

9-1 東日本大震災による転居

東日本大震災により転居したのは33万世帯

全国で東日本大震災により転居した世帯は32.9万世帯となっている。

これを、転居の理由別にみると「住宅に住めなくなった」が13.3万世帯(40.4%)、「その他」の理由による転居が17.9万世帯(54.4%)となっている。

<図9-1, 表9-1>

図9-1 家計主の転居の理由別東日本大震災により転居した普通世帯割合—全国(平成25年)

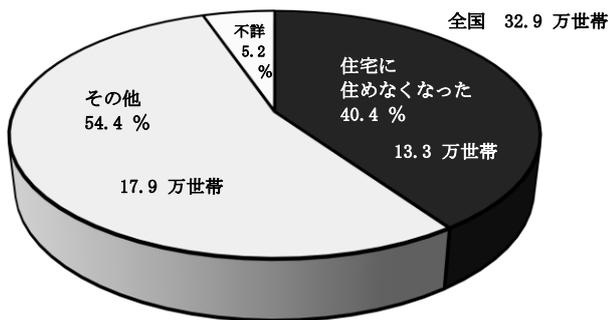


表9-1 家計主の従前の居住地、転居の理由別東日本大震災により転居した普通世帯数—全国(平成25年)

家計主の従前の居住地	総数 1)	転居の理由	
		住宅に住めなくなった	その他
実数(1000世帯)			
東日本大震災により転居した普通世帯総数	329	133	179
自市区町村	142	75	65
うち区内	32	12	20
うち市内他区	13	3	10
県内他市区町村	55	28	26
他県	73	15	57
従前の居住地「不詳」等	59	14	32
割合-1 (%)			
東日本大震災により転居した普通世帯総数	100.0	40.4	54.4
自市区町村	100.0	52.9	45.6
うち区内	100.0	37.0	61.4
うち市内他区	100.0	23.3	73.7
県内他市区町村	100.0	51.7	47.0
他県	100.0	21.0	77.6
従前の居住地「不詳」等	100.0	23.6	53.7
割合-2 (%)			
東日本大震災により転居した普通世帯総数	100.0	100.0	100.0
自市区町村	43.3	56.7	36.3
うち区内	9.7	8.9	11.0
うち市内他区	4.0	2.3	5.5
県内他市区町村	16.7	21.4	14.4
他県	22.1	11.5	31.6
従前の居住地「不詳」等	17.9	10.5	17.7

1) 家計主の東日本大震災による転居の理由「不詳」を含む。

○ 割合-1は、家計主の従前の居住地別にみた各転居の理由が占める割合

○ 割合-2は、転居の理由別にみた各家計主の従前の居住地が占める割合

住宅に住めなくなって転居した世帯は県内での転居の割合が高い

東日本大震災により転居した世帯のうち、他県への転居が 7.3 万世帯 (22.1%)、県内他市区町村への転居が 5.5 万世帯 (16.7%)、自市区町村内での転居 (従前の居住地「不詳」等を含む。) が 20.1 万世帯 (61.2%) となっている。

これを、転居の理由が「住宅に住めなくなった」13.3 万世帯についてみると、他県への転居が 1.5 万世帯 (11.5%)、県内他市区町村への転居が 2.8 万世帯 (21.4%)、自市区町村内での転居が 8.9 万世帯 (67.1%) となっており、県内での転居の割合が約 9 割と高くなっている。

<表 9-1, 図 9-2, 図 9-3>

図 9-2 家計主の従前の居住地別東日本大震災により転居した普通世帯割合—全国 (平成 25 年)

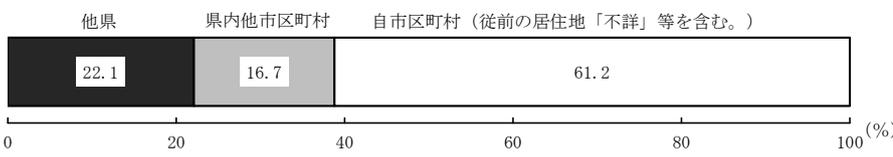
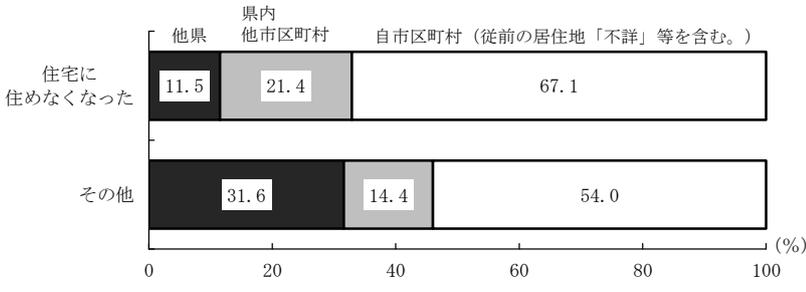


図 9-3 家計主の従前の居住地, 転居の理由別東日本大震災により転居した普通世帯割合—全国 (平成 25 年)



震災前に持ち家に居住していた世帯のうち、3分の2以上が持ち家以外に居住

東日本大震災で転居した世帯のうち、震災前に持ち家に居住していた世帯は8.0万世帯となっている。このうち、現在も持ち家に居住している世帯は2.4万世帯（30.2%）、持ち家以外に居住している世帯は5.5万世帯（69.3%）で、持ち家に居住していた世帯のうち、3分の2以上の世帯が持ち家以外に居住している。

これを、転居の理由が「住宅に住めなくなった」13.3万世帯についてみると、震災前に持ち家に居住していた世帯は5.2万世帯で、このうち、現在も持ち家に居住している世帯は1.3万世帯（25.4%）、持ち家以外に居住している世帯は3.9万世帯（74.2%）で、持ち家に居住していた世帯のうち、約4分の3の世帯が持ち家以外に居住している。

＜図9-4，図9-5，表9-2＞

図9-4 家計主の従前の居住形態，現在の居住形態別東日本大震災により転居した普通世帯数－全国（平成25年）

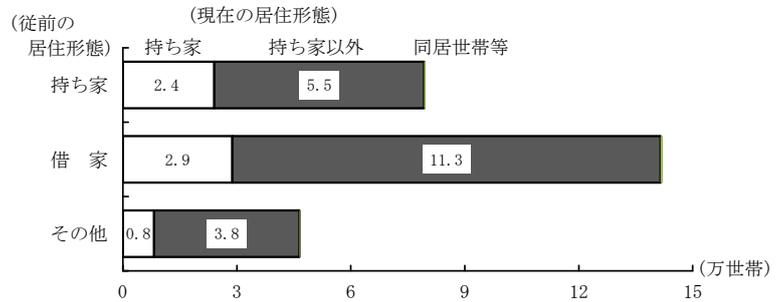


図9-5 家計主の従前の居住形態，現在の居住形態別東日本大震災により住宅に住めなくなった理由で転居した普通世帯割合－全国（平成25年）

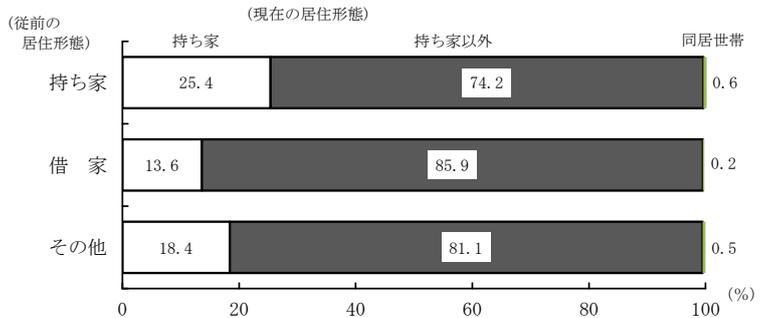


表9-2 家計主の従前の居住形態，現在の居住形態，転居の理由別東日本大震災により転居した普通世帯数－全国（平成25年）

家計主の従前の居住形態	総数					うち住宅に住めなくなった				
	総数	現在の居住形態				総数	現在の居住形態			
		主世帯			同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯		主世帯			同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯
		総数	持ち家	持ち家以外			総数	持ち家	持ち家以外	
実数（1000世帯）										
東日本大震災により転居した普通世帯総数	328.9	327.4	101.6	225.8	1.5	132.9	132.3	33.5	98.8	0.6
1) 持ち家	79.7	79.3	24.1	55.2	0.4	52.4	52.2	13.3	38.9	0.3
借家	142.1	141.5	28.8	112.7	0.6	45.5	45.3	6.2	39.1	0.1
その他	46.5	46.3	8.0	38.3	0.2	20.1	20.0	3.7	16.3	0.1
割合 (%)										
東日本大震災により転居した普通世帯総数	100.0	99.5	30.9	68.7	0.5	100.0	99.5	25.2	74.3	0.5
1) 持ち家	100.0	99.5	30.2	69.3	0.5	100.0	99.6	25.4	74.2	0.6
借家	100.0	99.6	20.3	79.3	0.4	100.0	99.6	13.6	85.9	0.2
その他	100.0	99.6	17.2	82.4	0.4	100.0	99.5	18.4	81.1	0.5

1) 家計主の従前の居住形態「不詳」等を含む。

転居世帯の半数以上で、居住室の広さが縮小

東日本大震災により転居した世帯のうち、従前の居住室の畳数が30畳以上の世帯は9.7万世帯となっている。このうち、現在の居住室の畳数が30畳未満に減少した世帯は5.9万世帯（60.2%）で、半数以上の世帯が居住室の広さが縮小している。

これを転居の理由が「住宅に住めなくなった」世帯についてみると、従前の居住室の畳数が30畳以上の5.6万世帯のうち、居住室の畳数が30畳未満に減少した世帯は3.7万世帯（66.8%）で、3分の2の世帯で居住室の広さが縮小している。

＜図9-6，図9-7，表9-3＞

図9-6 家計主の従前の居住室の畳数，現在の居住室の畳数別
東日本大震災により転居した普通世帯数－全国（平成25年）

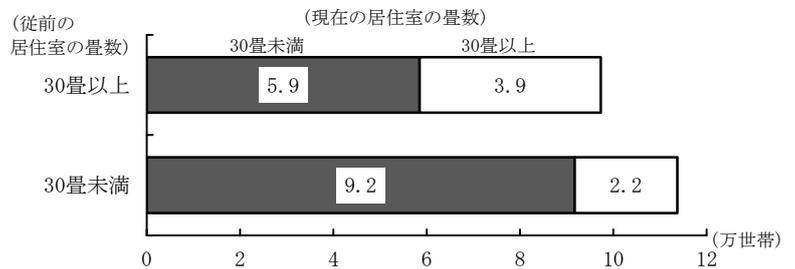


図9-7 現在の居住室の畳数別東日本大震災により転居した家計主の従前の居住室の畳数が30畳以上の普通世帯割合－全国（平成25年）

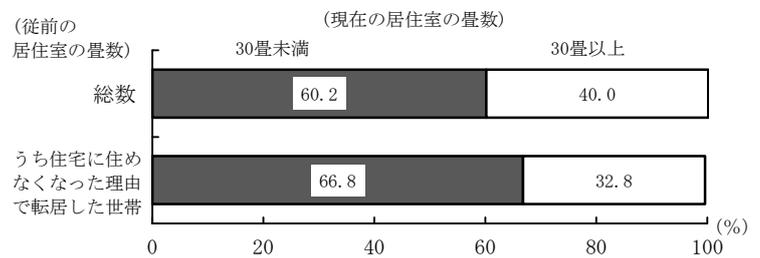


表9-3 家計主の従前の居住室の畳数，現在の居住室の畳数，転居の理由別
東日本大震災により転居した普通世帯数－全国（平成25年）

家計主の従前の居住室の畳数	総 数			うち住宅に住めなくなった		
	総 数	現在の居住室の畳数		総 数	現在の居住室の畳数	
		30畳未満	30畳以上		30畳未満	30畳以上
実 数 (1000世帯)						
東日本大震災により転居した普通世帯総数 1)	329	225	104	133	96	37
30畳未満	114	92	22	39	34	5
30畳以上	97	59	39	56	37	18
割 合 (%)						
東日本大震災により転居した普通世帯総数 1)	100.0	68.4	31.7	100.0	72.1	28.0
30畳未満	100.0	80.7	19.3	100.0	86.9	13.7
30畳以上	100.0	60.2	40.0	100.0	66.8	32.8

1) 家計主の従前の居住室の畳数「不詳」等を含む。

転居した世帯の半数以上が核家族世帯

東日本大震災により転居した世帯の現在の家族類型をみると、核家族世帯が18.2万世帯（55.2%）、単独世帯が10.9万世帯（33.1%）、その他の親族世帯が3.2万世帯（9.7%）などとなっている。

また、家計主の年齢階級別にみると、65歳以上が7.8万世帯（23.7%）、35～44歳が7.3万世帯（22.0%）、25～34歳が5.7万世帯（17.2%）などとなっている。

<図9-8, 表9-4>

図9-8 家計主の年齢階級、家族類型別東日本大震災により転居した普通世帯数—全国（平成25年）

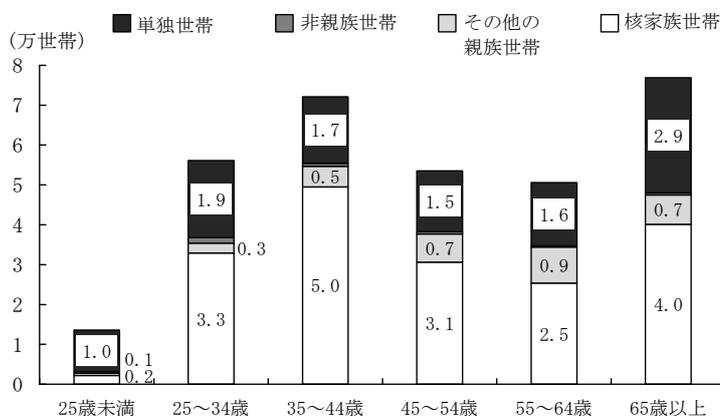


表9-4 家計主の年齢階級、家族類型、転居の理由別東日本大震災により転居した普通世帯数—全国（平成25年）

家計主の年齢	総数 1)	家族類型（総数）					総数 1)	家族類型（住宅に住めなくなった）					
		親族世帯			非親族世帯	単独世帯		親族世帯			非親族世帯	単独世帯	
		総数	核家族世帯	その他の親族世帯				総数	核家族世帯	その他の親族世帯			
実数（1000世帯）													
東日本大震災により転居した普通世帯総数	328.9	213.3	181.5	31.8	4.0	109.0	132.9	92.0	72.1	19.9	1.2	38.7	
25歳未満	13.7	2.8	2.2	0.6	0.4	10.4	3.9	1.0	0.9	0.1	0.2	2.7	
25～34歳	56.5	35.5	33.0	2.5	1.4	19.3	14.8	10.0	8.7	1.2	0.3	4.5	
35～44歳	72.5	54.7	49.5	5.2	0.7	16.7	22.0	16.8	14.1	2.7	0.1	4.9	
45～54歳	53.8	37.7	30.6	7.1	0.6	15.2	24.8	18.8	14.0	4.8	0.2	5.7	
55～64歳	51.0	34.5	25.4	9.0	0.3	15.9	27.8	20.4	14.0	6.5	0.1	7.2	
65歳以上	77.8	47.6	40.1	7.4	0.5	28.9	38.5	24.9	20.4	4.5	0.3	13.1	
割合—1（%）													
東日本大震災により転居した普通世帯総数	100.0	64.9	55.2	9.7	1.2	33.1	100.0	69.2	54.3	15.0	0.9	29.1	
25歳未満	100.0	20.4	16.1	4.4	2.9	75.9	100.0	25.6	23.1	2.6	5.1	69.2	
25～34歳	100.0	62.8	58.4	4.4	2.5	34.2	100.0	67.6	58.8	8.1	2.0	30.4	
35～44歳	100.0	75.4	68.3	7.2	1.0	23.0	100.0	76.4	64.1	12.3	0.5	22.3	
45～54歳	100.0	70.1	56.9	13.2	1.1	28.3	100.0	75.8	56.5	19.4	0.8	23.0	
55～64歳	100.0	67.6	49.8	17.6	0.6	31.2	100.0	73.4	50.4	23.4	0.4	25.9	
65歳以上	100.0	61.2	51.5	9.5	0.6	37.1	100.0	64.7	53.0	11.7	0.8	34.0	
割合—2（%）													
東日本大震災により転居した普通世帯総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
25歳未満	4.2	1.3	1.2	1.9	10.0	9.5	2.9	1.1	1.2	0.5	16.7	7.0	
25～34歳	17.2	16.6	18.2	7.9	35.0	17.7	11.1	10.9	12.1	6.0	25.0	11.6	
35～44歳	22.0	25.6	27.3	16.4	17.5	15.3	16.6	18.3	19.6	13.6	8.3	12.7	
45～54歳	16.4	17.7	16.9	22.3	15.0	13.9	18.7	20.4	19.4	24.1	16.7	14.7	
55～64歳	15.5	16.2	14.0	28.3	7.5	14.6	20.9	22.2	19.4	32.7	8.3	18.6	
65歳以上	23.7	22.3	22.1	23.3	12.5	26.5	29.0	27.1	28.3	22.6	25.0	33.9	

1) 家族類型「不詳」を含む。

2) 家計主の年齢「不詳」を含む。

○ 割合—1は、家計主の年齢、転居の理由別にみた各家族類型が占める割合

○ 割合—2は、家族類型、転居の理由別にみた各家計主の年齢が占める割合

東北三県（岩手、宮城及び福島）での転居が全転居世帯の5割強

都道府県別の転居世帯数（従前の居住地）は、宮城県が7.4万世帯、福島県が7.1万世帯、岩手県が2.5万世帯などとなっており、この3県で全体の5割強（16.9万世帯）となっている。

このほか、東京都が3.6万世帯、茨城県が2.1万世帯、千葉県が1.9万世帯など、東北から関東の太平洋側で転居が顕著となっている。

また、これを転居の理由別にみると、住宅に住めなくなって転居した世帯数は、宮城県が5.2万世帯、福島県が4.0万世帯、岩手県が1.9万世帯となっており、この3県で8割強を占めている。

一方、その他の理由で転居した世帯数が最も多いのは東京都で3.0万世帯となっている。東北では福島県が3.0万世帯と最も多く、東京都とほぼ同じ転居数となっている。

<図9-9, 表9-5>

図9-9 従前の居住地別東日本大震災により転居した普通世帯数—都道府県（平成25年）

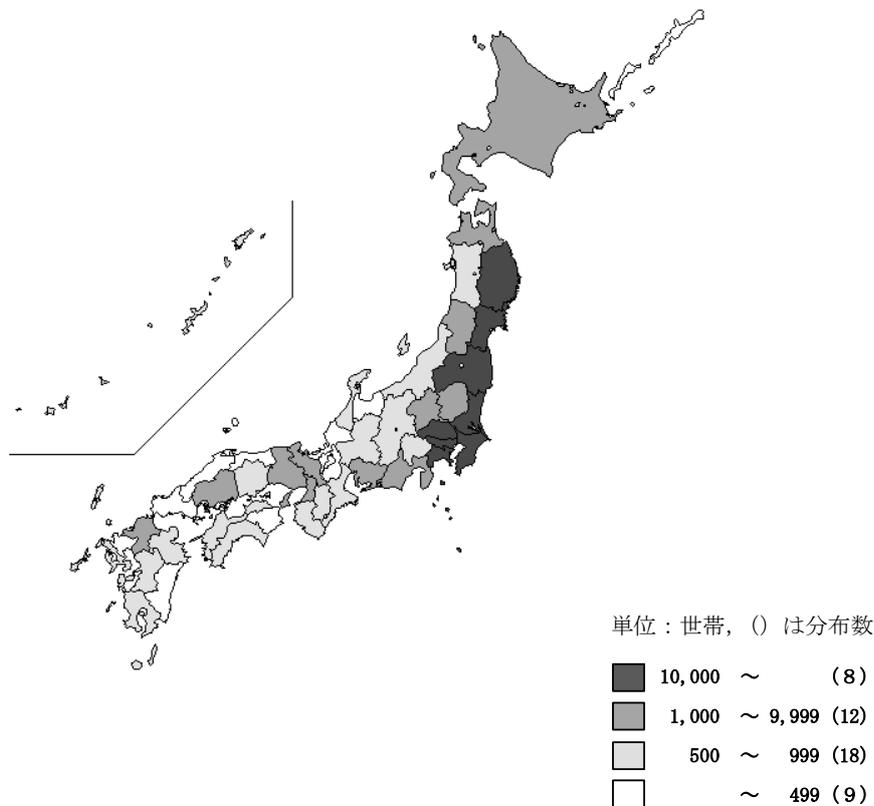


表9-5 家計主の従前の居住地，転居の理由別
東日本大震災により転居した普通世帯数
—都道府県(平成25年)

家計主の従前の居住地	(1000世帯)		
	総数 1)	転居の理由	
		住宅に住めなくなった	その他
全 国	327.7	132.7	177.0
北 海 道	3.8	-	2.8
青 森 県	3.0	0.6	2.1
岩 手 県	24.8	19.4	5.2
宮 城 県	74.1	52.2	21.2
秋 田 県	0.7	-	0.6
山 形 県	1.7	0.3	1.3
福 島 県	70.5	40.4	29.6
茨 城 県	20.7	8.2	12.1
栃 木 県	6.5	1.4	4.7
群 馬 県	2.2	0.1	1.7
埼 玉 県	12.7	1.1	10.6
千 葉 県	19.4	3.5	15.3
東 京 都	35.5	3.8	30.0
神 奈 川 県	16.9	1.5	14.2
新 潟 県	0.9	-	0.7
富 山 県	0.3	-	0.1
石 川 県	0.5	-	0.4
福 井 県	0.4	-	0.3
山 梨 県	0.5	-	0.4
長 野 県	0.7	-	0.6
岐 阜 県	0.6	-	0.4
静 岡 県	3.3	-	2.8
愛 知 県	3.7	-	2.8
三 重 県	0.7	-	0.6
滋 賀 県	0.4	-	0.3
京 都 府	1.3	-	0.9
大 阪 府	6.7	0.1	5.5
兵 庫 県	3.0	0.1	2.3
奈 良 県	0.6	-	0.5
和 歌 山 県	0.6	-	0.5
鳥 取 県	0.2	-	0.2
島 根 県	0.4	-	0.3
岡 山 県	0.5	-	0.2
広 島 県	1.4	-	0.7
山 口 県	0.4	-	0.2
徳 島 県	0.3	-	0.2
香 川 県	0.5	-	0.3
愛 媛 県	0.6	-	0.3
高 知 県	0.5	-	0.3
福 岡 県	2.6	-	1.5
佐 賀 県	0.2	-	0.0
長 崎 県	0.6	-	0.3
熊 本 県	0.7	-	0.4
大 分 県	0.5	-	0.4
宮 崎 県	0.2	-	0.2
鹿 児 島 県	0.5	-	0.2
沖 縄 県	0.8	-	0.6
外 国	1.4	-	1.4

1) 転居の理由「不詳」を含む。

*外国への転出者は除く。

*従前の居住地「不詳」等については、現在の居住地とした。

表9-6 家計主の現在の居住地，転居の理由別
東日本大震災により転居した普通世帯数
—都道府県(平成25年)

家計主の現在の居住地	(1000世帯)		
	総数 1)	転居の理由	
		住宅に住めなくなった	その他
全 国	328.7	132.9	178.6
北 海 道	5.2	0.3	3.9
青 森 県	3.2	0.9	2.1
岩 手 県	24.1	18.8	5.2
宮 城 県	71.2	50.5	20.0
秋 田 県	1.5	0.4	1.0
山 形 県	3.5	0.8	2.5
福 島 県	52.5	32.5	19.5
茨 城 県	19.2	8.2	10.7
栃 木 県	7.3	2.1	5.0
群 馬 県	2.7	0.4	1.9
埼 玉 県	15.6	2.6	12.0
千 葉 県	18.1	4.3	13.4
東 京 都	34.4	4.9	27.7
神 奈 川 県	18.7	2.4	14.9
新 潟 県	2.1	0.8	1.2
富 山 県	0.6	0.1	0.4
石 川 県	0.7	0.1	0.5
福 井 県	0.5	0.0	0.4
山 梨 県	0.8	0.1	0.6
長 野 県	1.8	0.3	1.4
岐 阜 県	1.0	0.1	0.7
静 岡 県	3.9	0.3	3.2
愛 知 県	4.8	0.2	3.7
三 重 県	0.9	0.0	0.8
滋 賀 県	0.8	0.0	0.7
京 都 府	2.0	0.1	1.5
大 阪 府	8.0	0.5	6.5
兵 庫 県	4.1	0.3	3.2
奈 良 県	0.7	0.0	0.5
和 歌 山 県	0.7	0.0	0.5
鳥 取 県	0.2	0.0	0.2
島 根 県	0.5	0.0	0.4
岡 山 県	1.0	0.1	0.7
広 島 県	2.0	0.1	1.4
山 口 県	0.7	-	0.4
徳 島 県	0.4	-	0.3
香 川 県	0.7	0.0	0.5
愛 媛 県	0.7	0.1	0.4
高 知 県	0.5	0.0	0.3
福 岡 県	4.5	0.2	3.3
佐 賀 県	0.3	-	0.1
長 崎 県	0.8	-	0.5
熊 本 県	1.3	0.1	0.9
大 分 県	0.7	0.1	0.5
宮 崎 県	0.6	0.0	0.6
鹿 児 島 県	1.0	0.1	0.6
沖 縄 県	2.2	0.1	1.9

1) 転居の理由「不詳」を含む。

転居世帯は東北及び関東に8割居住、ほか日本全域に分散

東日本大震災により転居した世帯数を現在居住している都道府県で見ると、宮城県（7.1万世帯）、福島県（5.3万世帯）及び岩手県（2.4万世帯）に居住している転居世帯は合計で14.8万世帯（転居世帯全体の45.0%）となっている。

また、東京都（3.4万世帯）、茨城県（1.9万世帯）、神奈川県（1.9万世帯）、千葉県（1.8万世帯）及び埼玉県（1.6万世帯）の関東の5都県に居住している世帯は10.6万世帯で32.2%となっている。

このほか、上記以外の道府県にも7.5万世帯（22.8%）が居住している。

これを転居の理由別にみると、東北三県以外では、その他の理由による転居が、住宅に住めなくなった理由による転居の4倍となっている。

<表9-6, 図9-10, 図9-11>

図9-10 家計主の現在の居住地別東日本大震災により転居した普通世帯数及び割合—都道府県（平成25年）

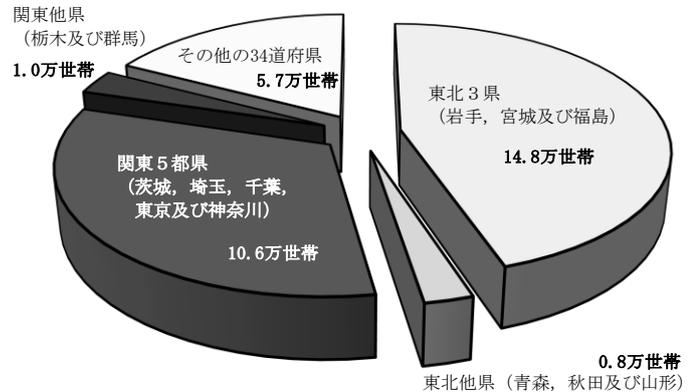
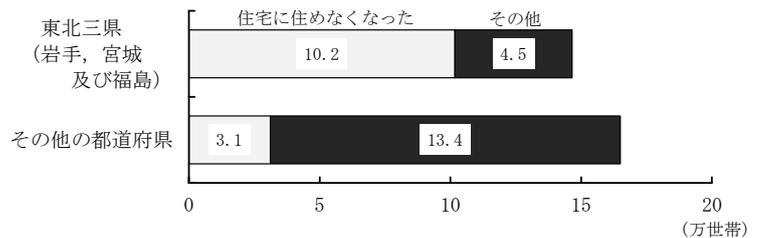


図9-11 家計主の転居の理由、東北三県（岩手、宮城及び福島）・その他の地域別東日本大震災により転居した普通世帯数（現住地）—都道府県（平成25年）



福島県で大幅な転出、神奈川県及び埼玉県は転入が大きい

東日本大震災により県外へ転居した世帯数について、都道府県別の転出・転入の状況で見ると、福島県では転出が2.1万世帯、転入が0.3万世帯で1.8万世帯の減少、宮城県では転出が0.9万世帯、転入が0.6万世帯で、0.3万世帯の減少となっており、この2県で世帯の減少が顕著となっている。

一方、埼玉県では転出が0.4万世帯、転入が0.7万世帯で、0.3万世帯の増加、神奈川県でも転出が0.5万世帯、転入が0.7万世帯と0.2万世帯増加しており、この2県で世帯の比較的大きな増加がみられる。

このほか、東京都では転出が1.1万世帯、転入が0.9万世帯と転入・転出の動きが大きくなっている。

なお、大都市のある道府県では、転出に比べ転入が若干多い傾向にある。

<表9-7>

表9-7 東日本大震災により転居（県外転出・転入）した
普通世帯数—都道府県（平成25年）

都道府県	(1000世帯)		
	転入-転出	転入	転出
全 国	1.0	73.8	72.8
北 海 道	1.4	2.2	0.8
青 森 県	0.2	1.0	0.8
岩 手 県	-0.7	1.7	2.4
宮 城 県	-2.9	6.3	9.2
秋 田 県	0.8	1.1	0.3
山 形 県	1.8	2.3	0.5
福 島 県	-18.0	2.5	20.5
茨 城 県	-1.5	3.1	4.6
栃 木 県	0.8	2.0	1.2
群 馬 県	0.5	1.0	0.5
埼 玉 県	2.9	6.8	3.9
千 葉 県	-1.3	4.4	5.7
東 京 都	-1.1	9.4	10.5
神 奈 川 県	1.8	6.5	4.7
新 潟 県	1.2	1.6	0.4
富 山 県	0.3	0.3	0.0
石 川 県	0.2	0.5	0.3
福 井 県	0.1	0.2	0.1
山 梨 県	0.3	0.5	0.2
長 野 県	1.1	1.3	0.2
岐 阜 県	0.4	0.5	0.1
静 岡 県	0.6	1.3	0.7
愛 知 県	1.1	1.9	0.8
三 重 県	0.2	0.4	0.2
滋 賀 県	0.4	0.5	0.1
京 都 府	0.7	0.9	0.2
大 阪 府	1.3	2.6	1.3
兵 庫 県	1.1	1.5	0.4
奈 良 県	0.1	0.3	0.2
和 歌 山 県	0.1	0.2	0.1
鳥 取 県	0.0	0.1	0.1
島 根 県	0.1	0.1	0.0
岡 山 県	0.5	0.6	0.1
広 島 県	0.6	0.8	0.2
山 口 県	0.3	0.4	0.1
徳 島 県	0.1	0.1	0.0
香 川 県	0.2	0.3	0.1
愛 媛 県	0.1	0.2	0.1
高 知 県	0.0	0.1	0.1
福 岡 県	1.9	2.3	0.4
佐 賀 県	0.1	0.1	0.0
長 崎 県	0.2	0.3	0.1
熊 本 県	0.6	0.7	0.1
大 分 県	0.2	0.4	0.2
宮 崎 県	0.4	0.4	0.0
鹿 児 島 県	0.5	0.6	0.1
沖 縄 県	1.4	1.5	0.1