0 岩手県 8.9 熊崎県 8.6 宮崎県県 8.6 鳥根県県 7.9 佐島県県 7.3 福森県 7.1 北海道 7.1 北海道 6.3		
長野県9.0岩手県8.9熊本県8.6宮崎県8.6鳥取県8.4島根県県7.9佐島県7.3福島県7.2青本県7.1北海道6.3		
岩手県 熊本県 長崎県 宮崎県 島取県 島根県 佐賀県 石3 福森県 7.2 青森県 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.1 1.		
熊本県 8.9 長崎県 8.6 宮崎県 8.6 鳥取県 8.4 島根県 7.9 佐賀県 7.3 福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
長崎県 宮崎県 鳥取県 島根県 佐賀県 石・3 福島県 青森県 17.1 山形県 17.1 北海道		
宮崎県 8.6 鳥取県 8.4 島根県 7.9 佐賀県 7.3 福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
鳥取県 8.4 島根県 7.9 佐賀県 7.3 福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
島根県 7.9 佐賀県 7.3 福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
佐賀県 7.3 福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
福島県 7.2 青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		7. 3
青森県 7.1 山形県 7.1 北海道 6.3		
山形県 7.1 北海道 6.3		7. 1
北海道 6.3		
1 1, 1 1 1 =		
秋田県 5.9	:. · · · :=	

表3-1 建築時期区分ダミー変数の統合(平成16年~)

連番	AIC	順位			変数			備考
1	24553.13583	15	16-					
2	24554.61132	16	16	17-				
3	24533.5987	11	20-	16-19				
4	24545.68861	14	16-17	18-				
5	24516.21599	6	16-18	19-				
6	24545.58751	13	16	17	18-			
7	24535.5987	12	16	17-19	20-			
8	24514.52323	2	16-18	19	20-			
9	24515.05088	3	16	17-18	19-			
10	24517.16111	8	16-17	18	19-			
11	24532.4414	9	16-17	18-19	20-			
12	24517.05088	7	16	17	18	19-		
13	24532.86221	10	16	17	18-19	20-		
14	24513.35646	1	16	17-18	19	20-		t値有意でない
15	24515.46779	5	16-17	18	19	20-		
16	24515.35646	4	16	17	18	19	20-	

=0の場合の比較

表3-2 建築時期区分ダミー変数の統合(~平成2年)

連番	AIC	順位			変数			備考
1	81625.77469	16	-2					
2	81609.54367	15	-25	26-2				
3	81202.66977	8	-55	56-2				
4	81573.03928	13	-35	36-2				
5	81343.59732	10	-45	46-2				
6	81573.96476	14	-25	26-35	36-2			
7	81197.57393	7	-25	26-55	56-2			
8	81119.37848	1	-45	46-55	56-2			
9	81343.42722	9	-25	26-45	46-2			
10	81345.05481	11	-35	36-45	46-2			
11	81189.92988	5	-35	36-55	56-2			
12	81345.42722	12	-25	26-35	36-45	46-2		
13	81190.29154	6	-25	26-35	36-55	56-2		
14	81120.283	2	-25	26-45	46-55	56-2	·	
15	81121.37848	3	-35	36-45	46-55	56-2		
16	81122.283	4	-25	26-35	36-45	46-55	56-2	

=0の場合の比較

表3-3 建築時期区分ダミー変数の統合(昭和56年~平成18年)

連番	AIC	順位			変数	備考		
1	132167.3772	16	56-18					
2	131119.3836	11	56-2	3-18				
3	131703.2943	14	56-15	16-18				
4	131849.9171	15	56-7	8-18				
5	131481.7206	13	56-12	13-18				
6	130867.1339	4	56-2	3-7	8-18			
7	130974.5169	9	56-2	3-15	16-18			
8	131460.3247	12	56-12	13-15	16-18			
9	130953.3131	6	56-2	3-12	13-18			
10	130986.3611	10	56-7	8-12	13-18			
11	130964.5401	7	56-7	8-15	16-18			
12	130839.7401	3	56-2	3-7	8-12	13-18		
13	130817.8369	2	56-2	3-7	8-15	16-18		
14	130931.6013	5	56-2	3-12	13-15	16-18		
15	130964.6691	8	56-7	8-12	13-15	16-18		
16	130817.3329	1	56-2	3-7	8-12	13-15	16-18	他の に対するあて はまりを重視した

⁼⁰の場合の比較

表3-4 建築時期区分ダミー変数の統合の推移

検討 時期						垄	变数区:	分					
(2)(ア)	-S25	S26-35	S36-45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-12	H13-15	H16	H17	H18	H19	H20-
(2)(イ)	-S25	S26-35	S36-45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-12	H13-15	H16-18	H19	H20-		
(2)(ウ)	-S45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-12	H13-15	H16-18	H19	H20-				
(2)(工)	-S45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-15	H16-18	H19	H20-					
(5)	-S45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-15	H16-18	H19-						
結論	-S45	S46-55	S56-H2	H3-7	H8-15	H16-							

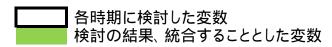


表4-1 住宅の建て方・構造変数の統合

連番	AIC	順位			変		備考		
1	227624.068	24	一長共			木防非			
2	225204.0668	10	一長共			木防	非		
3	226349.8721	14	一長共			木非	防		
4	226728.8208	20	一長共			木	防非		
5	225078.3011	5	一長共			木	防	非	
6	227534.6743	23	一長	共		木防非			
7	225128.2307	8	一長	共		木防	非		
8	226350.2572	15	一長	共		木非	防		
9	226728.1447	19	一長	共		木	防非		
10	224967.6826	2	一長	共		木	防	非	
11	227625.0121	25	一共	長		木防非			
12	225127.6822	7	一共	長		木防	非		
13	226322.7969	12	一共	長		木非	防		
14	226717.4393	18	一共	長		木	防非		
15	224997.3668	3	一共	長		木	防	非	
16	227490.7811	21	_	長共		木防非			
17	225187.9864	9	_	長共		木防	非		
18	226329.2592	13	_	長共		木非	防		
19	226714.2274	17	_	長共		木	防非		
20	225043.5154	4	_	長共		木	防	非	
21	227492.2521	22	_	長	共	木防非			
22	225101.7041	6	_	長	共	木防	非		
23	226305.4062	11	_	長	共	木非	防		
24	226705.5197	16	_	長	共	木	防非		
25	224947.6857	1	_	長	共	木	防	菲	他の に対するあて はまりを重視した

=0の場合の比較

一:一戸建 木:木造(防火木造を除く) 長:長屋建 防:防火木造 共:共同住宅 非:鉄筋:鉄骨コンクリート造及び鉄骨造

表4-2 住宅の建て方変数の統合

連番	AIC	順位	その他と統合する変数	備考
1	225924.9784	2	一戸建·長屋建	
2	225905.2308	1	共同住宅	

=0の場合の比較

表5-1 水洗トイレ変数の考察

連番	AIC	順位	水洗トイレの有無変数	備考
1	226972.5209	2	無	
2		1	有	

=0の場合の比較

表5 - 2 都道府県別借家水洗化率(%) (平成20年住宅・土地統計調査(確報集計)より作成

都道府県	水洗化率	(%)
東京都		99. 7
神奈川県		99. 2
沖縄県		99. 1
兵庫県		98.6
石川県		98. 2
大阪府		98. 2
埼玉県		97.8
愛知県		97. 5
京都府		97. 5
千葉県		97. 3
富山県		97. 2
静岡県		97. 1
滋賀県		96. 1
新潟県		95. 8
		95. 8
福井県		
山梨県		95. 5
広島県		95.0
山形県		94. 6
北海道		94. 4
福岡県		94. 2
宮城県		94.0
岐阜県		94.0
山口県		93.8
宮崎県		93. 7
茨城県		93.6
栃木県		93.6
徳島県		93.5
熊本県		93.3
群馬県		92.9
大分県		92.9
奈良県		92.5
香川県		92.4
鳥取県		92.3
岡山県		92.2
愛媛県		92.0
三重県		91.6
鹿児島県		91. 3
長野県		91. 2
福島県		90. 0
島根県		89. 3
秋田県		86. 5
長崎県		86. 4
吉本旦		85. 6
日 休 七 相 目		85. 5
<u> </u>		83. 7
申4月		
石于宗 和歌山県		81.4
们或出界		77.4

表6-1 住宅の建て方・構造変数の統合

連番	AIC	順位			变	数			備考	連番	AIC	順位			変	数			備考
																			1佣15
1	229558.7958 227188.9429	118 35		-	1	1	1	1 2		66 67	227494.4381 227387.9932	49 46	1	2	1	3	3 2	_	
3	228110.862	75		_	1	1	2	1		68	227233.9959	40	1	3	1	2	_	_	
4	228891.6316	94	1	1	1	2	1	1		69	226894.8068	3	1	2	2	1	1	3	
5	229560.7958	119	_	1	2	1	1	1		70	226915.6125	7	1	2	3	1	1	2	
6	229560.7958	119	1	2	1	1	1	1		71	226899.7351	4	1	3	2	1	1	2	
7	229369.6198	111	2	1	1	1	1	1		72	228106.9484	73	1	2	2	1	3	1	
8	228953.7593	102	1	_	1	1	2	2		73	228306.6448	79	1	2	3	1	2		
9	228058.6958	72	1	-	1	2	1	2		74	228150.4822	77	1	3	2	1	_	_	
10 11	227241.2567 227155.1349	42 28	1	1	1 2	2 1	1	1 2		75 76	228892.0378 229158.1972	95	1	2	3	3 2	_	1	
12	228154.392	78	_		2	1	2	1		77	228971.6801	107 105	1	3	2	2		1	
13	228971.2719	104	_	•	2	2	1	1		78	227173.4958	30	2	1	1	1	2	3	
14	226973.2557	15		_	1	1	1	2		79	227520.4801	52	2		1	1	3		
15	228307.3247	80	1	2	1	1	2	1		80	228933.9947	101	3		1	1	2	2	
16	229157.2554	106	1	2	1	2	1	1		81	227049.5973	20	2	1	1	2	1	3	
17	229560.7958	119	1	2	2	1	1	1		82	227415.1638	47	2	1	1	3	_	_	
18	227535.8357	54	2		1	1	1	2		83	228037.0192	70	3		1	2		2	
19	227849.0775	59	2		1	1	2	1		84	226857.0112	2	2	1	1	2	3	_	
20	228666.5263	85	2	_	1	2	1	1		85	226852.6277	1	2	1	1	3	_	_	
21 22	229407.5831 229474.4929	114 115	2	_	2 1	1	1	1	 	86 87	226918.3496 227190.9429	9 36	2	1	2	2 1	2 1	3	
23	229474.4929	117	1	_	1	2	2	2		88	227498.7792	50	2	1	3		1	2	
24	228926.1542	100	_	_	2	1	2	2		89	227142.9521	25	3	-	2	1	1	2	
25	228034.481	69	_	_	2	2	1	2		90	227891.0048	63	2	-	2	1	3		
26	227300.0602	45		_	2	2	2	1		91	227848.3788	58	2	1	3	1	2	_	
27	228737.9194	89	1	2	1	1	2	2		92	227886.6895	61	3	1	2	1	2	1	
28	227890.623	62	1	2	1	2	1	2		93	228705.8309	87	2	1	2	3	1	1	
29	227500.5774	51	1	2	1	2	2	1		94	228667.4601	86	2	1	3	2		1	
30	226917.4444	8		_	2	1	1	2		95	228738.8544	90	3	1	2	2	1	1	
31	228331.9754	81	_	-	2	1	2	1		96	227091.1046	22	2	2	1	1	1	3	
32 33	229180.0037 227188.2171	108 34	1	_	2 1	2 1	1 2	3		97 98	227290.6303 226972.5209	44 14	3	3 2	1	1	1	2	
34	227075.8155	21	1	_	1	2	1	3		99	227961.0889	64	2	2	1	1	3		
35	227178.4032	32	_	-	1	2	3	1		100	227840.2822	56	2	3	1	1	2		
36	227151.1348	27	1	1	2	1	1	3		101	228016.5643	67	3	2	1	1	2	1	
37	228111.7869	76	1	1	2	1	3	1		102	228777.7158	91	2	2	1	3	1	1	
38	228893.1003	97	1	1	2	3	1	1		103	228663.1954	84	2	3	1	2	1	1	
39	226952.8274	12	1	2	1	1	1	3	他の地域・ へ のあてはまり具 合を考慮した	104	228912.2229	98	3	2	1	2	1	1	
40	228108.5612	74	1	_		-	3	_		105		116	2	-	3		_	_	
41		-								106				3					
42	229562.2699						1			107	229368.4552	109	3		2				
43	227174.0411 227847.2993	31 57					_			108	228852.1805 227997.7187		1		2				
44 45	228661.0629				1	3	<u>3</u>	1		109 110			1	-	2	3			
46	229370.5649				_			_		111	228954.167		1		1				
47	229369.5101						_	_		112			1	-	1				
48	227045.2266						2	3		113	226968.6921	13	1		1				
49	227965.3994	65	1	1	1	2	3			114	228661.596	83	1		2	1		3	
50	228783.5697	92				3	2			115			1		3				
51	227190.9429	36		_			2			116			1		3				
52	227157.1349			_			3			117	227837.0432		1		2				
53 54	228926.0303				_		2 1			118		26	1		3			_	
54 55	227132.5859 227048.5046							3 2		119 120			1		2				
56				_			1	2		120	227533.4973		1	_	3	_			
57	227275.9318						3			122	227474.3571		1		3				
58	227227.458			_			2					.0					<u> </u>	<u> </u>	!
59	227241.0778		_	_	3		2			東	京都、 = 0の	場合の	比較	ζ					
60		23	1	2	1	1	2	3			一戸建·長屋建	i·木造							
61	226942.9785			_		1	3				一戸建·長屋建								
62	228733.5292	88	_				2				一戸建・長屋建		造						
63				_	_			3			共同住宅·木造								
64				_				2			共同住宅·防火								
65	227880.216	60	1	3	1	2	1	. 2		i	共同住宅·非木	.10							

一戶建·長屋建·切入木」 一戸建·長屋建·非木造 共同住宅·木造 共同住宅·防火木造 共同住宅·非木造

表6-2 住宅の属性等をあらわすダミー変数

	住宅の構造										
		建て方									
		一戸建 長屋建 共同住宅 その他									
	木造(防火木造を除く)	base	base	base	base						
	防火木造	X ₁	X ₁	base	base						
構造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	base	base	X ₂	X ₂						
	鉄骨造	base	base	X ₂	X ₂						
	その他	base	base	X ₂	X ₂						

設備の有無	
水洗トイレなし	base
水洗トイレあり	X 8

	建築時期
base	平成20年~
base	平成19年
base	平成18年
base	平成17年
base	平成16年
Х3	平成13年~15年
Х3	平成8年~12年
X ₄	平成3年~7年
X ₅	昭和56年~平成2年
X ₆	昭和46年~55年
X ₇	昭和36年~45年
X ₇	昭和26年~35年
X ₇	~ 昭和25年

表7 偏回帰係数(東京都市部:青梅市基準)

コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数
13101	千代田区	0.51264	13203	武蔵野市	0.17725
13102	中央区	0.41404	13204	三鷹市	0.35329
13103	港区	0.47810	13205	青梅市	0.00000
13104	新宿区	0.58671	13206	府中市	0.26779
13105	文京区	0.63530	13207	昭島市	0.21100
13106	台東区	0.47091	13208	調布市	0.17538
13107	墨田区	0.57964	13209	町田市	0.35921
13108	江東区	0.65754	13210	小金井市	0.34497
13109	品川区	0.55434	13211	小平市	0.11436
13110	目黒区	0.53238	13212	日野市	0.42921
13111	大田区	0.48179	13213	東村山市	0.16414
13112	世田谷区	0.42832	13214	国分寺市	0.19280
13113	渋谷区	0.38873	13215	国立市	0.24293
13114	中野区	0.36589	13218	福生市	0.12426
13115	杉並区	0.41465	13219	狛江市	0.22869
13116	豊島区	0.25796	13220	東大和市	0.26607
13117	北区	0.28293	13221	清瀬市	0.12028
13118	荒川区	0.38088	13222	東久留米市	0.05273
13119	板橋区	0.12779	13223	武蔵村山市	0.33564
13120	練馬区	0.25239	13224	多摩市	-0.03153
13121	足立区	0.51846	13225	稲城市	-0.06979
13122	葛飾区	0.42506	13227	羽村市	-0.12343
13123	江戸川区	0.32195	13228	あきる野市	-0.19779
13201	八王子市	0.14530	13229	西東京市	-0.30397
13202	立川市	0.42471			

[※] λ = 0の場合の比較

表8-1 偏回帰係数(関東3県市部:南房総市基準)

コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数
11101	西区	0.30710	11228	志木市	0.46037	12215	旭市	0.02610	14110	戸塚区	0.48199
11102	北区	0.41976	11229	和光市	0.57094	12216	習志野市	0.41072	14111	港南区	0.53967
11103	大宮区	0.49084	11230	新座市	0.48693	12217	柏市	0.33660	14112	旭区	0.44969
11104	見沼区	0.33963	11231	桶川市	0.26941	12218	勝浦市	0.05923	14113	緑区	0.54617
11105	中央区	0.46229	11232	久喜市	0.23525	12219	市原市	0.18134	14114	瀬谷区	0.40408
11106	桜区	0.40896	11233	北本市	0.20952	12220	流山市	0.31863	14115	栄区	0.46845
11107	浦和区	0.51861	11234	八潮市	0.36952	12221	八千代市	0.30811	14116	泉区	0.49958
11108	南区	0.51420	11235	富士見市	0.43217	12222	我孫子市	0.26899	14117	青葉区	0.65385
11109	緑区	0.40834	11237	三郷市	0.35308	12223	鴨川市	0.21285	14118	都筑区	0.67539
11110	岩槻区	0.27193	11238	蓮田市	0.26846	12224	鎌ヶ谷市	0.24181	14131	川崎区	0.63906
11201	川越市	0.36633	11239	坂戸市	0.17856	12225	君津市	0.07826	14132	幸区	0.62561
11202	熊谷市	0.18738	11240	幸手市	0.15599	12226	富津市	0.03274	14133	中原区	0.69405
11203	川口市	0.47964	11241	鶴ヶ島市	0.21160	12227	浦安市	0.61086	14134	高津区	0.67647
11206	行田市	0.14613	11242	日高市	0.18885	12228	四街道市	0.24061	14135	多摩区	0.57586
11207	秩父市	0.09963	11243	吉川市	0.34114	12229	袖ヶ浦市	0.11606	14136	宮前区	0.64231
11208	所沢市	0.39620	11245	ふじみ野市	0.36246	12230	八街市	0.09692	14137	麻生区	0.53335
11209	飯能市	0.27226	12101	中央区	0.35164	12231	印西市	0.17744	14201	横須賀市	0.39589
11210	加須市	0.11896	12102	花見川区	0.39562	12232	白井市	0.26951	14203	平塚市	0.41210
11211	本庄市	0.08306	12103	稲毛区	0.37121	12233	富里市	0.14473	14204	鎌倉市	0.57120
11212	東松山市	0.21010	12104	若葉区	0.25965	12234	南房総市	0.00000	14205	藤沢市	0.50554
11214	春日部市	0.25350	12105	緑区	0.25211	12235	匝瑳市	0.11066	14206	小田原市	0.32431
11215	狭山市	0.28605	12106	美浜区	0.49080	12236	香取市	0.10508	14207	茅ヶ崎市	0.47840
11216	羽生市	0.13328	12202	銚子市	0.10507	12237	山武市	-0.00631	14208	逗子市	0.55851
	鴻巣市	0.18886	12203	市川市	0.56804	12238	いすみ市	0.01774	14209	相模原市	0.36103
11218	深谷市	0.10717	12204	船橋市	0.45961	14101	鶴見区	0.56049	14210	三浦市	0.30911
11219	上尾市	0.30426	12205	館山市	0.14169	14102	神奈川区	0.59888	14211	秦野市	0.17526
11221	草加市	0.36547	12206	木更津市	0.12885	14103	西区	0.66500	14212	厚木市	0.30250
	越谷市	0.34808	12207	松戸市	0.39015	14104	中区	0.63527	14213	大和市	0.42073
11223	蕨市	0.50558	12208	野田市	0.16729	14105	南区	0.56872	14214	伊勢原市	0.29446
	戸田市	0.53306	12210	茂原市	0.10293	14106	保土ヶ谷区	0.55425	14215	海老名市	0.40469
11225	入間市	0.24971	12211	成田市	0.22383	14107	磯子区	0.53056	14216	座間市	0.35761
	鳩ヶ谷市	0.43385	12212	佐倉市	0.26757	14108	金沢区	0.53850	14217	南足柄市	0.24433
11227	朝霞市	0.51800	12213	東金市	0.14892	14109	港北区	0.66596	14218	綾瀬市	0.34128

表8-2 偏回帰係数(関西3府県市部:丹波市基準)

コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数	コード	市区名	偏回帰係数
26101	北区	0.49652	27109	天王寺区	0.63844	27208	貝塚市	0.32021	28109	北区	0.35049
26102	上京区	0.45761	27111	浪速区	0.52596	27209	守口市	0.45858	28110	中央区	0.49874
26103	左京区	0.47505	27113	西淀川区	0.44967	27210	枚方市	0.41544	28111	西区	0.34007
26104	中京区	0.50282	27114	東淀川区	0.45696	27211	茨木市	0.53681	28201	姫路市	0.29955
26105	東山区	0.43037	27115	東成区	0.47418	27212	八尾市	0.45061	28202	尼崎市	0.51555
26106	下京区	0.54752	27116	生野区	0.41650	27213	泉佐野市	0.25215	28203	明石市	0.33234
26107	南区	0.40069	27117	旭区	0.41094	27214	富田林市	0.30284	28204	西宮市	0.55392
26108	右京区	0.41328	27118	城東区	0.50975	27215	寝屋川市	0.44806	28205	洲本市	0.28588
26109	伏見区	0.35103	27119	阿倍野区	0.56577	27216	河内長野市	0.41713	28206	芦屋市	0.67917
26110	山科区	0.44669	27120	住吉区	0.43791	27217	松原市	0.42638	28207	伊丹市	0.48992
26111	西京区	0.50218	27121	東住吉区	0.46726	27218	大東市	0.42951	28208	相生市	0.22336
26201	福知山市	0.26915	27122	西成区	0.44760	27219	和泉市	0.36628	28209	豊岡市	0.20781
26202	舞鶴市	0.17262	27123	淀川区	0.53301	27220	箕面市	0.49057	28210	加古川市	0.27801
26203	綾部市	0.31093	27124	鶴見区	0.52710	27221	柏原市	0.41357	28212	赤穂市	0.18763
26204	宇治市	0.34603	27125	住之江区	0.42058	27222	羽曳野市	0.35787	28213	西脇市	0.20862
26205	宮津市	0.13188	27126	平野区	0.43599	27223	門真市	0.45067	28214	宝塚市	0.45552
	亀岡市	0.30004	27127	北区	0.60945	27224	摂津市	0.43778	28215	三木市	0.31589
26207	城陽市	0.31570	27128	中央区	0.69245	27225	高石市	0.46398	28216	高砂市	0.24480
	向日市	0.45670	27141	堺区	0.41346	27226	藤井寺市	0.37183	28217	川西市	0.44640
	長岡京市	0.49926	27142	中区	0.41787	27227	東大阪市	0.40613	28218	小野市	0.21321
26210	八幡市	0.24840	27143	東区	0.41412	27228	泉南市	0.21087	28219	三田市	0.41777
	京田辺市	0.38998	27144	西区	0.44187	27229	四條畷市	0.41521	28220	加西市	0.12131
26212	京丹後市		27145	南区	0.36270	27230	交野市	0.39790	28221	篠山市	0.21206
26213	南丹市	0.27047	27146	北区	0.48984	27231	大阪狭山市	0.41680	28222	養父市	0.19176
26214	木津川市	0.35179	27147	美原区	0.38818	27232	阪南市	0.30012	28223	丹波市	0.00000
	都島区	0.48538	27202	岸和田市	0.34292	28101	東灘区	0.57347	28224	南あわじ市	0.23627
	福島区	0.59440	27203	豊中市	0.56082	28102	灘区	0.54700	28225	朝来市	0.01926
27104	此花区	0.44555	27204	池田市	0.50853	28105	兵庫区	0.42235	28226	淡路市	0.19893
27106	西区	0.57519	27205	吹田市	0.55397	28106	長田区	0.39985	28227	央粟市	0.16486
27107	港区	0.44895	27206	泉大津市	0.38884	28107	須磨区	0.41187	28228	加東市	0.16571
27108	大正区	0.44405	27207	高槻市	0.51855	28108	垂水区	0.36871	28229	たつの市	0.21953

[※] λ = 0の場合の比較

表9 人口ダミー変数の決定

連番	AIC	順位		変数		備考
1	1052326.2	9	-10万	10万-20万 20万-50万	50万-	
2	1051953.8	6	-10万	10万-20万 20万-60万	60万-	
3	1051897.3	5	-10万	10万-20万 20万-70万	70万-	
4	1052344	10	-10万	10万-20万 20万-80万	80万-	
5	1051709.7	3	-10万	10万-20万 20万-90万	90万-	
6	1050551.6	1	-10万	10万-20万 20万-100万	100万-	
7	1052677.2	12	-10万	10万-30万 30万-50万	50万-	
8	1052248.8	8	-10万	10万-30万 30万-60万	60万-	
9	1052147.4	7	-10万	10万-30万 30万-70万	70万-	
10	1052549	11	-10万	10万-30万 30万-80万	80万-	
11	1051888.1	4	-10万	10万-30万 30万-90万	90万-	
12	1050760.8	2	-10万	10万-30万 30万-100万	100万-	

^{= 0}の場合の比較

表10 - 1 平成21年全消における推計地域区分及びダミー変数(案) 1 東京都 (1) = 1

調整済決定係数 0.6475 データ数 65947

				係数	標準誤差	t値
	切片		a ₁	8.41918	0.01885	446.60
	Box-Cox	係数	C ₁	-0.01293	0.00004782	-270.45
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{1;1}	0.13955	0.00700	19.93
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{1;2}	0.10161	0.00268	37.87
		H8 ~ H15	b _{1;3}	-0.02935	0.00345	-8.52
東京	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{1;4}	-0.07104	0.00390	-18.20
京		S56 ~ H2	b _{1:5}	-0.11905	0.00329	-36.22
都	(basc.iiio)	S46 ~ S55	b _{1:6}	-0.21185	0.00389	-54.44
		~ S45	b _{1;7}	-0.30910	0.00493	-62.73
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{1:8}	0.12697	0.01843	6.89
		_	b _{1;9}	-0.10130	0.00367	-27.60
		各	b _{1;10}	-0.21986	0.00400	-54.97
	地域ダミー変数	市 区	b _{1:11}	-0.29550	0.00390	-75.75
	地域フミー复数	町	b _{1;12}	-0.41064	0.00444	-92.57
		村	b _{1:13}	-0.52535	0.00470	-111.78
			b _{1:14}	-0.67747	0.01140	-59.41

(2) = 1/2

 調整済決定係数
 0.6670

 データ数
 65947

				係数	標準誤差	t値
	切片		a ₁	8.81451	0.01847	446.60
	Box-Cox	係数	C ₁	-0.09242	0.00032419	-270.45
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{1;1}	0.14488	0.00680	21.31
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{1;2}	0.12126	0.00261	46.39
		H8 ~ H15	b _{1:3}	-0.02734	0.00335	-8.16
東京	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{1;4}	-0.06902	0.00380	-18.19
京		S56 ~ H2	b _{1;5}	-0.12134	0.00319	-37.98
都		S46 ~ S55	b _{1:6}	-0.20337	0.00378	-53.75
		~ S45	b _{1;7}	-0.30567	0.00479	-63.81
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{1:8}	0.13790	0.01792	7.70
		Þ	b _{1;9}	-0.10053	0.00357	-28.18
		各 市	b _{1:10}	-0.21122	0.00389	-54.31
	地域ダミー変数	X X	b _{1:11}	-0.28167	0.00379	-74.23
	パパノミー女奴	町	b _{1;12}	-0.39891	0.00431	-92.47
		村	b _{1:13}	-0.51016	0.00457	-111.62
			b _{1:14}	-0.65572	0.01109	-59.13

(3) = 0

調整済決定係数 データ数

0.6585 65947

					係数	標準誤差	t値
		切片		a ₁	9.84967	0.01958	503.02
		Box-Cox	係数	C ₁	-0.56415	0.00202	-278.64
		住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{1;1}	0.10800	0.00686	15.75
		宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{1;2}	0.13342	0.00265	50.32
	東京		H8 ~ H15	b _{1:3}	-0.03375	0.00339	-9.96
Ē		建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{1;4}	-0.07499	0.00384	-19.52
3	京		S56 ~ H2	b _{1:5}	-0.12859	0.00323	-39.75
1	都		S46 ~ S55	b _{1:6}	-0.20242	0.00383	-52.83
			~ S45	b _{1:7}	-0.30921	0.00485	-63.76
		設備の有無	水洗トイレあり	b _{1:8}	0.15193	0.01814	8.37
			_	b _{1;9}	-0.10041	0.00361	-27.79
			各	b _{1:10}	-0.20801	0.00394	-52.82
		地域ダミー変数	市 区	b _{1:11}	-0.27625	0.00384	-71.87
		地域ラミー安奴	町	b _{1:12}	-0.39573	0.00437	-90.57
			村	b _{1:13}	-0.50283	0.00463	-108.61
				b _{1:14}	-0.65210	0.01123	-58.07

表10 - 1 平成21年全消における推計地域区分及びダミー変数(案)(続き) 2 関東3県(埼玉県·千葉県·神奈川県) (1) = 1 表10 - 1

調整済決定係数 データ数 0.7090 96009

				係数	標準誤差	t値
	切片		a_2	8.09036	0.00726	1114.26
	Box-Cox	係数	C ₂	-0.01348	0.00003720	-362.29
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{2;1}	0.10966	0.00386	28.44
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{2;2}	0.08262	0.00186	44.52
		H8 ~ H15	b _{2;3}	-0.04873	0.00268	-18.16
関東	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{2;4}	-0.09431	0.00285	-33.15
3		S56 ~ H2	b _{2;5}	-0.14147	0.00261	-54.29
県		S46 ~ S55	b _{2;6}	-0.24316	0.00332	-73.27
		~ S45	b _{2;7}	-0.31868	0.00434	-73.37
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{2:8}	0.21771	0.00660	32.98
		4	b _{2;9}	-0.11014	0.00255	-43.11
		各	b _{2;10}	-0.22368	0.00240	-93.16
	地域ダミー変数	市 区	b _{2:11}	-0.31495	0.00266	-118.49
	」 地域フミー 夕奴	町	b _{2;12}	-0.42228	0.00320	-132.14
		村	b _{2:13}	-0.50198	0.00368	-136.42
		, ,	b _{2;14}	-0.59078	0.00544	-108.58

= 1/2 (2)

調整済決定係数 データ数 0.7402 96009

				係数	標準誤差	t値
	切片		a_2	8.56377	0.00710	1206.10
	Box-Cox	係数	C ₂	-0.09873	0.00024792	-398.22
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{2;1}	0.10412	0.00363	28.71
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{2;2}	0.09291	0.00175	52.97
関		H8 ~ H15	b _{2:3}	-0.03766	0.00254	-14.85
東	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{2:4}	-0.08468	0.00269	-31.48
3		S56 ~ H2	b _{2;5}	-0.13534	0.00246	-54.95
県		S46 ~ S55	b _{2:6}	-0.23070	0.00314	-73.53
		~ S45	b _{2;7}	-0.31381	0.00410	-76.46
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{2:8}	0.21017	0.00624	33.71
		_	b _{2;9}	-0.10351	0.00241	-42.87
		各 市	b _{2:10}	-0.21456	0.00227	-94.53
	地域ダミー変数	中 区	b _{2:11}	-0.30340	0.00251	-120.73
	」 地域フミー 夕奴	鼾	b _{2;12}	-0.40382	0.00302	-133.59
		村	b _{2:13}	-0.48827	0.00348	-140.37
		, ,	b _{2;14}	-0.57537	0.00514	-111.88

(3) = 0

調整済決定係数 データ数 0.7421 96009

係数 標準誤差 t値 0.00846 Box-Cox係数 C_2 -0.62465 0.00156 -400.48 一戸建及び長屋建 (防火木造) 住宅の構造 b_{2;1} 0.06225 0.00358 17.37 (base:木造の共同住 宅及び防火木造を 除〈一戸建・長屋建) 共同住宅(非木 0.09834 0.00175 56.24 造) H8 ~ H15 H3 ~ H7 b_{2:3} -0.03558 0.00253 -14.08 b_{2:4} -0.08466 0.00268 -31.59 東 3 建築時期 S56~H2 b_{2:5} -0.13646 0.00245 -55.61 (base:H16 ~) S46 ~ S55 b_{2;6} -0.22672 0.00313 -72.50 ~ S45 b_{2:7} -0.31598 0.00409 -77.27 b_{2:8} 設備の有無 水洗トイレあり 0.19694 0.00621 31.70 -0.10145 0.00241 -42.16 b_{2;9} b_{2:10} -0.21323 0.00226 -94.26 市 -119.14 b_{2;11} -0.29845 0.00251 地域ダミー変数 X b_{2:12} -0.39573 0.00301 -131.28 町村 -0.48242 0.00347 b_{2:13} -139.14 b_{2:14} -0.57125 0.00513 -111.46

510 - 1 平成21年全消における推計地域区分及びダミー変数(案)(続き) 3 関西3府県(京都府·大阪府·兵庫県) (1) = 1

調整済決定係数 データ数 0.6496 87588

				係数	標準誤差	t値
	切片		a_3	7.98068	0.00988	808.14
	Box-Cox	係数	C ₃	-0.01344	0.00004397	-305.69
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{3;1}	0.07393	0.00554	13.35
88	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{3;2}	0.15023	0.00329	45.60
関西		H8 ~ H15	b _{3;3}	-0.04428	0.00372	-11.89
3	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{3:4}	-0.09289	0.00420	-22.13
府		S56 ~ H2	b _{3;5}	-0.13861	0.00373	-37.13
県		S46 ~ S55	b _{3:6}	-0.25552	0.00427	-59.80
		~ S45	b _{3:7}	-0.41185	0.00475	-86.77
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{3:8}	0.13736	0.00813	16.89
		各	b _{3:9}	-0.10325	0.00444	-23.27
		各 市	b _{3:10}	-0.19965	0.00444	-44.94
	地域ダミー変数	X	b _{3:11}	-0.31333	0.00498	-62.88
		町	b _{3:12}	-0.44269	0.00667	-66.36
		村	b _{3:13}	-0.63686	0.02329	-27.35

= 1/2 (2)

調整済決定係数 データ数 0.6802 87588

				係数	標準誤差	t値
	切片		a_3	8.42602	0.00973	865.78
	Box-Cox	係数	C ₃	-0.09852	0.00029603	-332.80
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{3;1}	0.07778	0.00529	14.71
BB	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 造)	b _{3;2}	0.16142	0.00314	51.40
関西		H8 ~ H15	b _{3:3}	-0.03745	0.00356	-10.53
3	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{3;4}	-0.08779	0.00401	-21.89
府		S56 ~ H2	b _{3;5}	-0.13472	0.00357	-37.77
県		S46 ~ S55	b _{3:6}	-0.23734	0.00409	-58.10
		~ S45	b _{3;7}	-0.39941	0.00454	-88.07
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{3:8}	0.14867	0.00777	19.13
		各	b _{3;9}	-0.10140	0.00424	-23.92
		市	b _{3:10}	-0.19207	0.00424	-23.92
	地域ダミー変数	X	b _{3:11}	-0.29955	0.00476	-62.90
		町	b _{3:12}	-0.42479	0.00638	-66.62
		村	b _{3:13}	-0.61461	0.02225	-27.62

(3) = 0

調整済決定係数 データ数 0.6815 87588

係数 標準誤差 t値 0.01124 Box-Cox係数 C₃ -0.61719 0.00185 -333.97 一戸建及び長屋建 (防火木造) 住宅の構造 b_{3;1} 0.05965 0.00527 11.32 (base:木造の共同住 宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建) 共同住宅(非木 0.18223 0.00313 58.27 造) H8 ~ H15 H3 ~ H7 b_{3:3} -0.04084 0.00355 -11.50 西 0.00400 b_{3:4} -0.09513 -23.77 13府県 建築時期 S56~H2 b_{3:5} -0.14161 0.00356 -39.79 (base:H16 ~) S46 ~ S55 b_{3;6} -0.22961 0.00408 -56.29 -86.34 -0.39084 ~ S45 b_{3:7} 0.00453 b_{3:8} 設備の有無 水洗トイレあり 0.15100 0.00776 19.47 -0.10069 -23.80 b_{3;9} 0.00423 各 b_{3:10} -0.18651 0.00424 -44.03 市区町村 地域ダミー変数 **b**_{3:11} -0.29508 0.00475 -62.07 0.00636 0.02221 **b**_{3:12} -0.41944 -65.90 **b**_{3:13} -0.61677

平成21年全消における推計地域区分及びダミー変数(案)(続き) 4 その他道県 (1) =1

. 調整済決定係数 データ数 0.6780 316417

				係数	標準誤差	t値
	切片		a ₄	7.45172	0.00332	2242.76
	Box-Cox	係数	C ₄	-0.01284	0.00002238	-573.46
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{4;1}	0.04555	0.00230	19.78
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 b₄₂ 造)		0.08505	0.00136	62.66
7		H8 ~ H15	b _{4;3}	-0.04536	0.00173	-26.26
その	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{4:4}	-0.09835	0.00202	-48.79
他		S56 ~ H2	b _{4;5}	-0.18664	0.00179	-104.49
道	(base.iiio)	S46 ~ S55	b _{4:6}	-0.32485	0.00209	-155.16
県		~ S45	b _{4:7}	-0.44988	0.00253	-177.94
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{4:8}	0.29036	0.00254	114.16
	都市階級(base:	10万~30万	b _{4;9}	0.05581	0.00151	37.00
	町村、人口10万人	30万~100万	b _{4:10}	0.11295	0.00148	76.15
	未満の市)	100万~	b _{4:11}	0.25420	0.00172	148.22
		₩	b _{4:12}	-0.06185	0.00198	-31.24
	地域ダミー変数	各 地	b _{4:13}	-0.09013	0.00177	-50.99
	プロペクス 夕奴	方	b _{4:14}	-0.12946	0.00142	-91.02
		,,	b _{4:15}	-0.20159	0.00204	-99.01

= 1/2 (2)

調整済決定係数 データ数 0.7051 316417

				係数	標準誤差	t値
	切片		a ₄	8.02161	0.00358	2239.57
	Box-Cox	係数	C ₄	-0.10187	0.00016354	-622.89
	住宅の構造 (base:木造の共同住	一戸建及び長屋建 (防火木造)	b _{4;1}	0.05200	0.00220	23.61
	宅及び防火木造を 除〈一戸建·長屋建)	共同住宅(非木 b_{4;} 造)		0.08549	0.00130	65.86
7		H8 ~ H15	b _{4:3}	-0.04431	0.00165	-26.81
その	建築時期 (base:H16~)	H3 ~ H7	b _{4;4}	-0.10252	0.00193	-53.14
曲		S56 ~ H2	b _{4:5}	-0.19213	0.00171	-112.40
他道県	(base.iiio)	S46 ~ S55	b _{4:6}	-0.32023	0.00200	-159.80
		~ S45	b _{4;7}	-0.45762	0.00242	-189.19
	設備の有無	水洗トイレあり	b _{4:8}	0.28887	0.00243	118.67
	都市階級(base:	10万~30万	b _{4;9}	0.05208	0.00144	36.07
	町村、人口10万人	30万~100万	b _{4:10}	0.10510	0.00142	74.00
	未満の市)	100万~	b _{4:11}	0.23538	0.00164	143.18
		₩	b _{4:12}	-0.06500	0.00190	-34.30
	地域ダミー変数	各 地	b _{4:13}	-0.09922	0.00169	-58.64
	」 地域フミー 夕奴	方	b _{4;14}	-0.13540	0.00136	-99.46
		,,	b _{4:15}	-0.19478	0.00195	-99.96

(3) = 0

調整済決定係数 データ数 0.7023 316417

係数 標準誤差 t値 切片 0.00524 a₄ Box-Cox係数 C₄ -0.68819 0.00111000 -617.68 一戸建及び長屋建 (防火木造) 住宅の構造 b_{4;1} 0.02729 0.00220 12.38 (base:木造の共同住 宅及び防火木造を 除〈一戸建・長屋建) 共同住宅(非木 0.09524 0.00130 73.14 造) b_{4:3} H8 ~ H15 -0.04626 0.00166 -27.85 H3 ~ H7 b_{4;4} -0.11002 0.00194 -56.77 ō 建築時期 S56 ~ H2 b_{4:5} -0.20082 0.00172 -116.95 他道県 (base:H16 ~) b_{4:6} S46 ~ S55 -0.32183 0.00201 -159.86 -193.82 b_{4:7} -0.47080 0.00243 ~ S45 水洗トイレあり 設備の有無 b_{4;8} 0.28861 0.00245 118.01 10万~30万 b_{4;9} 0.05238 0.00145 36.11 都市階級(base: 町村、人口10万人 未満の市) b_{4:10} 30万~100万 0.10315 0.00143 72.28 b_{4:11} 135.51 100万~ 0.22409 0.00165 b_{4:12} 0.00190 -0.06234 -32.74 各 b_{4:13} -0.10618 0.00170 -62.45 I地方 地域ダミー変数 b_{4:14} -0.13892 0.00137 -101.56 **b**_{4:15} -0.18694 0.00196 -95.49

表10-2 平成21年全消における地域ダミー変数(案)

1 東京都

	77.77 FIF										
base	東京都	千代田区	中央区	港区	新宿区	目黒区	渋谷区				
X _{1;9}	東京都	文京区	台東区	品川区	世田谷区	中野区	杉並区	豊島区	武蔵野市	ĺ	
X _{1;10}	東京都	墨田区	江東区	大田区	北区	荒川区	三鷹市	調布市	狛江市	İ	
X _{1;11}	東京都	板橋区	練馬区	江戸川区	府中市	小金井市	国分寺市	国立市	西東京市	j	
X _{1;12}	東京都	足立区	葛飾区	立川市	小平市	日野市	東久留米市	多摩市	稲城市	İ	
X _{1;13}	東京都	八王子市	昭島市	町田市	東村山市	福生市	東大和市	清瀬市	武蔵村山市	羽村市	瑞穂町
X _{1;14}	東京都	青梅市	あきる野市	日の出町	檜原村	奥多摩町	大島町	利島村	新島村	神津島村	三宅村
		御蔵島村	八丈町	青ヶ島村	小笠原村		 -				

ase	千葉県	浦安市	1								
	神奈川県	神奈川区	西区	中区	港北区	青葉区	都筑区	川崎区	幸区	中原区	高津区
		多摩区	宮前区	!							
2:9	埼玉県	浦和区	南区	蕨市	戸田市	朝霞市	和光市	1			
-	千葉県	美浜区	市川市	1		•	•				
	神奈川県	鶴見区	南区	保土ヶ谷区	磯子区	金沢区	港南区	緑区	麻生区	鎌倉市	藤沢市
		逗子市	葉山町	i							
2:10	埼玉県	北区	大宮区	中央区	¦桜区	¦緑区	川口市	所沢市	鳩ヶ谷市	志木市	¦新座市
-,	-	富士見市	-	-1	<u> </u>		_		!	J =	- L ===
	千葉県	花見川区	船橋市	松戸市	習志野市	!					
	神奈川県	戸塚区	旭区	瀬谷区	栄区	泉区	平塚市	茅ヶ崎市	相模原市	大和市	大磯町
2:11	埼玉県	見沼区	川越市	草加市	越谷市	八潮市	三郷市	吉川市	ふじみ野市	三芳町	i
	千葉県	中央区	稲毛区	柏市	流山市	八千代市	i				•
	神奈川県	横須賀市	小田原市	三浦市	厚木市	伊勢原市	海老名市	座間市	綾瀬市	寒川町	二宮町
		大井町	箱根町	真鶴町	湯河原町	Ţ					
2;12	埼玉県	西区	岩槻区	飯能市	東松山市	春日部市	狭山市	上尾市	入間市	桶川市	久喜市
•		蓮田市	伊奈町	白岡町	菖蒲町	栗橋町	鷲宮町	松伏町			
	千葉県	若葉区	緑区	成田市	佐倉市	我孫子市	鴨川市	鎌ヶ谷市	四街道市	印西市	白井市
	神奈川県	秦野市	南足柄市	中井町	松田町	山北町	開成町	愛川町	清川村	i	
⁽ 2;13	埼玉県	熊谷市	行田市	羽生市	鴻巣市	北本市	坂戸市	幸手市	鶴ヶ島市	日高市	毛呂山町
		越生町	滑川町	嵐山町	川島町	吉見町	鳩山町	皆野町	長瀞町	美里町	寄居町
		宮代町	杉戸町	1							
	千葉県	館山市	木更津市	野田市	茂原市	東金市	勝浦市	市原市	神ヶ浦市	富里市	匝瑳市
		酒々井町		<u> 本埜村</u>	<u> </u>	_大網白里町	<u> </u>	<u>睦沢町</u>	<u></u>	<u> 白子町</u>	
		長南町	大多喜町	1							
2;14	埼玉県	秩父市	加須市	本庄市	深谷市	小川町	ときがわ町	横瀬町	小鹿野町	東秩父村	神川町
		上里町	騎西町	北川辺町	大利根町	<u> </u>					
	千葉県	銚子市	旭市	君津市	富津市	_八街市	南房総市_	香取市	山武市	いすみ市	神崎町_
		多古町	東庄町	九十九里町	芝山町	横芝光町	御宿町	鋸南町	:		

3 関四3桁県

	75 E1 O/11 715										
base	京都府	下京区									
	大阪府	福島区	天王寺区	阿倍野区	北区	中央区	Ì				
	兵庫県	芦屋市	i								
X _{3;9}	京都府	北区	上京区	左京区	中京区	西京区	長岡京市	大山崎町			
	大阪府	都島区	西区	浪速区	城東区	西成区	淀川区	鶴見区	豊中市	池田市	吹田市
		高槻市	茨木市	箕面市	島本町	Т					
	兵庫県	東灘区	灘区	中央区	尼崎市	西宮市	Ì				
X _{3;10}	京都府	東山区	南区	右京区	山科区	向日市	京田辺市	i			
	大阪府	此花区	港区	大正区	西淀川区	東淀川区	東成区	生野区	旭区	住吉区	東住吉区
		住之江区	平野区	堺区	中区	東区	西区	南区	北区	美原区	守口市
		枚方市	八尾市	寝屋川市	河内長野市	松原市	大東市	柏原市	門真市	摂津市	高石市
		東大阪市	四條畷市	交野市	大阪狭山市	i					
	兵庫県	兵庫区	長田区	須磨区	伊丹市	宝塚市	:川西市	三田市	1		
X _{3;11}	京都府	伏見区	綾部市	宇治市	亀岡市	城陽市	南丹市	木津川市	精華町	京丹波町	
	大阪府	岸和田市	泉大津市	貝塚市	富田林市	和泉市	羽曳野市	藤井寺市	豊能町	能勢町	忠岡町
		熊取町	太子町	河南町	千早赤阪村	Ţ					
	兵庫県	垂水区	北区	西区	姫路市	明石市	洲本市	加古川市	三木市	猪名川町	稲美町
		播磨町									
X _{3;12}	京都府	福知山市	舞鶴市	宮津市	八幡市	京丹後市	久御山町	井手町	宇治田原町	笠置町	和東町
		南山城村	伊根町	与謝野町	7						
	大阪府	泉佐野市	泉南市	阪南市	田尻町	岬町					
	兵庫県	相生市	豊岡市	赤穂市	西脇市	高砂市	小野市	加西市	篠山市	養父市	南あわじ市
		淡路市	央粟市	加東市	たつの市	多可町	市川町	福崎町	神河町	太子町	上郡町
		佐用町	香美町	新温泉町							
X _{3;13}	兵庫県	丹波市	朝来市								

4 その他の道県

4 T ()	他の追集		
base	東海	近畿	i
X _{4;12}	関東	i	
X _{4;13}	北陸	中国	i
X _{4;14}	東北	四国	九州
X _{4;15}	北海道	¦沖縄	