

付 表

利用上の注意

- 1 ここで掲げた統計表は、それぞれ表章単位未満を四捨五入して表章した。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。なお、本調査は標本調査であるため、結果数値は標本誤差を含んでいる。
- 2 統計表中に用いている記号等は、次のとおりである。
 - 「…」：調査又は集計したが該当数字がなかったもの、数字が得られないもの
調査又は集計していないもの
 - 「0」：調査又は集計したが、該当数字が表章単位に満たないもの
 - 「△」：マイナス数値

- 付表 1 - 1 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 1 - 2 居住世帯の有無別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
-
- 付表 2 - 1 住宅の種類別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 2 - 2 住宅の建て方別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 2 - 3 階数別共同住宅数－全国（昭和43年～平成20年）
- 付表 2 - 4 住宅の構造別住宅数－全国（昭和43年～平成20年）
- 付表 2 - 5 住宅の建て方，構造別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 6 建築の時期別住宅数－全国（昭和58年～平成20年）
- 付表 2 - 7 住宅の建て方，建築の時期別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 8 住宅の所有の関係別住宅数－全国（昭和38年～平成20年）
- 付表 2 - 9 住宅の建て方，所有の関係別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 10 専用住宅の所有の関係別 1 住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 2 - 11 敷地面積，住宅の所有の関係別一戸建の住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 12 住宅の所有の関係・建築の時期，設備状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 13 住宅の設備状況別住宅数－全国（昭和48年～平成20年）
- 付表 2 - 14 住宅の所有の関係・建築の時期別設備状況の割合－全国（昭和48年～平成20年）
- 付表 2 - 15 高齢者等のための設備状況別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 16 住宅の建て方，高齢者等のための設備状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 17 住宅の建て方・自動火災感知設備の状況別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 18 住宅の所有の関係・建て方，自動火災感知設備の状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 19 住宅の所有の関係，省エネルギー設備等別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 20 腐朽・破損の有無，平成16年以降住宅の増改築・改修工事等別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 21 住宅の耐震診断の有無，耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 22 住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 23 建築の時期，住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 24 エレベーターの有無別共同住宅数－全国（昭和63年～平成20年）
- 付表 2 - 25 オートロックの別，エレベーターの有無別共同住宅数－全国（平成20年）
-
- 付表 3 - 1 住宅の所有の関係別普通世帯数－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3 - 2 世帯の年間収入階級，住宅の所有の関係別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3 - 3 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯率－全国（昭和53年～平成20年）

- 付表 3-4 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-5 住宅の所有の関係，家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3-6 家計を主に支える者の現在の居住形態，平成16年以降に現住居に入居した世帯の従前の居住形態別主世帯数－全国（平成15年，20年）
- 付表 3-7 住宅の所有の関係別居住密度－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-8 住宅の種類・専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-9 最寄りの生活関連施設までの距離，住宅の所有の関係別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3-10 最寄りの交通機関までの距離，住宅の所有の関係別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 4-1 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方・世帯人員別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-1 世帯の型別主世帯数－全国（昭和58年～平成20年）
- 付表 5-2 世帯の型，住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-3 世帯の型，住宅の所有の関係別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-4 世帯の型・住宅の所有の関係，最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-5 平成16年以降高齢者等のための設備工事の状況別持ち家に居住する主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 6-1 都道府県の指標Ⅰ（平成10年～20年）
- 付表 6-2 都道府県の指標Ⅱ（平成20年）
- 付表 7-1 住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成10年～20年）
- 付表 7-2 世帯の家計を主に支える者の年齢，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 7-3 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 7-4 世帯の年間収入階級，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 8-1 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 8-2 家計を主に支える者の従業上の地位，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）

- 付表 8 - 3 世帯の年間収入階級，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 8 - 4 家計を主に支える者の年齢，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 9 - 1 世帯の年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地などを所有する普通世帯数及び所有件数－全国（平成15年，20年）
- 付表 9 - 2 普通世帯が現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・取得方法別所有件数－全国（平成20年）
- 付表10- 1 都道府県の指標Ⅲ（平成20年）
- 付表10- 2 都道府県の指標Ⅳ（平成20年）

付表1-1 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数-全国(昭和33年~平成20年)

	総住宅数 (1000戸) 1)	総世帯数 (1000世帯)	世帯人員 (1000人)	1世帯当たり 住宅数(戸)	1世帯当たり 人員(人)	住宅以外で人 が居住する建 物数(1000戸)
実数						
昭和33年*	17 934	18 647	89 033	0.96	4.77	181
38年*	21 090	21 821	93 441	0.97	4.28	258
43年*	25 591	25 320	99 814	1.01	3.94	309
48年	31 059	29 651	108 255	1.05	3.65	329
53年	35 451	32 835	114 998	1.08	3.50	278
58年	38 607	35 197	119 306	1.10	3.39	244
63年	42 007	37 812	122 659	1.11	3.24	184
平成5年	45 879	41 159	124 607	1.11	3.03	159
10年	50 246	44 360	126 331	1.13	2.85	133
15年	53 891	47 255	127 458	1.14	2.70	81
20年	57 586	49 973	127 519	1.15	2.55	75
増減数						
昭和33~38年*	3 156	3 174	4 408	...	...	77
38~43年*	4 501	3 499	6 373	...	...	51
43~48年*	5 219	4 097	7 455	...	...	19
48~53年	4 392	3 184	6 743	...	...	△ 52
53~58年	3 156	2 362	4 307	...	...	△ 33
58~63年	3 401	2 615	3 353	...	...	△ 61
63~平成5年	3 872	3 347	1 948	...	...	△ 24
5~10年	4 367	3 200	1 725	...	...	△ 26
10~15年	3 645	2 896	1 126	...	...	△ 52
15~20年	3 695	2 718	62	...	...	△ 7
増減率(%)						
昭和33~38年*	17.6	17.0	5.0	...	...	42.5
38~43年*	21.3	16.0	6.8	...	...	19.9
43~48年*	20.4	16.2	7.5	...	...	6.1
48~53年	14.1	10.7	6.2	...	...	△ 15.8
53~58年	8.9	7.2	3.7	...	...	△ 11.9
58~63年	8.8	7.4	2.8	...	...	△ 24.9
63~平成5年	9.2	8.9	1.6	...	...	△ 13.2
5~10年	9.5	7.8	1.4	...	...	△ 16.4
10~15年	7.3	6.5	0.9	...	...	△ 38.8
15~20年	6.9	5.8	0.0	...	...	△ 8.4

1) 「居住世帯なし」の住宅を含む。

注) *印の数値は、沖縄県を含まない。以下、全表同じ。

付表1-2 居住世帯の有無別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	総数	居住世帯あり			居住世帯なし							建築中
		総数	同居世帯あり	総数	一時現在者のみの住宅	空き家						
						総数	賃貸用	売却用	二次的住宅	その他		
実数（1000戸）												
昭和33年*	17 934	17 432	848	503	68	360	…	…	…	…	…	75
38年*	21 090	20 372	970	718	75	522	…	…	…	…	…	121
43年*	25 591	24 198	641	1 393	186	1 034	…	…	…	…	…	173
48年	31 059	28 731	477	2 328	344	1 720	…	…	…	…	…	264
53年	35 451	32 189	307	3 262	318	2 679	1 565	…	137	977	…	264
58年	38 607	34 705	196	3 902	447	3 302	1 834	…	216	1 252	…	154
63年	42 007	37 413	180	4 594	435	3 940	2 336	…	295	1 310	…	218
平成5年	45 879	40 773	196	5 106	429	4 476	2 619	…	369	1 488	…	201
10年	50 246	43 922	260	6 324	394	5 764	3 520	…	419	1 825	…	166
15年	53 891	46 863	280	7 028	326	6 593	3 675	303	498	2 118	…	109
20年	57 586	49 598	276	7 988	326	7 568	4 127	349	411	2 681	…	93
割合（%）												
昭和33年*	100.0	97.2	4.7	2.8	0.4	2.0	…	…	…	…	…	0.4
38年*	100.0	96.6	4.6	3.4	0.4	2.5	…	…	…	…	…	0.6
43年*	100.0	94.6	2.5	5.4	0.7	4.0	…	…	…	…	…	0.7
48年	100.0	92.5	1.5	7.5	1.1	5.5	…	…	…	…	…	0.9
53年	100.0	90.8	0.9	9.2	0.9	7.6	4.4	…	0.4	2.8	…	0.7
58年	100.0	89.9	0.5	10.1	1.2	8.6	4.8	…	0.6	3.2	…	0.4
63年	100.0	89.1	0.4	10.9	1.0	9.4	5.6	…	0.7	3.1	…	0.5
平成5年	100.0	88.9	0.4	11.1	0.9	9.8	5.7	…	0.8	3.2	…	0.4
10年	100.0	87.4	0.5	12.6	0.8	11.5	7.0	…	0.8	3.6	…	0.3
15年	100.0	87.0	0.5	13.0	0.6	12.2	6.8	0.6	0.9	3.9	…	0.2
20年	100.0	86.1	0.5	13.9	0.6	13.1	7.2	0.6	0.7	4.7	…	0.2
増減数（1000戸）												
昭和33～38年*	3 156	2 940	122	215	7	162	…	…	…	…	…	46
38～43年*	4 501	3 826	△ 329	675	112	512	…	…	…	…	…	52
43～48年*	5 219	4 303	△ 168	916	155	673	…	…	…	…	…	88
48～53年	4 392	3 458	△ 170	933	△ 25	959	…	…	…	…	…	△ 0
53～58年	3 156	2 516	△ 111	641	129	623	269	…	79	275	…	△ 110
58～63年	3 401	2 709	△ 16	692	△ 12	639	502	…	79	58	…	65
63～平成5年	3 872	3 360	16	512	△ 7	535	283	…	74	178	…	△ 17
5～10年	4 367	3 149	65	1 218	△ 35	1 288	901	…	50	337	…	△ 35
10～15年	3 645	2 941	20	704	△ 68	829	458	…	79	293	…	△ 57
15～20年	3 695	2 735	△ 4	960	1	975	452	46	△ 87	564	…	△ 16
増減率（%）												
昭和33～38年*	17.6	16.9	14.4	42.7	9.9	45.0	…	…	…	…	…	61.3
38～43年*	21.3	18.8	△ 33.9	94.1	149.3	98.1	…	…	…	…	…	43.0
43～48年*	20.4	17.8	△ 26.2	65.7	83.1	65.1	…	…	…	…	…	50.6
48～53年	14.1	12.0	△ 35.5	40.1	△ 7.4	55.7	…	…	…	…	…	△ 0.1
53～58年	8.9	7.8	△ 36.2	19.6	40.4	23.2	17.2	…	57.6	28.1	…	△ 41.8
58～63年	8.8	7.8	△ 8.0	17.7	△ 2.6	19.3	27.4	…	36.4	4.6	…	42.0
63～平成5年	9.2	9.0	8.6	11.1	△ 1.5	13.6	12.1	…	25.1	13.6	…	△ 7.9
5～10年	9.5	7.7	33.0	23.9	△ 8.2	28.8	34.4	…	13.6	22.6	…	△ 17.3
10～15年	7.3	6.7	7.5	11.1	△ 17.2	14.4	13.0	…	18.8	16.0	…	△ 34.5
15～20年	6.9	5.8	△ 1.5	13.7	0.2	14.8	12.3	15.3	△ 17.5	26.6	…	△ 14.2

注) 空き家の「賃貸用」, 「売却用」については, 平成10年調査までは, 「賃貸・売却用」として調査したため, 「賃貸用」は「売却用」を含む。以下, 全表同じ。

付表2-1 住宅の種類別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	実数 (1000戸)				割合 (%)			
	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭和33年*	17 432	10 749	3 994	2 689	100.0	61.7	22.9	15.4
38年*	20 372	14 564	3 201	2 607	100.0	71.5	15.7	12.8
43年*	24 198	19 461	2 117	2 620	100.0	80.4	8.7	10.8
48年	28 731	25 125	989	2 617	100.0	87.4	3.4	9.1
53年	32 189	29 145	631	2 412	100.0	90.5	2.0	7.5
58年	34 705	31 935	316	2 454	100.0	92.0	0.9	7.1
63年	37 413	34 701	239	2 473	100.0	92.7	0.6	6.6
平成5年	40 773	38 457	168	2 149	100.0	94.3	0.4	5.3
10年	43 922	41 744	124	2 054	100.0	95.0	0.3	4.7
15年	46 863	45 258	…	1 605	100.0	96.6	…	3.4
20年	49 598	48 281	…	1 317	100.0	97.3	…	2.7
	増減数 (1000戸)				増減率 (%)			
	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭和33～38年*	2 940	3 815	△ 793	△ 82	16.9	35.5	△ 19.9	△ 3.0
38～43年*	3 826	4 897	△ 1 084	13	18.8	33.6	△ 33.9	0.5
43～48年*	4 303	5 663	△ 1 128	△ 3	17.8	29.1	△ 53.3	△ 0.1
48～53年	3 458	4 021	△ 358	△ 205	12.0	16.0	△ 36.2	△ 7.8
53～58年	2 516	2 790	△ 316	42	7.8	9.6	△ 50.0	1.7
58～63年	2 709	2 766	△ 76	20	7.8	8.7	△ 24.2	0.8
63～平成5年	3 360	3 756	△ 71	△ 325	9.0	10.8	△ 29.7	△ 13.1
5～10年	3 149	3 288	△ 44	△ 94	7.7	8.5	△ 26.4	△ 4.4
10～15年	2 941	3 514	…	△ 573	6.7	8.4	…	△ 26.3
15～20年	2 735	3 023	…	△ 287	5.8	6.7	…	△ 17.9

注) 平成15年及び20年の「店舗その他の併用住宅」は、「農林漁業併用住宅」を含む。

付表2-2 住宅の建て方別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	実数 (1000戸)					割合 (%)				
	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
昭和33年*	17 432	13 461	2 896	972	103	100.0	77.2	16.6	5.6	0.6
38年*	20 372	14 673	3 071	2 543	86	100.0	72.0	15.1	12.5	0.4
43年*	24 198	16 102	3 564	4 449	83	100.0	66.5	14.7	18.4	0.3
48年	28 731	18 620	3 533	6 452	127	100.0	64.8	12.3	22.5	0.4
53年	32 189	20 962	3 103	7 963	161	100.0	65.1	9.6	24.7	0.5
58年	34 705	22 306	2 882	9 329	187	100.0	64.3	8.3	26.9	0.5
63年	37 413	23 311	2 490	11 409	203	100.0	62.3	6.7	30.5	0.5
平成5年	40 773	24 141	2 163	14 267	202	100.0	59.2	5.3	35.0	0.5
10年	43 922	25 269	1 828	16 601	224	100.0	57.5	4.2	37.8	0.5
15年	46 863	26 491	1 483	18 733	156	100.0	56.5	3.2	40.0	0.3
20年	49 598	27 450	1 330	20 684	134	100.0	55.3	2.7	41.7	0.3
	増減数 (1000戸)					増減率 (%)				
	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
昭和33～38年*	2 940	1 212	175	1 571	△ 17	16.9	9.0	6.0	161.6	△ 16.3
38～43年*	3 826	1 429	493	1 906	△ 3	18.8	9.7	16.0	74.9	△ 3.5
43～48年*	4 303	2 347	△ 54	1 969	42	17.8	14.6	△ 1.5	44.3	50.4
48～53年	3 458	2 343	△ 429	1 511	34	12.0	12.6	△ 12.2	23.4	26.6
53～58年	2 516	1 344	△ 221	1 366	26	7.8	6.4	△ 7.1	17.2	16.2
58～63年	2 709	1 005	△ 392	2 080	16	7.8	4.5	△ 13.6	22.3	8.5
63～平成5年	3 360	830	△ 327	2 858	△ 1	9.0	3.6	△ 13.1	25.1	△ 0.5
5～10年	3 149	1 129	△ 336	2 334	23	7.7	4.7	△ 15.5	16.4	11.2
10～15年	2 941	1 222	△ 345	2 132	△ 68	6.7	4.8	△ 18.9	12.8	△ 30.3
15～20年	2 735	959	△ 153	1 952	△ 22	5.8	3.6	△ 10.3	10.4	△ 14.3

付表2-3 階数別共同住宅数—全国（昭和43年～平成20年）

	実数（1000戸）							割合（％）						
	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上
昭和43年*	4 449	3 319	1 080	50	…	…	100.0	74.6	24.3	1.1	…	…	…	
48年	6 452	4 051	2 075	325	…	…	100.0	62.8	32.2	5.0	…	…	…	
53年	7 963	4 204	2 981	778	326	16	100.0	52.8	37.4	9.8	4.1	0.2	0.2	
58年	9 329	4 028	3 891	1 410	557	31	100.0	43.2	41.7	15.1	6.0	0.3	0.3	
63年	11 409	4 320	5 018	2 071	792	50	100.0	37.9	44.0	18.2	6.9	0.4	0.4	
平成5年	14 267	4 975	6 371	2 921	1 016	107	100.0	34.9	44.7	20.5	7.1	0.7	0.7	
10年	16 601	5 285	7 277	4 039	1 414	169	100.0	31.8	43.8	24.3	8.5	1.0	1.0	
15年	18 733	5 411	7 867	5 456	1 962	326	100.0	28.9	42.0	29.1	10.5	1.7	1.7	
20年	20 684	5 710	8 229	6 746	2 633	573	100.0	27.6	39.8	32.6	12.7	2.8	2.8	
	増減数（1000戸）							増減率（％）						
	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上
昭和43～ 48年*	1 969	715	1 254	…	…	…	44.3	21.5	111.0	…	…	…	…	
48～ 53年	1 511	153	906	453	…	…	23.4	3.8	43.6	139.2	…	…	…	
53～ 58年	1 366	△ 176	910	632	231	15	17.2	△ 4.2	30.5	81.2	70.9	91.8	91.8	
58～ 63年	2 080	292	1 127	661	235	19	22.3	7.2	29.0	46.8	42.3	63.6	63.6	
63～平成5年	2 858	655	1 353	851	224	57	25.1	15.2	27.0	41.1	28.2	113.8	113.8	
5～ 10年	2 334	310	906	1 118	398	62	16.4	6.2	14.2	38.3	39.2	58.4	58.4	
10～ 15年	2 132	126	590	1 417	548	157	12.8	2.4	8.1	35.1	38.7	92.6	92.6	
15～ 20年	1 952	299	362	1 291	671	248	10.4	5.5	4.6	23.7	34.2	76.0	76.0	

付表2-4 住宅の構造別住宅数—全国（昭和43年～平成20年）

	総 数	木 造			非 木 造			
		総 数	木造	防火木造	総 数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他 1)
実数（1000戸）								
昭和43年*	24 198	22 151	18 614	3 537	2 047	1 346	…	701
48年	28 731	24 776	19 112	5 665	3 954	3 011	…	943
53年	32 189	26 287	18 104	8 184	5 901	4 906	…	995
58年	34 705	26 871	16 011	10 859	7 834	6 943	…	891
63年	37 413	27 314	15 448	11 866	10 100	9 170	…	930
平成5年	40 773	27 787	13 921	13 866	12 987	11 824	…	1 162
10年	43 922	28 275	13 641	14 633	15 647	14 339	…	1 309
15年	46 863	28 759	14 850	13 909	18 104	14 943	3 018	143
20年	49 598	29 233	13 445	15 788	20 365	16 277	3 936	152
割合（％）								
昭和43年*	100.0	91.5	76.9	14.6	8.5	5.6	…	2.9
48年	100.0	86.2	66.5	19.7	13.8	10.5	…	3.3
53年	100.0	81.7	56.2	25.4	18.3	15.2	…	3.1
58年	100.0	77.4	46.1	31.3	22.6	20.0	…	2.6
63年	100.0	73.0	41.3	31.7	27.0	24.5	…	2.5
平成5年	100.0	68.1	34.1	34.0	31.9	29.0	…	2.9
10年	100.0	64.4	31.1	33.3	35.6	32.6	…	3.0
15年	100.0	61.4	31.7	29.7	38.6	31.9	6.4	0.3
20年	100.0	58.9	27.1	31.8	41.1	32.8	7.9	0.3
増減数（1000戸）								
昭和43～ 48年*	4 303	2 509	497	2 128	1 794	1 595	…	…
48～ 53年	3 458	1 511	△ 1 008	2 519	1 947	1 895	…	…
53～ 58年	2 516	583	△ 2 092	2 676	1 932	2 037	…	…
58～ 63年	2 709	443	△ 563	1 006	2 266	2 227	…	…
63～平成5年	3 360	473	△ 1 527	2 000	2 887	2 654	…	…
5～ 10年	3 149	488	△ 279	767	2 661	2 515	…	…
10～ 15年	2 941	484	1 209	△ 724	2 457	605	…	…
15～ 20年	2 735	474	△ 1 405	1 879	2 261	1 334	918	10
増減率（％）								
昭和43～ 48年*	17.8	11.3	2.7	60.2	87.7	118.5	…	…
48～ 53年	12.0	6.1	△ 5.3	44.5	49.2	62.9	…	…
53～ 58年	7.8	2.2	△ 11.6	32.7	32.7	41.5	…	…
58～ 63年	7.8	1.6	△ 3.5	9.3	28.9	32.1	…	…
63～平成5年	9.0	1.7	△ 9.9	16.9	28.6	28.9	…	…
5～ 10年	7.7	1.8	△ 2.0	5.5	20.5	21.3	…	…
10～ 15年	6.7	1.7	8.9	△ 4.9	15.7	4.2	…	…
15～ 20年	5.8	1.6	△ 9.5	13.5	12.5	8.9	30.4	6.7

1) 平成10年までの「その他」は、レンガ造、鉄骨造など。平成15年及び20年の「その他」はレンガ造、ブロック造など。

付表2-5 住宅の建て方、構造別住宅数—全国（平成20年）

	総数	木造			非木造			
		総数	木造	防火木造	総数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
実数（1000戸）								
住宅総数	49 598	29 233	13 445	15 788	20 365	16 277	3 936	152
一戸建	27 450	25 420	12 179	13 241	2 030	1 003	968	60
長屋建	1 330	1 011	514	497	319	183	92	44
共同住宅	20 684	2 744	724	2 020	17 941	15 040	2 854	47
その他	134	58	29	29	76	52	22	2
割合（％）								
住宅総数	100.0	58.9	27.1	31.8	41.1	32.8	7.9	0.3
一戸建	100.0	92.6	44.4	48.2	7.4	3.7	3.5	0.2
長屋建	100.0	76.0	38.6	37.4	24.0	13.8	6.9	3.3
共同住宅	100.0	13.3	3.5	9.8	86.7	72.7	13.8	0.2
その他	100.0	43.4	21.6	21.8	56.6	38.4	16.6	1.5
平成15年～20年の増減 増減数（1000戸）								
住宅総数	2 735	474	△ 1 405	1 879	2 261	1 334	918	10
一戸建	959	914	△ 1 082	1 996	45	△ 67	105	6
長屋建	△ 153	△ 145	△ 147	2	△ 8	△ 18	24	△ 14
共同住宅	1 952	△ 286	△ 171	△ 115	2 237	1 432	788	17
その他	△ 22	△ 10	△ 5	△ 5	△ 13	△ 13	0	0
増減率（％）								
住宅総数	5.8	1.6	△ 9.5	13.5	12.5	8.9	30.4	6.7
一戸建	3.6	3.7	△ 8.2	17.7	2.3	△ 6.2	12.2	11.6
長屋建	△ 10.3	△ 12.5	△ 22.3	0.4	△ 2.4	△ 9.1	36.2	△ 24.0
共同住宅	10.4	△ 9.4	△ 19.1	△ 5.4	14.2	10.5	38.2	56.9
その他	△ 14.3	△ 14.3	△ 14.7	△ 13.9	△ 14.4	△ 20.2	0.0	11.1

付表2-6 建築の時期別住宅数—全国（昭和58年～平成20年）

	総数 1)	昭和25年 以前	昭和26年以降									
			総数	昭和26年 ～35年	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年	平成16年 ～20年9月	
実数（1000戸）												
昭和58年	34 705	4 936	29 520	3 472	8 870	14 473	2 705	…	…	…	…	…
63年	37 413	3 695	33 155	2 821	7 672	13 543	9 119	…	…	…	…	…
平成5年	40 773	2 969	36 849	2 373	6 489	12 531	12 375	3 081	…	…	…	…
10年	43 922	2 316	40 524	1 933	5 476	11 492	11 973	6 305	3 345	…	…	…
15年	46 863	2 188	42 477	1 386	4 480	9 541	11 520	5 940	6 823	2 786	…	…
20年	49 598	1 859	44 186	1 162	3 890	8 969	9 958	5 286	6 297	3 577	5 047	…
割合（％）												
昭和58年	100.0	14.2	85.1	10.0	25.6	41.7	7.8	…	…	…	…	…
63年	100.0	9.9	88.6	7.5	20.5	36.2	24.4	…	…	…	…	…
平成5年	100.0	7.3	90.4	5.8	15.9	30.7	30.4	7.6	…	…	…	…
10年	100.0	5.3	92.3	4.4	12.5	26.2	27.3	14.4	7.6	…	…	…
15年	100.0	4.7	90.6	3.0	9.6	20.4	24.6	12.7	14.6	5.9	…	…
20年	100.0	3.7	89.1	2.3	7.8	18.1	20.1	10.7	12.7	7.2	10.2	…

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

付表2-7 住宅の建て方、建築の時期別住宅数—全国（平成20年）

	総数 1)	昭和25年 以前	昭和26年 ～35年	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年	平成16年 ～20年9月
総数	49 598	1 859	1 162	3 890	8 969	9 958	5 286	6 297	3 577	5 047
一戸建	27 450	1 725	967	2 626	5 732	5 461	2 643	3 087	1 746	2 375
長屋建	1 330	79	60	211	287	174	76	90	61	105
共同住宅	20 684	48	130	1 041	2 924	4 296	2 556	3 109	1 764	2 561
うち6階以上	6 746	…	9	139	963	1 294	861	1 320	757	1 119
その他	134	8	5	12	25	28	11	10	6	7
割合－1（％）										
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	55.3	92.8	83.2	67.5	63.9	54.8	50.0	49.0	48.8	47.0
長屋建	2.7	4.2	5.2	5.4	3.2	1.7	1.4	1.4	1.7	2.1
共同住宅	41.7	2.6	11.2	26.8	32.6	43.1	48.4	49.4	49.3	50.7
うち6階以上	13.6	…	0.8	3.6	10.7	13.0	16.3	21.0	21.2	22.2
その他	0.3	0.4	0.5	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2	0.1
割合－2（％）										
総数	100.0	3.7	2.3	7.8	18.1	20.1	10.7	12.7	7.2	10.2
一戸建	100.0	6.3	3.5	9.6	20.9	19.9	9.6	11.2	6.4	8.7
長屋建	100.0	5.9	4.5	15.8	21.6	13.1	5.7	6.8	4.6	7.9
共同住宅	100.0	0.2	0.6	5.0	14.1	20.8	12.4	15.0	8.5	12.4
うち6階以上	100.0	…	0.1	2.1	14.3	19.2	12.8	19.6	11.2	16.6
その他	100.0	5.7	4.0	9.3	19.0	20.6	8.1	7.5	4.3	5.1

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

- 割合－1は、建築の時期別にみた各建て方が占める割合
- 割合－2は、建て方別にみた各建築の時期が占める割合

付表2-8 住宅の所有の関係別住宅数-全国(昭和38年~平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家			民営借家	
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 2)		
実数(1000戸)								
昭和38年*	20 372	13 093	7 279	944	...	...	4 904	1 433
43年*	24 198	14 594	9 604	1 403	...	...	6 527	1 674
48年	28 731	17 007	11 724	1 995	1 405	590	7 889	1 839
53年	32 189	19 428	12 689	2 442	1 719	723	8 408	1 839
58年	34 705	21 650	12 951	2 645	1 868	777	8 487	1 819
63年	37 413	22 948	14 015	2 799	1 990	809	9 666	1 550
平成5年	40 773	24 376	15 691	2 878	2 033	845	10 762	2 051
10年	43 922	26 468	16 730	2 951	2 087	864	12 050	1 729
15年	46 863	28 666	17 166	3 119	2 183	936	12 561	1 486
20年	49 598	30 316	17 770	3 007	2 089	918	13 366	1 398
割合(%)								
昭和38年*	100.0	64.3	35.7	4.6	...	...	24.1	7.0
43年*	100.0	60.3	39.7	5.8	...	...	27.0	6.9
48年	100.0	59.2	40.8	6.9	4.9	2.1	27.5	6.4
53年	100.0	60.4	39.4	7.6	5.3	2.2	26.1	5.7
58年	100.0	62.4	37.3	7.6	5.4	2.2	24.5	5.2
63年	100.0	61.3	37.5	7.5	5.3	2.2	25.8	4.1
平成5年	100.0	59.8	38.5	7.1	5.0	2.1	26.4	5.0
10年	100.0	60.3	38.1	6.7	4.8	2.0	27.4	3.9
15年	100.0	61.2	36.6	6.7	4.7	2.0	26.8	3.2
20年	100.0	61.1	35.8	6.1	4.2	1.9	26.9	2.8
増減数(1000戸)								
昭和38~43年*	3 826	1 501	2 325	459	...	...	1 623	241
43~48年*	4 303	2 256	2 047	587	...	...	1 298	163
48~53年	3 458	2 422	966	447	314	133	519	△ 0
53~58年	2 516	2 221	262	203	149	54	79	△ 20
58~63年	2 709	1 299	1 064	154	121	33	1 179	△ 269
63~平成5年	3 360	1 428	1 676	79	44	36	1 096	501
5~10年	3 149	2 092	1 039	73	54	19	1 287	△ 321
10~15年	2 941	2 198	436	168	96	72	512	△ 243
15~20年	2 735	1 650	604	△ 112	△ 94	△ 18	804	△ 89
増減率(%)								
昭和38~43年*	18.8	11.5	31.9	48.6	...	...	33.1	16.8
43~48年*	17.8	15.5	21.3	41.8	...	...	19.9	9.7
48~53年	12.0	14.2	8.2	22.4	22.3	22.5	6.6	△ 0.0
53~58年	7.8	11.4	2.1	8.3	8.7	7.4	0.9	△ 1.1
58~63年	7.8	6.0	8.2	5.8	6.5	4.2	13.9	△ 14.8
63~平成5年	9.0	6.2	12.0	2.8	2.2	4.4	11.3	32.3
5~10年	7.7	8.6	6.6	2.5	2.6	2.3	12.0	△ 15.7
10~15年	6.7	8.3	2.6	5.7	4.6	8.3	4.2	△ 14.1
15~20年	5.8	5.8	3.5	△ 3.6	△ 4.3	△ 1.9	6.4	△ 6.0

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章

付表2-9 住宅の建て方、所有の関係別住宅数-全国(平成20年)

	総数	持ち家	借家					民営借家	給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家					
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家			
1)									
実数(1000戸)									
総数	49 598	30 316	17 770	3 007	2 089	918	13 366	1 398	
一戸建	27 450	25 187	1 921	48	48	…	1 741	132	
長屋建	1 330	364	877	253	252	2	582	42	
共同住宅	20 684	4 677	14 939	2 705	1 789	916	11 023	1 211	
その他	134	89	33	0	0	…	20	13	
割合-1(%)									
総数	100.0	61.1	35.8	6.1	4.2	1.9	26.9	2.8	
一戸建	100.0	91.8	7.0	0.2	0.2	…	6.3	0.5	
長屋建	100.0	27.4	66.0	19.0	18.9	0.1	43.8	3.1	
共同住宅	100.0	22.6	72.2	13.1	8.6	4.4	53.3	5.9	
その他	100.0	66.1	24.3	0.1	0.1	…	14.7	9.6	
割合-2(%)									
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
一戸建	55.3	83.1	10.8	1.6	2.3	…	13.0	9.5	
長屋建	2.7	1.2	4.9	8.4	12.0	0.2	4.4	3.0	
共同住宅	41.7	15.4	84.1	90.0	85.6	99.8	82.5	86.6	
その他	0.3	0.3	0.2	0.0	0.0	…	0.1	0.9	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

- 割合-1は、建て方別にみた各住宅の所有の関係が占める割合
- 割合-2は、住宅の所有の関係別にみた各建て方が占める割合

付表2-10 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積
 -全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家							
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 2)	民営借家				給与住宅
						木造		非木造		
						専用	共用	専用	共用	
1住宅当たり居住室数(室)										
昭和53年	4.44	5.63	2.78	3.08	2.97	2.77	1.34	2.71	1.32	3.45
58年	4.68	5.85	2.86	3.22	2.99	2.81	1.31	2.70	1.25	3.52
63年	4.80	6.02	2.93	3.32	3.07	2.95	1.30	2.65	1.23	3.51
平成5年	4.79	6.08	2.90	3.40	3.11	2.93	1.31	2.57	1.19	3.34
10年	4.74	6.00	2.83	3.41	3.11	2.92	1.28	2.48	1.17	3.20
15年 ※	4.73	5.91	2.84	3.42	3.13	3.00		2.48		3.11
20年 ※	4.64	5.79	2.74	3.42	3.12	3.04		2.36		2.97
1住宅当たり居住室の畳数(畳)										
昭和53年	26.34	34.69	14.68	15.39	15.52	14.52	6.77	15.05	6.68	19.38
58年	28.19	36.39	15.47	16.49	15.70	15.03	6.78	15.45	6.63	20.27
63年	30.15	39.07	16.38	17.56	16.50	16.18	6.67	15.81	6.76	20.58
平成5年	30.96	40.60	16.83	18.42	17.05	16.48	6.74	15.75	6.90	20.36
10年	31.37	40.84	17.09	18.92	17.42	17.24	6.88	15.92	6.98	20.03
15年 ※	32.36	41.45	17.74	19.52	18.40	18.35		16.32		20.04
20年 ※	32.43	41.34	17.70	19.84	18.88	19.28		15.98		19.84
1住宅当たり延べ面積(m²)										
昭和53年	75.45	101.29	39.36	41.39	43.26	39.31	15.76	37.44	15.31	53.48
58年	81.56	107.25	41.72	44.90	44.61	41.38	15.77	38.55	15.51	55.27
63年	84.95	112.08	43.08	47.01	44.84	43.75	16.00	38.96	16.17	54.21
平成5年	88.38	118.45	44.29	49.43	46.65	44.67	16.98	39.07	17.19	54.33
10年	89.59	119.97	43.78	50.18	46.96	45.58	15.90	38.65	16.15	52.08
15年 ※	92.49	121.67	45.59	51.56	48.98	48.94		40.13		51.94
20年 ※	92.41	121.03	45.07	51.51	49.51	51.29		39.11		51.48

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章
 ※ 平成15年及び20年の「民営借家」は、「木造」、「非木造」のみ

付表2-11 敷地面積、住宅の所有の関係別一戸建の住宅数-全国(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家				給与住宅	
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家		
実数(1000戸)								
総数	2)	27 450	25 187	1 921	48	...	1 741	132
49㎡以下		596	382	214	5	...	204	5
50～74㎡		1 673	1 247	427	12	...	399	16
75～99		2 169	1 818	351	8	...	325	17
100～149		4 610	4 227	383	10	...	345	28
150～199		4 990	4 746	245	6	...	217	23
200～299		5 708	5 531	177	6	...	150	21
300～499		4 355	4 266	89	2	...	73	14
500～699		1 351	1 332	19	0	...	15	3
700～999		996	986	11	0	...	8	2
1000～1499		443	439	4	0	...	3	1
1500㎡以上		217	215	2	...	...	1	1
割合(%)								
総数	2)	100.0	100.0	100.0	100.0	...	100.0	100.0
49㎡以下		2.2	1.5	11.2	10.2	...	11.7	4.1
50～74㎡		6.1	4.9	22.2	24.3	...	22.9	11.8
75～99		7.9	7.2	18.3	17.0	...	18.7	13.2
100～149		16.8	16.8	20.0	20.5	...	19.8	21.5
150～199		18.2	18.8	12.7	11.6	...	12.4	17.0
200～299		20.8	22.0	9.2	11.8	...	8.6	15.9
300～499		15.9	16.9	4.6	4.1	...	4.2	10.6
500～699		4.9	5.3	1.0	0.4	...	0.9	2.4
700～999		3.6	3.9	0.5	0.0	...	0.5	1.7
1000～1499		1.6	1.7	0.2	0.0	...	0.2	0.8
1500㎡以上		0.8	0.9	0.1	...	...	0.0	1.0
1住宅当たり敷地面積(㎡)		275	285	134	124	...	128	218

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 敷地面積「不詳」を含む。

付表2-12 住宅の所有の関係・建築の時期、設備状況別住宅数-全国(平成20年)

	総数 1)	台所専用		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
実数(1000戸) 2)	49 598	47 979	107	45 009	3 078	44 451	3 635	47 386	700	44 410	3 676
【住宅の所有の関係】											
持ち家	30 316	30 316	1	27 938	2 379	28 244	2 073	30 107	209	29 261	1 055
借家	17 770	17 664	106	17 071	699	16 207	1 563	17 279	491	15 149	2 621
公営の借家	2 089	2 089	0	1 949	139	1 888	201	2 035	54	1 876	213
都市再生機構・公社の借家	918	918	…	918	…	910	8	915	4	895	23
民営借家	13 366	13 323	42	12 827	539	12 105	1 260	12 957	409	11 084	2 282
木造	4 407	4 395	12	3 906	501	3 442	966	4 097	311	3 080	1 327
非木造	8 958	8 928	30	8 921	38	8 664	294	8 860	98	8 003	955
給与住宅	1 398	1 334	64	1 377	21	1 305	93	1 373	25	1 295	103
【建築の時期】											
昭和25年以前	1 859	1 857	2	1 302	557	1 346	512	1 762	97	1 531	327
26年～ 35年	1 162	1 159	3	904	258	871	291	1 091	71	933	229
36年～ 45年	3 890	3 881	10	3 318	572	3 137	754	3 726	164	3 239	652
46年～ 55年	8 969	8 942	27	8 131	838	7 828	1 141	8 832	137	8 159	810
56年～平成2年	9 958	9 938	19	9 489	469	9 482	476	9 889	68	9 343	615
3年～ 7年	5 286	5 266	20	5 169	118	5 206	80	5 266	21	5 058	228
8年～ 12年	6 297	6 290	7	6 214	83	6 239	58	6 278	19	6 089	208
13年～ 15年	3 577	3 573	5	3 538	40	3 543	34	3 562	15	3 462	115
16年～20年9月	5 047	5 038	9	5 008	39	5 013	34	5 032	15	4 924	123

1) 設備状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。

付表2-13 住宅の設備状況別住宅数-全国(昭和48年～平成20年)

	総数 1)	台所専用		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
総数											
昭和48年	28 731	28 305	425	9 020	19 711	…	…	21 048	7 682	…	…
53年	32 189	31 790	328	14 787	17 331	…	…	26 659	5 458	…	…
58年	34 705	34 362	239	20 198	14 403	…	…	30 633	3 968	…	…
63年	37 413	36 781	182	24 844	12 119	…	…	34 126	2 837	…	…
平成5年	40 773	39 937	131	30 831	9 236	…	…	38 131	1 936	33 084	6 983
10年	43 922	43 090	108	36 461	6 737	…	…	41 919	1 279	37 559	5 639
15年	46 863	45 726	106	41 408	4 844	40 255	5 577	44 825	1 007	41 309	4 523
20年	49 598	47 979	107	45 009	3 078	44 451	3 635	47 386	700	44 410	3 676

1) 設備状況「不詳」を含む。

付表2-14 住宅の所有の関係・建築の時期別設備状況の割合—全国（昭和48年～平成20年）

	台所専用率 (%)	水洗化率 (%)	洋式トイレ 保有率 (%)	浴室 保有率 (%)	洗面所 保有率 (%)
総数 1)					
昭和48年	98.5	31.4	…	73.3	…
53年	98.8	45.9	…	82.8	…
58年	99.0	58.2	…	88.3	…
63年	98.3	66.4	…	91.2	…
平成5年	97.9	75.6	…	93.5	81.1
10年	98.1	83.0	…	95.4	85.5
15年	97.6	88.4	85.9	95.7	88.1
20年	96.7	90.7	89.6	95.5	89.5
【住宅の所有の関係】					
持ち家	100.0	92.2	93.2	99.3	96.5
借家	99.4	96.1	91.2	97.2	85.3
公営の借家	100.0	93.3	90.4	97.4	89.8
都市再生機構・公社の借家	100.0	100.0	99.1	99.6	97.5
民営借家	99.7	96.0	90.6	96.9	82.9
木造	99.7	88.6	78.1	93.0	69.9
非木造	99.7	99.6	96.7	98.9	89.3
給与住宅	95.4	98.5	93.4	98.2	92.6
【建築の時期】					
昭和25年以前	99.9	70.0	72.4	94.8	82.4
26年～ 35年	99.8	77.8	75.0	93.9	80.3
36年～ 45年	99.8	85.3	80.6	95.8	83.3
46年～ 55年	99.7	90.7	87.3	98.5	91.0
56年～平成2年	99.8	95.3	95.2	99.3	93.8
3年～ 7年	99.6	97.8	98.5	99.6	95.7
8年～ 12年	99.9	98.7	99.1	99.7	96.7
13年～ 15年	99.9	98.9	99.0	99.6	96.8
16年～20年9月	99.8	99.2	99.3	99.7	97.6

1) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。

付表2-15 高齢者等のための設備状況別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数		高齢者等のための設備がある										高齢者等のための設備はない			
	総数	手すりがある									またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅		段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他						
1)	2)	2)														
実数（1000戸）																
平成15年	46 863	18 659	14 234	2 532	6 202	7 061	1 168	1 773	9 240	744	257	8 185	5 923	6 124	4 373	27 173
20年	49 598	24 146	18 518	3 931	8 312	9 838	1 304	2 176	11 882	551	385	11 345	8 000	9 899	6 163	23 940
割合（％）																
平成15年	100.0	39.8	30.4	5.4	13.2	15.1	2.5	3.8	19.7	1.6	0.5	17.5	12.6	13.1	9.3	58.0
20年	100.0	48.7	37.3	7.9	16.8	19.8	2.6	4.4	24.0	1.1	0.8	22.9	16.1	20.0	12.4	48.3

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-16 住宅の建て方，高齢者等のための設備状況別住宅数—全国（平成20年）

	総数		高齢者等のための設備がある										高齢者等のための設備はない			
	総数	手すりがある									またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅		段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他						
1)	2)	2)														
実数（1000戸）																
総数	49 598	24 146	18 518	3 931	8 312	9 838	1 304	2 176	11 882	551	385	11 345	8 000	9 899	6 163	23 940
一戸建	27 450	16 432	14 042	2 914	6 160	6 826	929	1 773	10 458	413	283	8 137	4 755	5 659	2 810	10 676
長屋建	1 330	495	414	96	158	150	25	38	305	14	9	177	71	141	85	746
共同住宅	20 684	7 151	4 006	911	1 970	2 841	345	356	1 078	121	91	3 003	3 153	4 080	3 255	12 465
うちエレベーターあり	8 463	4 704	2 598	605	1 398	2 216	243	247	355	78	45	2 271	2 678	2 983	3 048	3 485
うち高齢者対応型共同住宅	3 341	2 558	1 669	462	1 000	1 503	198	177	204	58	25	1 423	1 621	1 850	1 838	719
その他	134	67	56	11	24	22	5	9	42	3	2	28	20	19	13	54
割合（％）																
総数	100.0	48.7	37.3	7.9	16.8	19.8	2.6	4.4	24.0	1.1	0.8	22.9	16.1	20.0	12.4	48.3
一戸建	100.0	59.9	51.2	10.6	22.4	24.9	3.4	6.5	38.1	1.5	1.0	29.6	17.3	20.6	10.2	38.9
長屋建	100.0	37.2	31.1	7.2	11.9	11.3	1.9	2.8	22.9	1.1	0.7	13.3	5.3	10.6	6.4	56.1
共同住宅	100.0	34.6	19.4	4.4	9.5	13.7	1.7	1.7	5.2	0.6	0.4	14.5	15.2	19.7	15.7	60.3
うちエレベーターあり	100.0	55.6	30.7	7.1	16.5	26.2	2.9	2.9	4.2	0.9	0.5	26.8	31.6	35.2	36.0	41.2
うち高齢者対応型共同住宅	100.0	76.6	50.0	13.8	29.9	45.0	5.9	5.3	6.1	1.7	0.7	42.6	48.5	55.4	55.0	21.5
その他	100.0	50.2	42.0	7.8	17.8	16.7	3.6	6.9	31.5	2.3	1.4	21.0	15.0	14.0	9.9	40.2

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-17 住宅の建て方・自動火災感知設備の状況別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数 1)	自動火災 感知設備 がある	建て方							
			一戸建		長屋建		共同住宅		その他	
			総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある
実数（1000戸）										
平成15年	46 863	11 122	26 491	2 282	1 483	117	18 733	8 677	156	46
20年	49 598	22 302	27 450	8 542	1 330	450	20 684	13 258	134	52
割合（％）										
平成15年	100.0	23.7	100.0	8.6	100.0	7.9	100.0	46.3	100.0	29.7
20年	100.0	45.0	100.0	31.1	100.0	33.8	100.0	64.1	100.0	39.1
増減数（1000戸）										
平成15年～20年	2 735	11 180	959	6 260	△ 153	332	1 952	4 582	△ 22	6
増減率（％）										
平成15年～20年	5.8	100.5	3.6	274.3	△ 10.3	283.0	10.4	52.8	△ 14.3	12.9

1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

付表2-18 住宅の所有の関係・建て方，自動火災感知設備の状況別住宅数—全国（平成20年）

	総数 1)	自動火災感知設備がある						自動火災 感知設備 はない	
		総数 2)	寝室	台所	階段	廊下	その他		
実数（1000戸）									
総数	3)	49 598	22 302	14 357	14 467	2 679	2 743	2 762	25 784
【住宅の所有の関係】									
持ち家		30 316	12 008	6 758	8 872	2 292	1 819	1 563	18 308
借家		17 770	10 294	7 600	5 596	386	924	1 199	7 476
公営の借家		2 089	1 379	1 132	861	32	101	177	710
都市再生機構・公社の借家		918	588	444	363	0	47	66	330
民営借家		13 366	7 414	5 357	3 815	288	648	803	5 952
給与住宅		1 398	913	667	556	65	128	154	484
【住宅の建て方】									
一戸建		27 450	8 542	3 958	6 342	2 101	1 157	767	18 566
長屋建		1 330	450	271	287	90	33	51	791
共同住宅		20 684	13 258	10 099	7 800	472	1 533	1 932	6 358
その他		134	52	30	38	16	20	13	69
割合（％）									
総数	3)	100.0	45.0	28.9	29.2	5.4	5.5	5.6	52.0
【住宅の所有の関係】									
持ち家		100.0	39.6	22.3	29.3	7.6	6.0	5.2	60.4
借家		100.0	57.9	42.8	31.5	2.2	5.2	6.7	42.1
公営の借家		100.0	66.0	54.2	41.2	1.6	4.8	8.5	34.0
都市再生機構・公社の借家		100.0	64.1	48.3	39.6	0.0	5.2	7.2	35.9
民営借家		100.0	55.5	40.1	28.5	2.2	4.8	6.0	44.5
給与住宅		100.0	65.3	47.7	39.8	4.7	9.2	11.0	34.7
【住宅の建て方】									
一戸建		100.0	31.1	14.4	23.1	7.7	4.2	2.8	67.6
長屋建		100.0	33.8	20.4	21.6	6.8	2.5	3.8	59.5
共同住宅		100.0	64.1	48.8	37.7	2.3	7.4	9.3	30.7
その他		100.0	39.1	22.3	28.5	12.0	14.6	9.4	51.3

1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表2-19 住宅の所有の関係、省エネルギー設備等別住宅数—全国（平成15年、20年）

	総数 1)	省エネルギー設備等あり					
		太陽熱を利用 した温水機器 等あり	太陽光を利用 した発電機器 あり	二重サッシ又は複層ガラスの窓あり			
				総数	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	
実数（1000戸）							
平成15年							
総数	2)	46 863	3 088	276	8 433	3 830	4 604
持ち家		28 666	2 977	257	6 613	2 789	3 824
借家		17 166	112	19	1 821	1 041	779
平成20年							
総数	2)	49 598	2 624	521	10 441	5 256	5 185
持ち家		30 316	2 517	495	8 378	4 037	4 341
借家		17 770	107	25	2 063	1 218	845
割合（％）							
平成15年							
総数	2)	100.0	6.6	0.6	18.0	8.2	9.8
持ち家		100.0	10.4	0.9	23.1	9.7	13.3
借家		100.0	0.6	0.1	10.6	6.1	4.5
平成20年							
総数	2)	100.0	5.3	1.0	21.1	10.6	10.5
持ち家		100.0	8.3	1.6	27.6	13.3	14.3
借家		100.0	0.6	0.1	11.6	6.9	4.8
増減数（1000戸）							
平成15年～20年							
総数	2)	2 735	△ 465	245	2008	1 426	582
持ち家		1 650	△ 460	238	1765	1 249	516
借家		604	△ 5	7	243	177	66
増減率（％）							
平成15年～20年							
総数	2)	5.8	△ 15.0	88.7	23.8	37.2	12.6
持ち家		5.8	△ 15.5	92.7	26.7	44.8	13.5
借家		3.5	△ 4.3	34.6	13.3	17.0	8.4

1) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表2-20 腐朽・破損の有無，平成16年以降住宅の増改築・改修工事等別持ち家数－全国（平成20年）

	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない
		総数 1)	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	
実数（1000戸）										
総数	30 316	7 988	865	4 249	2 421	3 332	477	425	2 603	22 328
腐朽・破損あり	2 140	544	51	309	148	197	31	21	178	1 596
腐朽・破損なし	28 176	7 444	814	3 940	2 273	3 135	446	404	2 425	20 732
割合（％）										
総数	100.0	26.3	2.9	14.0	8.0	11.0	1.6	1.4	8.6	73.7
腐朽・破損あり	100.0	25.4	2.4	14.4	6.9	9.2	1.4	1.0	8.3	74.6
腐朽・破損なし	100.0	26.4	2.9	14.0	8.1	11.1	1.6	1.4	8.6	73.6

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-21 住宅の耐震診断の有無，耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成20年）

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修工事をしていない
		総数 1)	壁の新設・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による補強	その他	
実数（1000戸）								
総数	30 316	1 068	385	406	443	513	160	29 248
耐震診断をしたことがある	3 133	435	193	204	229	231	66	2 698
耐震性が確保されていた	2 724	288	125	138	175	141	45	2 437
耐震性が確保されていなかった	409	148	69	66	54	90	20	261
耐震診断をしたことはない	27 183	633	191	202	214	282	94	26 550
割合－1（％）								
総数	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5	96.5
耐震診断をしたことがある	100.0	13.9	6.2	6.5	7.3	7.4	2.1	86.1
耐震性が確保されていた	100.0	10.6	4.6	5.1	6.4	5.2	1.7	89.4
耐震性が確保されていなかった	100.0	36.1	16.8	16.2	13.2	22.0	4.9	63.9
耐震診断をしたことはない	100.0	2.3	0.7	0.7	0.8	1.0	0.3	97.7
割合－2（％）								
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
耐震診断をしたことがある	10.3	40.7	50.3	50.3	51.7	45.0	41.0	9.2
耐震性が確保されていた	9.0	26.9	32.4	34.1	39.6	27.5	28.4	8.3
耐震性が確保されていなかった	1.3	13.8	17.9	16.2	12.1	17.5	12.6	0.9
耐震診断をしたことはない	89.7	59.3	49.7	49.7	48.3	55.0	59.0	90.8

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

○ 割合－1は，住宅の耐震診断の有無別にみた耐震改修工事の状況が占める割合

○ 割合－2は，住宅の耐震改修工事の状況別にみた耐震診断の有無が占める割合

付表2-22 住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成15年，20年）

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修工事をしていない
		総数 1)	壁の新設・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による補強	その他	
実数（1000戸）								
平成15年	28 666	813	313	224	327	352	126	27 853
20年	30 316	1 068	385	406	443	513	160	29 248
割合（％）								
平成15年	100.0	2.8	1.1	0.8	1.1	1.2	0.4	97.2
20年	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5	96.5

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-23 建築の時期、住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数-全国(平成20年)

	総数	耐震改修工事をした						
		総数 1)	壁の新設・ 補強	筋かい の設置	基礎の補強	金具による 補強	その他	
実数(1000戸)								
総数	2)	30 316	1 068	385	406	443	513	160
昭和35年以前		2 536	94	35	31	30	38	16
36年～ 45年		2 581	110	42	35	30	51	18
46年～ 55年		6 161	235	88	71	65	113	34
56年～平成2年		6 189	164	50	45	47	81	22
3年～ 7年		3 146	82	21	28	30	42	10
8年～ 12年		3 915	114	30	53	64	54	15
13年～ 17年		3 656	148	57	77	96	71	22
18年～20年9月		1 588	108	56	62	76	58	19
割合(%)								
総数	2)	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5
昭和35年以前		100.0	3.7	1.4	1.2	1.2	1.5	0.6
36年～ 45年		100.0	4.3	1.6	1.4	1.2	2.0	0.7
46年～ 55年		100.0	3.8	1.4	1.2	1.1	1.8	0.6
56年～平成2年		100.0	2.6	0.8	0.7	0.8	1.3	0.4
3年～ 7年		100.0	2.6	0.7	0.9	1.0	1.3	0.3
8年～ 12年		100.0	2.9	0.8	1.3	1.6	1.4	0.4
13年～ 17年		100.0	4.1	1.6	2.1	2.6	1.9	0.6
18年～20年9月		100.0	6.8	3.5	3.9	4.8	3.6	1.2

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

2) 建築の時期「不詳」を含む。

付表2-24 エレベーターの有無別共同住宅数-全国(昭和63年～平成20年)

	昭和63年	平成5年	平成10年	平成15年	平成20年
実数(1000戸)					
総数	11 409	14 267	16 601	18 733	20 684
うちエレベータあり	2 287	3 444	4 978	6 731	8 463
割合(%)					
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
うちエレベータあり	20.0	24.1	30.0	35.9	40.9

付表2-25 オートロックの別、エレベーターの有無別共同住宅数-全国(平成20年)

	総数	エレベーターの有無				
		あり 1)	なし			
			ドアの一部が ガラス張り	防犯カメラ の設置	これらの設備 はない	
実数(1000戸)						
総数	20 684	8 463	5 243	4 584	1 465	12 221
オートロック式	5 451	4 752	3 013	3 032	565	699
オートロック式ではない	15 234	3 712	2 231	1 552	900	11 522
割合-1(%)						
総数	100.0	40.9	25.3	22.2	7.1	59.1
オートロック式	100.0	87.2	55.3	55.6	10.4	12.8
オートロック式ではない	100.0	24.4	14.6	10.2	5.9	75.6
割合-2(%)						
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
オートロック式	26.4	56.1	57.5	66.1	38.6	5.7
オートロック式ではない	73.6	43.9	42.5	33.9	61.4	94.3

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

○ 割合-1は、オートロックの別別にみたエレベーターの有無が占める割合

○ 割合-2は、エレベーターの有無別にみたオートロックの別が占める割合

付表3-1 住宅の所有の関係別普通世帯数—全国（昭和53年～平成20年）

	昭和53年	昭和58年	昭和63年	平成5年	平成10年	平成15年	平成20年
実数（1000世帯）1)							
総数	32 434	34 907	37 563	40 934	44 134	47 083	49 804
持ち家	19 428	21 650	22 948	24 376	26 468	28 666	30 316
借家	12 689	12 951	14 015	15 691	16 730	17 166	17 770
持ち家世帯率（%）	59.9	62.0	61.1	59.6	60.0	60.9	60.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-2 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係別普通世帯数—全国（平成20年）

	総数 1)	主 世 帯							同居世帯及び 住宅以外の 建物に居住 している世帯	
		総数	持ち家	借 家				給与住宅		
				総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民 営 借 家			木 造
実数（1000世帯）										
総数 2)	49 804	49 598	30 316	17 770	2 089	918	4 407	8 958	1 398	206
100万円未満	3 044	3 037	1 320	1 717	352	39	504	810	12	8
100～ 200未満	5 728	5 710	2 816	2 894	623	131	877	1 209	53	18
200～ 300	7 344	7 314	4 171	3 143	465	180	849	1 499	152	30
300～ 400	7 049	7 018	4 184	2 834	282	156	719	1 480	198	32
400～ 500	5 527	5 499	3 501	1 998	141	110	466	1 097	185	28
500～ 600	4 531	4 508	3 129	1 379	71	83	303	748	175	23
600～ 700	3 240	3 225	2 399	826	31	50	173	434	138	16
700～ 800	2 739	2 726	2 128	598	17	34	117	311	119	13
800～ 900	1 962	1 953	1 595	358	8	23	64	177	86	10
900～1 000	1 755	1 746	1 474	272	4	18	45	134	72	8
1 000～1 500	2 590	2 579	2 226	352	4	20	54	177	98	12
1 500～2 000	545	543	490	53	1	2	8	29	13	2
2 000万円以上	350	349	316	33	0	1	5	18	8	2
割合（%）										
総数 2)	100.0	99.6	60.9	35.7	4.2	1.8	8.8	18.0	2.8	0.4
100万円未満	100.0	99.8	43.4	56.4	11.6	1.3	16.6	26.6	0.4	0.2
100～ 200未満	100.0	99.7	49.2	50.5	10.9	2.3	15.3	21.1	0.9	0.3
200～ 300	100.0	99.6	56.8	42.8	6.3	2.4	11.6	20.4	2.1	0.4
300～ 400	100.0	99.6	59.3	40.2	4.0	2.2	10.2	21.0	2.8	0.5
400～ 500	100.0	99.5	63.3	36.2	2.6	2.0	8.4	19.8	3.3	0.5
500～ 600	100.0	99.5	69.1	30.4	1.6	1.8	6.7	16.5	3.9	0.5
600～ 700	100.0	99.5	74.0	25.5	1.0	1.5	5.3	13.4	4.2	0.5
700～ 800	100.0	99.5	77.7	21.8	0.6	1.2	4.3	11.4	4.3	0.5
800～ 900	100.0	99.5	81.3	18.2	0.4	1.2	3.3	9.0	4.4	0.5
900～1 000	100.0	99.5	84.0	15.5	0.2	1.0	2.5	7.7	4.1	0.5
1 000～1 500	100.0	99.6	86.0	13.6	0.1	0.8	2.1	6.8	3.8	0.4
1 500～2 000	100.0	99.6	89.9	9.6	0.1	0.4	1.4	5.3	2.3	0.4
2 000万円以上	100.0	99.5	90.2	9.4	0.1	0.4	1.5	5.0	2.4	0.5

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表3-3 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯率-全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	25歳 未満	25~29	30~34	35~39	40~44	45~49	50~54	55~59	60~64	65~69	70~74	75歳 以上
持ち家世帯率 (%)													
昭和53年	59.9	9.9	27.9	44.4	58.0	66.8	73.4	77.1	79.0	77.9		75.9	
58年	62.0	7.6	24.8	45.5	59.8	68.2	73.1	77.0	80.1	78.3		76.1	
63年	61.1	4.5	17.9	38.3	56.6	66.0	71.7	75.1	79.3	80.3	77.4		75.5
平成5年	59.6	3.1	13.0	31.6	51.9	64.2	70.1	73.8	77.1	79.9	79.8		77.5
10年	60.0	2.7	12.6	29.0	48.6	62.4	69.7	73.2	76.7	79.2	81.2		79.4
15年	60.9	2.7	12.6	28.9	46.8	60.8	69.1	73.2	76.7	78.9	79.7	80.4	80.3
20年	60.9	2.5	11.5	29.8	46.0	57.7	66.7	72.4	75.9	78.8	79.9	80.1	80.9
男	65.4	3.0	14.0	33.7	50.8	62.2	70.8	75.8	79.1	82.0	83.6	83.9	85.7
女	45.1	1.7	4.9	11.8	21.5	34.3	46.1	54.6	59.6	63.3	64.5	68.2	72.7

1) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

付表3-4 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数
-全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み 2)	15分 未満	15~ 30分 未満	30分~ 1時間 未満	1時間~ 1時間30分 未満	1時間30分 ~2時間 未満	2時間 以上	中位数 (分) 3)
実数(1000世帯)									
昭和53年	21 502	490	6 209	5 691	5 936	2 339	576	209	25.6
58年	23 012	538	5 777	6 155	6 793	2 757	729	208	27.6
63年	23 748	465	6 111	6 621	6 862	2 696	700	157	26.8
平成5年	25 591	421	6 529	7 033	7 337	3 189	736	187	27.3
10年	25 763	424	4 945	6 447	7 732	4 250	1 364	362	33.7
15年	23 806	404	4 568	6 062	7 113	3 773	1 162	325	34.2
20年	23 435	277	5 449	6 819	6 769	2 888	727	183	27.8
割合(%)									
昭和53年	100.0	2.3	28.9	26.5	27.6	10.9	2.7	1.0	...
58年	100.0	2.3	25.1	26.7	29.5	12.0	3.2	0.9	...
63年	100.0	2.0	25.7	27.9	28.9	11.4	2.9	0.7	...
平成5年	100.0	1.6	25.5	27.5	28.7	12.5	2.9	0.7	...
10年	100.0	1.6	19.2	25.0	30.0	16.5	5.3	1.4	...
15年	100.0	1.7	19.2	25.5	29.9	15.9	4.9	1.4	...
20年	100.0	1.2	23.3	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。 2) 平成10年及び平成15年は「0分」で表章
3) 平成15年は「平均通勤時間」

付表3-5 住宅の所有の関係、家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である
普通世帯数-全国(平成20年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み	15分 未満	15~ 30分 未満	30~ 1時間 未満	1時間~ 1時間30分 未満	1時間30分 ~2時間 未満	2時間 以上	中位数 (分)
実数(1000世帯)									
総数	23 435	277	5 449	6 819	6 769	2 888	727	183	27.8
持ち家	14 256	181	2 922	4 077	4 289	2 032	564	146	29.7
持ち家以外	9 180	97	2 527	2 742	2 480	856	163	38	25.0
公営の借家	946	3	272	335	249	66	14	3	23.8
都市再生機構・公社の借家	436	2	61	107	159	84	18	3	38.7
民営借家(木造)	2 208	16	650	721	569	191	40	11	24.0
民営借家(非木造)	4 109	23	1 069	1 289	1 227	397	67	15	26.1
給与住宅	1 347	46	453	257	235	97	18	3	18.3
住宅に同居	128	3	22	34	41	22	6	2	33.9
住宅以外の建物に居住	7	4	1	1	1	0	...	0	0.0
割合(%)									
総数	100.0	1.2	23.3	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	...
持ち家	100.0	1.3	20.5	28.6	30.1	14.3	4.0	1.0	...
持ち家以外	100.0	1.1	27.5	29.9	27.0	9.3	1.8	0.4	...
公営の借家	100.0	0.3	28.8	35.4	26.3	7.0	1.5	0.4	...
都市再生機構・公社の借家	100.0	0.5	14.0	24.5	36.4	19.3	4.2	0.6	...
民営借家(木造)	100.0	0.7	29.4	32.6	25.8	8.6	1.8	0.5	...
民営借家(非木造)	100.0	0.6	26.0	31.4	29.9	9.7	1.6	0.4	...
給与住宅	100.0	3.4	33.6	19.1	17.5	7.2	1.4	0.3	...
住宅に同居	100.0	2.1	16.8	26.4	31.6	16.8	4.5	1.3	...
住宅以外の建物に居住	100.0	66.2	15.4	10.8	7.7	0.0	...	0.0	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。

付表3-6 家計を主に支える者の現在の居住形態，平成16年以降に現住居に入居した世帯の従前の居住形態別主世帯数-全国(平成15年，20年)

	総数	うち平成16年以降に現住居に入居した世帯				
		総数 1)	家計を主に支える者の従前の居住形態			
			親族の家	持ち家	借家	その他 2)
平成20年						
実数						
主世帯	49 598	10 341	2 114	1 577	5 818	578
持ち家	30 316	3 408	406	775	2 076	69
借家	17 770	6 933	1 707	802	3 741	509
割合-1 (%)						
主世帯	100.0	20.8	4.3	3.2	11.7	1.2
持ち家	100.0	11.2	1.3	2.6	6.8	0.2
借家	100.0	39.0	9.6	4.5	21.1	2.9
割合-2 (%)						
主世帯	...	100.0	20.4	15.2	56.3	5.6
持ち家	...	100.0	11.9	22.7	60.9	2.0
借家	...	100.0	24.6	11.6	54.0	7.3
割合-3 (%)						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	33.0	19.2	49.1	35.7	11.9
借家	...	67.0	80.8	50.9	64.3	88.1
平成15年 注)						
実数						
主世帯	46 863	11 289	2 449	1 739	6 202	712
持ち家	28 666	3 571	435	862	2 145	82
借家	17 166	7 719	2 014	877	4 057	630
割合-1 (%)						
主世帯	100.0	24.1	5.2	3.7	13.2	1.5
持ち家	100.0	12.5	1.5	3.0	7.5	0.3
借家	100.0	45.0	11.7	5.1	23.6	3.7
割合-2 (%)						
主世帯	...	100.0	21.7	15.4	54.9	6.3
持ち家	...	100.0	12.2	24.2	60.1	2.3
借家	...	100.0	26.1	11.4	52.6	8.2
割合-3 (%)						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	31.6	17.8	49.6	34.6	11.5
借家	...	68.4	82.2	50.4	65.4	88.5

1) 家計を主に支える者の従前の居住形態「不詳」を含む。

2) 家計を主に支える者の従前の居住形態「下宿・間借り又は住み込み」，「寮・寄宿舍」及び「その他」を含む。

注) 平成15年は，平成11年以降に現住居に入居した世帯

○ 割合-1は，家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた主世帯総数に占める

平成16年以降に現住居に入居した世帯の割合

○ 割合-2は，家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた平成16年以降に現住居に入居した世帯に占める家計を主に支える者の従前の居住形態の割合

○ 割合-3は，家計を主に支える者の従前の居住形態別にみた主世帯に占める現在の居住形態の割合

付表3-7 住宅の所有の関係別居住密度—全国（昭和53年～平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家							給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 2)	民営借家				
						木造		非木造		
						専用	共用	専用	共用	
1人当たり居住室の量数（畳）										
昭和53年	7.78	8.87	5.39	4.63	4.89	5.39	4.97	6.38	4.95	5.94
58年	8.55	9.60	5.99	5.17	5.21	5.97	5.42	7.08	5.50	6.53
63年	9.55	10.72	6.69	5.79	5.68	6.75	5.67	7.67	5.88	6.86
平成5年	10.41	11.69	7.38	6.44	6.17	7.40	5.93	8.04	6.15	7.78
10年	11.24	12.52	8.11	7.24	7.00	8.25	6.24	8.52	6.29	8.32
15年※	12.17	13.51	8.78	8.13	8.07	9.00		8.97		8.80
20年※	12.83	14.21	9.26	8.89	8.90	9.55		9.21		9.51
1室当たり人員（人）										
昭和53年	0.77	0.70	0.99	1.08	1.07	0.98	1.02	0.87	1.03	0.95
58年	0.71	0.65	0.91	0.99	1.01	0.90	0.95	0.81	0.97	0.88
63年	0.66	0.61	0.84	0.92	0.95	0.81	0.90	0.78	0.94	0.86
平成5年	0.62	0.57	0.79	0.84	0.89	0.76	0.87	0.76	0.94	0.79
10年	0.59	0.54	0.75	0.77	0.80	0.72	0.86	0.75	0.95	0.76
15年※	0.56	0.52	0.71	0.70	0.73	0.68		0.74		0.73
20年※	0.55	0.50	0.70	0.65	0.68	0.66		0.74		0.71

- 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章
※ 平成15年及び20年の「民営借家」は、「木造」、「非木造」のみ

付表3-8 住宅の種類・専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃—全国（昭和53年～平成20年）

	総数	専用住宅							給与住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
		総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 1)	民営借家						
					木造		非木造				
					専用	共用	専用	共用			
実数（円）											
昭和53年	1 241	1 222	537	1 184	1 497	1 890	2 451	2 174	318	406	1 602
58年	1 645	1 624	796	1 800	1 889	2 373	2 974	2 630	464	610	2 137
63年	2 045	2 028	976	2 104	2 149	2 716	3 324		611	641	2 422
平成5年	2 637	2 636	1 187	2 614	2 691	3 109	4 157		969	975	2 700
10年	2 874	2 877	1 178	2 956	2 825	3 441	4 161		1 052	948	2 771
15年※	2 864	2 879	1 127	3 181	2 725		3 960		1 179	…	2 031
20年※	3 028	3 039	1 122	3 391	2 716		4 053		1 410	…	2 066
増減率（%）											
昭和53年～58年	32.6	32.9	48.2	52.0	26.2	25.6	21.3	21.0	45.9	50.2	33.4
58年～63年	24.3	24.9	22.6	16.9	13.8	14.5	12.4		31.7	5.1	13.3
63年～平成5年	28.9	30.0	21.6	24.2	25.2	14.5	25.1		58.6	52.1	11.5
5年～10年	9.0	9.1	△ 0.8	13.1	5.0	10.7	0.1		8.6	△ 2.8	2.6
10年～15年	△ 0.3	0.1	△ 4.3	7.6	△ 4.2		△ 4.8		12.1	…	△ 26.4
15年～20年	5.7	5.6	△ 0.4	6.6	△ 0.3		2.3		19.6	…	1.7

- 1) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章
※ 平成15年及び20年の「民営借家は」、「木造」、「非木造」のみ。「店舗その他の併用住宅」は、「農林漁業併用住宅」を含む。

付表3-9 最寄りの生活関連施設までの距離、住宅の所有の関係別主世帯数-全国(平成20年)

	実数(1000世帯)			割合(%)		
	総数 1)	持ち家	借家	総数 1)	持ち家	借家
総数	49 598	30 316	17 770	100.0	100.0	100.0
(最寄りの医療機関までの距離)						
250m未満	16 334	8 348	7 283	32.9	27.5	41.0
250～500m未満	13 757	7 839	5 459	27.7	25.9	30.7
500～1000	10 756	6 982	3 521	21.7	23.0	19.8
1000m以上	8 751	7 147	1 507	17.6	23.6	8.5
(最寄りの公園までの距離)						
250m未満	18 161	10 068	7 439	36.6	33.2	41.9
250～500m未満	12 179	7 002	4 741	24.6	23.1	26.7
500～1000	9 745	6 039	3 432	19.6	19.9	19.3
1000m以上	9 514	7 208	2 158	19.2	23.8	12.1
(最寄りの公民館・集会所までの距離)						
250m未満	17 229	10 761	5 983	34.7	35.5	33.7
250～500m未満	16 017	9 536	5 945	32.3	31.5	33.5
500～1000	12 052	7 182	4 486	24.3	23.7	25.2
1000m以上	4 300	2 837	1 356	8.7	9.4	7.6
(最寄りの緊急避難場所までの距離)						
250m未満	16 241	9 341	6 344	32.7	30.8	35.7
250～500m未満	14 982	8 741	5 732	30.2	28.8	32.3
500～1000	12 101	7 585	4 176	24.4	25.0	23.5
1000～2000	4 793	3 419	1 284	9.7	11.3	7.2
2000m以上	1 481	1 230	233	3.0	4.1	1.3
(最寄りの老人デーサービスセンターまでの距離)						
250m未満	5 981	3 078	2 655	12.1	10.2	14.9
250～500m未満	10 020	5 376	4 239	20.2	17.7	23.9
500～1000	14 964	8 683	5 765	30.2	28.6	32.4
1000～2000	11 254	7 311	3 678	22.7	24.1	20.7
2000m以上	7 380	5 868	1 433	14.9	19.4	8.1
(最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離)						
50m未満	27 726	15 768	11 025	55.9	52.0	62.0
50～100m未満	8 975	5 587	3 114	18.1	18.4	17.5
100～200	6 091	3 965	1 957	12.3	13.1	11.0
200～500	4 733	3 337	1 287	9.5	11.0	7.2
500m以上	2 074	1 659	387	4.2	5.5	2.2
(最寄りの郵便局・銀行までの距離)						
100m未満	4 449	2 334	1 938	9.0	7.7	10.9
100～200m未満	6 418	3 383	2 779	12.9	11.2	15.6
200～500	15 024	8 265	6 202	30.3	27.3	34.9
500～1000	13 242	8 325	4 557	26.7	27.5	25.6
1000m以上	10 465	8 010	2 296	21.1	26.4	12.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-10 最寄りの交通機関までの距離、住宅の所有の関係別主世帯数-全国(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家				給与住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家	
実数(1000世帯)							
総数	49 598	30 316	17 770	2 089	918	13 366	1 398
駅まで200m未満	3 098	1 467	1 478	85	74	1 221	98
200～500m未満	6 770	3 341	3 114	228	135	2 528	223
500～1000	10 695	5 898	4 382	449	230	3 364	339
1000～2000	11 976	7 373	4 260	551	262	3 108	338
バス停まで100m未満	2 508	1 458	975	129	75	693	79
100～200m未満	2 810	1 655	1 065	146	84	752	84
200～500	3 852	2 371	1 366	165	81	1 013	108
500m以上	2 805	1 889	853	112	23	650	69
2000m以上	17 059	12 237	4 536	776	217	3 144	399
バス停まで100m未満	3 642	2 520	1 060	198	66	698	99
100～200m未満	3 697	2 536	1 096	188	60	754	94
200～500	4 834	3 412	1 335	224	66	937	108
500～1000	2 774	2 040	690	112	18	502	58
1000m以上	2 112	1 729	355	54	8	253	41
割合(%)							
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
駅まで200m未満	6.2	4.8	8.3	4.1	8.0	9.1	7.0
200～500m未満	13.7	11.0	17.5	10.9	14.7	18.9	15.9
500～1000	21.6	19.5	24.7	21.5	25.0	25.2	24.3
1000～2000	24.1	24.3	24.0	26.4	28.6	23.3	24.2
バス停まで100m未満	5.1	4.8	5.5	6.2	8.2	5.2	5.6
100～200m未満	5.7	5.5	6.0	7.0	9.1	5.6	6.0
200～500	7.8	7.8	7.7	7.9	8.8	7.6	7.7
500m以上	5.7	6.2	4.8	5.4	2.5	4.9	4.9
2000m以上	34.4	40.4	25.5	37.1	23.7	23.5	28.6
バス停まで100m未満	7.3	8.3	6.0	9.5	7.1	5.2	7.0
100～200m未満	7.5	8.4	6.2	9.0	6.6	5.6	6.7
200～500	9.7	11.3	7.5	10.7	7.2	7.0	7.7
500～1000	5.6	6.7	3.9	5.4	1.9	3.8	4.2
1000m以上	4.3	5.7	2.0	2.6	0.8	1.9	2.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表4-1 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方・世帯人員別主世帯数
-全国（平成20年）

	総数 1)	実数（1000世帯）				割合（%）				
		最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
総数	49 598	44 773	3 314	26 827	21 259	100.0	90.3	6.7	54.1	42.9
【住宅の所有の関係】										
持ち家	30 316	30 097	220	21 827	8 490	100.0	99.3	0.7	72.0	28.0
借家	17 770	14 676	3 094	5 001	12 770	100.0	82.6	17.4	28.1	71.9
公営の借家	2 089	1 903	186	749	1 340	100.0	91.1	8.9	35.9	64.1
都市再生機構・公社の借家	918	832	86	354	564	100.0	90.6	9.4	38.6	61.4
民営借家	13 366	10 744	2 621	3 393	9 973	100.0	80.4	19.6	25.4	74.6
給与住宅	1 398	1 197	201	504	893	100.0	85.7	14.3	36.1	63.9
【建て方】										
一戸建	27 450	26 901	207	19 211	7 898	100.0	98.0	0.8	70.0	28.8
長屋建	1 330	1 123	118	315	926	100.0	84.5	8.9	23.7	69.6
共同住宅	20 684	16 632	2 984	7 221	12 395	100.0	80.4	14.4	34.9	59.9
その他	134	117	5	80	41	100.0	87.0	3.4	59.6	30.8
【世帯人員】										
1人	14 735	11 986	1 985	7 488	6 483	100.0	81.3	13.5	50.8	44.0
2	13 763	12 965	376	9 522	3 820	100.0	94.2	2.7	69.2	27.8
3	9 232	8 658	341	4 996	4 003	100.0	93.8	3.7	54.1	43.4
4	7 277	6 833	367	2 891	4 309	100.0	93.9	5.0	39.7	59.2
5	2 828	2 649	166	1 138	1 676	100.0	93.6	5.9	40.2	59.3
6人以上	1 763	1 681	79	793	967	100.0	95.3	4.5	44.9	54.8

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表5-1 世帯の型別主世帯数-全国(昭和58年~平成20年)

	総数	うち高齢者(65歳以上)のいる主世帯			うち75歳以上の世帯員のいる主世帯				
		総数	高齢単身 主世帯 1)	高齢者 のいる 夫婦主世帯 2)	高齢者 のいる その他の 主世帯	総数	高齢単身 主世帯 3)	高齢者 のいる 夫婦主世帯 4)	高齢者 のいる その他の 主世帯
実数(1000世帯)									
昭和58年	34 705	8 659	983	1 450	6 227	...	...	...	...
63年	37 413	9 905	1 346	1 905	6 655	4 375	517	573	3 286
平成5年	40 773	11 764	1 818	2 608	7 338	5 259	764	775	3 720
10年	43 922	13 857	2 425	3 508	7 924	6 305	1 088	1 035	4 182
15年	46 863	16 411	3 381	4 440	8 590	7 960	1 623	1 533	4 803
20年	49 598	18 198	4 138	5 112	8 948	9 329	2 142	2 027	5 160
割合-1(%)									
昭和58年	100.0	25.0	2.8	4.2	17.9	...	...	...	...
63年	100.0	26.5	3.6	5.1	17.8	11.7	1.4	1.5	8.8
平成5年	100.0	28.9	4.5	6.4	18.0	12.9	1.9	1.9	9.1
10年	100.0	31.5	5.5	8.0	18.0	14.4	2.5	2.4	9.5
15年	100.0	35.0	7.2	9.5	18.3	17.0	3.5	3.3	10.2
20年	100.0	36.7	8.3	10.3	18.0	18.8	4.3	4.1	10.4
割合-2(%)									
昭和58年	...	100.0	11.3	16.7	71.9	...	...	...	...
63年	...	100.0	13.6	19.2	67.2	44.2	5.2	5.8	33.2
平成5年	...	100.0	15.5	22.2	62.4	44.7	6.5	6.6	31.6
10年	...	100.0	17.5	25.3	57.2	45.5	7.8	7.5	30.2
15年	...	100.0	20.6	27.1	52.3	48.5	9.9	9.3	29.3
20年	...	100.0	22.7	28.1	49.2	51.3	11.8	11.1	28.4
増減数(1000世帯)									
昭和58~63年	2 709	1 246	363	456	428	...	...	...	...
63~平成5年	3 360	1 859	472	703	684	884	247	202	435
5~10年	3 149	2 093	607	900	585	1 046	324	261	462
10~15年	2 941	2 554	956	932	666	1 655	536	498	621
15~20年	2 735	1 786	757	671	358	1 369	519	494	357
増減率(%)									
昭和58~63年	7.8	14.4	36.9	31.4	6.9	...	...	...	...
63~平成5年	9.0	18.8	35.1	36.9	10.3	20.2	47.8	35.3	13.2
5~10年	7.7	17.8	33.4	34.5	8.0	19.9	42.4	33.6	12.4
10~15年	6.7	18.4	39.4	26.6	8.4	26.2	49.3	48.1	14.9
15~20年	5.8	10.9	22.4	15.1	4.2	17.2	32.0	32.2	7.4

1) 65歳以上の単身者のみの主世帯

2) 夫婦とも又はいずれか一方が65歳以上の夫婦一組のみの主世帯

3) 75歳以上の単身者のみの主世帯

4) 夫婦とも又はいずれか一方が75歳以上の夫婦一組のみの主世帯

注) 1)~4)の脚注については、以下全表同じ。

付表5-2 世帯の型、住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数—全国（平成20年）

	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	うち高齢者		その他
					うちエレベーターあり	うち高齢者対応型	
実数（1000世帯）							
高齢者のいる主世帯	18 198	14 396	497	3 238	1 557	743	66
高齢単身世帯	4 138	2 480	201	1 443	627	315	14
高齢者のいる夫婦主世帯	5 112	4 093	132	869	458	214	18
高齢者のいるその他の主世帯	8 948	7 823	165	927	473	213	34
割合—1（％）							
高齢者のいる主世帯	100.0	79.1	2.7	17.8	8.6	4.1	0.4
高齢単身世帯	100.0	59.9	4.9	34.9	15.1	7.6	0.3
高齢者のいる夫婦主世帯	100.0	80.1	2.6	17.0	9.0	4.2	0.4
高齢者のいるその他の主世帯	100.0	87.4	1.8	10.4	5.3	2.4	0.4
割合—2（％）							
高齢者のいる主世帯	…	…	…	100.0	48.1	22.9	…
高齢単身世帯	…	…	…	100.0	43.4	21.9	…
高齢者のいる夫婦主世帯	…	…	…	100.0	52.7	24.7	…
高齢者のいるその他の主世帯	…	…	…	100.0	51.1	23.0	…

付表5-3 世帯の型、住宅の所有の関係別高齢者のいる主世帯数—全国（平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家		
						木造	非木造	
実数（1000世帯）								
高齢者のいる主世帯	18 198	15 174	2 929	847	289	1 021	723	49
高齢単身世帯	4 138	2 680	1 413	405	122	478	397	11
高齢者のいる夫婦主世帯	5 112	4 401	694	229	88	227	136	14
高齢者のいるその他の主世帯	8 948	8 093	822	213	79	316	190	24
割合（％）								
高齢者のいる主世帯	100.0	83.4	16.1	4.7	1.6	5.6	4.0	0.3
高齢単身世帯	100.0	64.8	34.2	9.8	3.0	11.6	9.6	0.3
高齢者のいる夫婦主世帯	100.0	86.1	13.6	4.5	1.7	4.4	2.7	0.3
高齢者のいるその他の主世帯	100.0	90.4	9.2	2.4	0.9	3.5	2.1	0.3

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表5-4 世帯の型・住宅の所有の関係、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別高齢者のいる主世帯数
-全国(平成20年)

	実数(1000世帯)					割合(%)				
	総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
高齢者のいる主世帯										
総数 2)	18 198	17 576	526	12 691	5 411	100.0	96.6	2.9	69.7	29.7
持ち家	15 174	15 085	89	11 679	3 494	100.0	99.4	0.6	77.0	23.0
借家	2 929	2 491	437	1 012	1 917	100.0	85.1	14.9	34.5	65.5
公営の借家	847	792	54	365	481	100.0	93.6	6.4	43.2	56.8
都市再生機構・公社の借家	289	271	18	122	167	100.0	93.7	6.3	42.3	57.7
民営借家(木造)	1 021	826	195	264	756	100.0	80.9	19.1	25.9	74.1
民営借家(非木造)	723	557	166	232	491	100.0	77.0	23.0	32.1	67.9
給与住宅	49	45	4	28	21	100.0	91.2	8.8	56.3	43.7
高齢単身主世帯										
総数 2)	4 138	3 829	264	3 059	1 033	100.0	92.5	6.4	73.9	25.0
持ち家	2 680	2 664	16	2 449	231	100.0	99.4	0.6	91.4	8.6
借家	1 413	1 165	248	611	803	100.0	82.4	17.6	43.2	56.8
公営の借家	405	393	12	242	163	100.0	97.0	3.0	59.7	40.3
都市再生機構・公社の借家	122	118	4	83	39	100.0	96.6	3.4	67.9	32.2
民営借家(木造)	478	360	118	132	347	100.0	75.3	24.7	27.5	72.5
民営借家(非木造)	397	285	112	148	249	100.0	71.7	28.3	37.3	62.7
給与住宅	11	9	2	7	5	100.0	84.5	15.5	59.1	41.8
高齢者のいる夫婦主世帯										
総数 2)	5 112	5 031	64	4 072	1 023	100.0	98.4	1.2	79.7	20.0
持ち家	4 401	4 393	9	3 843	558	100.0	99.8	0.2	87.3	12.7
借家	694	639	55	229	465	100.0	92.1	7.9	33.0	67.0
公営の借家	229	219	9	82	147	100.0	96.0	4.0	35.7	64.3
都市再生機構・公社の借家	88	85	4	26	62	100.0	96.0	4.0	29.3	70.7
民営借家(木造)	227	202	25	66	162	100.0	89.0	11.0	28.9	71.1
民営借家(非木造)	136	119	17	47	89	100.0	87.8	12.2	34.4	65.6
給与住宅	14	13	1	9	5	100.0	95.7	3.6	66.2	33.8
高齢者のいるその他の主世帯										
総数 2)	8 948	8 716	199	5 560	3 355	100.0	97.4	2.2	62.1	37.5
持ち家	8 093	8 028	64	5 388	2 705	100.0	99.2	0.8	66.6	33.4
借家	822	688	134	172	650	100.0	83.7	16.4	20.9	79.1
公営の借家	213	180	33	42	171	100.0	84.5	15.5	19.8	80.2
都市再生機構・公社の借家	79	68	11	14	65	100.0	86.7	13.3	17.3	82.7
民営借家(木造)	316	264	52	67	248	100.0	83.7	16.3	21.3	78.7
民営借家(非木造)	190	153	37	37	153	100.0	80.4	19.6	19.4	80.6
給与住宅	24	22	2	12	12	100.0	91.7	8.7	49.4	50.2

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表5-5 平成16年以降高齢者等のための設備工事の状況別持ち家に居住する主世帯数-全国(平成20年)

	総数	高齢者のいる主世帯
実数(1000世帯)		
持ち家に居住する主世帯総数	30 316	15 174
高齢者等のための工事をした 1)	3 028	2 386
階段や廊下の手すりの設置	1 360	1 100
屋内の段差の解消	447	326
浴室の工事	1 247	977
トイレの工事	1 458	1 187
その他	534	416
高齢者等のための工事をしていない	27 288	12 787
割合(%)		
持ち家に居住する主世帯総数	100.0	100.0
高齢者等のための工事をした 1)	10.0	15.7
階段や廊下の手すりの設置	4.5	7.2
屋内の段差の解消	1.5	2.2
浴室の工事	4.1	6.4
トイレの工事	4.8	7.8
その他	1.8	2.7
高齢者等のための工事をしていない	90.0	84.3

1) 複数回答があるので、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表6-1 都道府県の指標I (平成10年~20年)

	総住宅数 ¹⁾								持ち家住宅率 (%)		
	実数 (1000戸)			割合 (%)	増減数 (1000戸)		増減率 (%)		平成10年	平成15年	平成20年
	平成10年	平成15年	平成20年	平成20年	平成10年 ~15年	平成15年 ~20年	平成10年 ~15年	平成15年 ~20年			
全国	50 246	53 891	57 586	100.0	3 645	3 695	7.3	6.9	60.3	61.2	61.1
北海道	2 433	2 572	2 731	4.7	139	158	5.7	6.2	55.7	56.7	57.2
青森県	534	559	581	1.0	25	22	4.7	3.9	70.9	70.9	71.7
岩手県	503	528	550	1.0	25	22	5.0	4.1	70.7	70.1	71.9
宮城県	886	942	1 014	1.8	56	72	6.3	7.6	60.4	60.6	60.8
秋田県	413	429	437	0.8	15	9	3.7	2.1	77.5	77.6	78.4
山形県	394	415	433	0.8	21	18	5.3	4.3	76.4	75.9	75.5
福島県	728	782	808	1.4	54	26	7.4	3.4	68.7	68.6	68.8
茨城県	1 065	1 136	1 224	2.1	71	88	6.7	7.7	70.4	70.1	70.7
栃木県	725	770	840	1.5	44	70	6.1	9.1	69.1	69.2	68.6
群馬県	756	799	856	1.5	43	57	5.6	7.1	70.3	70.5	70.7
埼玉県	2 596	2 827	3 029	5.3	231	202	8.9	7.2	63.1	64.1	65.3
千葉県	2 321	2 526	2 718	4.7	205	192	8.8	7.6	62.2	64.3	64.4
東京都	5 670	6 186	6 781	11.8	517	595	9.1	9.6	41.5	44.8	44.6
神奈川県	3 409	3 752	4 068	7.1	343	316	10.1	8.4	53.9	56.3	57.2
新潟県	844	888	930	1.6	45	42	5.3	4.7	75.2	74.9	73.9
富山県	379	408	424	0.7	29	17	7.5	4.1	80.6	79.6	77.5
石川県	441	471	498	0.9	30	28	6.7	5.8	68.0	68.7	69.1
福井県	275	293	309	0.5	18	16	6.6	5.4	75.5	76.1	77.4
山梨県	354	380	398	0.7	27	18	7.5	4.7	67.3	69.6	69.4
長野県	850	891	946	1.6	40	56	4.8	6.2	71.5	72.2	72.4
岐阜県	741	783	836	1.5	42	53	5.6	6.7	73.5	73.4	73.9
静岡県	1 388	1 487	1 598	2.8	99	111	7.1	7.4	64.9	65.6	64.8
愛知県	2 681	2 899	3 133	5.4	218	234	8.1	8.1	57.9	58.7	57.8
三重県	687	739	791	1.4	52	52	7.5	7.1	76.4	75.3	73.0
滋賀県	459	504	568	1.0	45	64	9.9	12.6	73.9	73.0	70.4
京都府	1 111	1 201	1 270	2.2	90	69	8.1	5.8	59.4	61.0	60.8
大阪府	3 853	4 131	4 346	7.5	278	215	7.2	5.2	49.6	51.9	53.0
兵庫県	2 214	2 380	2 521	4.4	166	140	7.5	5.9	60.9	63.4	63.6
奈良県	526	562	593	1.0	36	30	6.9	5.4	71.0	72.2	72.6
和歌山県	431	459	468	0.8	28	9	6.4	1.9	72.1	72.9	72.8
鳥取県	215	231	247	0.4	17	16	7.7	6.9	72.4	70.7	70.0
島根県	277	284	296	0.5	6	12	2.2	4.3	71.8	72.9	73.0
岡山県	759	804	867	1.5	45	63	5.9	7.8	67.2	66.0	66.5
広島県	1 198	1 272	1 356	2.4	74	84	6.1	6.6	60.0	60.5	61.2
山口県	633	655	692	1.2	22	37	3.4	5.7	65.2	66.1	66.4
徳島県	320	336	356	0.6	17	19	5.3	5.7	70.1	70.8	69.0
香川県	405	421	446	0.8	16	25	3.9	6.0	69.0	70.2	70.9
愛媛県	621	650	681	1.2	29	31	4.6	4.8	65.4	66.6	65.6
高知県	347	374	378	0.7	26	4	7.6	1.1	67.7	64.7	66.8
福岡県	2 009	2 195	2 375	4.1	186	180	9.2	8.2	53.9	54.3	53.6
佐賀県	300	303	323	0.6	4	20	1.2	6.4	69.7	70.9	69.3
長崎県	586	603	631	1.1	17	28	3.0	4.6	65.5	65.0	65.7
熊本県	687	730	770	1.3	42	40	6.2	5.5	66.0	63.8	64.3
大分県	496	517	547	0.9	21	30	4.2	5.8	64.2	63.5	62.6
宮崎県	474	490	510	0.9	17	19	3.5	3.9	68.3	67.1	66.0
鹿児島県	782	810	851	1.5	28	42	3.6	5.1	67.7	67.3	65.8
沖縄県	471	520	567	1.0	49	47	10.5	9.0	55.3	52.3	50.2

1) 「居住世帯なし」の住宅を含む。

付表6-2 都道府県の指標Ⅱ (平成20年)

	空き家率 (%)		木造率 (防火木造 を含む) (%)	非木造率 (%)	一戸建率 (%)	共同住宅 率 (%)	専用住宅			1人当 り居室 の量数 (畳)	1室当 り人員 (人)
	平成15年	平成20年					1住宅 当 たり 居室 数 (室)	1住宅 当 たり 居室 の 量 数 (畳)	1住宅 当 たり 延べ 面積 (㎡)		
全国	12.2	13.1	58.9	41.1	55.3	41.7	4.64	32.43	92.41	12.83	0.55
北海道	11.8	13.7	70.4	29.6	53.4	41.1	4.44	33.40	90.07	14.52	0.52
青森県	12.5	14.6	89.7	10.3	76.6	19.4	5.53	41.12	122.38	15.15	0.49
岩手県	11.5	14.1	86.1	13.9	76.0	21.4	5.65	41.66	123.74	14.87	0.50
宮城県	11.3	13.7	67.1	32.9	59.2	38.9	4.76	34.38	98.72	13.02	0.56
秋田県	10.3	12.6	88.7	11.4	82.4	15.4	5.99	45.50	136.94	16.09	0.47
山形県	9.6	11.0	84.4	15.6	78.1	20.1	5.87	43.43	134.98	14.40	0.52
福島県	12.3	13.0	78.6	21.4	73.3	23.7	5.38	38.53	114.57	13.43	0.53
茨城県	12.9	14.6	76.2	23.8	73.3	24.8	5.09	36.41	106.22	12.91	0.55
栃木県	13.5	15.0	75.2	24.7	72.8	25.5	5.02	36.17	105.25	12.98	0.56
群馬県	13.6	14.4	78.2	21.8	75.7	22.0	5.07	36.45	106.65	13.35	0.54
埼玉県	9.7	10.7	61.1	38.9	55.8	42.6	4.42	30.77	85.34	11.77	0.59
千葉県	12.7	13.1	60.1	39.9	54.3	43.6	4.47	31.74	88.32	12.29	0.58
東京都	10.8	11.1	37.2	62.8	28.4	69.6	3.38	23.24	62.51	10.92	0.63
神奈川県	10.4	10.5	50.3	49.7	41.4	56.1	4.00	27.96	75.66	11.43	0.61
新潟県	10.4	12.1	83.6	16.4	76.0	22.0	5.82	43.15	131.08	14.97	0.50
富山県	11.6	12.3	79.0	21.0	78.8	19.7	6.46	47.84	148.69	16.47	0.45
石川県	13.5	14.6	75.2	24.8	70.7	27.8	5.63	42.04	125.96	15.63	0.48
福井県	13.1	15.1	78.6	21.4	80.3	17.9	6.24	44.60	144.73	14.55	0.49
山梨県	19.4	20.3	73.5	26.5	73.8	24.1	5.16	37.60	111.39	13.81	0.53
長野県	16.7	19.3	78.0	22.0	75.8	20.3	5.64	41.77	124.56	14.99	0.49
岐阜県	13.0	14.1	72.0	28.0	75.4	22.2	6.02	43.48	121.63	14.94	0.48
静岡県	13.5	14.2	65.5	34.5	66.0	31.8	4.92	35.58	100.14	13.00	0.56
愛知県	11.5	11.0	49.5	50.5	51.1	45.9	4.75	33.89	93.01	12.92	0.55
三重県	13.7	13.2	71.0	29.0	74.6	23.0	5.67	39.49	113.92	14.52	0.48
滋賀県	12.7	12.9	63.0	37.0	67.4	29.8	5.83	40.08	115.79	14.15	0.49
京都府	12.7	13.1	56.9	43.1	56.3	40.8	4.53	30.15	84.13	12.66	0.53
大阪府	14.6	14.4	42.4	57.6	39.9	54.8	4.09	27.20	73.41	11.52	0.58
兵庫県	13.2	13.3	50.4	49.6	50.3	46.5	4.82	33.03	93.47	12.99	0.53
奈良県	13.5	14.6	67.4	32.6	67.4	28.0	5.62	38.21	109.82	13.86	0.49
和歌山県	17.5	17.9	71.8	28.2	75.1	19.3	5.28	34.18	103.82	13.17	0.49
鳥取県	13.0	15.4	77.4	22.6	73.5	22.9	5.82	39.08	122.29	14.00	0.48
島根県	11.1	14.9	80.9	19.1	76.0	20.3	5.87	37.95	126.74	13.63	0.47
岡山県	13.0	14.8	68.3	31.8	69.4	27.3	5.31	35.42	106.76	13.59	0.49
広島県	13.5	14.6	58.7	41.3	57.7	38.8	4.83	32.96	95.04	13.54	0.51
山口県	12.6	15.1	64.7	35.3	69.1	27.9	5.12	33.62	101.88	13.80	0.48
徳島県	13.7	15.9	65.6	34.4	70.6	25.5	5.33	36.59	107.55	14.12	0.49
香川県	13.9	16.0	69.8	30.2	70.6	26.0	5.59	38.32	112.72	14.59	0.47
愛媛県	13.7	15.1	68.3	31.7	70.4	26.5	5.06	33.51	99.02	13.67	0.49
高知県	14.1	16.6	70.5	29.5	71.5	24.7	4.99	31.80	93.03	13.28	0.48
福岡県	11.1	13.7	50.1	49.9	47.4	49.5	4.33	29.85	85.46	12.21	0.56
佐賀県	9.4	11.1	76.1	23.9	73.4	23.0	5.47	37.28	115.15	12.83	0.53
長崎県	12.3	14.1	71.0	29.0	67.4	28.7	4.90	31.81	97.45	12.38	0.53
熊本県	11.2	13.4	69.6	30.4	66.5	30.1	4.82	32.57	99.39	12.25	0.55
大分県	12.7	14.1	64.4	35.6	64.0	33.2	4.93	33.16	96.07	13.39	0.50
宮崎県	10.9	12.3	71.1	28.9	71.1	26.5	4.67	30.25	93.96	12.20	0.53
鹿児島県	13.1	15.3	70.6	29.4	70.6	26.5	4.49	28.51	87.06	12.28	0.52
沖縄県	10.0	10.3	4.9	95.1	44.3	53.4	4.08	27.61	74.82	10.34	0.66

付表7-1 住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成10年～20年）

	総数	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯				いずれも所有していない世帯
		総数	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総数	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	現住居の敷地以外の宅地などを所有している世帯	
実数（1000世帯）									
平成10年	43 928	25 545	24 764	3 660	23 851	22 867	8 086	3 932	16 406
15年	46 908	26 304	25 643	3 606	25 092	24 047	8 551	4 966	16 765
20年	50 132	26 453	25 815	3 673	25 512	24 595	8 001	4 780	18 147
割合（％）									
平成10年	100.0	58.2	56.4	8.3	54.3	52.1	18.4	9.0	37.3
15年	100.0	56.1	54.7	7.7	53.5	51.3	18.2	10.6	35.7
20年	100.0	52.8	51.5	7.3	50.9	49.1	16.0	9.5	36.2

注) 表中の「世帯」とは、「普通世帯」を示す。以下、全表同じ。

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表7-2 世帯の家計を主に支える者の年齢、住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成20年）

	総数	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも所有していない世帯	
		総数	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総数	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯		
									1)
実数（1000世帯）									
総数	3)	50 132	26 453	25 815	3 673	25 512	24 595	8 001	18 147
25歳未満		1 693	23	16	8	25	18	9	1 616
25～29		2 172	180	170	18	174	164	24	1 882
30～34		3 253	774	742	59	727	689	91	2 269
35～39		3 971	1 559	1 508	112	1 459	1 402	184	2 108
40～44		3 909	1 997	1 914	197	1 858	1 782	324	1 589
45～49		3 854	2 315	2 225	271	2 176	2 073	557	1 226
50～54		4 142	2 721	2 625	386	2 605	2 484	854	1 083
55～59		5 300	3 642	3 533	579	3 538	3 389	1 274	1 213
60～64		4 908	3 485	3 423	564	3 415	3 313	1 204	992
65～69		4 390	3 128	3 097	493	3 076	2 998	1 070	880
70～74		3 661	2 602	2 581	389	2 552	2 491	913	730
75歳以上		5 528	3 906	3 866	580	3 790	3 679	1 468	1 070
割合（％）									
総数	3)	100.0	52.8	51.5	7.3	50.9	49.1	16.0	36.2
25歳未満		100.0	1.4	0.9	0.5	1.5	1.1	0.5	95.5
25～29		100.0	8.3	7.8	0.8	8.0	7.6	1.1	86.6
30～34		100.0	23.8	22.8	1.8	22.3	21.2	2.8	69.8
35～39		100.0	39.3	38.0	2.8	36.7	35.3	4.6	53.1
40～44		100.0	51.1	49.0	5.0	47.5	45.6	8.3	40.6
45～49		100.0	60.1	57.7	7.0	56.5	53.8	14.5	31.8
50～54		100.0	65.7	63.4	9.3	62.9	60.0	20.6	26.1
55～59		100.0	68.7	66.7	10.9	66.8	63.9	24.0	22.9
60～64		100.0	71.0	69.7	11.5	69.6	67.5	24.5	20.2
65～69		100.0	71.3	70.5	11.2	70.1	68.3	24.4	20.0
70～74		100.0	71.1	70.5	10.6	69.7	68.0	24.9	19.9
75歳以上		100.0	70.7	69.9	10.5	68.6	66.6	26.6	19.4

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

付表7-3 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位、住宅・土地の所有状況別普通世帯数
—全国（平成20年）

	総 数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世 帯
		総 数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以 外の住宅 を所有し ている 世 帯	総 数 2)	現住居の 敷地を所 有してい る世帯	現住居の 敷地以外 の土地を 所有して いる世帯	
実数（1000世帯）								
総数 3)	50 132	26 453	25 815	3 673	25 512	24 595	8 001	18 147
自営業主	5 971	4 720	4 633	1 040	4 637	4 449	2 348	1 024
農林・漁業業主	1 101	1 039	1 035	164	1 051	1 029	915	31
商工・その他の業主	4 870	3 680	3 597	875	3 586	3 420	1 433	993
雇用者	23 421	13 793	13 327	1 661	13 130	12 606	3 337	9 027
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	19 427	11 356	10 977	1 326	10 807	10 392	2 601	7 571
官公庁の常用雇用者	2 081	1 431	1 356	228	1 339	1 262	435	605
臨時雇	1 913	1 006	994	108	984	952	300	850
無職	11 123	7 695	7 614	938	7 475	7 276	2 256	3 070
学生	628	10	6	5	9	6	5	614
その他	10 495	7 686	7 609	933	7 465	7 270	2 252	2 456
割合（％）								
総数 3)	100.0	52.8	51.5	7.3	50.9	49.1	16.0	36.2
自営業主	100.0	79.0	77.6	17.4	77.7	74.5	39.3	17.1
農林・漁業業主	100.0	94.4	94.0	14.9	95.5	93.5	83.1	2.8
商工・その他の業主	100.0	75.6	73.9	18.0	73.6	70.2	29.4	20.4
雇用者	100.0	58.9	56.9	7.1	56.1	53.8	14.2	38.5
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	100.0	58.5	56.5	6.8	55.6	53.5	13.4	39.0
官公庁の常用雇用者	100.0	68.8	65.2	11.0	64.3	60.6	20.9	29.1
臨時雇	100.0	52.6	52.0	5.6	51.4	49.8	15.7	44.4
無職	100.0	69.2	68.5	8.4	67.2	65.4	20.3	27.6
学生	100.0	1.6	1.0	0.8	1.4	1.0	0.8	97.8
その他	100.0	73.2	72.5	8.9	71.1	69.3	21.5	23.4

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

付表7-4 世帯の年間収入階級、住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成20年）

	総 数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世 帯
		総 数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以 外の住宅 を所有し ている 世 帯	総 数 2)	現住居の 敷地を所 有してい る世帯	現住居の 敷地以外 の土地を 所有して いる世帯	
実数（1000世帯）								
総数 3)	50 132	26 453	25 815	3 673	25 512	24 595	8 001	18 147
100万円未満	3 001	1 105	1 085	95	1 064	1 015	363	1 780
100～ 200未満	5 734	2 413	2 380	236	2 346	2 257	760	3 022
200～ 300	7 402	3 615	3 556	417	3 515	3 408	1 086	3 298
300～ 400	7 043	3 651	3 595	437	3 561	3 448	1 079	2 853
400～ 500	5 535	3 081	3 023	387	2 965	2 876	872	2 033
500～ 600	4 584	2 773	2 713	353	2 661	2 575	759	1 415
600～ 700	3 249	2 140	2 086	281	2 051	1 984	582	820
700～ 800	2 771	1 951	1 887	273	1 871	1 794	551	569
800～ 900	1 959	1 450	1 402	226	1 379	1 327	420	340
900～1 000	1 746	1 356	1 307	236	1 298	1 246	427	248
1 000～1 500	2 627	2 119	2 013	456	2 020	1 922	726	318
1 500～2 000	531	466	449	141	453	431	207	37
2 000万円以上	340	299	286	131	293	277	160	25
割合（％）								
総数 3)	100.0	52.8	51.5	7.3	50.9	49.1	16.0	36.2
100万円未満	100.0	36.8	36.2	3.2	35.5	33.8	12.1	59.3
100～ 200未満	100.0	42.1	41.5	4.1	40.9	39.4	13.3	52.7
200～ 300	100.0	48.8	48.0	5.6	47.5	46.0	14.7	44.6
300～ 400	100.0	51.8	51.0	6.2	50.6	49.0	15.3	40.5
400～ 500	100.0	55.7	54.6	7.0	53.6	52.0	15.8	36.7
500～ 600	100.0	60.5	59.2	7.7	58.0	56.2	16.6	30.9
600～ 700	100.0	65.9	64.2	8.6	63.1	61.1	17.9	25.2
700～ 800	100.0	70.4	68.1	9.9	67.5	64.7	19.9	20.5
800～ 900	100.0	74.0	71.6	11.5	70.4	67.7	21.4	17.4
900～1 000	100.0	77.7	74.9	13.5	74.3	71.4	24.5	14.2
1 000～1 500	100.0	80.7	76.6	17.4	76.9	73.2	27.6	12.1
1 500～2 000	100.0	87.8	84.6	26.6	85.3	81.2	39.0	7.0
2 000万円以上	100.0	87.9	84.1	38.5	86.2	81.5	47.1	7.4

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表8-1 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000戸）					
平成15年	7 702	1 571	363	5 205	563
20年	7 073	1 504	382	4 536	651
割合（％）					
平成15年	100.0	20.4	4.7	67.6	7.3
20年	100.0	21.3	5.4	64.1	9.2

付表8-2 家計を主に支える者の従業上の地位，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000世帯）	50 132	3 673	1 368	341	1 140	506
【 従業上の地位 】						
自営業主	5 971	1 040	341	94	407	163
農林・漁業業主	1 101	164	56	7	52	21
商工・その他の業主	4 870	875	285	87	356	143
雇用者	23 421	1 661	708	147	423	210
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	19 427	1 326	550	116	350	163
官公庁の常用雇用者	2 081	228	121	20	47	31
臨時雇	1 913	108	37	10	27	16
無職	11 123	938	311	98	302	130
学生	628	5	1	1	0	0
その他	10 495	933	310	97	301	130
1世帯当たり所有戸数	...	2.3	1.1	1.1	4.0	1.3
自営業主	...	3.5	1.2	1.2	5.9	1.5
農林・漁業業主	...	4.2	1.1	1.3	8.3	1.2
商工・その他の業主	...	3.4	1.2	1.2	5.5	1.5
雇用者	...	1.7	1.0	1.1	3.0	1.1
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	...	1.7	1.0	1.1	3.0	1.1
官公庁の常用雇用者	...	1.6	1.0	1.0	3.2	1.2
臨時雇	...	1.6	1.1	1.0	2.6	1.0
無職	...	1.9	1.1	1.1	2.9	1.2
学生	...	0.9	0.9	1.0	1.0	1.0
その他	...	1.9	1.1	1.1	2.9	1.2
割合—1（％）	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
自営業主	100.0	17.4	5.7	1.6	6.8	2.7
農林・漁業業主	100.0	14.9	5.1	0.6	4.7	1.9
商工・その他の業主	100.0	18.0	5.9	1.8	7.3	2.9
雇用者	100.0	7.1	3.0	0.6	1.8	0.9
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	100.0	6.8	2.8	0.6	1.8	0.8
官公庁の常用雇用者	100.0	11.0	5.8	1.0	2.3	1.5
臨時雇	100.0	5.6	1.9	0.5	1.4	0.8
無職	100.0	8.4	2.8	0.9	2.7	1.2
学生	100.0	0.8	0.2	0.2	0.0	0.0
その他	100.0	8.9	3.0	0.9	2.9	1.2
割合—2（％）	...	100.0	37.2	9.3	31.0	13.8
自営業主	...	100.0	32.8	9.0	39.1	15.7
農林・漁業業主	...	100.0	34.1	4.3	31.7	12.8
商工・その他の業主	...	100.0	32.6	9.9	40.7	16.3
雇用者	...	100.0	42.6	8.9	25.5	12.6
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	...	100.0	41.5	8.7	26.4	12.3
官公庁の常用雇用者	...	100.0	53.1	8.8	20.6	13.6
臨時雇	...	100.0	34.3	9.3	25.0	14.8
無職	...	100.0	33.2	10.4	32.2	13.9
学生	...	100.0	20.0	20.0	0.0	0.0
その他	...	100.0	33.2	10.4	32.3	13.9

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため，内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

○ 割合—1は，従業上の地位別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合—2は，従業上の地位別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

付表8-3 世帯の年間収入階級、現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総 数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総 数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000世帯） 3)	50 132	3 673	1 368	341	1 140	506
【世帯の年間収入階級】						
100万円未満	3 001	95	33	6	16	17
100～ 200未満	5 734	236	79	15	54	37
200～ 300	7 402	417	150	32	102	59
300～ 400	7 043	437	152	36	128	63
400～ 500	5 535	387	140	31	117	57
500～ 600	4 584	353	137	32	105	48
600～ 700	3 249	281	113	20	86	39
700～ 800	2 771	273	112	24	85	38
800～ 900	1 959	226	93	21	70	29
900～1 000	1 746	236	88	23	82	31
1 000～1 500	2 627	456	179	53	173	53
1 500～2 000	531	141	48	21	63	17
2 000万円以上	340	131	41	26	60	16
1世帯当たり所有戸数	…	2.3	1.1	1.1	4.0	1.3
100万円未満	…	1.6	1.2	1.1	2.9	1.1
100～ 200未満	…	1.6	1.0	1.2	2.5	1.1
200～ 300	…	1.8	1.1	1.1	2.9	1.4
300～ 400	…	1.8	1.0	1.0	2.9	1.2
400～ 500	…	2.0	1.2	1.1	3.1	1.4
500～ 600	…	2.1	1.1	1.0	3.6	1.1
600～ 700	…	2.0	1.0	1.0	3.6	1.1
700～ 800	…	2.3	1.1	1.0	3.8	1.7
800～ 900	…	2.4	1.0	1.1	4.4	1.4
900～1 000	…	2.3	1.1	1.0	3.9	1.2
1 000～1 500	…	2.7	1.1	1.3	4.5	1.2
1 500～2 000	…	3.6	1.1	1.2	5.5	1.5
2 000万円以上	…	5.5	1.4	1.2	9.1	1.6
割合-1 (%) 3)	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
100万円未満	100.0	3.2	1.1	0.2	0.5	0.6
100～ 200未満	100.0	4.1	1.4	0.3	0.9	0.6
200～ 300	100.0	5.6	2.0	0.4	1.4	0.8
300～ 400	100.0	6.2	2.2	0.5	1.8	0.9
400～ 500	100.0	7.0	2.5	0.6	2.1	1.0
500～ 600	100.0	7.7	3.0	0.7	2.3	1.0
600～ 700	100.0	8.6	3.5	0.6	2.6	1.2
700～ 800	100.0	9.9	4.0	0.9	3.1	1.4
800～ 900	100.0	11.5	4.7	1.1	3.6	1.5
900～1 000	100.0	13.5	5.0	1.3	4.7	1.8
1 000～1 500	100.0	17.4	6.8	2.0	6.6	2.0
1 500～2 000	100.0	26.6	9.0	4.0	11.9	3.2
2 000万円以上	100.0	38.5	12.1	7.6	17.6	4.7
割合-2 (%) 3)	…	100.0	37.2	9.3	31.0	13.8
100万円未満	…	100.0	34.7	6.3	16.8	17.9
100～ 200未満	…	100.0	33.5	6.4	22.9	15.7
200～ 300	…	100.0	36.0	7.7	24.5	14.1
300～ 400	…	100.0	34.8	8.2	29.3	14.4
400～ 500	…	100.0	36.2	8.0	30.2	14.7
500～ 600	…	100.0	38.8	9.1	29.7	13.6
600～ 700	…	100.0	40.2	7.1	30.6	13.9
700～ 800	…	100.0	41.0	8.8	31.1	13.9
800～ 900	…	100.0	41.2	9.3	31.0	12.8
900～1 000	…	100.0	37.3	9.7	34.7	13.1
1 000～1 500	…	100.0	39.3	11.6	37.9	11.6
1 500～2 000	…	100.0	34.0	14.9	44.7	12.1
2 000万円以上	…	100.0	31.3	19.8	45.8	12.2

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

○ 割合-1は、世帯の年間収入階級別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合-2は、世帯の年間収入階級別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

付表8-4 家計を主に支える者の年齢、現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総 数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総 数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000世帯） ³⁾	50 132	3 673	1 368	341	1 140	506
【家計を主に支える者の年齢】						
25歳未満	1 693	8	3	1	1	…
25～29	2 172	18	6	1	3	1
30～34	3 253	59	25	3	9	5
35～39	3 971	112	43	6	25	13
40～44	3 909	197	89	13	50	26
45～49	3 854	271	115	23	79	38
50～54	4 142	386	167	29	108	57
55～59	5 300	579	237	59	171	85
60～64	4 908	564	209	65	176	82
65～69	4 390	493	172	51	159	72
70～74	3 661	389	121	40	130	53
75歳以上	5 528	580	176	49	225	73
1 世帯当たり所有戸数	…	2.3	1.1	1.1	4.0	1.3
25歳未満	…	1.0	1.0	1.0	1.0	…
25～29	…	2.0	1.9	1.0	2.7	1.0
30～34	…	1.5	1.1	1.2	2.7	1.1
35～39	…	1.6	1.0	1.0	2.7	1.2
40～44	…	1.6	1.0	1.0	2.8	1.1
45～49	…	1.9	1.0	1.1	3.5	1.1
50～54	…	2.1	1.0	1.1	3.9	1.2
55～59	…	2.1	1.1	1.1	3.6	1.1
60～64	…	2.2	1.2	1.2	3.8	1.4
65～69	…	2.5	1.2	1.2	4.0	1.7
70～74	…	2.7	1.2	1.2	4.7	1.3
75歳以上	…	3.0	1.2	1.1	4.7	1.3
割合－1（％） ³⁾	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
25歳未満	100.0	0.5	0.2	0.1	0.1	…
25～29	100.0	0.8	0.3	0.0	0.1	0.0
30～34	100.0	1.8	0.8	0.1	0.3	0.2
35～39	100.0	2.8	1.1	0.2	0.6	0.3
40～44	100.0	5.0	2.3	0.3	1.3	0.7
45～49	100.0	7.0	3.0	0.6	2.0	1.0
50～54	100.0	9.3	4.0	0.7	2.6	1.4
55～59	100.0	10.9	4.5	1.1	3.2	1.6
60～64	100.0	11.5	4.3	1.3	3.6	1.7
65～69	100.0	11.2	3.9	1.2	3.6	1.6
70～74	100.0	10.6	3.3	1.1	3.6	1.4
75歳以上	100.0	10.5	3.2	0.9	4.1	1.3
割合－2（％） ³⁾	…	100.0	37.2	9.3	31.0	13.8
25歳未満	…	100.0	37.5	12.5	12.5	…
25～29	…	100.0	33.3	5.6	16.7	5.6
30～34	…	100.0	42.4	5.1	15.3	8.5
35～39	…	100.0	38.4	5.4	22.3	11.6
40～44	…	100.0	45.2	6.6	25.4	13.2
45～49	…	100.0	42.4	8.5	29.2	14.0
50～54	…	100.0	43.3	7.5	28.0	14.8
55～59	…	100.0	40.9	10.2	29.5	14.7
60～64	…	100.0	37.1	11.5	31.2	14.5
65～69	…	100.0	34.9	10.3	32.3	14.6
70～74	…	100.0	31.1	10.3	33.4	13.6
75歳以上	…	100.0	30.3	8.4	38.8	12.6

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

○ 割合－1は、家計を主に支える者の年齢別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合－2は、家計を主に支える者の年齢別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

付表9-1 世帯の年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地などを所有する普通世帯数及び所有件数
-全国(平成15年, 20年)

	総数 1)	世帯の年間収入階級								
		200万円 未満	200～ 300 未満	300～ 400 未満	400～ 500 未満	500～ 700 未満	700～ 1000 未満	1000～ 1500 未満	1500～ 2000 未満	2000万円 以上
敷地以外の宅地などを所有する 普通世帯数(1000世帯)										
平成15年	4 966	458	516	585	559	863	967	640	196	177
20年	4 780	520	594	627	514	806	888	517	164	145
所有率(%)										
平成15年	10.6	5.4	7.7	9.0	10.0	11.5	15.2	22.1	30.6	44.1
20年	9.5	6.0	8.0	8.9	9.3	10.3	13.7	19.7	30.9	42.6
普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの所有件数										
平成15年	6 486	556	644	724	704	1 098	1 262	872	299	319
20年	6 265	659	756	794	651	1 029	1 159	706	252	249
普通世帯が現住居の敷地以外に所有 する宅地などの1世帯当たり所有件数										
平成15年	1.3	1.2	1.2	1.2	1.3	1.3	1.3	1.4	1.5	1.8
20年	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.4	1.5	1.7

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表9-2 普通世帯が現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・
取得方法別所有件数-全国(平成20年)

	実数(1000件)	割合(%)
総数 1)	6 265	100.0
【現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況】		
主に建物の敷地として利用	3 814	60.9
一戸建専用住宅	2 087	33.3
一戸建店舗等併用住宅	145	2.3
共同住宅・長屋建住宅	660	10.5
事務所・店舗	329	5.3
工場・倉庫	342	5.5
ビル型駐車場	33	0.5
その他の建物	219	3.5
主に建物の敷地以外に利用	914	14.6
屋外駐車場	520	8.3
資材置場	106	1.7
スポーツ・レジャー用地	14	0.2
その他に利用	275	4.4
利用していない(空き地・原野など)	985	15.7
【現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得時期】		
昭和25年以前	613	9.8
26年～ 35年	252	4.0
36年～ 45年	547	8.7
46年～ 55年	860	13.7
56年～平成2年	956	15.3
3年～ 7年	532	8.5
8年～ 12年	612	9.8
13年～ 17年	759	12.1
18年～20年9月	521	8.3
【現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得方法】		
国・都道府県・市区町村から購入	142	2.3
都市再生機構・公社などから購入	49	0.8
会社などの法人から購入	785	12.5
個人から購入	1 580	25.2
相続・贈与で取得	2 873	45.9
その他	182	2.9

1) 現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・取得方法「不詳」を含む。

付表10-1 都道府県の指標Ⅲ (平成20年)

(1000世帯)

	総数	住宅を所有している世帯	土地を所有している世帯	いずれも所有していない世帯	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	現住居の敷地以外の宅地などを所有している世帯
全国	50 132	26 453	25 512	18 147	25 815	3 673	24 595	8 001	4 780
北海道	2 352	1 178	1 129	962	1 150	138	1 086	269	198
青森県	505	330	329	147	324	36	318	133	60
岩手県	484	326	319	132	318	44	305	148	65
宮城県	875	476	473	337	466	58	460	159	79
秋田県	389	282	276	88	276	28	265	120	48
山形県	394	269	266	106	265	27	259	122	48
福島県	694	445	422	210	437	52	408	178	80
茨城県	1 064	688	665	295	675	90	641	262	130
栃木県	715	452	429	206	445	53	412	155	77
群馬県	735	468	445	214	462	55	430	159	89
埼玉県	2 731	1 515	1 470	870	1 484	196	1 428	326	241
千葉県	2 371	1 305	1 269	761	1 280	166	1 236	325	211
東京都	6 010	1 985	1 848	2 919	1 898	397	1 745	402	368
神奈川県	3 677	1 753	1 669	1 377	1 705	252	1 617	291	250
新潟県	814	571	561	182	559	68	541	240	120
富山県	375	268	262	87	265	28	255	103	51
石川県	425	271	262	126	264	35	255	96	56
福井県	257	183	168	51	181	24	161	71	42
山梨県	324	201	191	106	197	28	184	79	38
長野県	761	517	492	199	510	72	479	227	111
岐阜県	715	486	461	185	474	60	444	185	96
静岡県	1 376	788	751	478	771	107	722	258	158
愛知県	2 831	1 413	1 354	1 129	1 382	188	1 310	386	275
三重県	676	440	429	159	429	69	415	151	90
滋賀県	495	313	305	136	307	46	297	112	65
京都府	1 099	511	495	396	496	84	479	128	89
大阪府	3 730	1 592	1 543	1 622	1 549	214	1 492	273	234
兵庫県	2 173	1 219	1 180	693	1 195	148	1 149	298	189
奈良県	507	312	307	133	308	40	299	88	55
和歌山県	385	241	236	111	238	37	227	87	51
鳥取県	209	134	131	59	132	18	128	59	26
島根県	253	173	170	65	169	23	162	93	38
岡山県	746	441	431	236	432	66	414	187	95
広島県	1 142	611	602	424	595	101	577	219	128
山口県	577	337	327	190	329	50	316	124	72
徳島県	299	182	179	92	178	28	173	77	40
香川県	375	241	231	106	235	40	222	101	50
愛媛県	573	329	318	193	316	56	302	122	69
高知県	310	178	175	109	175	29	168	71	38
福岡県	2 014	953	939	857	930	127	907	255	168
佐賀県	291	191	189	89	188	23	184	82	35
長崎県	560	321	303	204	311	47	287	110	60
熊本県	678	385	376	246	376	51	360	167	67
大分県	490	273	269	190	266	39	260	112	53
宮崎県	442	254	248	162	248	33	237	105	46
鹿児島県	732	429	420	259	415	68	396	208	85
沖縄県	501	216	198	250	208	32	182	75	47

付表10-2 都道府県の指標IV (平成20年)

(%)

	住宅所有率	土地所有率	現住居の住宅 所有率	現住居以外の 住宅所有率	現住居の敷地 所有率	現住居の敷地 以外の土地 所有率	現住居の敷地 以外の宅地な どの所有率
全国	52.8	50.9	51.5	7.3	49.1	16.0	9.5
北海道	50.1	48.0	48.9	5.9	46.2	11.4	8.4
青森県	65.3	65.1	64.2	7.1	63.0	26.3	11.9
岩手県	67.4	65.9	65.7	9.1	63.0	30.6	13.4
宮城県	54.4	54.1	53.3	6.6	52.6	18.2	9.0
秋田県	72.5	71.0	71.0	7.2	68.1	30.8	12.3
山形県	68.3	67.5	67.3	6.9	65.7	31.0	12.2
福島県	64.1	60.8	63.0	7.5	58.8	25.6	11.5
茨城県	64.7	62.5	63.4	8.5	60.2	24.6	12.2
栃木県	63.2	60.0	62.2	7.4	57.6	21.7	10.8
群馬県	63.7	60.5	62.9	7.5	58.5	21.6	12.1
埼玉県	55.5	53.8	54.3	7.2	52.3	11.9	8.8
千葉県	55.0	53.5	54.0	7.0	52.1	13.7	8.9
東京都	33.0	30.7	31.6	6.6	29.0	6.7	6.1
神奈川県	47.7	45.4	46.4	6.9	44.0	7.9	6.8
新潟県	70.1	68.9	68.7	8.4	66.5	29.5	14.7
富山県	71.5	69.9	70.7	7.5	68.0	27.5	13.6
石川県	63.8	61.6	62.1	8.2	60.0	22.6	13.2
福井県	71.2	65.4	70.4	9.3	62.6	27.6	16.3
山梨県	62.0	59.0	60.8	8.6	56.8	24.4	11.7
長野県	67.9	64.7	67.0	9.5	62.9	29.8	14.6
岐阜県	68.0	64.5	66.3	8.4	62.1	25.9	13.4
静岡県	57.3	54.6	56.0	7.8	52.5	18.8	11.5
愛知県	49.9	47.8	48.8	6.6	46.3	13.6	9.7
三重県	65.1	63.5	63.5	10.2	61.4	22.3	13.3
滋賀県	63.2	61.6	62.0	9.3	60.0	22.6	13.1
京都府	46.5	45.0	45.1	7.6	43.6	11.6	8.1
大阪府	42.7	41.4	41.5	5.7	40.0	7.3	6.3
兵庫県	56.1	54.3	55.0	6.8	52.9	13.7	8.7
奈良県	61.5	60.6	60.7	7.9	59.0	17.4	10.8
和歌山県	62.6	61.3	61.8	9.6	59.0	22.6	13.2
鳥取県	64.1	62.7	63.2	8.6	61.2	28.2	12.4
島根県	68.4	67.2	66.8	9.1	64.0	36.8	15.0
岡山県	59.1	57.8	57.9	8.8	55.5	25.1	12.7
広島県	53.5	52.7	52.1	8.8	50.5	19.2	11.2
山口県	58.4	56.7	57.0	8.7	54.8	21.5	12.5
徳島県	60.9	59.9	59.5	9.4	57.9	25.8	13.4
香川県	64.3	61.6	62.7	10.7	59.2	26.9	13.3
愛媛県	57.4	55.5	55.1	9.8	52.7	21.3	12.0
高知県	57.4	56.5	56.5	9.4	54.2	22.9	12.3
福岡県	47.3	46.6	46.2	6.3	45.0	12.7	8.3
佐賀県	65.6	64.9	64.6	7.9	63.2	28.2	12.0
長崎県	57.3	54.1	55.5	8.4	51.3	19.6	10.7
熊本県	56.8	55.5	55.5	7.5	53.1	24.6	9.9
大分県	55.7	54.9	54.3	8.0	53.1	22.9	10.8
宮崎県	57.5	56.1	56.1	7.5	53.6	23.8	10.4
鹿児島県	58.6	57.4	56.7	9.3	54.1	28.4	11.6
沖縄県	43.1	39.5	41.5	6.4	36.3	15.0	9.4