

(1) 加重最小自乗法

	推定結果	標準誤差	t 値	Pr(> t)	Signif. Codes
定数項	9.3430	0.2642	35.3670	< 2e-16	***
調査票・新旧別					
旧【ベースライン】	-	-	-	-	
新	0.0973	0.0120	8.0970	0.0000	***
<連続変数>					
住居の延面積	-0.0001	0.0002	-0.8270	0.4081	
居住室数	0.0557	0.0056	10.0000	< 2e-16	***
世帯人員	0.0801	0.0062	12.9440	< 2e-16	***
世帯主の年齢	0.0001	0.0006	0.1040	0.9172	
log(年間収入)	0.4747	0.0130	36.5100	< 2e-16	***
<カテゴリ変数>					
住居の構造					
木造	0.0559	0.0992	0.5630	0.5736	
防火木造	0.0787	0.1004	0.7840	0.4331	
ブロック造	0.1436	0.1231	1.1670	0.2432	
鉄筋・鉄骨造	0.1251	0.1004	1.2470	0.2126	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住居の所有関係					
持ち家(一戸建)	0.0019	0.0965	0.0200	0.9842	
持ち家(共同住宅)	0.0732	0.0992	0.7380	0.4603	
持ち家(長屋建他)	-0.0272	0.1413	-0.1930	0.8473	
民営賃貸(設備専用)	0.1259	0.0960	1.3110	0.1898	
民営賃貸(設備共用)	0.3770	0.1510	2.4970	0.0125	*
公営賃貸	0.0303	0.1061	0.2850	0.7753	
給与住宅	0.0229	0.1012	0.2260	0.8214	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住宅ローンの有無					
あり	-0.0212	0.0204	-1.0370	0.2998	
なし【ベースライン】	-	-	-	-	
都市階級					
大都市【ベースライン】	-	-	-	-	
中都市	0.0106	0.0156	0.6790	0.4973	
小都市A	0.0008	0.0171	0.0450	0.9638	
小都市B・町村	-0.0509	0.0209	-2.4370	0.0148	*
地方					
北海道【ベースライン】	-	-	-	-	
東北	-0.1049	0.0374	-2.8060	0.0050	**
関東	-0.0924	0.0321	-2.8800	0.0040	**
北陸	-0.1962	0.0422	-4.6460	0.0000	***
東海	-0.0945	0.0357	-2.6440	0.0082	**
近畿	-0.1383	0.0344	-4.0200	0.0001	***
中国	-0.1844	0.0389	-4.7420	0.0000	***
四国	-0.0411	0.0464	-0.8860	0.3759	
九州	-0.0668	0.0355	-1.8790	0.0602	
沖縄	-0.2548	0.0667	-3.8200	0.0001	***
世帯主の性別					
男性【ベースライン】	-	-	-	-	
女性	-0.0167	0.0166	-1.0040	0.3153	
企業規模					
1~4人	-0.0516	0.0578	-0.8930	0.3720	
5~9人	-0.0127	0.0599	-0.2120	0.8318	
10~29人	0.0227	0.0337	0.6740	0.5002	
30~99人	-0.0086	0.0349	-0.2450	0.8061	
100~299人	0.0283	0.0331	0.8540	0.3929	
300~499人	-0.2502	0.0523	-4.7810	0.0000	***
500~999人	-0.0466	0.0448	-1.0410	0.2980	
1000人以上	-0.0180	0.0280	-0.6440	0.5196	
官公	0.0665	0.1257	0.5290	0.5966	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
産業					
農業, 林業, 漁業	-1.1360	0.2163	-5.2500	0.0000	***
建設業(十鉱業, 採石業, 砂利採取業)	-0.9594	0.2329	-4.1190	0.0000	***
製造業	-0.9898	0.2323	-4.2600	0.0000	***
電気・ガス・熱供給・水道業	-1.1350	0.2435	-4.6610	0.0000	***
情報通信業	-1.0640	0.2345	-4.5370	0.0000	***
運輸業, 郵便業	-0.9525	0.2338	-4.0740	0.0000	***
卸売業, 小売業	-0.9422	0.2326	-4.0500	0.0001	***
金融業, 保険業	-0.9216	0.2359	-3.9060	0.0001	***
不動産業, 物品賃貸業	-0.7463	0.2346	-3.1810	0.0015	**
学術研究, 専門・技術サービス業	-0.8979	0.2351	-3.8200	0.0001	***
宿泊業, 飲食サービス業	-1.2110	0.2370	-5.1110	0.0000	***
生活関連サービス業, 娯楽業	-0.9526	0.2355	-4.0460	0.0001	***
教育, 学習支援業	-1.0030	0.2347	-4.2740	0.0000	***
医療, 福祉	-0.9035	0.2332	-3.8740	0.0001	***
複合サービス事業	-1.1370	0.2457	-4.6270	0.0000	***
サービス業(他に分類されないもの)	-1.0080	0.2339	-4.3080	0.0000	***
公務(他に分類されないもの)	-1.0800	0.2364	-4.5660	0.0000	***
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
職業					
常用労働者	0.4379	0.1089	4.0210	0.0001	***
民間職員	0.5221	0.1092	4.7810	0.0000	***
官公職員	0.5350	0.1648	3.2460	0.0012	**
商人及び職人	0.3519	0.1088	3.2350	0.0012	**
個人経営者	0.3906	0.1277	3.0590	0.0022	**
法人経営者	0.4535	0.1152	3.9370	0.0001	***
自由業者	0.4477	0.1165	3.8430	0.0001	***
無職	-0.4263	0.2058	-2.0720	0.0383	*
その他【ベースライン】	-	-	-	-	

Signif. codes: 0 '***' 0.001 '**' 0.01 '*' 0.05 '.' 0.1 ' ' 1

Residual standard error: 1.868 on 8347 degrees of freedom

Multiple R-squared: 0.3675, Adjusted R-squared: 0.3626

F-statistic: 74.63 on 65 and 8347 DF, p-value: < 2.2e-16

(2) 差分の差推定

	推定結果	標準誤差	t 値	Pr(> t)	Signif. Codes
定数項	9.2810	0.1899	48.8810	< 2e-16	***
調査票 (新旧) ダミー					
旧【ベースライン】	-	-	-	-	
新	0.0277	0.0118	2.3520	0.0187	*
調査月ダミー					
9月【ベースライン】	-	-	-	-	
10月	0.0495	0.0116	4.2670	0.0000	***
調査票 (新旧) ダミー × 調査月ダミー					
0	-	-	-	-	
1	0.0722	0.0166	4.3540	0.0000	***
<連続変数>					
住居の延面積	0.0000	0.0001	-0.4820	0.6299	
居住室数	0.0601	0.0038	15.6270	< 2e-16	***
世帯人員	0.0710	0.0043	16.4350	< 2e-16	***
世帯主の年齢	0.0001	0.0004	0.1420	0.8868	
log (年間収入)	0.4704	0.0092	51.3770	< 2e-16	***
<カテゴリ変数>					
住居の構造					
木造	0.1006	0.0690	1.4580	0.1448	
防火木造	0.0940	0.0698	1.3470	0.1778	
ブロック造	0.1642	0.0872	1.8840	0.0596	
鉄筋・鉄骨造	0.1552	0.0698	2.2250	0.0261	*
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住居の所有関係					
持ち家 (一戸建)	-0.0290	0.0701	-0.4130	0.6795	
持ち家 (共同住宅)	0.0549	0.0719	0.7640	0.4447	
持ち家 (長屋建他)	-0.0906	0.1036	-0.8750	0.3818	
民営賃貸 (設備専用)	0.1431	0.0698	2.0490	0.0405	*
民営賃貸 (設備共用)	0.2593	0.1036	2.5020	0.0124	*
公営賃貸	0.0437	0.0759	0.5760	0.5649	
給与住宅	-0.0158	0.0729	-0.2160	0.8287	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住宅ローンの有無					
あり	-0.0101	0.0143	-0.7060	0.4800	
なし【ベースライン】	-	-	-	-	
都市階級					
大都市【ベースライン】	-	-	-	-	
中都市	0.0058	0.0109	0.5330	0.5937	
小都市A	-0.0072	0.0120	-0.5980	0.5499	
小都市B・町村	-0.0661	0.0146	-4.5320	0.0000	***
地方					
北海道【ベースライン】	-	-	-	-	
東北	-0.1239	0.0263	-4.7200	0.0000	***
関東	-0.0725	0.0225	-3.2240	0.0013	**
北陸	-0.1833	0.0295	-6.2040	0.0000	***
東海	-0.0892	0.0251	-3.5590	0.0004	***
近畿	-0.1102	0.0241	-4.5680	0.0000	***
中国	-0.1452	0.0272	-5.3280	0.0000	***
四国	-0.0227	0.0326	-0.6970	0.4860	
九州	-0.0677	0.0250	-2.7110	0.0067	**
沖縄	-0.2040	0.0466	-4.3810	0.0000	***
世帯主の性別					
男性【ベースライン】	-	-	-	-	
女性	-0.0345	0.0116	-2.9900	0.0028	**
企業規模					
1~4人	-0.0090	0.0402	-0.2240	0.8226	
5~9人	0.0074	0.0394	0.1870	0.8517	
10~29人	0.0274	0.0237	1.1600	0.2462	
30~99人	-0.0379	0.0235	-1.6130	0.1067	
100~299人	0.0319	0.0228	1.3980	0.1622	
300~499人	-0.2385	0.0350	-6.8210	0.0000	***
500~999人	0.0000	0.0321	-0.0010	0.9993	
1000人以上	0.0191	0.0196	0.9770	0.3286	
官公	0.1233	0.0895	1.3780	0.1682	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
産業					
農業、林業、漁業	-1.0650	0.1560	-6.8290	0.0000	***
建設業 (十鉱業、採石業、砂利採取業)	-1.0530	0.1676	-6.2820	0.0000	***
製造業	-1.0650	0.1672	-6.3700	0.0000	***
電気・ガス・熱供給・水道業	-1.1950	0.1753	-6.8160	0.0000	***
情報通信業	-1.1290	0.1687	-6.6910	0.0000	***
運輸業、郵便業	-0.9861	0.1681	-5.8660	0.0000	***
卸売業、小売業	-1.0450	0.1674	-6.2400	0.0000	***
金融業、保険業	-1.0090	0.1698	-5.9440	0.0000	***
不動産業、物品賃貸業	-0.9065	0.1688	-5.3720	0.0000	***
学術研究、専門・技術サービス業	-1.0540	0.1688	-6.2460	0.0000	***
宿泊業、飲食サービス業	-1.1750	0.1702	-6.9040	0.0000	***
生活関連サービス業、娯楽業	-1.0300	0.1692	-6.0910	0.0000	***
教育、学習支援業	-1.0600	0.1688	-6.2810	0.0000	***
医療、福祉	-0.9476	0.1678	-5.6480	0.0000	***
複合サービス事業	-1.1380	0.1757	-6.4790	0.0000	***
サービス業 (他に分類されないもの)	-1.0460	0.1681	-6.2190	0.0000	***
公務 (他に分類されないもの)	-1.1560	0.1700	-6.8000	0.0000	***
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
職業					
常用労働者	0.5260	0.0771	6.8220	0.0000	***
民間職員	0.5911	0.0774	7.6380	0.0000	***
官公職員	0.5541	0.1169	4.7390	0.0000	***
商人及び職人	0.4583	0.0771	5.9430	0.0000	***
個人経営者	0.4913	0.0886	5.5430	0.0000	***
法人経営者	0.5221	0.0813	6.4190	0.0000	***
自由業者	0.5547	0.0826	6.7150	0.0000	***
無職	-0.4279	0.1487	-2.8770	0.0040	**
その他【ベースライン】	-	-	-	-	

Signif. codes: 0 '***' 0.001 '**' 0.01 '*' 0.05 '.' 0.1 ' ' 1

Residual standard error: 1.85 on 16769 degrees of freedom

Multiple R-squared: 0.3605, Adjusted R-squared: 0.358

F-statistic: 141.1 on 67 and 16769 DF, p-value: < 2.2e-16

(3) 傾向スコア (ロジスティック回帰)

	推定結果	標準誤差	t 値	Pr(> t)	Signif. Codes
定数項	0.1079	1.4163	0.0760	0.9393	
<連続変数>					
住居の延面積	0.0002	0.0005	0.4870	0.6265	
居住室数	-0.0191	0.0198	-0.9670	0.3335	
世帯人員	-0.0083	0.0232	-0.3590	0.7195	
世帯主の年齢	-0.0004	0.0024	-0.1600	0.8727	
log(年間収入)	0.1381	0.0504	2.7420	0.0061	**
<カテゴリ変数>					
住居の構造					
木造	-0.5273	0.3548	-1.4860	0.1372	
防火木造	-0.5207	0.3579	-1.4550	0.1457	
ブロック造	-0.0176	0.4423	-0.0400	0.9683	
鉄筋・鉄骨造	-0.3922	0.3582	-1.0950	0.2736	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住居の所有関係					
持ち家(一戸建)	0.2279	0.4939	0.4610	0.6446	
持ち家(共同住宅)	0.1845	0.4997	0.3690	0.7119	
持ち家(長屋建他)	-0.2082	0.6406	-0.3250	0.7452	
民営賃貸(設備専用)	0.1012	0.4935	0.2050	0.8375	
民営賃貸(設備共用)	0.2129	0.6349	0.3350	0.7374	
公営賃貸	0.3689	0.5156	0.7150	0.4743	
給与住宅	-0.1501	0.5119	-0.2930	0.7693	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
住宅ローンの有無					
あり	-0.0196	0.0700	-0.2810	0.7791	
なし【ベースライン】	-	-	-	-	
都市階級					
大都市【ベースライン】	-	-	-	-	
中都市	0.0411	0.0547	0.7520	0.4521	
小都市A	0.1619	0.0763	2.1200	0.0340	*
小都市B・町村	0.1106	0.1018	1.0860	0.2774	
地方					
北海道【ベースライン】	-	-	-	-	
東北	0.0703	0.1385	0.5070	0.6118	
関東	0.0130	0.1293	0.1010	0.9197	
北陸	0.0469	0.1483	0.3160	0.7519	
東海	0.0426	0.1426	0.2990	0.7653	
近畿	0.0456	0.1375	0.3310	0.7403	
中国	0.0329	0.1442	0.2280	0.8193	
四国	0.0401	0.1526	0.2630	0.7926	
九州	0.0417	0.1352	0.3090	0.7574	
沖縄	-0.1560	0.1790	-0.8710	0.3835	
世帯主の性別					
男性【ベースライン】	-	-	-	-	
女性	0.1302	0.0697	1.8690	0.0616	
企業規模					
1~4人	-0.1359	0.2203	-0.6170	0.5372	
5~9人	-0.0651	0.1880	-0.3460	0.7290	
10~29人	0.2728	0.1264	2.1580	0.0310	*
30~99人	0.0175	0.1185	0.1480	0.8825	
100~299人	-0.0003	0.1176	-0.0030	0.9980	
300~499人	0.3479	0.1859	1.8710	0.0613	
500~999人	-0.3198	0.1783	-1.7940	0.0729	
1000人以上	-0.0186	0.1062	-0.1760	0.8607	
官公	-0.1919	0.4029	-0.4760	0.6339	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
産業					
農業、林業、漁業	-0.1762	1.2632	-0.1390	0.8891	
建設業(+鉱業、採石業、砂利採取業)	-0.8195	1.3047	-0.6280	0.5299	
製造業	-0.8358	1.3039	-0.6410	0.5215	
電気・ガス・熱供給・水道業	-1.0653	1.3270	-0.8030	0.4221	
情報通信業	-0.4996	1.3105	-0.3810	0.7031	
運輸業、郵便業	-0.8943	1.3070	-0.6840	0.4938	
卸売業、小売業	-0.7083	1.3036	-0.5430	0.5869	
金融業、保険業	-1.0714	1.3125	-0.8160	0.4143	
不動産業、物品賃貸業	-0.7568	1.3091	-0.5780	0.5632	
学術研究、専門・技術サービス業	-0.9008	1.3097	-0.6880	0.4916	
宿泊業、飲食サービス業	-0.9114	1.3140	-0.6940	0.4879	
生活関連サービス業、娯楽業	-0.9974	1.3103	-0.7610	0.4466	
教育、学習支援業	-0.9155	1.3097	-0.6990	0.4845	
医療、福祉	-0.9098	1.3051	-0.6970	0.4858	
複合サービス事業	-1.0977	1.3317	-0.8240	0.4097	
サービス業(他に分類されないもの)	-0.8064	1.3066	-0.6170	0.5371	
公務(他に分類されないもの)	-0.8688	1.3156	-0.6600	0.5090	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	
職業					
常用労働者	0.1870	0.4388	0.4260	0.6700	
民間職員	0.0679	0.4402	0.1540	0.8774	
官公職員	0.3582	0.5971	0.6000	0.5486	
商人及び職人	0.2842	0.4377	0.6490	0.5161	
個人経営者	0.3480	0.5098	0.6830	0.4949	
法人経営者	-0.2784	0.4539	-0.6130	0.5396	
自由業者	0.2708	0.4637	0.5840	0.5592	
無職	-0.6341	1.2279	-0.5160	0.6056	
その他【ベースライン】	-	-	-	-	

Signif. codes: 0 '***' 0.001 '**' 0.01 '*' 0.05 '.' 0.1 ' ' 1

Null deviance: 11663 on 8412 degrees of freedom

Residual deviance: 11579 on 8348 degrees of freedom

Pseud R sq = 1 - (Residual deviance / Null deviance) = 0.0072

AIC: 11709