

# 付 表

## 利用上の注意

- 1 ここで掲げた統計表は、それぞれ表章単位未満を四捨五入して表章した。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。なお、本調査は標本調査であるため、結果数値は標本誤差を含んでいる。
- 2 統計表中に用いている記号等は、次のとおりである。
  - 「…」：調査又は集計したが該当数字がなかったもの、数字が得られないもの  
調査又は集計していないもの
  - 「0」：調査又は集計したが、該当数字が表章単位に満たないもの
  - 「△」：マイナス数値

- 付表 1 - 1 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 1 - 2 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 1 - 3 居住世帯の有無別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 1 - 4 居住世帯の有無別住宅数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 
- 付表 2 - 1 住宅の種類別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 2 - 2 住宅の建て方別住宅数－全国（昭和33年～平成20年）
- 付表 2 - 3 階数別共同住宅数－全国（昭和43年～平成20年）
- 付表 2 - 4 住宅の構造別住宅数－全国（昭和43年～平成20年）
- 付表 2 - 5 住宅の建て方，構造別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 6 住宅の建て方・構造別住宅数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 2 - 7 建築の時期別住宅数－全国（昭和58年～平成20年）
- 付表 2 - 8 住宅の建て方，建築の時期別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 9 住宅の所有の関係別住宅数－全国（昭和38年～平成20年）
- 付表 2 - 10 住宅の建て方，所有の関係別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 11 住宅の所有の関係別住宅数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 2 - 12 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 2 - 13 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 2 - 14 敷地面積，住宅の所有の関係別一戸建の住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 15 住宅の所有の関係・建築の時期，設備状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 16 住宅の設備状況別住宅数－全国（昭和48年～平成20年）
- 付表 2 - 17 住宅の所有の関係・建築の時期別設備状況の割合－全国（昭和48年～平成20年）
- 付表 2 - 18 高齢者等のための設備状況別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 19 住宅の建て方，高齢者等のための設備状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 20 住宅の建て方・自動火災感知設備の状況別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 21 住宅の所有の関係・建て方，自動火災感知設備の状況別住宅数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 22 住宅の所有の関係，省エネルギー設備等別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 23 腐朽・破損の有無，平成16年以降住宅の増改築・改修工事等別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 24 住宅の耐震診断の有無，耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 25 住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成15年，20年）
- 付表 2 - 26 建築の時期，住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数－全国（平成20年）
- 付表 2 - 27 エレベーターの有無別共同住宅数－全国（昭和63年～平成20年）

- 付表 2-28 オートロックの別，エレベーターの有無別共同住宅数－全国（平成20年）
- 付表 3-1 住宅の所有の関係別普通世帯数－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-2 住宅の所有の関係別普通世帯数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 3-3 世帯の年間収入階級，住宅の所有の関係別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3-4 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯率－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-5 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-6 住宅の所有の関係，家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3-7 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 3-8 家計を主に支える者の現在の居住形態，平成16年以降に現住居に入居した世帯の従前の居住形態別主世帯数－全国（平成15年，20年）
- 付表 3-9 住宅の所有の関係別居住密度－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-10 1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 3-11 住宅の種類・専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃－全国（昭和53年～平成20年）
- 付表 3-12 専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 3-13 最寄りの生活関連施設までの距離，住宅の所有の関係別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 3-14 最寄りの交通機関までの距離，住宅の所有の関係別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 4-1 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方・世帯人員別主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 4-2 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方別主世帯数－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 4-3 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方別主世帯の割合－全国，3大都市圏（平成20年）
- 付表 5-1 世帯の型別主世帯数－全国（昭和58年～平成20年）
- 付表 5-2 世帯の型，住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-3 世帯の型，住宅の所有の関係別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-4 世帯の型・住宅の所有の関係，最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別高齢者のいる主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 5-5 平成16年以降高齢者等のための設備工事の状況別持ち家に居住する主世帯数－全国（平成20年）
- 付表 6-1 都道府県の指標 I（平成10年～20年）

- 付表 6 - 2 都道府県の指標Ⅱ（平成20年）
- 付表 7 - 1 住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成10年～20年）
- 付表 7 - 2 世帯の家計を主に支える者の年齢，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 7 - 3 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 7 - 4 世帯の年間収入階級，住宅・土地の所有状況別普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 8 - 1 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数－全国（平成15年，20年）
- 付表 8 - 2 家計を主に支える者の従業上の地位，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 8 - 3 世帯の年間収入階級，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 8 - 4 家計を主に支える者の年齢，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数－全国（平成20年）
- 付表 9 - 1 世帯の年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地などを所有する普通世帯数及び所有件数－全国（平成15年，20年）
- 付表 9 - 2 普通世帯が現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・取得方法別所有件数－全国（平成20年）
- 付表10 - 1 都道府県の指標Ⅲ（平成20年）
- 付表10 - 2 都道府県の指標Ⅳ（平成20年）

付表1-1 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数-全国(昭和33年~平成20年)

	総住宅数 (1000戸) 1)	総世帯数 (1000世帯)	世帯人員 (1000人)	1世帯当たり 住宅数(戸)	1世帯当たり 人員(人)	住宅以外で人 が居住する建 物数(1000戸)
<b>実数</b>						
昭和33年*	17 934	18 647	89 033	0.96	4.77	181
38年*	21 090	21 821	93 441	0.97	4.28	258
43年*	25 591	25 320	99 814	1.01	3.94	309
48年	31 059	29 651	108 255	1.05	3.65	329
53年	35 451	32 835	114 998	1.08	3.50	278
58年	38 607	35 197	119 306	1.10	3.39	244
63年	42 007	37 812	122 659	1.11	3.24	184
平成5年	45 879	41 159	124 607	1.11	3.03	159
10年	50 246	44 360	126 331	1.13	2.85	133
15年	53 891	47 255	127 458	1.14	2.70	81
20年	57 593	49 989	127 519	1.15	2.55	74
<b>増減数</b>						
昭和33~38年*	3 156	3 174	4 408	...	...	77
38~43年*	4 501	3 499	6 373	...	...	51
43~48年*	5 219	4 097	7 455	...	...	19
48~53年	4 392	3 184	6 743	...	...	△ 52
53~58年	3 156	2 362	4 307	...	...	△ 33
58~63年	3 401	2 615	3 353	...	...	△ 61
63~平成5年	3 872	3 347	1 948	...	...	△ 24
5~10年	4 367	3 200	1 725	...	...	△ 26
10~15年	3 645	2 896	1 126	...	...	△ 52
15~20年	3 702	2 734	62	...	...	△ 8
<b>増減率(%)</b>						
昭和33~38年*	17.6	17.0	5.0	...	...	42.5
38~43年*	21.3	16.0	6.8	...	...	19.9
43~48年*	20.4	16.2	7.5	...	...	6.1
48~53年	14.1	10.7	6.2	...	...	△ 15.8
53~58年	8.9	7.2	3.7	...	...	△ 11.9
58~63年	8.8	7.4	2.8	...	...	△ 24.9
63~平成5年	9.2	8.9	1.6	...	...	△ 13.2
5~10年	9.5	7.8	1.4	...	...	△ 16.4
10~15年	7.3	6.5	0.9	...	...	△ 38.8
15~20年	6.9	5.8	0.0	...	...	△ 9.3

1) 「居住世帯なし」の住宅を含む。

注) \*印の数値は、沖縄県を含まない。以下、全表同じ。

付表1-2 総住宅数・総世帯数・世帯人員・1世帯当たり住宅数・1世帯当たり人員・住宅以外で人が居住する建物数-全国、3大都市圏(平成20年)

	総住宅数 (1000戸) 1)	総世帯数 (1000世帯)	世帯人員 (1000人)	1世帯当たり 住宅数(戸)	1世帯当たり 人員(人)	住宅以外で人 が居住する建 物数(1000戸)
<b>実数</b>						
全国	57 593	49 989	127 519	1.15	2.55	74
3大都市圏	30 098	26 405	64 666	1.14	2.45	25
関東大都市圏	17 140	15 166	36 236	1.13	2.39	13
中京大都市圏	3 825	3 389	9 098	1.13	2.68	5
近畿大都市圏	9 133	7 851	19 332	1.16	2.46	8
3大都市圏以外	27 495	23 583	62 853	1.17	2.67	49
<b>割合(%)</b>						
全国	100.0	100.0	100.0	...	...	100.0
3大都市圏	52.3	52.8	50.7	...	...	34.3
関東大都市圏	29.8	30.3	28.4	...	...	17.8
中京大都市圏	6.6	6.8	7.1	...	...	6.2
近畿大都市圏	15.9	15.7	15.2	...	...	10.3
3大都市圏以外	47.7	47.2	49.3	...	...	65.7

1) 「居住世帯なし」の住宅を含む。

付表1-3 居住世帯の有無別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	総数	居住世帯あり			居住世帯なし							建築中
		総数	同居世帯あり	総数	一時現在者のみの住宅	空き家						
						総数	賃貸用	売却用	二次的住宅	その他		
<b>実数（1000戸）</b>												
昭和33年*	17 934	17 432	848	503	68	360	…	…	…	…	…	75
38年*	21 090	20 372	970	718	75	522	…	…	…	…	…	121
43年*	25 591	24 198	641	1 393	186	1 034	…	…	…	…	…	173
48年	31 059	28 731	477	2 328	344	1 720	…	…	…	…	…	264
53年	35 451	32 189	307	3 262	318	2 679	1 565	…	137	977	…	264
58年	38 607	34 705	196	3 902	447	3 302	1 834	…	216	1 252	…	154
63年	42 007	37 413	180	4 594	435	3 940	2 336	…	295	1 310	…	218
平成5年	45 879	40 773	196	5 106	429	4 476	2 619	…	369	1 488	…	201
10年	50 246	43 922	260	6 324	394	5 764	3 520	…	419	1 825	…	166
15年	53 891	46 863	280	7 028	326	6 593	3 675	303	498	2 118	…	109
20年	57 593	49 615	276	7 978	326	7 559	4 093	339	406	2 720	…	93
<b>割合（％）</b>												
昭和33年*	100.0	97.2	4.7	2.8	0.4	2.0	…	…	…	…	…	0.4
38年*	100.0	96.6	4.6	3.4	0.4	2.5	…	…	…	…	…	0.6
43年*	100.0	94.6	2.5	5.4	0.7	4.0	…	…	…	…	…	0.7
48年	100.0	92.5	1.5	7.5	1.1	5.5	…	…	…	…	…	0.9
53年	100.0	90.8	0.9	9.2	0.9	7.6	4.4	…	0.4	2.8	…	0.7
58年	100.0	89.9	0.5	10.1	1.2	8.6	4.8	…	0.6	3.2	…	0.4
63年	100.0	89.1	0.4	10.9	1.0	9.4	5.6	…	0.7	3.1	…	0.5
平成5年	100.0	88.9	0.4	11.1	0.9	9.8	5.7	…	0.8	3.2	…	0.4
10年	100.0	87.4	0.5	12.6	0.8	11.5	7.0	…	0.8	3.6	…	0.3
15年	100.0	87.0	0.5	13.0	0.6	12.2	6.8	0.6	0.9	3.9	…	0.2
20年	100.0	86.1	0.5	13.9	0.6	13.1	7.1	0.6	0.7	4.7	…	0.2
<b>増減数（1000戸）</b>												
昭和33～38年*	3 156	2 940	122	215	7	162	…	…	…	…	…	46
38～43年*	4 501	3 826	△ 329	675	112	512	…	…	…	…	…	52
43～48年*	5 219	4 303	△ 168	916	155	673	…	…	…	…	…	88
48～53年	4 392	3 458	△ 170	933	△ 25	959	…	…	…	…	…	△ 0
53～58年	3 156	2 516	△ 111	641	129	623	269	…	79	275	…	△ 110
58～63年	3 401	2 709	△ 16	692	△ 12	639	502	…	79	58	…	65
63～平成5年	3 872	3 360	16	512	△ 7	535	283	…	74	178	…	△ 17
5～10年	4 367	3 149	65	1 218	△ 35	1 288	901	…	50	337	…	△ 35
10～15年	3 645	2 941	20	704	△ 68	829	458	…	79	293	…	△ 57
15～20年	3 702	2 752	△ 4	950	0	965	418	37	△ 92	603	…	△ 15
<b>増減率（％）</b>												
昭和33～38年*	17.6	16.9	14.4	42.7	9.9	45.0	…	…	…	…	…	61.3
38～43年*	21.3	18.8	△ 33.9	94.1	149.3	98.1	…	…	…	…	…	43.0
43～48年*	20.4	17.8	△ 26.2	65.7	83.1	65.1	…	…	…	…	…	50.6
48～53年	14.1	12.0	△ 35.5	40.1	△ 7.4	55.7	…	…	…	…	…	△ 0.1
53～58年	8.9	7.8	△ 36.2	19.6	40.4	23.2	17.2	…	57.6	28.1	…	△ 41.8
58～63年	8.8	7.8	△ 8.0	17.7	△ 2.6	19.3	27.4	…	36.4	4.6	…	42.0
63～平成5年	9.2	9.0	8.6	11.1	△ 1.5	13.6	12.1	…	25.1	13.6	…	△ 7.9
5～10年	9.5	7.7	33.0	23.9	△ 8.2	28.8	34.4	…	13.6	22.6	…	△ 17.3
10～15年	7.3	6.7	7.5	11.1	△ 17.2	14.4	13.0	…	18.8	16.0	…	△ 34.5
15～20年	6.9	5.9	△ 1.4	13.5	0.1	14.6	11.4	12.1	△ 18.4	28.5	…	△ 14.2

注) 空き家の「賃貸用」, 「売却用」については, 平成10年調査までは, 「賃貸・売却用」として調査したため, 「賃貸用」は「売却用」を含む。以下, 全表同じ。

付表1-4 居住世帯の有無別住宅数—全国, 3大都市圏（平成20年）

	総数	居住世帯あり			居住世帯なし							建築中
		総数	同居世帯あり	総数	一時現在者のみの住宅	空き家						
						総数	賃貸用	売却用	二次的住宅	その他		
<b>実数（1000戸）</b>												
全国	57 593	49 615	276	7 978	326	7 559	4 093	339	406	2 720	…	93
3大都市圏	30 098	26 202	168	3 896	210	3 635	2 133	220	139	1 142	…	51
関東大都市圏	17 140	15 046	102	2 094	132	1 935	1 161	127	80	567	…	27
中京大都市圏	3 825	3 357	24	468	22	437	260	17	12	148	…	9
近畿大都市圏	9 133	7 798	42	1 335	57	1 263	712	77	47	426	…	15
3大都市圏以外	27 495	23 413	108	4 082	116	3 924	1 960	119	267	1 578	…	42
<b>割合（％）</b>												
全国	100.0	86.1	0.5	13.9	0.6	13.1	7.1	0.6	0.7	4.7	…	0.2
3大都市圏	100.0	87.1	0.6	12.9	0.7	12.1	7.1	0.7	0.5	3.8	…	0.2
関東大都市圏	100.0	87.8	0.6	12.2	0.8	11.3	6.8	0.7	0.5	3.3	…	0.2
中京大都市圏	100.0	87.8	0.6	12.2	0.6	11.4	6.8	0.4	0.3	3.9	…	0.2
近畿大都市圏	100.0	85.4	0.5	14.6	0.6	13.8	7.8	0.8	0.5	4.7	…	0.2
3大都市圏以外	100.0	85.2	0.4	14.8	0.4	14.3	7.1	0.4	1.0	5.7	…	0.2

付表2-1 住宅の種類別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	実数 (1000戸)				割合 (%)			
	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭和33年*	17 432	10 749	3 994	2 689	100.0	61.7	22.9	15.4
38年*	20 372	14 564	3 201	2 607	100.0	71.5	15.7	12.8
43年*	24 198	19 461	2 117	2 620	100.0	80.4	8.7	10.8
48年	28 731	25 125	989	2 617	100.0	87.4	3.4	9.1
53年	32 189	29 145	631	2 412	100.0	90.5	2.0	7.5
58年	34 705	31 935	316	2 454	100.0	92.0	0.9	7.1
63年	37 413	34 701	239	2 473	100.0	92.7	0.6	6.6
平成5年	40 773	38 457	168	2 149	100.0	94.3	0.4	5.3
10年	43 922	41 744	124	2 054	100.0	95.0	0.3	4.7
15年	46 863	45 258	...	1 605	100.0	96.6	...	3.4
20年	49 615	48 299	...	1 316	100.0	97.3	...	2.7
	増減数 (1000戸)				増減率 (%)			
	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭和33～38年*	2 940	3 815	△ 793	△ 82	16.9	35.5	△ 19.9	△ 3.0
38～43年*	3 826	4 897	△ 1 084	13	18.8	33.6	△ 33.9	0.5
43～48年*	4 303	5 663	△ 1 128	△ 3	17.8	29.1	△ 53.3	△ 0.1
48～53年	3 458	4 021	△ 358	△ 205	12.0	16.0	△ 36.2	△ 7.8
53～58年	2 516	2 790	△ 316	42	7.8	9.6	△ 50.0	1.7
58～63年	2 709	2 766	△ 76	20	7.8	8.7	△ 24.2	0.8
63～平成5年	3 360	3 756	△ 71	△ 325	9.0	10.8	△ 29.7	△ 13.1
5～10年	3 149	3 288	△ 44	△ 94	7.7	8.5	△ 26.4	△ 4.4
10～15年	2 941	3 514	...	△ 573	6.7	8.4	...	△ 26.3
15～20年	2 752	3 040	...	△ 288	5.9	6.7	...	△ 18.0

注) 平成15年及び20年の「店舗その他の併用住宅」は、「農林漁業併用住宅」を含む。

付表2-2 住宅の建て方別住宅数—全国（昭和33年～平成20年）

	実数 (1000戸)					割合 (%)				
	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
昭和33年*	17 432	13 461	2 896	972	103	100.0	77.2	16.6	5.6	0.6
38年*	20 372	14 673	3 071	2 543	86	100.0	72.0	15.1	12.5	0.4
43年*	24 198	16 102	3 564	4 449	83	100.0	66.5	14.7	18.4	0.3
48年	28 731	18 620	3 533	6 452	127	100.0	64.8	12.3	22.5	0.4
53年	32 189	20 962	3 103	7 963	161	100.0	65.1	9.6	24.7	0.5
58年	34 705	22 306	2 882	9 329	187	100.0	64.3	8.3	26.9	0.5
63年	37 413	23 311	2 490	11 409	203	100.0	62.3	6.7	30.5	0.5
平成5年	40 773	24 141	2 163	14 267	202	100.0	59.2	5.3	35.0	0.5
10年	43 922	25 269	1 828	16 601	224	100.0	57.5	4.2	37.8	0.5
15年	46 863	26 491	1 483	18 733	156	100.0	56.5	3.2	40.0	0.3
20年	49 615	27 464	1 326	20 694	130	100.0	55.4	2.7	41.7	0.3
	増減数 (1000戸)					増減率 (%)				
	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
昭和33～38年*	2 940	1 212	175	1 571	△ 17	16.9	9.0	6.0	161.6	△ 16.3
38～43年*	3 826	1 429	493	1 906	△ 3	18.8	9.7	16.0	74.9	△ 3.5
43～48年*	4 303	2 347	△ 54	1 969	42	17.8	14.6	△ 1.5	44.3	50.4
48～53年	3 458	2 343	△ 429	1 511	34	12.0	12.6	△ 12.2	23.4	26.6
53～58年	2 516	1 344	△ 221	1 366	26	7.8	6.4	△ 7.1	17.2	16.2
58～63年	2 709	1 005	△ 392	2 080	16	7.8	4.5	△ 13.6	22.3	8.5
63～平成5年	3 360	830	△ 327	2 858	△ 1	9.0	3.6	△ 13.1	25.1	△ 0.5
5～10年	3 149	1 129	△ 336	2 334	23	7.7	4.7	△ 15.5	16.4	11.2
10～15年	2 941	1 222	△ 345	2 132	△ 68	6.7	4.8	△ 18.9	12.8	△ 30.3
15～20年	2 752	973	△ 157	1 962	△ 26	5.9	3.7	△ 10.6	10.5	△ 16.6

付表2-3 階数別共同住宅数—全国（昭和43年～平成20年）

	実数 (1000戸)							割合 (%)						
	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上
昭和43年*	4 449	3 319	1 080	50	…	…	100.0	74.6	24.3	1.1	…	…	…	
48年	6 452	4 051	2 075	325	…	…	100.0	62.8	32.2	5.0	…	…	…	
53年	7 963	4 204	2 981	778	326	16	100.0	52.8	37.4	9.8	4.1	0.2	…	
58年	9 329	4 028	3 891	1 410	557	31	100.0	43.2	41.7	15.1	6.0	0.3	…	
63年	11 409	4 320	5 018	2 071	792	50	100.0	37.9	44.0	18.2	6.9	0.4	…	
平成5年	14 267	4 975	6 371	2 921	1 016	107	100.0	34.9	44.7	20.5	7.1	0.7	…	
10年	16 601	5 285	7 277	4 039	1 414	169	100.0	31.8	43.8	24.3	8.5	1.0	…	
15年	18 733	5 411	7 867	5 456	1 962	326	100.0	28.9	42.0	29.1	10.5	1.7	…	
20年	20 694	5 716	8 232	6 746	2 631	572	100.0	27.6	39.8	32.6	12.7	2.8	…	
	増減数 (1000戸)							増減率 (%)						
	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上	総 数	1・2階建	3～5階建	6階建以上	うち11階建以上		うち15階建以上
昭和43～ 48年*	1 969	715	1 254	…	…	…	44.3	21.5	111.0	…	…	…	…	
48～ 53年	1 511	153	906	453	…	…	23.4	3.8	43.6	139.2	…	…	…	
53～ 58年	1 366	△ 176	910	632	231	15	17.2	△ 4.2	30.5	81.2	70.9	91.8	…	
58～ 63年	2 080	292	1 127	661	235	19	22.3	7.2	29.0	46.8	42.3	63.6	…	
63～平成5年	2 858	655	1 353	851	224	57	25.1	15.2	27.0	41.1	28.2	113.8	…	
5～ 10年	2 334	310	906	1 118	398	62	16.4	6.2	14.2	38.3	39.2	58.4	…	
10～ 15年	2 132	126	590	1 417	548	157	12.8	2.4	8.1	35.1	38.7	92.6	…	
15～ 20年	1 962	306	365	1 291	669	247	10.5	5.6	4.6	23.7	34.1	75.8	…	

付表2-4 住宅の構造別住宅数—全国（昭和43年～平成20年）

	総 数	木 造			非 木 造			
		総 数	木造	防火木造	総 数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他 1)
実数 (1000戸)								
昭和43年*	24 198	22 151	18 614	3 537	2 047	1 346	…	701
48年	28 731	24 776	19 112	5 665	3 954	3 011	…	943
53年	32 189	26 287	18 104	8 184	5 901	4 906	…	995
58年	34 705	26 871	16 011	10 859	7 834	6 943	…	891
63年	37 413	27 314	15 448	11 866	10 100	9 170	…	930
平成5年	40 773	27 787	13 921	13 866	12 987	11 824	…	1 162
10年	43 922	28 275	13 641	14 633	15 647	14 339	…	1 309
15年	46 863	28 759	14 850	13 909	18 104	14 943	3 018	143
20年	49 615	29 242	13 450	15 792	20 373	16 116	4 104	153
割合 (%)								
昭和43年*	100.0	91.5	76.9	14.6	8.5	5.6	…	2.9
48年	100.0	86.2	66.5	19.7	13.8	10.5	…	3.3
53年	100.0	81.7	56.2	25.4	18.3	15.2	…	3.1
58年	100.0	77.4	46.1	31.3	22.6	20.0	…	2.6
63年	100.0	73.0	41.3	31.7	27.0	24.5	…	2.5
平成5年	100.0	68.1	34.1	34.0	31.9	29.0	…	2.9
10年	100.0	64.4	31.1	33.3	35.6	32.6	…	3.0
15年	100.0	61.4	31.7	29.7	38.6	31.9	6.4	0.3
20年	100.0	58.9	27.1	31.8	41.1	32.5	8.3	0.3
増減数 (1000戸)								
昭和43～ 48年*	4 303	2 509	497	2 128	1 794	1 595	…	…
48～ 53年	3 458	1 511	△ 1 008	2 519	1 947	1 895	…	…
53～ 58年	2 516	583	△ 2 092	2 676	1 932	2 037	…	…
58～ 63年	2 709	443	△ 563	1 006	2 266	2 227	…	…
63～平成5年	3 360	473	△ 1 527	2 000	2 887	2 654	…	…
5～ 10年	3 149	488	△ 279	767	2 661	2 515	…	…
10～ 15年	2 941	484	1 209	△ 724	2 457	605	…	…
15～ 20年	2 752	483	△ 1 400	1 883	2 269	1 172	1 086	11
増減率 (%)								
昭和43～ 48年*	17.8	11.3	2.7	60.2	87.7	118.5	…	…
48～ 53年	12.0	6.1	△ 5.3	44.5	49.2	62.9	…	…
53～ 58年	7.8	2.2	△ 11.6	32.7	32.7	41.5	…	…
58～ 63年	7.8	1.6	△ 3.5	9.3	28.9	32.1	…	…
63～平成5年	9.0	1.7	△ 9.9	16.9	28.6	28.9	…	…
5～ 10年	7.7	1.8	△ 2.0	5.5	20.5	21.3	…	…
10～ 15年	6.7	1.7	8.9	△ 4.9	15.7	4.2	…	…
15～ 20年	5.9	1.7	△ 9.4	13.5	12.5	7.8	36.0	7.5

1) 平成10年までの「その他」は、レンガ造、鉄骨造など。平成15年及び20年の「その他」はレンガ造、ブロック造など。



付表2-5 住宅の建て方、構造別住宅数—全国（平成20年）

	総数	木造			非木造			
		総数	木造	防火木造	総数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
<b>実数（1000戸）</b>								
住宅総数	49 615	29 242	13 450	15 792	20 373	16 116	4 104	153
一戸建	27 464	25 431	12 185	13 247	2 033	1 005	969	60
長屋建	1 326	1 009	512	496	317	181	92	44
共同住宅	20 694	2 745	725	2 021	17 949	14 880	3 021	48
その他	130	57	28	29	74	50	22	2
<b>割合（％）</b>								
住宅総数	100.0	58.9	27.1	31.8	41.1	32.5	8.3	0.3
一戸建	100.0	92.6	44.4	48.2	7.4	3.7	3.5	0.2
長屋建	100.0	76.1	38.6	37.4	23.9	13.7	7.0	3.3
共同住宅	100.0	13.3	3.5	9.8	86.7	71.9	14.6	0.2
その他	100.0	43.6	21.5	22.0	56.4	38.3	16.6	1.6
<b>平成15年～20年の増減 増減数（1000戸）</b>								
住宅総数	2 752	483	△ 1 400	1 883	2 269	1 172	1 086	11
一戸建	973	925	△ 1 076	2 001	48	△ 65	106	6
長屋建	△ 157	△ 147	△ 148	1	△ 9	△ 21	25	△ 14
共同住宅	1 962	△ 284	△ 170	△ 114	2 246	1 272	956	18
その他	△ 26	△ 11	△ 6	△ 5	△ 15	△ 15	△ 1	0
<b>増減率（％）</b>								
住宅総数	5.9	1.7	△ 9.4	13.5	12.5	7.8	36.0	7.5
一戸建	3.7	3.8	△ 8.1	17.8	2.4	△ 6.0	12.3	11.4
長屋建	△ 10.6	△ 12.7	△ 22.5	0.2	△ 2.9	△ 10.2	37.1	△ 24.0
共同住宅	10.5	△ 9.4	△ 19.0	△ 5.3	14.3	9.3	46.3	60.9
その他	△ 16.6	△ 16.2	△ 17.1	△ 15.3	△ 16.9	△ 22.6	△ 3.1	16.7

付表2-6 住宅の建て方・構造別住宅数—全国、3大都市圏（平成20年）

	総数	建て方				構造	
		一戸建	長屋建	共同住宅	その他	木造 (防火木造含む)	非木造
<b>実数（1000戸）</b>							
全国	49 615	27 464	1 326	20 694	130	29 242	20 373
3大都市圏	26 202	11 809	671	13 658	64	12 941	13 261
関東大都市圏	15 046	6 252	260	8 491	42	7 374	7 672
中京大都市圏	3 357	1 847	90	1 414	7	1 779	1 579
近畿大都市圏	7 798	3 710	321	3 753	14	3 788	4 011
3大都市圏以外	23 413	15 655	655	7 036	67	16 301	7 112
<b>割合 - 1（％）</b>							
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
3大都市圏	52.8	43.0	50.6	66.0	48.7	44.3	65.1
関東大都市圏	30.3	22.8	19.6	41.0	32.4	25.2	37.7
中京大都市圏	6.8	6.7	6.8	6.8	5.4	6.1	7.7
近畿大都市圏	15.7	13.5	24.2	18.1	10.9	13.0	19.7
3大都市圏以外	47.2	57.0	49.4	34.0	51.3	55.7	34.9
<b>割合 - 2（％）</b>							
全国	100.0	55.4	2.7	41.7	0.3	58.9	41.1
3大都市圏	100.0	45.1	2.6	52.1	0.2	49.4	50.6
関東大都市圏	100.0	41.6	1.7	56.4	0.3	49.0	51.0
中京大都市圏	100.0	55.0	2.7	42.1	0.2	53.0	47.0
近畿大都市圏	100.0	47.6	4.1	48.1	0.2	48.6	51.4
3大都市圏以外	100.0	66.9	2.8	30.1	0.3	69.6	30.4

○ 割合-1は、建て方・構造別にみた各大都市圏が占める割合

○ 割合-2は、3大都市圏別にみた各建て方・構造が占める割合

付表2-7 建築の時期別住宅数—全国（昭和58年～平成20年）

	総数 1)	昭和25年 以前	昭和26年以降								
			総数	昭和26年 ～35年	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年	平成16年 ～20年9月
<b>実数（1000戸）</b>											
昭和58年	34 705	4 936	29 520	3 472	8 870	14 473	2 705	…	…	…	…
63年	37 413	3 695	33 155	2 821	7 672	13 543	9 119	…	…	…	…
平成5年	40 773	2 969	36 849	2 373	6 489	12 531	12 375	3 081	…	…	…
10年	43 922	2 316	40 524	1 933	5 476	11 492	11 973	6 305	3 345	…	…
15年	46 863	2 188	42 477	1 386	4 480	9 541	11 520	5 940	6 823	2 786	…
20年	49 615	1 859	44 202	1 163	3 891	8 976	9 964	5 289	6 294	3 577	5 048
<b>割合（％）</b>											
昭和58年	100.0	14.2	85.1	10.0	25.6	41.7	7.8	…	…	…	…
63年	100.0	9.9	88.6	7.5	20.5	36.2	24.4	…	…	…	…
平成5年	100.0	7.3	90.4	5.8	15.9	30.7	30.4	7.6	…	…	…
10年	100.0	5.3	92.3	4.4	12.5	26.2	27.3	14.4	7.6	…	…
15年	100.0	4.7	90.6	3.0	9.6	20.4	24.6	12.7	14.6	5.9	…
20年	100.0	3.7	89.1	2.3	7.8	18.1	20.1	10.7	12.7	7.2	10.2

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

付表2-8 住宅の建て方、建築の時期別住宅数—全国（平成20年）

	総数 1)	昭和25年 以前	昭和26年 ～35年	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年	平成16年 ～20年9月
総数	49 615	1 859	1 163	3 891	8 976	9 964	5 289	6 294	3 577	5 048
一戸建	27 464	1 725	968	2 628	5 737	5 464	2 644	3 088	1 747	2 375
長屋建	1 326	79	60	210	286	172	76	90	61	104
共同住宅	20 694	48	131	1 041	2 929	4 300	2 559	3 106	1 763	2 562
うち6階建以上	6 746	…	9	139	962	1 295	865	1 319	756	1 118
その他	130	7	5	12	25	27	11	10	5	7
<b>割合 - 1（％）</b>										
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	55.4	92.8	83.2	67.5	63.9	54.8	50.0	49.1	48.8	47.1
長屋建	2.7	4.2	5.1	5.4	3.2	1.7	1.4	1.4	1.7	2.1
共同住宅	41.7	2.6	11.2	26.8	32.6	43.2	48.4	49.4	49.3	50.8
うち6階建以上	13.6	…	0.8	3.6	10.7	13.0	16.4	21.0	21.1	22.1
その他	0.3	0.4	0.4	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2	0.1
<b>割合 - 2（％）</b>										
総数	100.0	3.7	2.3	7.8	18.1	20.1	10.7	12.7	7.2	10.2
一戸建	100.0	6.3	3.5	9.6	20.9	19.9	9.6	11.2	6.4	8.6
長屋建	100.0	6.0	4.5	15.9	21.6	13.0	5.7	6.8	4.6	7.9
共同住宅	100.0	0.2	0.6	5.0	14.2	20.8	12.4	15.0	8.5	12.4
うち6階建以上	100.0	…	0.1	2.1	14.3	19.2	12.8	19.6	11.2	16.6
その他	100.0	5.5	3.9	9.1	18.9	20.8	8.2	7.5	4.1	5.1

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

- 割合-1は、建築の時期別にみた各建て方が占める割合
- 割合-2は、建て方別にみた各建築の時期が占める割合

付表2-9 住宅の所有の関係別住宅数-全国(昭和38年~平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家				民営借家	給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家		2)		
				総数	公営の借家			
<b>実数(1000戸)</b>								
昭和38年*	20 372	13 093	7 279	944	...	...	4 904	1 433
43年*	24 198	14 594	9 604	1 403	...	...	6 527	1 674
48年	28 731	17 007	11 724	1 995	1 405	590	7 889	1 839
53年	32 189	19 428	12 689	2 442	1 719	723	8 408	1 839
58年	34 705	21 650	12 951	2 645	1 868	777	8 487	1 819
63年	37 413	22 948	14 015	2 799	1 990	809	9 666	1 550
平成5年	40 773	24 376	15 691	2 878	2 033	845	10 762	2 051
10年	43 922	26 468	16 730	2 951	2 087	864	12 050	1 729
15年	46 863	28 666	17 166	3 119	2 183	936	12 561	1 486
20年	49 615	30 365	17 738	2 910	2 010	900	13 432	1 396
<b>割合(%)</b>								
昭和38年*	100.0	64.3	35.7	4.6	...	...	24.1	7.0
43年*	100.0	60.3	39.7	5.8	...	...	27.0	6.9
48年	100.0	59.2	40.8	6.9	4.9	2.1	27.5	6.4
53年	100.0	60.4	39.4	7.6	5.3	2.2	26.1	5.7
58年	100.0	62.4	37.3	7.6	5.4	2.2	24.5	5.2
63年	100.0	61.3	37.5	7.5	5.3	2.2	25.8	4.1
平成5年	100.0	59.8	38.5	7.1	5.0	2.1	26.4	5.0
10年	100.0	60.3	38.1	6.7	4.8	2.0	27.4	3.9
15年	100.0	61.2	36.6	6.7	4.7	2.0	26.8	3.2
20年	100.0	61.2	35.8	5.9	4.1	1.8	27.1	2.8
<b>増減数(1000戸)</b>								
昭和38~43年*	3 826	1 501	2 325	459	...	...	1 623	241
43~48年*	4 303	2 256	2 047	587	...	...	1 298	163
48~53年	3 458	2 422	966	447	314	133	519	△ 0
53~58年	2 516	2 221	262	203	149	54	79	△ 20
58~63年	2 709	1 299	1 064	154	121	33	1 179	△ 269
63~平成5年	3 360	1 428	1 676	79	44	36	1 096	501
5~10年	3 149	2 092	1 039	73	54	19	1 287	△ 321
10~15年	2 941	2 198	436	168	96	72	512	△ 243
15~20年	2 752	1 699	572	△ 209	△ 172	△ 36	871	△ 91
<b>増減率(%)</b>								
昭和38~43年*	18.8	11.5	31.9	48.6	...	...	33.1	16.8
43~48年*	17.8	15.5	21.3	41.8	...	...	19.9	9.7
48~53年	12.0	14.2	8.2	22.4	22.3	22.5	6.6	△ 0.0
53~58年	7.8	11.4	2.1	8.3	8.7	7.4	0.9	△ 1.1
58~63年	7.8	6.0	8.2	5.8	6.5	4.2	13.9	△ 14.8
63~平成5年	9.0	6.2	12.0	2.8	2.2	4.4	11.3	32.3
5~10年	7.7	8.6	6.6	2.5	2.6	2.3	12.0	△ 15.7
10~15年	6.7	8.3	2.6	5.7	4.6	8.3	4.2	△ 14.1
15~20年	5.9	5.9	3.3	△ 6.7	△ 7.9	△ 3.9	6.9	△ 6.1

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章

付表2-10 住宅の建て方、所有の関係別住宅数-全国(平成20年)

	総数	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家			民間借家	
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家		
1)								
<b>実数(1000戸)</b>								
総数	49 615	30 365	17 738	2 910	2 010	900	13 432	1 396
一戸建	27 464	25 197	1 925	44	44	0	1 750	131
長屋建	1 326	364	873	228	226	2	605	40
共同住宅	20 694	4 718	14 908	2 638	1 740	898	11 058	1 212
その他	130	86	32	0	0	...	19	12
<b>割合-1(%)</b>								
総数	100.0	61.2	35.8	5.9	4.1	1.8	27.1	2.8
一戸建	100.0	91.7	7.0	0.2	0.2	0.0	6.4	0.5
長屋建	100.0	27.5	65.8	17.2	17.1	0.1	45.6	3.0
共同住宅	100.0	22.8	72.0	12.7	8.4	4.3	53.4	5.9
その他	100.0	65.9	24.4	0.3	0.3	...	14.6	9.4
<b>割合-2(%)</b>								
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	55.4	83.0	10.9	1.5	2.2	0.0	13.0	9.4
長屋建	2.7	1.2	4.9	7.8	11.2	0.2	4.5	2.9
共同住宅	41.7	15.5	84.0	90.7	86.6	99.8	82.3	86.8
その他	0.3	0.3	0.2	0.0	0.0	...	0.1	0.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

○ 割合-1は、建て方別にみた各住宅の所有の関係が占める割合

○ 割合-2は、住宅の所有の関係別にみた各建て方が占める割合

付表2-11 住宅の所有の関係別住宅数-全国, 3大都市圏(平成20年)

	総数	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家			民間借家	
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家		
1)								
<b>実数(1000戸)</b>								
全国	49 615	30 365	17 738	2 910	2 010	900	13 432	1 396
3大都市圏	26 202	14 926	10 135	1 758	994	764	7 636	741
関東大都市圏	15 046	8 305	5 991	915	441	475	4 611	465
中京大都市圏	3 357	2 036	1 227	200	136	65	915	111
近畿大都市圏	7 798	4 585	2 917	642	418	224	2 110	165
3大都市圏以外	23 413	15 439	7 603	1 152	1 016	136	5 796	654
<b>割合-1(%)</b>								
全国	100.0	61.2	35.8	5.9	4.1	1.8	27.1	2.8
3大都市圏	100.0	57.0	38.7	6.7	3.8	2.9	29.1	2.8
関東大都市圏	100.0	55.2	39.8	6.1	2.9	3.2	30.6	3.1
中京大都市圏	100.0	60.6	36.5	6.0	4.0	1.9	27.3	3.3
近畿大都市圏	100.0	58.8	37.4	8.2	5.4	2.9	27.1	2.1
3大都市圏以外	100.0	65.9	32.5	4.9	4.3	0.6	24.8	2.8
<b>割合-2(%)</b>								
全国	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
3大都市圏	52.8	49.2	57.1	60.4	49.5	84.9	56.8	53.1
関東大都市圏	30.3	27.3	33.8	31.5	21.9	52.8	34.3	33.3
中京大都市圏	6.8	6.7	6.9	6.9	6.7	7.2	6.8	8.0
近畿大都市圏	15.7	15.1	16.4	22.1	20.8	24.9	15.7	11.8
3大都市圏以外	47.2	50.8	42.9	39.6	50.5	15.1	43.2	46.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

○ 割合-1は、3大都市圏別にみた各住宅の所有の関係が占める割合

○ 割合-2は、住宅の所有の関係別にみた各大都市圏が占める割合

付表2-12 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積  
 -全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家							給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 2)	民営借家				
						木造		非木造		
						専用	共用	専用	共用	
<b>1住宅当たり居住室数(室)</b>										
昭和53年	4.44	5.63	2.78	3.08	2.97	2.77	1.34	2.71	1.32	3.45
58年	4.68	5.85	2.86	3.22	2.99	2.81	1.31	2.70	1.25	3.52
63年	4.80	6.02	2.93	3.32	3.07	2.95	1.30	2.65	1.23	3.51
平成5年	4.79	6.08	2.90	3.40	3.11	2.93	1.31	2.57	1.19	3.34
10年	4.74	6.00	2.83	3.41	3.11	2.92	1.28	2.48	1.17	3.20
15年 ※	4.73	5.91	2.84	3.42	3.13	3.00		2.48		3.11
20年 ※	4.65	5.79	2.75	3.41	3.10	3.05		2.38		2.96
<b>1住宅当たり居住室の畳数(畳)</b>										
昭和53年	26.34	34.69	14.68	15.39	15.52	14.52	6.77	15.05	6.68	19.38
58年	28.19	36.39	15.47	16.49	15.70	15.03	6.78	15.45	6.63	20.27
63年	30.15	39.07	16.38	17.56	16.50	16.18	6.67	15.81	6.76	20.58
平成5年	30.96	40.60	16.83	18.42	17.05	16.48	6.74	15.75	6.90	20.36
10年	31.37	40.84	17.09	18.92	17.42	17.24	6.88	15.92	6.98	20.03
15年 ※	32.36	41.45	17.74	19.52	18.40	18.35		16.32		20.04
20年 ※	32.55	41.40	17.85	19.82	18.78	19.48		16.22		19.92
<b>1住宅当たり延べ面積(m<sup>2</sup>)</b>										
昭和53年	75.45	101.29	39.36	41.39	43.26	39.31	15.76	37.44	15.31	53.48
58年	81.56	107.25	41.72	44.90	44.61	41.38	15.77	38.55	15.51	55.27
63年	84.95	112.08	43.08	47.01	44.84	43.75	16.00	38.96	16.17	54.21
平成5年	88.38	118.45	44.29	49.43	46.65	44.67	16.98	39.07	17.19	54.33
10年	89.59	119.97	43.78	50.18	46.96	45.58	15.90	38.65	16.15	52.08
15年 ※	92.49	121.67	45.59	51.56	48.98	48.94		40.13		51.94
20年 ※	92.71	120.89	45.93	51.42	49.52	52.31		40.39		51.64

- 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
 2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章  
 ※ 平成15年及び20年の「民営借家」は、「木造」、「非木造」のみ

付表2-13 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積  
 -全国, 3大都市圏(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家						給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家			
						総数	木造	非木造	
<b>1住宅当たり居住室数(室)</b>									
全国	4.65	5.79	2.75	3.41	3.10	2.60	3.05	2.38	2.96
3大都市圏	4.24	5.37	2.62	3.35	3.10	2.46	2.81	2.33	2.79
関東大都市圏	3.96	5.03	2.50	3.24	3.03	2.35	2.55	2.25	2.80
中京大都市圏	4.96	6.30	2.81	3.51	3.10	2.71	3.28	2.57	2.59
近畿大都市圏	4.48	5.58	2.79	3.41	3.24	2.61	3.42	2.37	2.92
3大都市圏以外	5.09	6.21	2.91	3.46	3.11	2.79	3.28	2.47	3.15
<b>1住宅当たり居住室の畳数(畳)</b>									
全国	32.55	41.40	17.85	19.82	18.78	17.28	19.48	16.22	19.92
3大都市圏	29.50	38.25	16.94	19.18	18.92	16.26	17.49	15.79	18.92
関東大都市圏	27.71	36.17	16.29	18.51	18.77	15.55	16.20	15.26	18.94
中京大都市圏	35.53	46.09	18.52	21.06	18.52	18.27	20.78	17.63	17.49
近畿大都市圏	30.29	38.55	17.63	19.27	19.37	16.95	20.07	16.00	19.82
3大都市圏以外	35.90	44.48	19.07	20.45	17.96	18.63	21.34	16.89	21.06
<b>1住宅当たり延べ面積(m<sup>2</sup>)</b>									
全国	92.71	120.89	45.93	51.42	49.52	44.28	52.31	40.39	51.64
3大都市圏	81.18	107.58	43.32	48.50	50.12	41.43	46.55	39.46	48.80
関東大都市圏	76.18	101.45	42.06	47.00	50.26	40.05	43.09	38.66	48.93
中京大都市圏	97.60	129.40	46.42	52.97	48.86	45.47	54.41	43.21	44.81
近畿大都市圏	83.63	109.07	44.61	48.63	50.17	42.71	53.80	39.34	51.13
3大都市圏以外	105.37	133.88	49.42	54.27	46.18	48.03	57.72	41.84	54.89

- 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表2-14 敷地面積、住宅の所有の関係別一戸建の住宅数-全国(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家				給与住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家	
<b>実数(1000戸)</b>							
総数	2) 27 464	25 197	1,925	44	0	1 750	131
49㎡以下	637	409	228	5	0	217	6
50～74㎡	1 683	1 257	426	11	…	399	16
75～99	2 165	1 818	347	7	0	323	17
100～149	4 596	4 218	379	9	…	342	28
150～199	4 977	4 734	242	5	…	216	22
200～299	5 691	5 514	177	5	…	151	21
300～499	4 347	4 257	90	2	…	74	14
500～699	1 349	1 331	18	0	…	15	3
700～999	995	984	11	0	…	8	2
1000～1499	442	438	4	…	…	3	1
1500㎡以上	240	237	3	…	…	2	2
<b>割合(%)</b>							
総数	2) 100.0	100.0	100.0	100.0	…	100.0	100.0
49㎡以下	2.3	1.6	11.9	10.8	…	12.4	4.7
50～74㎡	6.1	5.0	22.1	24.9	…	22.8	11.9
75～99	7.9	7.2	18.0	16.5	…	18.4	13.2
100～149	16.7	16.7	19.7	20.6	…	19.5	21.4
150～199	18.1	18.8	12.6	10.8	…	12.3	16.7
200～299	20.7	21.9	9.2	11.7	…	8.6	15.8
300～499	15.8	16.9	4.7	4.3	…	4.2	10.4
500～699	4.9	5.3	1.0	0.5	…	0.9	2.3
700～999	3.6	3.9	0.6	0.2	…	0.5	1.7
1000～1499	1.6	1.7	0.2	…	…	0.2	0.8
1500㎡以上	0.9	0.9	0.2	…	…	0.1	1.1
<b>1住宅当たり敷地面積(㎡)</b>	275	286	134	124	50	129	215

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 敷地面積「不詳」を含む。

付表2-15 住宅の所有の関係・建築の時期、設備状況別住宅数-全国(平成20年)

	総数 1)	台所専用		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
実数(1000戸) 2)	49 615	47 986	117	45 025	3 078	44 459	3 644	47 391	712	44 422	3 681
<b>【住宅の所有の関係】</b>											
持ち家	30 365	30 364	1	27 986	2 379	28 291	2 075	30 155	210	29 307	1 058
借家	17 738	17 622	116	17 039	699	16 168	1 569	17 236	502	15 115	2 623
公営の借家	2 010	2 010	1	1 881	129	1 821	189	1 961	50	1 810	201
都市再生機構・公社の借家	900	900	…	900	…	891	8	896	4	876	23
民営借家	13 432	13 385	47	12 883	549	12 156	1 276	13 013	420	11 140	2 293
木造	4 424	4 412	12	3 916	508	3 452	972	4 112	312	3 090	1 334
非木造	9 008	8 973	35	8 967	42	8 705	304	8 901	107	8 049	959
給与住宅	1 396	1 328	68	1 375	21	1 300	96	1 367	29	1 289	107
<b>【建築の時期】</b>											
昭和25年以前	1 859	1 858	2	1 302	557	1 347	512	1 762	97	1 532	328
26年～ 35年	1 163	1 161	3	905	258	873	291	1 093	71	935	229
36年～ 45年	3 891	3 881	10	3 318	572	3 137	754	3 727	164	3 239	652
46年～ 55年	8 976	8 946	30	8 138	838	7 831	1 145	8 836	140	8 165	811
56年～平成2年	9 964	9 943	21	9 494	469	9 488	476	9 891	72	9 349	615
3年～ 7年	5 289	5 264	25	5 171	118	5 205	84	5 265	25	5 057	232
8年～ 12年	6 294	6 288	7	6 212	83	6 236	58	6 275	19	6 087	207
13年～ 15年	3 577	3 572	5	3 537	40	3 542	34	3 562	15	3 461	115
16年～20年9月	5 048	5 039	9	5 009	39	5 015	34	5 033	16	4 926	123

1) 設備状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。

付表2-16 住宅の設備状況別住宅数-全国(昭和48年～平成20年)

	総数 1)	台所専用		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
総数											
昭和48年	28 731	28 305	425	9 020	19 711	…	…	21 048	7 682	…	…
53年	32 189	31 790	328	14 787	17 331	…	…	26 659	5 458	…	…
58年	34 705	34 362	239	20 198	14 403	…	…	30 633	3 968	…	…
63年	37 413	36 781	182	24 844	12 119	…	…	34 126	2 837	…	…
平成5年	40 773	39 937	131	30 831	9 236	…	…	38 131	1 936	33 084	6 983
10年	43 922	43 090	108	36 461	6 737	…	…	41 919	1 279	37 559	5 639
15年	46 863	45 726	106	41 408	4 844	40 255	5 577	44 825	1 007	41 309	4 523
20年	49 615	47 986	117	45 025	3 078	44 459	3 644	47 391	712	44 422	3 681

1) 設備状況「不詳」を含む。

付表2-17 住宅の所有の関係・建築の時期別設備状況の割合—全国（昭和48年～平成20年）

	台所専用率 (%)	水洗化率 (%)	洋式トイレ 保有率 (%)	浴室 保有率 (%)	洗面所 保有率 (%)
<b>総数</b> 1)					
昭和48年	98.5	31.4	…	73.3	…
53年	98.8	45.9	…	82.8	…
58年	99.0	58.2	…	88.3	…
63年	98.3	66.4	…	91.2	…
平成5年	97.9	75.6	…	93.5	81.1
10年	98.1	83.0	…	95.4	85.5
15年	97.6	88.4	85.9	95.7	88.1
20年	96.7	90.7	89.6	95.5	89.5
<b>【住宅の所有の関係】</b>					
持ち家	100.0	92.2	93.2	99.3	96.5
借家	99.3	96.1	91.2	97.2	85.2
公営の借家	100.0	93.6	90.6	97.5	90.0
都市再生機構・公社の借家	100.0	100.0	99.1	99.6	97.4
民営借家	99.6	95.9	90.5	96.9	82.9
木造	99.7	88.5	78.0	92.9	69.9
非木造	99.6	99.5	96.6	98.8	89.4
給与住宅	95.2	98.5	93.1	98.0	92.4
<b>【建築の時期】</b>					
昭和25年以前	99.9	70.0	72.4	94.8	82.4
26年～ 35年	99.8	77.8	75.0	93.9	80.4
36年～ 45年	99.8	85.3	80.6	95.8	83.3
46年～ 55年	99.7	90.7	87.2	98.4	91.0
56年～平成2年	99.8	95.3	95.2	99.3	93.8
3年～ 7年	99.5	97.8	98.4	99.5	95.6
8年～ 12年	99.9	98.7	99.1	99.7	96.7
13年～ 15年	99.9	98.9	99.0	99.6	96.8
16年～20年9月	99.8	99.2	99.3	99.7	97.6

1) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。



付表2-18 高齢者等のための設備状況別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数		高齢者等のための設備がある										高齢者等のための設備はない			
	総数	手すりがある									またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅		段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他						
1)	2)	2)														
実数（1000戸）																
平成15年	46 863	18 659	14 234	2 532	6 202	7 061	1 168	1 773	9 240	744	257	8 185	5 923	6 124	4 373	27 173
20年	49 615	24 154	18 524	3 933	8 317	9 841	1 305	2 178	11 886	554	385	11 348	8 003	9 901	6 166	23 949
割合（％）																
平成15年	100.0	39.8	30.4	5.4	13.2	15.1	2.5	3.8	19.7	1.6	0.5	17.5	12.6	13.1	9.3	58.0
20年	100.0	48.7	37.3	7.9	16.8	19.8	2.6	4.4	24.0	1.1	0.8	22.9	16.1	20.0	12.4	48.3

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-19 住宅の建て方，高齢者等のための設備状況別住宅数—全国（平成20年）

	総数		高齢者等のための設備がある										高齢者等のための設備はない			
	総数	手すりがある									またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅		段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他						
1)	2)	2)														
実数（1000戸）																
総数	49 615	24 154	18 524	3 933	8 317	9 841	1 305	2 178	11 886	554	385	11 348	8 003	9 901	6 166	23 949
一戸建	27 464	16 441	14 049	2 916	6 163	6 829	930	1 774	10 462	413	283	8 141	4 758	5 662	2 812	10 681
長屋建	1 326	493	412	96	157	150	25	38	303	14	9	177	70	141	85	744
共同住宅	20 694	7 154	4 008	912	1 973	2 841	345	358	1 079	124	91	3 003	3 155	4 080	3 257	12 472
うちエレベーターあり	8 539	4 719	2 608	606	1 404	2 219	243	248	359	80	45	2 275	2 682	2 990	3 050	3 541
うち高齢者対応型共同住宅	3 342	2 560	1 672	463	1 002	1 503	197	178	205	61	25	1 423	1 622	1 851	1 840	718
その他	130	65	55	10	23	22	5	9	41	3	2	27	20	18	13	53
割合（％）																
総数	100.0	48.7	37.3	7.9	16.8	19.8	2.6	4.4	24.0	1.1	0.8	22.9	16.1	20.0	12.4	48.3
一戸建	100.0	59.9	51.2	10.6	22.4	24.9	3.4	6.5	38.1	1.5	1.0	29.6	17.3	20.6	10.2	38.9
長屋建	100.0	37.2	31.1	7.2	11.9	11.3	1.9	2.8	22.9	1.1	0.7	13.3	5.3	10.6	6.4	56.1
共同住宅	100.0	34.6	19.4	4.4	9.5	13.7	1.7	1.7	5.2	0.6	0.4	14.5	15.2	19.7	15.7	60.3
うちエレベーターあり	100.0	55.3	30.5	7.1	16.4	26.0	2.8	2.9	4.2	0.9	0.5	26.6	31.4	35.0	35.7	41.5
うち高齢者対応型共同住宅	100.0	76.6	50.0	13.8	30.0	45.0	5.9	5.3	6.1	1.8	0.7	42.6	48.5	55.4	55.0	21.5
その他	100.0	49.8	41.8	7.9	17.8	16.7	3.6	6.9	31.3	2.3	1.5	20.8	15.0	13.7	9.7	40.3

1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-20 住宅の建て方・自動火災感知設備の状況別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数 1)	自動火災 感知設備 がある	建て方							
			一戸建		長屋建		共同住宅		その他	
			総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある	総数	自動火災 感知設備 がある
<b>実数（1000戸）</b>										
平成15年	46 863	11 122	26 491	2 282	1 483	117	18 733	8 677	156	46
20年	49 615	22 314	27 464	8 545	1 326	447	20 694	13 271	130	51
<b>割合（％）</b>										
平成15年	100.0	23.7	100.0	8.6	100.0	7.9	100.0	46.3	100.0	29.7
20年	100.0	45.0	100.0	31.1	100.0	33.7	100.0	64.1	100.0	38.9
<b>増減数（1000戸）</b>										
平成15年～20年	2 752	11 192	973	6 264	△ 157	330	1 962	4 594	△ 26	4
<b>増減率（％）</b>										
平成15年～20年	5.9	100.6	3.7	274.5	△ 10.6	281.0	10.5	52.9	△ 16.6	9.3

1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

付表2-21 住宅の所有の関係・建て方，自動火災感知設備の状況別住宅数—全国（平成20年）

	総数 1)	自動火災感知設備がある						自動火災 感知設備 はない
		総数 2)	寝室	台所	階段	廊下	その他	
<b>実数（1000戸）</b>								
総数 3)	49 615	22 314	14 370	14 469	2 683	2 746	2 764	25 789
<b>【住宅の所有の関係】</b>								
持ち家	30 365	12 035	6 782	8 875	2 294	1 821	1 564	18 330
借家	17 738	10 279	7 588	5 594	389	926	1 200	7 459
公営の借家	2 010	1 331	1 092	832	30	96	169	679
都市再生機構・公社の借家	900	577	435	356	1	46	64	323
民営借家	13 432	7 455	5 391	3 851	293	654	814	5 977
給与住宅	1 396	916	671	555	65	129	154	479
<b>【住宅の建て方】</b>								
一戸建	27 464	8 545	3 960	6 344	2 102	1 159	767	18 577
長屋建	1 326	447	269	286	89	33	50	790
共同住宅	20 694	13 271	10 112	7 802	475	1 536	1 935	6 355
その他	130	51	29	37	16	19	12	67
<b>割合（％）</b>								
総数 3)	100.0	45.0	29.0	29.2	5.4	5.5	5.6	52.0
<b>【住宅の所有の関係】</b>								
持ち家	100.0	39.6	22.3	29.2	7.6	6.0	5.2	60.4
借家	100.0	58.0	42.8	31.5	2.2	5.2	6.8	42.0
公営の借家	100.0	66.2	54.3	41.4	1.5	4.8	8.4	33.8
都市再生機構・公社の借家	100.0	64.1	48.3	39.6	0.1	5.1	7.1	35.9
民営借家	100.0	55.5	40.1	28.7	2.2	4.9	6.1	44.5
給与住宅	100.0	65.7	48.1	39.8	4.7	9.2	11.0	34.3
<b>【住宅の建て方】</b>								
一戸建	100.0	31.1	14.4	23.1	7.7	4.2	2.8	67.6
長屋建	100.0	33.7	20.3	21.6	6.7	2.5	3.8	59.6
共同住宅	100.0	64.1	48.9	37.7	2.3	7.4	9.3	30.7
その他	100.0	38.9	22.2	28.3	11.9	14.6	9.5	51.4

1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表2-22 住宅の所有の関係、省エネルギー設備等別住宅数—全国（平成15年、20年）

	総数 1)	省エネルギー設備等あり					
		太陽熱を利用 した温水機器 等あり	太陽光を利用 した発電機器 あり	二重サッシ又は複層ガラスの窓あり			
				総数	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	
<b>実数（1000戸）</b>							
平成15年							
総数	2)	46 863	3 088	276	8 433	3 830	4 604
持ち家		28 666	2 977	257	6 613	2 789	3 824
借家		17 166	112	19	1 821	1 041	779
平成20年							
総数	2)	49 615	2 626	521	10 444	5 258	5 186
持ち家		30 365	2 519	496	8 390	4 044	4 346
借家		17 738	107	25	2 054	1 214	841
<b>割合（％）</b>							
平成15年							
総数	2)	100.0	6.6	0.6	18.0	8.2	9.8
持ち家		100.0	10.4	0.9	23.1	9.7	13.3
借家		100.0	0.6	0.1	10.6	6.1	4.5
平成20年							
総数	2)	100.0	5.3	1.1	21.1	10.6	10.5
持ち家		100.0	8.3	1.6	27.6	13.3	14.3
借家		100.0	0.6	0.1	11.6	6.8	4.7
<b>増減数（1000戸）</b>							
平成15年～20年							
総数	2)	2 752	△ 463	245	2 011	1 428	583
持ち家		1 699	△ 458	239	1 777	1 255	522
借家		572	△ 5	7	234	173	61
<b>増減率（％）</b>							
平成15年～20年							
総数	2)	5.9	△ 15.0	88.9	23.8	37.3	12.7
持ち家		5.9	△ 15.4	92.9	26.9	45.0	13.6
借家		3.3	△ 4.3	34.6	12.8	16.6	7.8

1) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表2-23 腐朽・破損の有無，平成16年以降住宅の増改築・改修工事等別持ち家数—全国（平成20年）

	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない
		総数 1)	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	
<b>実数（1000戸）</b>										
総数	30 365	7 992	866	4 252	2 422	3 333	477	425	2 604	22 374
腐朽・破損あり	2 147	545	52	310	148	197	31	21	178	1 602
腐朽・破損なし	28 219	7 447	814	3 942	2 273	3 136	446	404	2 426	20 772
<b>割合（％）</b>										
総数	100.0	26.3	2.9	14.0	8.0	11.0	1.6	1.4	8.6	73.7
腐朽・破損あり	100.0	25.4	2.4	14.4	6.9	9.2	1.4	1.0	8.3	74.6
腐朽・破損なし	100.0	26.4	2.9	14.0	8.1	11.1	1.6	1.4	8.6	73.6

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-24 住宅の耐震診断の有無，耐震改修工事の状況別持ち家数—全国（平成20年）

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修工事をしていない
		総数 1)	壁の新設・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による補強	その他	
<b>実数（1000戸）</b>								
総数	30 365	1 069	385	406	443	513	160	29 296
耐震診断をしたことがある	3 138	435	194	204	229	231	66	2 702
耐震性が確保されていた	2 729	288	125	138	175	141	46	2 441
耐震性が確保されていなかった	409	148	69	66	54	90	20	262
耐震診断をしたことはない	27 227	634	192	202	214	282	94	26 594
<b>割合 - 1（％）</b>								
総数	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5	96.5
耐震診断をしたことがある	100.0	13.9	6.2	6.5	7.3	7.4	2.1	86.1
耐震性が確保されていた	100.0	10.5	4.6	5.1	6.4	5.2	1.7	89.5
耐震性が確保されていなかった	100.0	36.1	16.8	16.1	13.2	21.9	4.9	63.9
耐震診断をしたことはない	100.0	2.3	0.7	0.7	0.8	1.0	0.3	97.7
<b>割合 - 2（％）</b>								
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
耐震診断をしたことがある	10.3	40.7	50.3	50.3	51.7	45.0	41.0	9.2
耐震性が確保されていた	9.0	26.9	32.4	34.1	39.6	27.5	28.4	8.3
耐震性が確保されていなかった	1.3	13.8	17.9	16.2	12.2	17.5	12.6	0.9
耐震診断をしたことはない	89.7	59.3	49.7	49.7	48.3	55.0	59.0	90.8

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

○ 割合-1は，住宅の耐震診断の有無別にみた耐震改修工事の状況が占める割合

○ 割合-2は，住宅の耐震改修工事の状況別にみた耐震診断の有無が占める割合

付表2-25 住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数—全国（平成15年，20年）

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修工事をしていない
		総数 1)	壁の新設・補強	筋かいの設置	基礎の補強	金具による補強	その他	
<b>実数（1000戸）</b>								
平成15年	28 666	813	313	224	327	352	126	27 853
20年	30 365	1 069	385	406	443	513	160	29 296
<b>割合（％）</b>								
平成15年	100.0	2.8	1.1	0.8	1.1	1.2	0.4	97.2
20年	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5	96.5

1) 複数回答であるため，内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表2-26 建築の時期、住宅の耐震改修工事の状況別持ち家数-全国(平成20年)

	総数	耐震改修工事をした					
		総数 1)	壁の新設・ 補強	筋かい の設置	基礎の補強	金具による 補強	その他
<b>実数(1000戸)</b>							
総数	2) 30 365	1 069	385	406	443	513	160
昭和35年以前	2 537	94	35	31	30	38	17
36年～45年	2 585	110	42	35	30	51	18
46年～55年	6 171	235	88	72	65	113	34
56年～平成2年	6 199	164	50	45	47	81	22
3年～7年	3 151	82	21	28	30	41	10
8年～12年	3 919	114	30	53	64	54	15
13年～17年	3 660	148	57	77	96	71	22
18年～20年9月	1 591	108	56	62	76	58	19
<b>割合(%)</b>							
総数	2) 100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5
昭和35年以前	100.0	3.7	1.4	1.2	1.2	1.5	0.7
36年～45年	100.0	4.3	1.6	1.4	1.2	2.0	0.7
46年～55年	100.0	3.8	1.4	1.2	1.1	1.8	0.6
56年～平成2年	100.0	2.6	0.8	0.7	0.8	1.3	0.4
3年～7年	100.0	2.6	0.7	0.9	0.9	1.3	0.3
8年～12年	100.0	2.9	0.8	1.3	1.6	1.4	0.4
13年～17年	100.0	4.0	1.6	2.1	2.6	1.9	0.6
18年～20年9月	100.0	6.8	3.5	3.9	4.8	3.6	1.2

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

2) 建築の時期「不詳」を含む。

付表2-27 エレベーターの有無別共同住宅数-全国(昭和63年～平成20年)

	昭和63年	平成5年	平成10年	平成15年	平成20年
<b>実数(1000戸)</b>					
総数	11 409	14 267	16 601	18 733	20 694
うちエレベーターあり	2 287	3 444	4 978	6 731	8 539
<b>割合(%)</b>					
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
うちエレベーターあり	20.0	24.1	30.0	35.9	41.3

付表2-28 オートロックの別、エレベーターの有無別共同住宅数-全国(平成20年)

	総数	エレベーターの有無				
		あり 1)	なし			
			ドアの一部が ガラス張り	防犯カメラ の設置	これらの設備 はない	
<b>実数(1000戸)</b>						
総数	20 694	8 539	5 243	4 583	1 542	12 155
オートロック式	5 456	4 760	3 012	3 031	574	697
オートロック式ではない	15 238	3 780	2 231	1 552	968	11 459
<b>割合-1(%)</b>						
総数	100.0	41.3	25.3	22.1	7.4	58.7
オートロック式	100.0	87.2	55.2	55.6	10.5	12.8
オートロック式ではない	100.0	24.8	14.6	10.2	6.4	75.2
<b>割合-2(%)</b>						
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
オートロック式	26.4	55.7	57.4	66.1	37.2	5.7
オートロック式ではない	73.6	44.3	42.6	33.9	62.8	94.3

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

○ 割合-1は、オートロックの別別にみたエレベーターの有無が占める割合

○ 割合-2は、エレベーターの有無別にみたオートロックの別が占める割合

付表3-1 住宅の所有の関係別普通世帯数—全国（昭和53年～平成20年）

	昭和53年	昭和58年	昭和63年	平成5年	平成10年	平成15年	平成20年
実数（1000世帯）1)							
総数	32 434	34 907	37 563	40 934	44 134	47 083	49 822
持ち家	19 428	21 650	22 948	24 376	26 468	28 666	30 365
借家	12 689	12 951	14 015	15 691	16 730	17 166	17 738
持ち家世帯率（%）	59.9	62.0	61.1	59.6	60.0	60.9	60.9

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-2 住宅の所有の関係別普通世帯数—全国、3大都市圏（平成20年）

	全国	3大都市圏			3大都市圏以外	
		関東大都市圏	中京大都市圏	近畿大都市圏		
実数（1000世帯）1)						
総数	49 822	26 317	15 115	3 374	7 828	23 505
持ち家	30 365	14 926	8 305	2 036	4 585	15 439
借家	17 738	10 135	5 991	1 227	2 917	7 603
持ち家世帯率（%）	60.9	56.7	54.9	60.3	58.6	65.7

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-3 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係別普通世帯数—全国（平成20年）

	総数 1)	主 世 帯								同居世帯及び 住宅以外の 建物に居住 している世帯	
		総数	持ち家	借 家					給与住宅		
				総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民 営 借 家				
				木 造	非木造						
実数（1000世帯）											
総数 2)	49 822	49 615	30 365	17 738	2 010	900	4 424	9 008	1 396	207	
100万円未満	3 057	3 050	1 322	1 727	336	38	509	832	12	8	
100～200未満	5 725	5 707	2 819	2 888	600	130	883	1 225	52	18	
200～300	7 347	7 317	4 178	3 139	448	177	852	1 511	152	30	
300～400	7 051	7 019	4 191	2 829	272	152	721	1 487	197	32	
400～500	5 527	5 499	3 505	1 994	136	107	467	1 099	184	28	
500～600	4 531	4 508	3 133	1 374	68	81	303	748	174	23	
600～700	3 241	3 225	2 402	822	30	48	173	434	137	16	
700～800	2 740	2 727	2 131	595	17	33	117	310	119	13	
800～900	1 963	1 954	1 597	356	7	22	64	177	86	10	
900～1 000	1 754	1 746	1 476	271	4	17	45	133	72	8	
1 000～1 500	2 591	2 579	2 228	351	3	19	54	176	98	12	
1 500～2 000	545	543	491	52	1	2	8	28	13	2	
2 000万円以上	350	349	316	33	0	1	5	17	8	2	
割合（%）											
総数 2)	100.0	99.6	60.9	35.6	4.0	1.8	8.9	18.1	2.8	0.4	
100万円未満	100.0	99.8	43.3	56.5	11.0	1.3	16.7	27.2	0.4	0.2	
100～200未満	100.0	99.7	49.2	50.5	10.5	2.3	15.4	21.4	0.9	0.3	
200～300	100.0	99.6	56.9	42.7	6.1	2.4	11.6	20.6	2.1	0.4	
300～400	100.0	99.5	59.4	40.1	3.9	2.2	10.2	21.1	2.8	0.5	
400～500	100.0	99.5	63.4	36.1	2.5	1.9	8.4	19.9	3.3	0.5	
500～600	100.0	99.5	69.2	30.3	1.5	1.8	6.7	16.5	3.8	0.5	
600～700	100.0	99.5	74.1	25.4	0.9	1.5	5.3	13.4	4.2	0.5	
700～800	100.0	99.5	77.8	21.7	0.6	1.2	4.3	11.3	4.3	0.5	
800～900	100.0	99.5	81.4	18.1	0.4	1.1	3.3	9.0	4.4	0.5	
900～1 000	100.0	99.5	84.1	15.4	0.2	1.0	2.5	7.6	4.1	0.5	
1 000～1 500	100.0	99.5	86.0	13.5	0.1	0.7	2.1	6.8	3.8	0.5	
1 500～2 000	100.0	99.6	90.0	9.5	0.1	0.4	1.4	5.2	2.3	0.4	
2 000万円以上	100.0	99.6	90.3	9.3	0.1	0.4	1.5	4.9	2.4	0.5	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表3-4 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯率-全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	25歳 未満	25~29	30~34	35~39	40~44	45~49	50~54	55~59	60~64	65~69	70~74	75歳 以上
持ち家世帯率(%)													
昭和53年	59.9	9.9	27.9	44.4	58.0	66.8	73.4	77.1	79.0	77.9		75.9	
58年	62.0	7.6	24.8	45.5	59.8	68.2	73.1	77.0	80.1	78.3		76.1	
63年	61.1	4.5	17.9	38.3	56.6	66.0	71.7	75.1	79.3	80.3	77.4		75.5
平成5年	59.6	3.1	13.0	31.6	51.9	64.2	70.1	73.8	77.1	79.9	79.8		77.5
10年	60.0	2.7	12.6	29.0	48.6	62.4	69.7	73.2	76.7	79.2	81.2		79.4
15年	60.9	2.7	12.6	28.9	46.8	60.8	69.1	73.2	76.7	78.9	79.7	80.4	80.3
20年	60.9	2.6	11.6	29.9	46.1	57.7	66.8	72.5	75.9	78.9	79.9	80.2	81.0
男	65.5	3.1	14.1	33.8	50.9	62.3	70.9	75.8	79.1	82.1	83.6	84.0	85.8
女	45.2	1.8	5.0	11.9	21.6	34.4	46.2	54.7	59.8	63.4	64.5	68.4	72.8

1) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

付表3-5 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数  
-全国(昭和53年~平成20年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み 2)	15分 未満	15~ 30分 未満	30分~ 1時間 未満	1時間~ 1時間30分 未満	1時間30分 ~2時間 未満	2時間 以上	中位数 (分) 3)
<b>実数(1000世帯)</b>									
昭和53年	21 502	490	6 209	5 691	5 936	2 339	576	209	25.6
58年	23 012	538	5 777	6 155	6 793	2 757	729	208	27.6
63年	23 748	465	6 111	6 621	6 862	2 696	700	157	26.8
平成5年	25 591	421	6 529	7 033	7 337	3 189	736	187	27.3
10年	25 763	424	4 945	6 447	7 732	4 250	1 364	362	33.7
15年	23 806	404	4 568	6 062	7 113	3 773	1 162	325	34.2
20年	23 439	277	5 447	6 820	6 769	2 888	727	183	27.8
<b>割合(%)</b>									
昭和53年	100.0	2.3	28.9	26.5	27.6	10.9	2.7	1.0	...
58年	100.0	2.3	25.1	26.7	29.5	12.0	3.2	0.9	...
63年	100.0	2.0	25.7	27.9	28.9	11.4	2.9	0.7	...
平成5年	100.0	1.6	25.5	27.5	28.7	12.5	2.9	0.7	...
10年	100.0	1.6	19.2	25.0	30.0	16.5	5.3	1.4	...
15年	100.0	1.7	19.2	25.5	29.9	15.9	4.9	1.4	...
20年	100.0	1.2	23.2	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。 2) 平成10年及び平成15年は「0分」で表章  
3) 平成15年は「平均通勤時間」

付表3-6 住宅の所有の関係、家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数-全国(平成20年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み	15分 未満	15~ 30分 未満	30分~ 1時間 未満	1時間~ 1時間30分 未満	1時間30分 ~2時間 未満	2時間 以上	中位数 (分)
<b>実数(1000世帯)</b>									
総数	23 439	277	5 447	6 820	6 769	2 888	727	183	27.8
持ち家	14 265	181	2 925	4 080	4 290	2 033	564	146	29.7
持ち家以外	9 174	96	2 522	2 741	2 479	855	163	38	25.0
公営の借家	911	3	259	323	242	64	14	3	23.9
都市再生機構・公社の借家	426	2	59	104	155	83	18	3	38.8
民営借家(木造)	2 218	16	654	724	571	191	40	11	24.0
民営借家(非木造)	4 136	23	1 079	1 299	1 234	399	67	15	26.0
給与住宅	1 349	45	448	257	236	97	18	3	18.4
住宅に同居	128	3	22	34	41	22	6	2	33.9
住宅以外の建物に居住	6	4	1	1	1	0	...	0	0.0
<b>割合(%)</b>									
総数	100.0	1.2	23.2	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	...
持ち家	100.0	1.3	20.5	28.6	30.1	14.3	4.0	1.0	...
持ち家以外	100.0	1.0	27.5	29.9	27.0	9.3	1.8	0.4	...
公営の借家	100.0	0.3	28.4	35.4	26.5	7.1	1.5	0.4	...
都市再生機構・公社の借家	100.0	0.5	13.9	24.5	36.4	19.4	4.2	0.6	...
民営借家(木造)	100.0	0.7	29.5	32.6	25.7	8.6	1.8	0.5	...
民営借家(非木造)	100.0	0.6	26.1	31.4	29.8	9.6	1.6	0.4	...
給与住宅	100.0	3.3	33.2	19.0	17.5	7.2	1.3	0.3	...
住宅に同居	100.0	2.1	16.8	26.4	31.6	16.8	4.5	1.2	...
住宅以外の建物に居住	100.0	65.6	15.6	10.9	7.8	0.0	...	0.0	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。

付表3-7 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数  
-全国, 3大都市圏(平成20年)

	総数 1)	自宅・ 住み込み	15分 未満	15~ 30分 未満	30分~ 1時間 未満	1時間~ 1時間30分 未満	1時間30分 ~2時間 未満	2時間 以上	中位数 (分)
<b>実数(1000世帯)</b>									
全国	23 439	277	5 447	6 820	6 769	2 888	727	183	27.8
3大都市圏	12 002	132	1 774	2 694	4 084	2 370	610	113	...
関東大都市圏	6 816	78	829	1 287	2 315	1 618	455	80	45.9
中京大都市圏	1 775	18	388	565	571	172	30	6	27.4
近畿大都市圏	3 411	36	558	842	1 198	580	126	27	36.2
3大都市圏以外	11 436	145	3 672	4 126	2 685	518	117	71	...
<b>割合(%)</b>									
全国	100.0	1.2	23.2	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	...
3大都市圏	100.0	1.1	14.8	22.4	34.0	19.7	5.1	0.9	...
関東大都市圏	100.0	1.1	12.2	18.9	34.0	23.7	6.7	1.2	...
中京大都市圏	100.0	1.0	21.9	31.9	32.1	9.7	1.7	0.3	...
近畿大都市圏	100.0	1.0	16.4	24.7	35.1	17.0	3.7	0.8	...
3大都市圏以外	100.0	1.3	32.1	36.1	23.5	4.5	1.0	0.6	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。



付表3-8 家計を主に支える者の現在の居住形態，平成16年以降に現住居に入居した世帯の従前の居住形態別主世帯数-全国(平成15年，20年)

	総数	うち平成16年以降に現住居に入居した世帯				
		総数 1)	家計を主に支える者の従前の居住形態			
			親族の家	持ち家	借家	その他 2)
<b>平成20年</b>						
<b>実数</b>						
主世帯	49 615	10 342	2 113	1 577	5 816	579
持ち家	30 365	3 412	407	776	2 078	69
借家	17 738	6 930	1 706	802	3 738	510
<b>割合-1(%)</b>						
主世帯	100.0	20.8	4.3	3.2	11.7	1.2
持ち家	100.0	11.2	1.3	2.6	6.8	0.2
借家	100.0	39.1	9.6	4.5	21.1	2.9
<b>割合-2(%)</b>						
主世帯	...	100.0	20.4	15.3	56.2	5.6
持ち家	...	100.0	11.9	22.7	60.9	2.0
借家	...	100.0	24.6	11.6	53.9	7.4
<b>割合-3(%)</b>						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	33.0	19.3	49.2	35.7	11.8
借家	...	67.0	80.7	50.8	64.3	88.1
<b>平成15年 注)</b>						
<b>実数</b>						
主世帯	46 863	11 289	2 449	1 739	6 202	712
持ち家	28 666	3 571	435	862	2 145	82
借家	17 166	7 719	2 014	877	4 057	630
<b>割合-1(%)</b>						
主世帯	100.0	24.1	5.2	3.7	13.2	1.5
持ち家	100.0	12.5	1.5	3.0	7.5	0.3
借家	100.0	45.0	11.7	5.1	23.6	3.7
<b>割合-2(%)</b>						
主世帯	...	100.0	21.7	15.4	54.9	6.3
持ち家	...	100.0	12.2	24.2	60.1	2.3
借家	...	100.0	26.1	11.4	52.6	8.2
<b>割合-3(%)</b>						
主世帯	...	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
持ち家	...	31.6	17.8	49.6	34.6	11.5
借家	...	68.4	82.2	50.4	65.4	88.5

1) 家計を主に支える者の従前の居住形態「不詳」を含む。

2) 家計を主に支える者の従前の居住形態「下宿・間借り又は住み込み」，「寮・寄宿舎」及び「その他」を含む。

注) 平成15年は，平成11年以降に現住居に入居した世帯

○ 割合-1は，家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた主世帯総数に占める

平成16年以降に現住居に入居した世帯の割合

○ 割合-2は，家計を主に支える者の現在の居住形態別にみた平成16年以降に現住居に入居した世帯に占める

家計を主に支える者の従前の居住形態の割合

○ 割合-3は，家計を主に支える者の従前の居住形態別にみた主世帯に占める現在の居住形態の割合

付表3-9 住宅の所有の関係別居住密度—全国（昭和53年～平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家							給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 2)	民営借家				
						木造		非木造		
						専用	共用	専用	共用	
<b>1人当たり居住室の畳数（畳）</b>										
昭和53年	7.78	8.87	5.39	4.63	4.89	5.39	4.97	6.38	4.95	5.94
58年	8.55	9.60	5.99	5.17	5.21	5.97	5.42	7.08	5.50	6.53
63年	9.55	10.72	6.69	5.79	5.68	6.75	5.67	7.67	5.88	6.86
平成5年	10.41	11.69	7.38	6.44	6.17	7.40	5.93	8.04	6.15	7.78
10年	11.24	12.52	8.11	7.24	7.00	8.25	6.24	8.52	6.29	8.32
15年※	12.17	13.51	8.78	8.13	8.07	9.00		8.97		8.80
20年※	12.87	14.23	9.34	8.87	8.87	9.63		9.32		9.55
<b>1室当たり人員（人）</b>										
昭和53年	0.77	0.70	0.99	1.08	1.07	0.98	1.02	0.87	1.03	0.95
58年	0.71	0.65	0.91	0.99	1.01	0.90	0.95	0.81	0.97	0.88
63年	0.66	0.61	0.84	0.92	0.95	0.81	0.90	0.78	0.94	0.86
平成5年	0.62	0.57	0.79	0.84	0.89	0.76	0.87	0.76	0.94	0.79
10年	0.59	0.54	0.75	0.77	0.80	0.72	0.86	0.75	0.95	0.76
15年※	0.56	0.52	0.71	0.70	0.73	0.68		0.74		0.73
20年※	0.54	0.50	0.70	0.66	0.68	0.66		0.73		0.71

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章

※ 平成15年及び20年の「民営借家」は、「木造」、「非木造」のみ

付表3-10 1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員—全国、3大都市圏（平成20年）

	1人当たり居住室の畳数（畳）	1室当たり人員（人）
全国	12.87	0.54
3大都市圏	12.08	0.58
関東大都市圏	11.61	0.60
中京大都市圏	13.34	0.54
近畿大都市圏	12.34	0.55
3大都市圏以外	13.68	0.52

付表3-11 住宅の種類・専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃—全国（昭和53年～平成20年）

	総数	専用住宅							給与住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
		総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家 1)	民営借家						
					木造		非木造				
					専用	共用	専用	共用			
<b>実数（円）</b>											
昭和53年	1 241	1 222	537	1 184	1 497	1 890	2 451	2 174	318	406	1 602
58年	1 645	1 624	796	1 800	1 889	2 373	2 974	2 630	464	610	2 137
63年	2 045	2 028	976	2 104	2 149	2 716	3 324		611	641	2 422
平成5年	2 637	2 636	1 187	2 614	2 691	3 109	4 157		969	975	2 700
10年	2 874	2 877	1 178	2 956	2 825	3 441	4 161		1 052	948	2 771
15年※	2 864	2 879	1 127	3 181	2 725		3 960		1 179	…	2 031
20年※	3 002	3 013	1 129	3 360	2 688		3 980		1 407	…	2 071
<b>増減率（％）</b>											
昭和53年～58年	32.6	32.9	48.2	52.0	26.2	25.6	21.3	21.0	45.9	50.2	33.4
58年～63年	24.3	24.9	22.6	16.9	13.8	14.5	12.4		31.7	5.1	13.3
63年～平成5年	28.9	30.0	21.6	24.2	25.2	14.5	25.1		58.6	52.1	11.5
5年～10年	9.0	9.1	△ 0.8	13.1	5.0	10.7	0.1		8.6	△ 2.8	2.6
10年～15年	△ 0.3	0.1	△ 4.3	7.6	△ 4.2		△ 4.8		12.1	…	△ 26.4
15年～20年	4.8	4.7	0.2	5.6	△ 1.4		0.5		19.3	…	2.0

1) 平成15年までは「公団・公社の借家」として表章

※ 平成15年及び20年の「民営借家」は、「木造」、「非木造」のみ。「店舗その他の併用住宅」は、「農林漁業併用住宅」を含む。

付表3-12 専用住宅の所有の関係別1畳当たり家賃—全国、3大都市圏（平成20年）

	総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家 (木造)	民営借家 (非木造)	給与住宅
<b>実数(円)</b>						
全国	3 013	1 129	3 360	2 688	3 980	1 407
3大都市圏	3 682	1 348	3 545	3 497	4 612	1 756
関東大都市圏	4 263	1 507	3 952	4 106	5 307	1 859
中京大都市圏	2 733	1 127	2 710	2 284	3 404	1 562
近畿大都市圏	3 006	1 265	2 940	2 521	3 926	1 595
3大都市圏以外	2 227	929	2 266	2 081	3 066	1 054
<b>指数(全国 = 100)</b>						
全国	100	100	100	100	100	100
3大都市圏	122	119	106	130	116	125
関東大都市圏	141	133	118	153	133	132
中京大都市圏	91	100	81	85	86	111
近畿大都市圏	100	112	88	94	99	113
3大都市圏以外	74	82	67	77	77	75

付表3-13 最寄りの生活関連施設までの距離、住宅の所有の関係別主世帯数-全国(平成20年)

	実数(1000世帯)			割合(%)		
	総数 1)	持ち家	借家	総数 1)	持ち家	借家
総数	49 615	30 365	17 738	100.0	100.0	100.0
(最寄りの医療機関までの距離)						
250m未満	16 335	8 368	7 264	32.9	27.6	41.0
250～500m未満	13 764	7 852	5 454	27.7	25.9	30.7
500～1000	10 758	6 989	3 515	21.7	23.0	19.8
1000m以上	8 759	7 156	1 505	17.7	23.6	8.5
(最寄りの公園までの距離)						
250m未満	18 167	10 089	7 425	36.6	33.2	41.9
250～500m未満	12 182	7 014	4 732	24.6	23.1	26.7
500～1000	9 748	6 047	3 427	19.6	19.9	19.3
1000m以上	9 518	7 215	2 155	19.2	23.8	12.1
(最寄りの公民館・集会所までの距離)						
250m未満	17 236	10 778	5 974	34.7	35.5	33.7
250～500m未満	16 019	9 555	5 927	32.3	31.5	33.4
500～1000	12 058	7 195	4 479	24.3	23.7	25.3
1000m以上	4 302	2 837	1 357	8.7	9.3	7.7
(最寄りの緊急避難場所までの距離)						
250m未満	16 242	9 359	6 328	32.7	30.8	35.7
250～500m未満	14 987	8 758	5 720	30.2	28.8	32.2
500～1000	12 107	7 596	4 171	24.4	25.0	23.5
1000～2000	4 799	3 422	1 286	9.7	11.3	7.3
2000m以上	1 480	1 229	234	3.0	4.0	1.3
(最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)						
250m未満	5 980	3 085	2 647	12.1	10.2	14.9
250～500m未満	10 016	5 385	4 226	20.2	17.7	23.8
500～1000	14 966	8 696	5 756	30.2	28.6	32.4
1000～2000	11 265	7 321	3 678	22.7	24.1	20.7
2000m以上	7 389	5 878	1 432	14.9	19.4	8.1
(最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離)						
50m未満	27 736	15 802	11 001	55.9	52.0	62.0
50～100m未満	8 973	5 594	3 107	18.1	18.4	17.5
100～200	6 093	3 970	1 955	12.3	13.1	11.0
200～500	4 740	3 341	1 290	9.6	11.0	7.3
500m以上	2 073	1 659	385	4.2	5.5	2.2
(最寄りの郵便局・銀行までの距離)						
100m未満	4 449	2 340	1 930	9.0	7.7	10.9
100～200m未満	6 418	3 391	2 770	12.9	11.2	15.6
200～500	15 031	8 286	6 188	30.3	27.3	34.9
500～1000	13 244	8 332	4 552	26.7	27.4	25.7
1000m以上	10 473	8 016	2 298	21.1	26.4	13.0

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-14 最寄りの交通機関までの距離、住宅の所有の関係別主世帯数-全国(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借家				給与住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家	
<b>実数(1000世帯)</b>							
総数	49 615	30 365	17 738	2 010	900	13 432	1 396
駅まで200m未満	3 097	1 472	1 472	82	73	1 219	98
200～500m未満	6 768	3 352	3 102	219	132	2 528	222
500～1000	10 699	5 913	4 371	433	224	3 372	343
1000～2000	11 976	7 378	4 255	533	256	3 129	337
バス停まで100m未満	2 507	1 459	973	124	73	699	78
100～200m未満	2 810	1 657	1 063	140	82	758	83
200～500	3 856	2 372	1 368	160	78	1 022	108
500m以上	2 804	1 890	850	109	23	650	68
2000m以上	17 075	12 251	4 539	744	215	3 185	395
バス停まで100m未満	3 650	2 524	1 064	191	65	710	98
100～200m未満	3 702	2 540	1 097	182	61	760	94
200～500	4 837	3 416	1 335	215	65	949	106
500～1000	2 775	2 041	690	106	17	510	58
1000m以上	2 112	1 730	353	51	7	256	40
<b>割合(%)</b>							
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
駅まで200m未満	6.2	4.8	8.3	4.1	8.1	9.1	7.0
200～500m未満	13.6	11.0	17.5	10.9	14.7	18.8	15.9
500～1000	21.6	19.5	24.6	21.5	24.9	25.1	24.6
1000～2000	24.1	24.3	24.0	26.5	28.5	23.3	24.1
バス停まで100m未満	5.1	4.8	5.5	6.1	8.1	5.2	5.6
100～200m未満	5.7	5.5	6.0	7.0	9.1	5.6	6.0
200～500	7.8	7.8	7.7	7.9	8.7	7.6	7.7
500m以上	5.7	6.2	4.8	5.4	2.5	4.8	4.9
2000m以上	34.4	40.3	25.6	37.0	23.9	23.7	28.3
バス停まで100m未満	7.4	8.3	6.0	9.5	7.2	5.3	7.0
100～200m未満	7.5	8.4	6.2	9.1	6.8	5.7	6.7
200～500	9.7	11.2	7.5	10.7	7.2	7.1	7.6
500～1000	5.6	6.7	3.9	5.3	1.9	3.8	4.1
1000m以上	4.3	5.7	2.0	2.5	0.8	1.9	2.8

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表4-1 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方・世帯人員別主世帯数  
-全国（平成20年）

	実数（1000世帯）					割合（％）				
	総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
総数 2)	49 615	44 860	3 243	27 086	21 017	100.0	90.4	6.5	54.6	42.4
<b>【住宅の所有の関係】</b>										
持ち家	30 365	30 123	242	21 882	8 483	100.0	99.2	0.8	72.1	27.9
借家	17 738	14 738	3 000	5 204	12 534	100.0	83.1	16.9	29.3	70.7
公営の借家	2 010	1 822	188	724	1 287	100.0	90.6	9.4	36.0	64.0
都市再生機構・公社の借家	900	813	87	347	553	100.0	90.4	9.6	38.6	61.4
民営借家	13 432	10 912	2 520	3 626	9 806	100.0	81.2	18.8	27.0	73.0
給与住宅	1 396	1 191	205	508	888	100.0	85.3	14.7	36.4	63.6
<b>【建て方】</b>										
一戸建	27 464	26 856	266	19 161	7 961	100.0	97.8	1.0	69.8	29.0
長屋建	1 326	1 112	125	319	918	100.0	83.9	9.4	24.0	69.3
共同住宅	20 694	16 779	2 847	7 527	12 099	100.0	81.1	13.8	36.4	58.5
その他	130	113	4	79	39	100.0	87.0	3.3	60.4	29.8
<b>【世帯人員】</b>										
1人	14 739	12 053	1 923	7 613	6 363	100.0	81.8	13.0	51.7	43.2
2	13 767	12 980	366	9 583	3 762	100.0	94.3	2.7	69.6	27.3
3	9 234	8 662	339	5 029	3 973	100.0	93.8	3.7	54.5	43.0
4	7 279	6 836	367	2 917	4 286	100.0	93.9	5.0	40.1	58.9
5	2 830	2 648	168	1 145	1 671	100.0	93.6	5.9	40.5	59.0
6人以上	1 765	1 682	80	799	962	100.0	95.3	4.5	45.3	54.5

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表4-2 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方別主世帯数  
-全国，3大都市圏（平成20年）

	総数 1)	住宅の所有の関係						建て方	
		持ち家	借家					一戸建	共同住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅		
全国 2)	49 615	30 365	17 738	2 010	900	13 432	1 396	27 464	20 694
最低居住面積水準 以上	44 860	30 123	14 738	1 822	813	10 912	1 191	26 856	16 779
未満	3 243	242	3 000	188	87	2 520	205	266	2 847
誘導居住面積水準 以上	27 086	21 882	5 204	724	347	3 626	508	19 161	7 527
未満	21 017	8 483	12 534	1 287	553	9 806	888	7 961	12 099
3大都市圏	26 202	14 926	10 135	994	764	7 636	741	11 809	13 658
最低居住面積水準 以上	22 842	14 752	8 090	884	698	5 896	613	11 430	10 819
未満	2 219	174	2 045	110	66	1 740	128	145	2 004
誘導居住面積水準 以上	12 547	9 788	2 759	349	308	1 869	234	7 423	4 919
未満	12 514	5 138	7 376	645	456	5 767	508	4 153	7 905
関東大都市圏	15 046	8 305	5 991	441	475	4 611	465	6 252	8 491
最低居住面積水準 以上	12 884	8 192	4 692	385	436	3 489	382	6 017	6 625
未満	1 412	113	1 299	56	39	1 121	83	87	1 304
誘導居住面積水準 以上	6 806	5 282	1 525	136	192	1 055	142	3 746	2 960
未満	7 489	3 023	4 466	305	283	3 556	323	2 358	4 968
中京大都市圏	3 357	2 036	1 227	136	65	915	111	1 847	1 414
最低居住面積水準 以上	3 065	2 026	1 038	126	57	766	90	1 818	1 168
未満	198	10	188	10	8	149	21	11	177
誘導居住面積水準 以上	1 910	1 523	386	53	24	274	35	1 359	529
未満	1 353	513	840	83	41	641	76	470	816
近畿大都市圏	7 798	4 585	2 917	418	224	2 110	165	3 710	3 753
最低居住面積水準 以上	6 894	4 534	2 360	373	205	1 641	141	3 595	3 026
未満	609	52	558	45	19	469	24	47	523
誘導居住面積水準 以上	3 831	2 983	848	160	92	540	56	2 318	1 429
未満	3 671	1 602	2 069	258	132	1 570	109	1 324	2 121
3大都市圏以外	23 413	15 439	7 603	1 016	136	5 796	654	15 655	7 036
最低居住面積水準 以上	22 018	15 371	6 647	938	115	5 016	578	15 425	5 960
未満	1 024	68	956	78	21	780	77	121	843
誘導居住面積水準 以上	14 539	12 094	2 445	375	39	1 757	274	11 739	2 609
未満	8 503	3 345	5 158	641	97	4 039	381	3 808	4 194

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

付表4-3 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況，住宅の所有の関係・建て方別主世帯の割合  
 -全国，3大都市圏（平成20年）

	総数 1)	住宅の所有の関係						建て方	
		持ち家	借家					一戸建	共同住宅
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家	給与住宅		
全国 2)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	90.4	99.2	83.1	90.6	90.4	81.2	85.3	97.8	81.1
最低居住面積水準 未満	6.5	0.8	16.9	9.4	9.6	18.8	14.7	1.0	13.8
誘導居住面積水準 以上	54.6	72.1	29.3	36.0	38.6	27.0	36.4	69.8	36.4
誘導居住面積水準 未満	42.4	27.9	70.7	64.0	61.4	73.0	63.6	29.0	58.5
3大都市圏	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	87.2	98.8	79.8	88.9	91.3	77.2	82.7	96.8	79.2
最低居住面積水準 未満	8.5	1.2	20.2	11.1	8.7	22.8	17.3	1.2	14.7
誘導居住面積水準 以上	47.9	65.6	27.2	35.1	40.3	24.5	31.5	62.9	36.0
誘導居住面積水準 未満	47.8	34.4	72.8	64.9	59.7	75.5	68.5	35.2	57.9
関東大都市圏	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	85.6	98.6	78.3	87.4	91.8	75.7	82.2	96.2	78.0
最低居住面積水準 未満	9.4	1.4	21.7	12.6	8.3	24.3	17.8	1.4	15.4
誘導居住面積水準 以上	45.2	63.6	25.4	30.9	40.3	22.9	30.6	59.9	34.9
誘導居住面積水準 未満	49.8	36.4	74.5	69.1	59.7	77.1	69.4	37.7	58.5
中京大都市圏	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	91.3	99.5	84.6	92.8	87.8	83.7	80.9	98.5	82.6
最低居住面積水準 未満	5.9	0.5	15.4	7.2	12.2	16.3	19.2	0.6	12.5
誘導居住面積水準 以上	56.9	74.8	31.5	39.0	37.1	29.9	31.8	73.6	37.4
誘導居住面積水準 未満	40.3	25.2	68.5	61.0	62.9	70.1	68.2	25.5	57.7
近畿大都市圏	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	88.4	98.9	80.9	89.2	91.5	77.8	85.3	96.9	80.6
最低居住面積水準 未満	7.8	1.1	19.1	10.8	8.5	22.2	14.7	1.3	13.9
誘導居住面積水準 以上	49.1	65.1	29.1	38.3	41.2	25.6	34.0	62.5	38.1
誘導居住面積水準 未満	47.1	34.9	70.9	61.7	58.9	74.4	66.0	35.7	56.5
3大都市圏以外	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準 以上	94.0	99.6	87.4	92.3	84.9	86.5	88.3	98.5	84.7
最低居住面積水準 未満	4.4	0.4	12.6	7.7	15.1	13.5	11.7	0.8	12.0
誘導居住面積水準 以上	62.1	78.3	32.2	36.9	28.8	30.3	41.8	75.0	37.1
誘導居住面積水準 未満	36.3	21.7	67.8	63.1	71.1	69.7	58.2	24.3	59.6

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

付表5-1 世帯の型別主世帯数—全国（昭和58年～平成20年）

	総数	うち高齢者（65歳以上）のいる主世帯				うち75歳以上の世帯員のいる主世帯			
		総数	高齢単身 主世帯 1)	高齢者 のいる 夫婦主世帯 2)	高齢者 のいる その他の 主世帯	総数	高齢単身 主世帯 3)	高齢者 のいる 夫婦主世帯 4)	高齢者 のいる その他の 主世帯
<b>実数（1000世帯）</b>									
昭和58年	34 705	8 659	983	1 450	6 227	…	…	…	…
63年	37 413	9 905	1 346	1 905	6 655	4 375	517	573	3 286
平成5年	40 773	11 764	1 818	2 608	7 338	5 259	764	775	3 720
10年	43 922	13 857	2 425	3 508	7 924	6 305	1 088	1 035	4 182
15年	46 863	16 411	3 381	4 440	8 590	7 960	1 623	1 533	4 803
20年	49 615	18 208	4 139	5 109	8 960	9 337	2 144	2 027	5 166
<b>割合 - 1（%）</b>									
昭和58年	100.0	25.0	2.8	4.2	17.9	…	…	…	…
63年	100.0	26.5	3.6	5.1	17.8	11.7	1.4	1.5	8.8
平成5年	100.0	28.9	4.5	6.4	18.0	12.9	1.9	1.9	9.1
10年	100.0	31.5	5.5	8.0	18.0	14.4	2.5	2.4	9.5
15年	100.0	35.0	7.2	9.5	18.3	17.0	3.5	3.3	10.2
20年	100.0	36.7	8.3	10.3	18.1	18.8	4.3	4.1	10.4
<b>割合 - 2（%）</b>									
昭和58年	…	100.0	11.3	16.7	71.9	…	…	…	…
63年	…	100.0	13.6	19.2	67.2	44.2	5.2	5.8	33.2
平成5年	…	100.0	15.5	22.2	62.4	44.7	6.5	6.6	31.6
10年	…	100.0	17.5	25.3	57.2	45.5	7.8	7.5	30.2
15年	…	100.0	20.6	27.1	52.3	48.5	9.9	9.3	29.3
20年	…	100.0	22.7	28.1	49.2	51.3	11.8	11.1	28.4
<b>増減数（1000世帯）</b>									
昭和58～63年	2 709	1 246	363	456	428	…	…	…	…
63～平成5年	3 360	1 859	472	703	684	884	247	202	435
5～10年	3 149	2 093	607	900	585	1 046	324	261	462
10～15年	2 941	2 554	956	932	666	1 655	536	498	621
15～20年	2 752	1 797	758	669	370	1 377	521	494	363
<b>増減率（%）</b>									
昭和58～63年	7.8	14.4	36.9	31.4	6.9	…	…	…	…
63～平成5年	9.0	18.8	35.1	36.9	10.3	20.2	47.8	35.3	13.2
5～10年	7.7	17.8	33.4	34.5	8.0	19.9	42.4	33.6	12.4
10～15年	6.7	18.4	39.4	26.6	8.4	26.2	49.3	48.1	14.9
15～20年	5.9	10.9	22.4	15.1	4.3	17.3	32.1	32.2	7.6

1) 65歳以上の単身者のみの主世帯

2) 夫婦とも又はいずれか一方が65歳以上の夫婦一組のみの主世帯

3) 75歳以上の単身者のみの主世帯

4) 夫婦とも又はいずれか一方が75歳以上の夫婦一組のみの主世帯

注) 1)～4)の脚注については、以下全表同じ。



付表5-2 世帯の型、住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数—全国（平成20年）

	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	うち高齢者のいる主世帯		その他
					うちエレベーターあり	うち高齢者対応型	
<b>実数（1000世帯）</b>							
高齢者のいる主世帯	18 208	14 406	497	3 242	1 568	746	64
高齢単身主世帯	4 139	2 480	201	1 445	633	318	14
高齢者のいる夫婦主世帯	5 109	4 092	131	868	459	215	17
高齢者のいるその他の主世帯	8 960	7 833	165	929	476	214	33
<b>割合 - 1（％）</b>							
高齢者のいる主世帯	100.0	79.1	2.7	17.8	8.6	4.1	0.3
高齢単身主世帯	100.0	59.9	4.8	34.9	15.3	7.7	0.3
高齢者のいる夫婦主世帯	100.0	80.1	2.6	17.0	9.0	4.2	0.3
高齢者のいるその他の主世帯	100.0	87.4	1.8	10.4	5.3	2.4	0.4
<b>割合 - 2（％）</b>							
高齢者のいる主世帯	...	...	...	100.0	48.4	23.0	...
高齢単身主世帯	...	...	...	100.0	43.8	22.0	...
高齢者のいる夫婦主世帯	...	...	...	100.0	52.9	24.7	...
高齢者のいるその他の主世帯	...	...	...	100.0	51.3	23.0	...

付表5-3 世帯の型、住宅の所有の関係別高齢者のいる主世帯数—全国（平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営の借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家		
						木造	非木造	
<b>実数（1000世帯）</b>								
高齢者のいる主世帯	18 208	15 191	2 922	814	285	1 028	747	49
高齢単身主世帯	4 139	2 685	1 410	388	121	481	409	11
高齢者のいる夫婦主世帯	5 109	4 401	691	220	87	228	142	14
高齢者のいるその他の主世帯	8 960	8 105	822	206	77	318	196	24
<b>割合（％）</b>								
高齢者のいる主世帯	100.0	83.4	16.0	4.5	1.6	5.6	4.1	0.3
高齢単身主世帯	100.0	64.9	34.1	9.4	2.9	11.6	9.9	0.3
高齢者のいる夫婦主世帯	100.0	86.1	13.5	4.3	1.7	4.5	2.8	0.3
高齢者のいるその他の主世帯	100.0	90.5	9.2	2.3	0.9	3.6	2.2	0.3

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表5-4 世帯の型・住宅の所有の関係、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別高齢者のいる主世帯数  
-全国(平成20年)

	実数(1000世帯)					割合(%)				
	総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
<b>高齢者のいる主世帯</b>										
総数 2)	18 208	17 588	525	12 733	5 380	100.0	96.6	2.9	69.9	29.5
持ち家	15 191	15 092	99	11 694	3 496	100.0	99.4	0.6	77.0	23.0
借家	2 922	2 496	426	1 039	1 883	100.0	85.4	14.6	35.6	64.4
公営の借家	814	758	56	353	461	100.0	93.1	6.9	43.3	56.7
都市再生機構・公社の借家	285	266	19	120	164	100.0	93.4	6.6	42.3	57.7
民営借家(木造)	1 028	841	187	279	749	100.0	81.8	18.2	27.1	72.9
民営借家(非木造)	747	587	160	259	488	100.0	78.5	21.5	34.7	65.3
給与住宅	49	45	4	28	21	100.0	91.6	8.4	56.9	43.1
<b>高齢単身主世帯</b>										
総数 2)	4 139	3 839	255	3 074	1 020	100.0	92.8	6.2	74.3	24.7
持ち家	2 685	2 670	15	2 450	234	100.0	99.5	0.6	91.3	8.7
借家	1 410	1 170	240	623	786	100.0	83.0	17.0	44.2	55.8
公営の借家	388	376	12	232	156	100.0	96.8	3.2	59.7	40.3
都市再生機構・公社の借家	121	116	4	81	39	100.0	96.3	3.7	67.6	32.4
民営借家(木造)	481	369	112	141	341	100.0	76.7	23.3	29.2	70.8
民営借家(非木造)	409	300	109	163	246	100.0	73.2	26.7	39.9	60.1
給与住宅	11	9	2	6	5	100.0	85.0	15.9	58.9	42.1
<b>高齢者のいる夫婦主世帯</b>										
総数 2)	5 109	5 028	65	4 074	1 018	100.0	98.4	1.3	79.7	19.9
持ち家	4 401	4 391	11	3 839	563	100.0	99.8	0.2	87.2	12.8
借家	691	637	54	236	455	100.0	92.2	7.8	34.1	65.9
公営の借家	220	210	10	80	140	100.0	95.4	4.6	36.4	63.6
都市再生機構・公社の借家	87	83	4	25	62	100.0	95.7	4.4	29.1	71.0
民営借家(木造)	228	205	24	68	161	100.0	89.6	10.4	29.7	70.3
民営借家(非木造)	142	126	16	53	89	100.0	88.6	11.3	37.4	62.6
給与住宅	14	13	1	9	5	100.0	95.7	3.6	66.9	33.1
<b>高齢者のいるその他の主世帯</b>										
総数 2)	8 960	8 721	205	5 585	3 341	100.0	97.3	2.3	62.3	37.3
持ち家	8 105	8 031	73	5 405	2 700	100.0	99.1	0.9	66.7	33.3
借家	822	690	132	180	642	100.0	84.0	16.0	21.9	78.1
公営の借家	206	173	34	41	165	100.0	83.8	16.2	19.9	80.1
都市再生機構・公社の借家	77	67	11	14	64	100.0	86.3	13.6	17.6	82.3
民営借家(木造)	318	267	51	71	248	100.0	84.0	16.0	22.2	77.8
民営借家(非木造)	196	161	35	43	153	100.0	82.2	17.9	21.7	78.3
給与住宅	24	22	2	12	12	100.0	92.1	7.9	50.2	49.4

1) 最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表5-5 平成16年以降高齢者等のための設備工事の状況別持ち家に居住する主世帯数-全国(平成20年)

	総数	高齢者のいる主世帯
<b>実数(1000世帯)</b>		
持ち家に居住する主世帯総数	30 365	15 191
高齢者等のための工事をした 1)	3 030	2 387
階段や廊下の手すりの設置	1 361	1 100
屋内の段差の解消	447	327
浴室の工事	1 248	977
トイレの工事	1 459	1 188
その他	534	416
高齢者等のための工事をしていない	27 336	12 803
<b>割合(%)</b>		
持ち家に居住する主世帯総数	100.0	100.0
高齢者等のための工事をした 1)	10.0	15.7
階段や廊下の手すりの設置	4.5	7.2
屋内の段差の解消	1.5	2.2
浴室の工事	4.1	6.4
トイレの工事	4.8	7.8
その他	1.8	2.7
高齢者等のための工事をしていない	90.0	84.3

1) 複数回答があるので、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表6-1 都道府県の指標I (平成10年~20年)

	総住宅数 <sup>1)</sup>									持ち家住宅率 (%)		
	実数 (1000戸)			割合 (%)	増減数 (1000戸)		増減率 (%)		平成10年	平成15年	平成20年	
	平成10年	平成15年	平成20年	平成20年	平成10年 ~15年	平成15年 ~20年	平成10年 ~15年	平成15年 ~20年				
全国	50 246	53 891	57 593	100.0	3 645	3 702	7.3	6.9	60.3	61.2	61.2	
北海道	2 433	2 572	2 732	4.7	139	159	5.7	6.2	55.7	56.7	57.3	
青森県	534	559	581	1.0	25	22	4.7	3.9	70.9	70.9	71.8	
岩手県	503	528	550	1.0	25	22	5.0	4.1	70.7	70.1	71.9	
宮城県	886	942	1 013	1.8	56	70	6.3	7.4	60.4	60.6	60.8	
秋田県	413	429	438	0.8	15	9	3.7	2.1	77.5	77.6	78.4	
山形県	394	415	433	0.8	21	18	5.3	4.2	76.4	75.9	75.6	
福島県	728	782	808	1.4	54	26	7.4	3.3	68.7	68.6	68.9	
茨城県	1 065	1 136	1 229	2.1	71	93	6.7	8.2	70.4	70.1	70.4	
栃木県	725	770	840	1.5	44	70	6.1	9.1	69.1	69.2	68.7	
群馬県	756	799	858	1.5	43	60	5.6	7.5	70.3	70.5	70.5	
埼玉県	2 596	2 827	3 029	5.3	231	202	8.9	7.1	63.1	64.1	65.3	
千葉県	2 321	2 526	2 717	4.7	205	190	8.8	7.5	62.2	64.3	64.5	
東京都	5 670	6 186	6 785	11.8	517	599	9.1	9.7	41.5	44.8	44.9	
神奈川県	3 409	3 752	4 069	7.1	343	317	10.1	8.4	53.9	56.3	57.3	
新潟県	844	888	929	1.6	45	41	5.3	4.6	75.2	74.9	73.9	
富山県	379	408	425	0.7	29	17	7.5	4.1	80.6	79.6	77.6	
石川県	441	471	498	0.9	30	27	6.7	5.8	68.0	68.7	69.2	
福井県	275	293	308	0.5	18	15	6.6	5.3	75.5	76.1	77.5	
山梨県	354	380	398	0.7	27	17	7.5	4.6	67.3	69.6	69.4	
長野県	850	891	942	1.6	40	51	4.8	5.7	71.5	72.2	72.6	
岐阜県	741	783	836	1.5	42	53	5.6	6.8	73.5	73.4	73.9	
静岡県	1 388	1 487	1 599	2.8	99	111	7.1	7.5	64.9	65.6	64.9	
愛知県	2 681	2 899	3 133	5.4	218	234	8.1	8.1	57.9	58.7	57.9	
三重県	687	739	792	1.4	52	53	7.5	7.2	76.4	75.3	73.0	
滋賀県	459	504	567	1.0	45	63	9.9	12.6	73.9	73.0	70.5	
京都府	1 111	1 201	1 270	2.2	90	69	8.1	5.7	59.4	61.0	60.8	
大阪府	3 853	4 131	4 345	7.5	278	214	7.2	5.2	49.6	51.9	53.1	
兵庫県	2 214	2 380	2 521	4.4	166	140	7.5	5.9	60.9	63.4	63.6	
奈良県	526	562	592	1.0	36	30	6.9	5.3	71.0	72.2	72.9	
和歌山県	431	459	468	0.8	28	9	6.4	2.0	72.1	72.9	73.0	
鳥取県	215	231	247	0.4	17	16	7.7	6.9	72.4	70.7	70.3	
島根県	277	284	295	0.5	6	12	2.2	4.1	71.8	72.9	73.0	
岡山県	759	804	867	1.5	45	63	5.9	7.8	67.2	66.0	66.6	
広島県	1 198	1 272	1 356	2.4	74	84	6.1	6.6	60.0	60.5	61.2	
山口県	633	655	692	1.2	22	38	3.4	5.7	65.2	66.1	66.4	
徳島県	320	336	356	0.6	17	20	5.3	5.9	70.1	70.8	69.0	
香川県	405	421	447	0.8	16	26	3.9	6.1	69.0	70.2	70.9	
愛媛県	621	650	682	1.2	29	32	4.6	4.8	65.4	66.6	65.6	
高知県	347	374	378	0.7	26	5	7.6	1.2	67.7	64.7	66.9	
福岡県	2 009	2 195	2 375	4.1	186	180	9.2	8.2	53.9	54.3	53.7	
佐賀県	300	303	323	0.6	4	19	1.2	6.4	69.7	70.9	69.3	
長崎県	586	603	631	1.1	17	28	3.0	4.6	65.5	65.0	65.8	
熊本県	687	730	770	1.3	42	40	6.2	5.5	66.0	63.8	64.3	
大分県	496	517	546	0.9	21	30	4.2	5.8	64.2	63.5	62.6	
宮崎県	474	490	510	0.9	17	20	3.5	4.0	68.3	67.1	66.1	
鹿児島県	782	810	852	1.5	28	42	3.6	5.2	67.7	67.3	65.8	
沖縄県	471	520	567	1.0	49	47	10.5	9.0	55.3	52.3	50.5	

1) 「居住世帯なし」の住宅を含む。

付表6-2 都道府県の指標Ⅱ (平成20年)

	空き家率 (%)		木造率 (防火木造 を含む) (%)	非木造率 (%)	一戸建率 (%)	共同住宅 率 (%)	専用住宅			1人当 り居室 の畳数 (畳)	1室当 り人員 (人)
	平成15年	平成20年					1住宅 当 たり 居室数 (室)	1住宅当 たり居 住 室の畳 数 (畳)	1住宅 当 たり 延べ面 積 (㎡)		
全国	12.2	13.1	58.9	41.1	55.4	41.7	4.65	32.55	92.71	12.87	0.54
北海道	11.8	13.7	70.4	29.6	53.4	41.1	4.44	33.54	90.33	14.58	0.52
青森県	12.5	14.5	89.7	10.3	76.7	19.4	5.53	41.27	122.22	15.20	0.49
岩手県	11.5	14.0	86.0	14.0	76.0	21.4	5.66	41.67	123.01	14.89	0.50
宮城県	11.3	13.6	67.1	32.9	59.2	38.9	4.76	34.41	98.50	13.03	0.56
秋田県	10.3	12.7	88.6	11.4	82.4	15.4	5.99	45.54	136.42	16.11	0.47
山形県	9.6	11.0	84.5	15.6	78.2	20.0	5.87	43.48	134.56	14.40	0.52
福島県	12.3	13.0	78.7	21.3	73.3	23.7	5.38	38.56	114.52	13.43	0.53
茨城県	12.9	14.5	75.8	24.2	72.9	25.2	5.07	36.24	105.68	12.90	0.56
栃木県	13.5	15.0	75.2	24.8	72.8	25.5	5.02	36.20	105.41	12.99	0.56
群馬県	13.6	14.3	77.9	22.1	75.4	22.3	5.05	36.39	106.30	13.36	0.54
埼玉県	9.7	10.6	61.1	38.9	55.8	42.6	4.43	30.86	85.65	11.80	0.59
千葉県	12.7	13.1	60.1	39.9	54.3	43.6	4.47	31.80	88.43	12.31	0.58
東京都	10.8	11.1	37.1	62.9	28.4	69.6	3.41	23.68	64.56	11.13	0.62
神奈川県	10.4	10.5	50.3	49.7	41.4	56.1	4.02	28.20	76.54	11.52	0.61
新潟県	10.4	12.1	83.6	16.4	76.0	22.0	5.83	43.22	130.77	14.98	0.50
富山県	11.6	12.3	79.0	21.0	78.9	19.7	6.47	47.90	147.23	16.48	0.45
石川県	13.5	14.6	75.2	24.8	70.7	27.8	5.63	42.09	125.06	15.62	0.48
福井県	13.1	15.0	78.8	21.2	80.5	17.8	6.26	44.78	143.47	14.58	0.49
山梨県	19.4	20.2	73.5	26.5	73.8	24.0	5.16	37.62	111.22	13.80	0.53
長野県	16.7	19.0	78.1	21.9	76.0	20.3	5.65	41.88	124.43	15.02	0.49
岐阜県	13.0	14.1	72.0	28.0	75.4	22.2	6.02	43.50	121.02	14.95	0.48
静岡県	13.5	14.2	65.4	34.6	66.0	31.8	4.93	35.65	100.39	13.03	0.56
愛知県	11.5	11.0	49.5	50.5	51.1	45.9	4.76	34.00	93.14	12.96	0.55
三重県	13.7	13.2	71.0	29.0	74.5	23.1	5.67	39.40	113.41	14.52	0.48
滋賀県	12.7	12.9	63.0	37.0	67.4	29.8	5.82	40.14	115.18	14.17	0.49
京都府	12.7	13.1	56.9	43.1	56.3	40.8	4.52	30.15	83.97	12.67	0.53
大阪府	14.6	14.4	42.5	57.5	39.9	54.8	4.09	27.36	74.13	11.59	0.58
兵庫県	13.2	13.3	50.4	49.6	50.3	46.5	4.83	33.12	93.27	13.02	0.53
奈良県	13.5	14.5	67.4	32.6	67.4	27.9	5.62	38.14	109.30	13.83	0.49
和歌山県	17.5	17.9	71.8	28.2	75.2	19.2	5.27	34.19	103.48	13.18	0.49
鳥取県	13.0	15.4	77.3	22.7	73.8	22.7	5.85	39.19	122.11	14.01	0.48
島根県	11.1	14.9	80.9	19.2	76.0	20.3	5.87	37.93	126.06	13.60	0.48
岡山県	13.0	14.8	68.3	31.7	69.4	27.3	5.31	35.49	106.49	13.61	0.49
広島県	13.5	14.6	58.8	41.3	57.8	38.8	4.83	33.02	95.00	13.55	0.51
山口県	12.6	15.1	64.7	35.3	69.2	27.9	5.12	33.66	101.91	13.80	0.48
徳島県	13.7	15.9	65.6	34.4	70.6	25.5	5.32	36.61	107.51	14.13	0.49
香川県	13.9	16.0	69.7	30.3	70.6	26.0	5.59	38.34	112.20	14.60	0.47
愛媛県	13.7	15.1	68.4	31.6	70.4	26.5	5.06	33.56	99.10	13.69	0.49
高知県	14.1	16.5	70.6	29.4	71.6	24.6	4.98	31.77	93.32	13.27	0.48
福岡県	11.1	13.7	50.1	49.9	47.4	49.5	4.33	29.87	85.43	12.21	0.57
佐賀県	9.4	11.1	76.2	23.9	73.5	23.0	5.47	37.35	114.98	12.84	0.53
長崎県	12.3	14.1	71.2	28.8	67.5	28.7	4.90	31.86	97.88	12.39	0.53
熊本県	11.2	13.4	69.7	30.3	66.5	30.1	4.82	32.65	99.82	12.27	0.55
大分県	12.7	14.1	64.4	35.6	64.0	33.3	4.93	33.22	96.20	13.41	0.50
宮崎県	10.9	12.4	71.1	28.9	71.1	26.5	4.67	30.24	93.85	12.20	0.53
鹿児島県	13.1	15.2	70.6	29.4	70.6	26.5	4.49	28.54	87.27	12.29	0.52
沖縄県	10.0	10.2	5.0	95.0	44.5	53.3	4.09	27.78	75.41	10.40	0.65

付表7-1 住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成10年～20年）

	総数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯				いずれも 所有して いない 世帯
		総数 2)	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総数 2)	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	現住居の敷地以外の宅地などを所有している世帯	
<b>実数（1000世帯）</b>									
平成10年	43 928	25 545	24 764	3 660	23 851	22 867	8 086	3 932	16 406
15年	46 908	26 304	25 643	3 606	25 092	24 047	8 551	4 966	16 765
20年	50 043	26 467	25 829	3 677	25 450	24 517	7 898	4 808	18 051
<b>割合（％）</b>									
平成10年	100.0	58.2	56.4	8.3	54.3	52.1	18.4	9.0	37.3
15年	100.0	56.1	54.7	7.7	53.5	51.3	18.2	10.6	35.7
20年	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	9.6	36.1

注) 表中の「世帯」とは、「普通世帯」を示す。以下、全表同じ。

- 1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。  
2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表7-2 世帯の家計を主に支える者の年齢、住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成20年）

	総数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世帯
		総数 2)	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	総数 2)	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	
<b>実数（1000世帯）</b>								
総数 3)	50 043	26 467	25 829	3 677	25 450	24 517	7 898	18 051
25歳未満	1 691	25	18	8	26	18	11	1 610
25～29	2 168	182	172	18	175	164	24	1 873
30～34	3 247	778	746	59	726	688	90	2 260
35～39	3 965	1 565	1 514	113	1 456	1 398	183	2 102
40～44	3 902	2 006	1 923	197	1 852	1 776	319	1 584
45～49	3 846	2 317	2 227	271	2 171	2 067	553	1 220
50～54	4 133	2 722	2 626	386	2 599	2 476	847	1 078
55～59	5 289	3 641	3 532	579	3 530	3 379	1 259	1 207
60～64	4 898	3 485	3 423	563	3 407	3 303	1 187	986
65～69	4 382	3 127	3 095	493	3 068	2 988	1 054	874
70～74	3 653	2 600	2 578	390	2 544	2 482	901	725
75歳以上	5 517	3 908	3 867	580	3 782	3 669	1 445	1 057
<b>割合（％）</b>								
総数 3)	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	36.1
25歳未満	100.0	1.5	1.1	0.5	1.5	1.1	0.7	95.2
25～29	100.0	8.4	7.9	0.8	8.1	7.6	1.1	86.4
30～34	100.0	24.0	23.0	1.8	22.4	21.2	2.8	69.6
35～39	100.0	39.5	38.2	2.8	36.7	35.3	4.6	53.0
40～44	100.0	51.4	49.3	5.0	47.5	45.5	8.2	40.6
45～49	100.0	60.2	57.9	7.0	56.4	53.7	14.4	31.7
50～54	100.0	65.9	63.5	9.3	62.9	59.9	20.5	26.1
55～59	100.0	68.8	66.8	10.9	66.7	63.9	23.8	22.8
60～64	100.0	71.2	69.9	11.5	69.6	67.4	24.2	20.1
65～69	100.0	71.4	70.6	11.3	70.0	68.2	24.1	19.9
70～74	100.0	71.2	70.6	10.7	69.6	67.9	24.7	19.8
75歳以上	100.0	70.8	70.1	10.5	68.6	66.5	26.2	19.2

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

付表7-3 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位、住宅・土地の所有状況別普通世帯数  
—全国（平成20年）

	総 数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世 帯
		総 数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以 外の住宅 を所有し ている 世 帯	総 数 2)	現住居の 敷地を所 有してい る世帯	現住居の 敷地以外 の土地を 所有して いる世帯	
<b>実数（1000世帯）</b>								
総数 3)	50 043	26 467	25 829	3 677	25 450	24 517	7 898	18 051
自営業主	5 958	4 720	4 632	1 039	4 630	4 438	2 319	1 020
農林・漁業業主	1 098	1 036	1 032	164	1 047	1 025	903	31
商工・その他の業主	4 861	3 683	3 600	875	3 583	3 413	1 417	989
雇用者	23 376	13 818	13 351	1 662	13 113	12 582	3 306	8 994
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	19 391	11 382	11 002	1 327	10 795	10 373	2 577	7 543
官公庁の常用雇用者	2 076	1 432	1 357	228	1 337	1 259	433	603
臨時雇	1 908	1 004	992	108	981	950	296	847
無職	11 100	7 701	7 620	941	7 465	7 261	2 233	3 053
学生	625	10	6	5	10	6	6	609
その他	10 474	7 691	7 614	935	7 454	7 255	2 226	2 443
<b>割合（％）</b>								
総数 3)	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	36.1
自営業主	100.0	79.2	77.7	17.4	77.7	74.5	38.9	17.1
農林・漁業業主	100.0	94.4	94.0	14.9	95.4	93.4	82.2	2.8
商工・その他の業主	100.0	75.8	74.1	18.0	73.7	70.2	29.2	20.3
雇用者	100.0	59.1	57.1	7.1	56.1	53.8	14.1	38.5
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	100.0	58.7	56.7	6.8	55.7	53.5	13.3	38.9
官公庁の常用雇用者	100.0	69.0	65.4	11.0	64.4	60.6	20.9	29.0
臨時雇	100.0	52.6	52.0	5.7	51.4	49.8	15.5	44.4
無職	100.0	69.4	68.6	8.5	67.3	65.4	20.1	27.5
学生	100.0	1.6	1.0	0.8	1.6	1.0	1.0	97.4
その他	100.0	73.4	72.7	8.9	71.2	69.3	21.3	23.3

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

付表7-4 世帯の年間収入階級、住宅・土地の所有状況別普通世帯数—全国（平成20年）

	総 数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世 帯
		総 数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以 外の住宅 を所有し ている 世 帯	総 数 2)	現住居の 敷地を所 有してい る世帯	現住居の 敷地以外 の土地を 所有して いる世帯	
<b>実数（1000世帯）</b>								
総数 3)	50 043	26 467	25 829	3 677	25 450	24 517	7 898	18 051
100万円未満	3 002	1 107	1 087	95	1 062	1 012	357	1 783
100～ 200未満	5 715	2 412	2 377	238	2 338	2 247	746	3 006
200～ 300	7 387	3 612	3 554	419	3 508	3 398	1 070	3 280
300～ 400	7 029	3 651	3 594	437	3 552	3 437	1 062	2 839
400～ 500	5 525	3 086	3 028	388	2 959	2 869	863	2 023
500～ 600	4 575	2 775	2 715	353	2 654	2 568	750	1 406
600～ 700	3 243	2 144	2 090	281	2 047	1 978	579	815
700～ 800	2 767	1 954	1 890	273	1 865	1 788	544	566
800～ 900	1 955	1 452	1 403	225	1 374	1 323	417	337
900～1 000	1 744	1 358	1 309	236	1 295	1 243	422	246
1 000～1 500	2 623	2 126	2 021	456	2 017	1 918	719	314
1 500～2 000	531	465	448	142	453	430	205	37
2 000万円以上	339	300	287	131	295	277	158	25
<b>割合（％）</b>								
総数 3)	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	36.1
100万円未満	100.0	36.9	36.2	3.2	35.4	33.7	11.9	59.4
100～ 200未満	100.0	42.2	41.6	4.2	40.9	39.3	13.1	52.6
200～ 300	100.0	48.9	48.1	5.7	47.5	46.0	14.5	44.4
300～ 400	100.0	51.9	51.1	6.2	50.5	48.9	15.1	40.4
400～ 500	100.0	55.9	54.8	7.0	53.6	51.9	15.6	36.6
500～ 600	100.0	60.7	59.3	7.7	58.0	56.1	16.4	30.7
600～ 700	100.0	66.1	64.4	8.7	63.1	61.0	17.9	25.1
700～ 800	100.0	70.6	68.3	9.9	67.4	64.6	19.7	20.5
800～ 900	100.0	74.3	71.8	11.5	70.3	67.7	21.3	17.2
900～1 000	100.0	77.9	75.1	13.5	74.3	71.3	24.2	14.1
1 000～1 500	100.0	81.1	77.0	17.4	76.9	73.1	27.4	12.0
1 500～2 000	100.0	87.6	84.4	26.7	85.3	81.0	38.6	7.0
2 000万円以上	100.0	88.5	84.7	38.6	87.0	81.7	46.6	7.4

1) 現住居の所有の有無「不詳」及び現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。

2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

3) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表8-1 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数—全国（平成15年，20年）

	総数	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
<b>実数（1000戸）</b>					
平成15年	7 702	1 571	363	5 205	563
20年	6 924	1 433	363	4 558	570
<b>割合（％）</b>					
平成15年	100.0	20.4	4.7	67.6	7.3
20年	100.0	20.7	5.2	65.8	8.2

付表8-2 家計を主に支える者の従業上の地位，現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
<b>実数（1000世帯）</b>	50 043	3 677	1 364	340	1 133	504
<b>【 従業上の地位 】</b>						
自営業主	5 958	1 039	340	93	404	163
農林・漁業業主	1 098	164	56	7	51	20
商工・その他の業主	4 861	875	285	87	353	142
雇用者	23 376	1 662	706	147	421	210
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	19 391	1 327	549	116	348	163
官公庁の常用雇用者	2 076	228	120	20	46	31
臨時雇	1 908	108	37	10	27	16
無職	11 100	941	310	98	300	130
学生	625	5	2	1	0	0
その他	10 474	935	309	97	300	130
<b>1世帯当たり所有戸数</b>	...	2.3	1.1	1.1	4.0	1.1
自営業主	...	3.5	1.1	1.2	6.1	1.2
農林・漁業業主	...	4.8	1.1	1.3	9.7	1.2
商工・その他の業主	...	3.3	1.1	1.1	5.6	1.2
雇用者	...	1.7	1.0	1.0	2.9	1.1
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	...	1.7	1.0	1.0	2.9	1.1
官公庁の常用雇用者	...	1.6	1.0	1.0	3.1	1.2
臨時雇	...	1.6	1.0	1.1	2.5	1.0
無職	...	1.8	1.0	1.0	2.7	1.1
学生	...	1.9	2.5	1.0	1.0	1.0
その他	...	1.8	1.0	1.0	2.8	1.1
<b>割合 - 1（％）</b>	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
自営業主	100.0	17.4	5.7	1.6	6.8	2.7
農林・漁業業主	100.0	14.9	5.1	0.6	4.6	1.8
商工・その他の業主	100.0	18.0	5.9	1.8	7.3	2.9
雇用者	100.0	7.1	3.0	0.6	1.8	0.9
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	100.0	6.8	2.8	0.6	1.8	0.8
官公庁の常用雇用者	100.0	11.0	5.8	1.0	2.2	1.5
臨時雇	100.0	5.7	1.9	0.5	1.4	0.8
無職	100.0	8.5	2.8	0.9	2.7	1.2
学生	100.0	0.8	0.3	0.2	0.0	0.0
その他	100.0	8.9	3.0	0.9	2.9	1.2
<b>割合 - 2（％）</b>	...	100.0	37.1	9.2	30.8	13.7
自営業主	...	100.0	32.7	9.0	38.9	15.7
農林・漁業業主	...	100.0	34.1	4.3	31.1	12.2
商工・その他の業主	...	100.0	32.6	9.9	40.3	16.2
雇用者	...	100.0	42.5	8.8	25.3	12.6
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	...	100.0	41.4	8.7	26.2	12.3
官公庁の常用雇用者	...	100.0	52.6	8.8	20.2	13.6
臨時雇	...	100.0	34.3	9.3	25.0	14.8
無職	...	100.0	32.9	10.4	31.9	13.8
学生	...	100.0	40.0	20.0	0.0	0.0
その他	...	100.0	33.0	10.4	32.1	13.9

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため，内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

○ 割合 - 1 は，従業上の地位別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合 - 2 は，従業上の地位別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

付表8-3 世帯の年間収入階級、現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000世帯） <sup>3)</sup>	50 043	3 677	1 364	340	1 133	504
<b>【世帯の年間収入階級】</b>						
100万円未満	3 002	95	33	6	16	17
100～ 200未満	5 715	238	79	15	54	37
200～ 300	7 387	419	149	32	102	58
300～ 400	7 029	437	152	36	127	63
400～ 500	5 525	388	139	31	117	56
500～ 600	4 575	353	136	32	104	48
600～ 700	3 243	281	113	20	86	39
700～ 800	2 767	273	112	24	84	38
800～ 900	1 955	225	93	21	69	29
900～1 000	1 744	236	88	23	81	31
1 000～1 500	2 623	456	178	52	172	53
1 500～2 000	531	142	48	21	63	17
2 000万円以上	339	131	41	25	59	16
<b>1世帯当たり所有戸数</b>	…	2.3	1.1	1.1	4.0	1.1
100万円未満	…	1.6	1.2	1.1	2.9	1.1
100～ 200未満	…	1.5	1.0	1.1	2.5	1.1
200～ 300	…	1.9	1.0	1.0	3.5	1.1
300～ 400	…	1.8	1.0	1.1	2.8	1.1
400～ 500	…	1.9	1.0	1.0	3.0	1.1
500～ 600	…	2.0	1.1	1.0	3.6	1.1
600～ 700	…	2.0	1.1	1.1	3.4	1.1
700～ 800	…	2.1	1.0	1.0	3.7	1.2
800～ 900	…	2.3	1.0	1.1	4.3	1.2
900～1 000	…	2.2	1.0	1.0	3.8	1.2
1 000～1 500	…	2.6	1.1	1.1	4.5	1.1
1 500～2 000	…	4.0	1.1	1.0	6.6	1.2
2 000万円以上	…	5.4	1.2	1.2	9.1	1.3
<b>割合 - 1（％）</b> <sup>3)</sup>	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
100万円未満	100.0	3.2	1.1	0.2	0.5	0.6
100～ 200未満	100.0	4.2	1.4	0.3	0.9	0.6
200～ 300	100.0	5.7	2.0	0.4	1.4	0.8
300～ 400	100.0	6.2	2.2	0.5	1.8	0.9
400～ 500	100.0	7.0	2.5	0.6	2.1	1.0
500～ 600	100.0	7.7	3.0	0.7	2.3	1.0
600～ 700	100.0	8.7	3.5	0.6	2.7	1.2
700～ 800	100.0	9.9	4.0	0.9	3.0	1.4
800～ 900	100.0	11.5	4.8	1.1	3.5	1.5
900～1 000	100.0	13.5	5.0	1.3	4.6	1.8
1 000～1 500	100.0	17.4	6.8	2.0	6.6	2.0
1 500～2 000	100.0	26.7	9.0	4.0	11.9	3.2
2 000万円以上	100.0	38.6	12.1	7.4	17.4	4.7
<b>割合 - 2（％）</b> <sup>3)</sup>	…	100.0	37.1	9.2	30.8	13.7
100万円未満	…	100.0	34.7	6.3	16.8	17.9
100～ 200未満	…	100.0	33.2	6.3	22.7	15.5
200～ 300	…	100.0	35.6	7.6	24.3	13.8
300～ 400	…	100.0	34.8	8.2	29.1	14.4
400～ 500	…	100.0	35.8	8.0	30.2	14.4
500～ 600	…	100.0	38.5	9.1	29.5	13.6
600～ 700	…	100.0	40.2	7.1	30.6	13.9
700～ 800	…	100.0	41.0	8.8	30.8	13.9
800～ 900	…	100.0	41.3	9.3	30.7	12.9
900～1 000	…	100.0	37.3	9.7	34.3	13.1
1 000～1 500	…	100.0	39.0	11.4	37.7	11.6
1 500～2 000	…	100.0	33.8	14.8	44.4	12.0
2 000万円以上	…	100.0	31.3	19.1	45.0	12.2

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

○ 割合-1は、世帯の年間収入階級別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合-2は、世帯の年間収入階級別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合



付表8-4 家計を主に支える者の年齢、現住居以外に所有する住宅の主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数—全国（平成20年）

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 1)2)	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数（1000世帯） <sup>3)</sup>	50 043	3 677	1 364	340	1 133	504
<b>【家計を主に支える者の年齢】</b>						
25歳未満	1 691	8	4	1	1	…
25～29	2 168	18	6	1	3	1
30～34	3 247	59	25	3	9	5
35～39	3 965	113	43	6	25	13
40～44	3 902	197	88	13	50	26
45～49	3 846	271	115	23	79	38
50～54	4 133	386	167	28	108	56
55～59	5 289	579	236	59	170	84
60～64	4 898	563	209	64	175	81
65～69	4 382	493	171	51	158	71
70～74	3 653	390	120	40	128	53
75歳以上	5 517	580	175	49	223	73
<b>1世帯当たり所有戸数</b>	…	2.3	1.1	1.1	4.0	1.1
25歳未満	…	1.6	1.8	1.0	1.0	…
25～29	…	1.7	0.9	1.0	3.3	1.0
30～34	…	1.6	1.1	1.4	2.8	1.2
35～39	…	1.6	1.0	1.0	2.7	1.1
40～44	…	1.6	1.0	0.9	2.9	1.1
45～49	…	1.9	1.0	1.1	3.5	1.1
50～54	…	2.0	1.0	1.1	3.9	1.1
55～59	…	2.0	1.1	1.1	3.6	1.1
60～64	…	2.1	1.1	1.0	3.6	1.1
65～69	…	2.3	1.1	1.1	3.9	1.1
70～74	…	2.6	1.1	1.1	4.6	1.1
75歳以上	…	3.1	1.1	1.1	5.2	1.2
<b>割合 - 1（％）</b> <sup>3)</sup>	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
25歳未満	100.0	0.5	0.2	0.1	0.1	…
25～29	100.0	0.8	0.3	0.0	0.1	0.0
30～34	100.0	1.8	0.8	0.1	0.3	0.2
35～39	100.0	2.8	1.1	0.2	0.6	0.3
40～44	100.0	5.0	2.3	0.3	1.3	0.7
45～49	100.0	7.0	3.0	0.6	2.1	1.0
50～54	100.0	9.3	4.0	0.7	2.6	1.4
55～59	100.0	10.9	4.5	1.1	3.2	1.6
60～64	100.0	11.5	4.3	1.3	3.6	1.7
65～69	100.0	11.3	3.9	1.2	3.6	1.6
70～74	100.0	10.7	3.3	1.1	3.5	1.5
75歳以上	100.0	10.5	3.2	0.9	4.0	1.3
<b>割合 - 2（％）</b> <sup>3)</sup>	…	100.0	37.1	9.2	30.8	13.7
25歳未満	…	100.0	50.0	12.5	12.5	…
25～29	…	100.0	33.3	5.6	16.7	5.6
30～34	…	100.0	42.4	5.1	15.3	8.5
35～39	…	100.0	38.1	5.3	22.1	11.5
40～44	…	100.0	44.7	6.6	25.4	13.2
45～49	…	100.0	42.4	8.5	29.2	14.0
50～54	…	100.0	43.3	7.3	28.0	14.5
55～59	…	100.0	40.8	10.2	29.4	14.5
60～64	…	100.0	37.1	11.4	31.1	14.4
65～69	…	100.0	34.7	10.3	32.0	14.4
70～74	…	100.0	30.8	10.3	32.8	13.6
75歳以上	…	100.0	30.2	8.4	38.4	12.6

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途「不詳」を含む。

2) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

3) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

○ 割合-1は、家計を主に支える者の年齢別にみた普通世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

○ 割合-2は、家計を主に支える者の年齢別にみた現住居以外の住宅を所有している世帯全体に占める各現住居以外に所有する住宅の主な用途の割合

付表9-1 世帯の年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地などを所有する普通世帯数及び所有件数  
-全国(平成15年, 20年)

	総数 1)	世帯の年間収入階級								
		200万円 未満	200～ 300 未満	300～ 400 未満	400～ 500 未満	500～ 700 未満	700～ 1000 未満	1000～ 1500 未満	1500～ 2000 未満	2000万円 以上
<b>敷地以外の宅地などを所有する 普通世帯数(1000世帯)</b>										
平成15年	4 966	458	516	585	559	863	967	640	196	177
20年	4 808	527	601	630	516	810	890	518	164	145
<b>所有率(%)</b>										
平成15年	10.6	5.4	7.7	9.0	10.0	11.5	15.2	22.1	30.6	44.1
20年	9.6	6.0	8.1	9.0	9.3	10.4	13.8	19.7	30.9	42.8
<b>普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの所有件数</b>										
平成15年	6 486	556	644	724	704	1 098	1 262	872	299	319
20年	6 516	706	800	832	677	1 068	1 186	723	257	255
<b>普通世帯が現住居の敷地以外に所有 する宅地などの1世帯当たり所有件数</b>										
平成15年	1.3	1.2	1.2	1.2	1.3	1.3	1.3	1.4	1.5	1.8
20年	1.4	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.4	1.6	1.8

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表9-2 普通世帯が現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・  
取得方法別所有件数-全国(平成20年)

	実数(1000件)	割合(%)
総数 1)	6 516	100.0
<b>【現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況】</b>		
主に建物の敷地として利用	3 927	60.3
一戸建専用住宅	2 174	33.4
一戸建店舗等併用住宅	150	2.3
共同住宅・長屋建住宅	673	10.3
事務所・店舗	331	5.1
工場・倉庫	345	5.3
ビル型駐車場	33	0.5
その他の建物	220	3.4
主に建物の敷地以外に利用	931	14.3
屋外駐車場	532	8.2
資材置場	107	1.6
スポーツ・レジャー用地	14	0.2
その他に利用	278	4.3
利用していない(空き地・原野など)	992	15.2
<b>【現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得時期】</b>		
昭和25年以前	636	9.8
26年～ 35年	261	4.0
36年～ 45年	560	8.6
46年～ 55年	883	13.6
56年～平成2年	973	14.9
3年～ 7年	540	8.3
8年～ 12年	622	9.5
13年～ 17年	769	11.8
18年～20年9月	529	8.1
<b>【現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得方法】</b>		
国・都道府県・市区町村から購入	147	2.3
都市再生機構・公社などから購入	51	0.8
会社などの法人から購入	804	12.3
個人から購入	1 605	24.6
相続・贈与で取得	2 924	44.9
その他	192	2.9

1) 現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・取得方法「不詳」を含む。

付表10-1 都道府県の指標Ⅲ (平成20年)

(1000世帯)

	総数	住宅を所有している世帯	土地を所有している世帯	いずれも所有していない世帯	現住居を所有している世帯	現住居以外の住宅を所有している世帯	現住居の敷地を所有している世帯	現住居の敷地以外の土地を所有している世帯	現住居の敷地以外の宅地などを所有している世帯
全国	50 043	26 467	25 450	18 051	25 829	3 677	24 517	7 898	4 808
北海道	2 317	1 156	1 113	945	1 129	138	1 068	261	198
青森県	504	331	329	147	325	36	318	132	61
岩手県	480	323	317	131	315	43	303	147	65
宮城県	875	475	472	337	465	58	458	159	79
秋田県	389	283	276	88	277	28	265	121	49
山形県	394	269	266	106	265	27	259	123	48
福島県	689	441	419	208	433	52	405	176	80
茨城県	1 064	689	665	294	676	90	641	259	131
栃木県	715	452	429	206	445	53	412	155	78
群馬県	734	470	447	213	464	55	430	159	90
埼玉県	2 731	1 522	1 470	868	1 490	197	1 428	321	245
千葉県	2 367	1 307	1 268	755	1 282	167	1 233	317	212
東京都	6 008	2 015	1 845	2 895	1 928	398	1 739	388	370
神奈川県	3 672	1 755	1 663	1 373	1 706	252	1 611	286	251
新潟県	814	573	561	182	560	68	541	239	121
富山県	374	267	261	87	264	28	254	102	51
石川県	423	269	261	125	262	35	254	96	56
福井県	257	182	168	51	180	24	161	70	42
山梨県	323	200	191	106	196	27	184	79	38
長野県	753	512	487	196	505	71	474	224	110
岐阜県	715	486	461	185	474	60	444	185	96
静岡県	1 376	799	760	466	782	107	730	256	159
愛知県	2 831	1 411	1 350	1 126	1 380	189	1 306	381	278
三重県	674	439	428	158	428	69	414	148	90
滋賀県	493	312	305	135	306	46	296	112	65
京都府	1 097	510	492	396	495	84	476	125	89
大阪府	3 732	1 598	1 535	1 619	1 556	215	1 482	267	238
兵庫県	2 173	1 220	1 181	692	1 196	148	1 149	298	192
奈良県	506	311	306	132	307	40	298	85	54
和歌山県	385	239	234	111	236	37	225	86	51
鳥取県	209	134	131	59	132	18	128	58	26
島根県	252	172	170	65	168	23	162	93	38
岡山県	746	441	431	235	432	66	414	184	96
広島県	1 142	612	601	423	596	102	576	215	129
山口県	577	338	327	190	330	50	316	121	72
徳島県	299	182	179	92	178	29	173	75	40
香川県	375	241	231	106	235	40	222	100	50
愛媛県	573	329	319	193	316	56	303	120	69
高知県	309	175	172	108	172	29	165	71	37
福岡県	2 011	957	938	853	933	127	906	252	170
佐賀県	291	190	188	89	187	23	183	83	35
長崎県	560	318	300	203	308	47	284	110	60
熊本県	677	386	376	246	376	51	360	166	67
大分県	490	273	269	190	266	39	260	111	53
宮崎県	442	254	248	162	248	33	237	105	46
鹿児島県	728	426	417	257	412	68	393	208	85
沖縄県	497	216	196	248	208	32	180	74	44

付表10-2 都道府県の指標Ⅳ（平成20年）

（％）

	住宅所有率	土地所有率	現住居の住宅 所有率	現住居以外の 住宅所有率	現住居の敷地 所有率	現住居の敷地 以外の土地 所有率	現住居の敷地 以外の宅地な どの所有率
全国	52.9	50.9	51.6	7.3	49.0	15.8	9.6
北海道	49.9	48.0	48.7	6.0	46.1	11.3	8.5
青森県	65.7	65.3	64.5	7.1	63.1	26.2	12.1
岩手県	67.3	66.0	65.6	9.0	63.1	30.6	13.5
宮城県	54.3	53.9	53.1	6.6	52.3	18.2	9.0
秋田県	72.8	71.0	71.2	7.2	68.1	31.1	12.6
山形県	68.3	67.5	67.3	6.9	65.7	31.2	12.2
福島県	64.0	60.8	62.8	7.5	58.8	25.5	11.6
茨城県	64.8	62.5	63.5	8.5	60.2	24.3	12.3
栃木県	63.2	60.0	62.2	7.4	57.6	21.7	10.9
群馬県	64.0	60.9	63.2	7.5	58.6	21.7	12.3
埼玉県	55.7	53.8	54.6	7.2	52.3	11.8	9.0
千葉県	55.2	53.6	54.2	7.1	52.1	13.4	9.0
東京都	33.5	30.7	32.1	6.6	28.9	6.5	6.2
神奈川県	47.8	45.3	46.5	6.9	43.9	7.8	6.8
新潟県	70.4	68.9	68.8	8.4	66.5	29.4	14.9
富山県	71.4	69.8	70.6	7.5	67.9	27.3	13.6
石川県	63.6	61.7	61.9	8.3	60.0	22.7	13.2
福井県	70.8	65.4	70.0	9.3	62.6	27.2	16.3
山梨県	61.9	59.1	60.7	8.4	57.0	24.5	11.8
長野県	68.0	64.7	67.1	9.4	62.9	29.7	14.6
岐阜県	68.0	64.5	66.3	8.4	62.1	25.9	13.4
静岡県	58.1	55.2	56.8	7.8	53.1	18.6	11.6
愛知県	49.8	47.7	48.7	6.7	46.1	13.5	9.8
三重県	65.1	63.5	63.5	10.2	61.4	22.0	13.4
滋賀県	63.3	61.9	62.1	9.3	60.0	22.7	13.2
京都府	46.5	44.8	45.1	7.7	43.4	11.4	8.1
大阪府	42.8	41.1	41.7	5.8	39.7	7.2	6.4
兵庫県	56.1	54.3	55.0	6.8	52.9	13.7	8.8
奈良県	61.5	60.5	60.7	7.9	58.9	16.8	10.7
和歌山県	62.1	60.8	61.3	9.6	58.4	22.3	13.2
鳥取県	64.1	62.7	63.2	8.6	61.2	27.8	12.4
島根県	68.3	67.5	66.7	9.1	64.3	36.9	15.1
岡山県	59.1	57.8	57.9	8.8	55.5	24.7	12.9
広島県	53.6	52.6	52.2	8.9	50.4	18.8	11.3
山口県	58.6	56.7	57.2	8.7	54.8	21.0	12.5
徳島県	60.9	59.9	59.5	9.7	57.9	25.1	13.4
香川県	64.3	61.6	62.7	10.7	59.2	26.7	13.3
愛媛県	57.4	55.7	55.1	9.8	52.9	20.9	12.0
高知県	56.6	55.7	55.7	9.4	53.4	23.0	12.0
福岡県	47.6	46.6	46.4	6.3	45.1	12.5	8.5
佐賀県	65.3	64.6	64.3	7.9	62.9	28.5	12.0
長崎県	56.8	53.6	55.0	8.4	50.7	19.6	10.7
熊本県	57.0	55.5	55.5	7.5	53.2	24.5	9.9
大分県	55.7	54.9	54.3	8.0	53.1	22.7	10.8
宮崎県	57.5	56.1	56.1	7.5	53.6	23.8	10.4
鹿児島県	58.5	57.3	56.6	9.3	54.0	28.6	11.7
沖縄県	43.5	39.4	41.9	6.4	36.2	14.9	8.9