

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較 (平成20年・25年調査)

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更(案)個所

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|--|--|----|
| 調査員記入欄 | | |
| 世帯の種類 住宅に居住している世帯 <input type="checkbox"/> 主世帯 <input type="checkbox"/> 同居世帯 | (変更なし) | |
| 住宅以外の建物に居住している世帯 <input type="checkbox"/> 会社等の寮・寄宿舍 <input type="checkbox"/> 学校等の寮・寄宿舍 <input type="checkbox"/> 旅館・宿泊所 <input type="checkbox"/> その他の建物 | <input type="checkbox"/> 管理者・家主 などの世帯 <input type="checkbox"/> 一般の世帯 <input type="checkbox"/> 単身者世帯 | |
| I あなたの世帯について | | |
| 1 世帯の構成 (ア)世帯人員の合計 ○○○人 | (変更なし) | |
| (イ)各世帯員の男女の別や年齢など 男女の別 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | (変更なし) | |
| 年齢 ○○○歳 | (変更なし) | |
| 配偶者の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし | (変更なし) | |
| 続き柄【選択肢から番号記入】 ○○ 1 本人(世帯の家計を主に支える人) 2 配偶者 3 子 4 子の配偶者 5 父母 6 配偶者の父母 7 孫 8 祖父母 9 兄弟姉妹 10 他の親族 11 その他 ※11区分 | (変更なし) | |

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較 (平成20年・25年調査)

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更(案)箇所

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|---|--|--|
| <p>2 世帯全員の1年間の収入(税込み)</p> <p><input type="checkbox"/> 100万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 100～200万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 200～300万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 300～400万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 400～500万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 500～600万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 600～700万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 700～800万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 800～900万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 900～1000万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1000～1500万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1500～2000万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 2000万円以上</p> <p>※13区分</p> | <p>2 世帯全員の1年間の収入(税込み)</p> <p><input type="checkbox"/> 200万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 200～300万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 300～400万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 400～500万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 500～700万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 700～1000万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1000～1500万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1500～2000万円未満</p> <p><input type="checkbox"/> 2000万円以上</p> <p>※9区分</p> | <p>選択肢区分の統合</p> |
| Ⅱ 世帯の家計を主に支える人について | | |
| <p>3 勤めか 自営かなどの別</p> <p>雇われている人</p> <p>常雇</p> <p><input type="checkbox"/> 会社・団体・公社又は個人</p> <p><input type="checkbox"/> 官公庁</p> <p><input type="checkbox"/> 臨時雇</p> <p>自営業主</p> <p><input type="checkbox"/> 農林漁業</p> <p><input type="checkbox"/> 商工その他</p> <p>無職</p> <p><input type="checkbox"/> 学生</p> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>※7区分</p> | <p>3 勤めか 自営かなどの別</p> <p>雇われている人</p> <p>正規の職員・従業員</p> <p><input type="checkbox"/> 会社・団体・公社又は個人</p> <p><input type="checkbox"/> 官公庁</p> <p><input type="checkbox"/> 労働者派遣事業所の派遣社員</p> <p><input type="checkbox"/> パート・アルバイト・その他</p> <p>自営業主</p> <p><input type="checkbox"/> 農林漁業</p> <p><input type="checkbox"/> 商工その他</p> <p>無職</p> <p><input type="checkbox"/> 学生</p> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>※8区分</p> | <p>平成22年国勢調査に合わせ、「常雇」を「正規の職員・従業員」とし、「臨時雇」を「労働者派遣事業所の派遣社員」と「パート・アルバイト・その他」に変更</p> |
| <p>4 通勤時間(片道)</p> <p><input type="checkbox"/> 自宅・住み込み</p> <p><input type="checkbox"/> 15分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 15分～30分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 30分～45分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 45分～1時間未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間～1時間15分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間15分～1時間30分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間30分～1時間45分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間45分～2時間未満</p> <p><input type="checkbox"/> 2時間以上</p> <p>※10区分</p> | <p>4 通勤時間(片道)</p> <p><input type="checkbox"/> 自宅・住み込み</p> <p><input type="checkbox"/> 15分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 15分～30分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 30分～45分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 45分～1時間未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間～1時間30分未満</p> <p><input type="checkbox"/> 1時間30分～2時間未満</p> <p><input type="checkbox"/> 2時間以上</p> <p>※8区分</p> | <p>選択肢区分の統合</p> |

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較 (平成20年・25年調査)

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更(案)個所

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|---|---|------------------------------|
| (イ)どんな住居に住んでいましたか 民営の賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 一戸建・ <u>長屋建</u> <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="checkbox"/> <u>都市再生機構(旧公団)</u> ・公社などの賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 給与住宅(社宅・公務員住宅など) 持ち家 <input type="checkbox"/> 一戸建・ <u>長屋建</u> <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 親その他の親族の家 <input type="checkbox"/> 下宿・間借り又は住み込み <input type="checkbox"/> 寮・寄宿舎 <input type="checkbox"/> その他 ※11区分 | (イ)どんな住居に住んでいましたか 民営の賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 一戸建・ <u>長屋建(テラスハウスを含む)</u> <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="checkbox"/> <u>都市再生機構(U R)</u> ・公社などの賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 給与住宅(社宅・公務員住宅など) 持ち家 <input type="checkbox"/> 一戸建・ <u>長屋建(テラスハウスを含む)</u> <input type="checkbox"/> 共同住宅 <input type="checkbox"/> 親その他の親族の家 <input type="checkbox"/> 下宿・間借り又は住み込み <input type="checkbox"/> 寮・寄宿舎 <input type="checkbox"/> その他 ※11区分 | 選択肢の名称変更 |
| (ウ)その居室全体の広さは何畳でしたか ○○○.○畳 | (ウ)その居室全体の広さは何畳でしたか ○○○.○畳 [又は○○○○平方メートル] | 畳数のほか平方メートルによる回答も可能となるよう欄を追加 |
| Ⅲ この住居について | | |
| 8 居室 室数の合計 ○○○室 ⇒ その畳数 ○○○○.○畳 | 9 居室 室数の合計 ○○○室 ⇒ その畳数 ○○○○.○畳 [又は○○○○○平方メートル] | 畳数のほか平方メートルによる回答も可能となるよう欄を追加 |
| 9 持ち家か 借家などの別 <input type="checkbox"/> 持ち家 借家 <input type="checkbox"/> 民営の賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="checkbox"/> <u>都市再生機構(旧公団)</u> ・公社などの賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 給与住宅(社宅・公務員住宅など) <input type="checkbox"/> <u>借間</u> 住宅以外の建物(会社や学校の寄宿舎・旅館・宿泊所など) <input type="checkbox"/> 賃貸など <input type="checkbox"/> 所有 ※8区分 | 10 持ち家か 借家などの別 <input type="checkbox"/> 持ち家 借家 <input type="checkbox"/> 民営の賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 都道府県・市区町村営賃貸住宅 <input type="checkbox"/> <u>都市再生機構(U R)</u> ・公社などの賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 給与住宅(社宅・公務員住宅など) <input type="checkbox"/> <u>住宅に間借り</u> 住宅以外の建物(会社や学校の寄宿舎・旅館・宿泊所など) <input type="checkbox"/> 賃貸など <input type="checkbox"/> 所有 ※8区分 | 選択肢の名称変更 |

【第2回研究会資料】

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較 (平成20年・25年調査)

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更(案)個所

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|--|--|-----------------------------------|
| 10 1か月の家賃又は間代及び共益費又は管理費 家賃又は間代 ○○○○○○円 共益費又は管理費(共用部分の電気料・清掃費など) ○○○○○○円 | (変更なし) | |
| 11 床面積 床面積の合計(延べ面積) ○○○○平方メートル [又は○○○○坪] うち1階の床面積 ○○○○平方メートル [又は○○○○坪] | (変更なし) | |
| 12 建築の時期(完成の時期) <input type="checkbox"/> 平成20年 <input type="checkbox"/> 19年 <input type="checkbox"/> 18年 <input type="checkbox"/> 17年 <input type="checkbox"/> 16年 <input type="checkbox"/> 13～15年 <input type="checkbox"/> 8～12年 <input type="checkbox"/> 3～7年 <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 <input type="checkbox"/> 昭和46～55年 <input type="checkbox"/> 36～45年 <input type="checkbox"/> 26～35年 <input type="checkbox"/> 昭和25年以前 ※13区分 | 13 建築の時期(完成の時期) 案1 <input type="checkbox"/> 平成25年 ←→ <input type="checkbox"/> 24年 ←→ <input type="checkbox"/> 23年 ←→ <input type="checkbox"/> 22年 ←→ <input type="checkbox"/> 21年 ←→ <input type="checkbox"/> 18～20年 ←→ <input type="checkbox"/> 13～17年 ←→ <input type="checkbox"/> 3～12年 ←→ <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 ←→ <input type="checkbox"/> 昭和46～55年 ←→ <input type="checkbox"/> 36～45年 ←→ <input type="checkbox"/> 26～35年 ←→ <input type="checkbox"/> 昭和25年以前 ←→ ※13区分 案2 <input type="checkbox"/> 平成25年 <input type="checkbox"/> 24年 <input type="checkbox"/> 23年 <input type="checkbox"/> 22年 <input type="checkbox"/> 21年 <input type="checkbox"/> 18～20年 <input type="checkbox"/> 13～17年 <input type="checkbox"/> 8～12年 <input type="checkbox"/> 3～7年 <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 <input type="checkbox"/> 46～55年 <input type="checkbox"/> 36～45年 <input type="checkbox"/> 昭和35年以前 | 平成21年から平成25年の選択肢区分の追加に伴う選択肢区分の統合等 |
| 13 台所 トイレ 浴室 洗面所 (ア)台所はどんな型ですか <input type="checkbox"/> 独立の台所 他の用途と兼用の台所 <input type="checkbox"/> 食事室兼用 <input type="checkbox"/> 食事室・居間兼用 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 他の世帯と共用の台所(流し) ※5区分 | — | 調査事項の削除 |
| (イ)水洗トイレはありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | — | 調査事項の削除 |

【第2回研究会資料】

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較（平成20年・25年調査）

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更（案）個所

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|--|------------|---------|
| (ウ)洋式トイレはありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | — | 調査事項の削除 |
| (エ)浴室はありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | — | 調査事項の削除 |
| (オ)洗面所はありますか(洗面台のみを含む) <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | — | 調査事項の削除 |
| 14 高齢者等のための設備等 手すりがある <input type="checkbox"/> 玄関 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 脱衣所 <input type="checkbox"/> 廊下 <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 居住室 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> またぎやすい高さの浴槽 <input type="checkbox"/> 廊下などが車いすで通行可能な幅 <input type="checkbox"/> 段差のない屋内 <input type="checkbox"/> 道路から玄関まで車いすで通行可能 <input type="checkbox"/> これらの設備はない ※13区分 マルチマーク | (変更なし) | |
| 15 自動火災感知設備(住宅用火災警報器等) 設備がある <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 廊下 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 設備はない ※6区分 マルチマーク | — | 調査事項の削除 |

【第2回研究会資料】

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較（平成20年・25年調査）

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更（案）個所

u003cdiv data-bbox="83 146 913 733" data-label="Table">

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|--|---|----------|
| 16 省エネルギー設備等 (ア)太陽熱で水を温める温水機器等がありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 (イ)集光板に太陽光を集めて電力に換える発電機器 がありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | 15 省エネルギー設備等 (ア)太陽熱・太陽光を利用した設備がありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | 調査事項の統合 |
| — | (イ)高効率給湯設備がありますか <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | 新規調査事項追加 |
| (ウ)二重サッシ又は複層ガラスの窓がありますか <input type="checkbox"/> すべての窓にある <input type="checkbox"/> 一部の窓にある <input type="checkbox"/> ない ※3区分 | (変更なし) | |
| — | (エ)その他の設備がありますか(省エネ家電は含めません) <input type="checkbox"/> ある <input type="checkbox"/> ない ※2区分 | 新規調査事項追加 |
| 17 住宅の建て替え 新築 購入などの別 <input type="checkbox"/> 建て替えた <input type="checkbox"/> 新築した(建て替えを除く) <input type="checkbox"/> 中古住宅を購入 新築の住宅を購入 <input type="checkbox"/> 都市再生機構(旧公団)・公社など <input type="checkbox"/> 民間 <input type="checkbox"/> 相続・贈与で取得 <input type="checkbox"/> その他 ※7区分 | 16 住宅の建て替え 新築 購入などの別 <input type="checkbox"/> 建て替えた <input type="checkbox"/> 新築した(建て替えを除く) <input type="checkbox"/> 中古住宅を購入 新築の住宅を購入 <input type="checkbox"/> 都市再生機構(UR)・公社など <input type="checkbox"/> 民間 <input type="checkbox"/> 相続・贈与で取得 <input type="checkbox"/> その他 ※7区分 | 選択肢の名称変更 |

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較（平成20年・25年調査）

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更（案）個所

u003cdiv data-bbox="84 146 913 836" data-label="Table">

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|---|---|------------|
| <p>18 住宅の増改築 改修工事等 (ア)平成16年1月以降住宅の増改築や改修工事等を行いましたか 増改築や改修工事等をした <input type="checkbox"/> 増築・間取りの変更 <input type="checkbox"/> 台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事 <input type="checkbox"/> 天井・壁・床等の内装の改修工事 <input type="checkbox"/> 屋根・外壁等の改修工事 <input type="checkbox"/> 壁・柱・基礎等の補強工事 <input type="checkbox"/> 窓・壁等の断熱・結露防止工事 <input type="checkbox"/> その他の工事 <input type="checkbox"/> 工事していない ※8区分 マルチマーク</p> | <p>17 住宅の増改築 改修工事等 (ア)平成21年1月以降住宅の増改築や改修工事等を行いましたか 増改築や改修工事等をした <input type="checkbox"/> 増築・間取りの変更 <input type="checkbox"/> 台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事 <input type="checkbox"/> 天井・壁・床等の内装の改修工事 <input type="checkbox"/> 屋根・外壁等の改修工事 <input type="checkbox"/> 壁・柱・基礎等の補強工事 <input type="checkbox"/> 窓・壁等の断熱・結露防止工事 <input type="checkbox"/> その他の工事 <input type="checkbox"/> 工事していない ※8区分 マルチマーク</p> | 調査事項名の変更 |
| <p>(イ)平成16年1月以降高齢者等のための設備の工事を行いましたか 工事した <input type="checkbox"/> 階段や廊下の手すりの設置 <input type="checkbox"/> 屋内の段差の解消 <input type="checkbox"/> 浴室の工事 <input type="checkbox"/> トイレの工事 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 工事していない ※6区分 マルチマーク</p> | <p>(イ)平成21年1月以降高齢者等のための設備の工事を行いましたか 工事した <input type="checkbox"/> 階段や廊下の手すりの設置 <input type="checkbox"/> 屋内の段差の解消 <input type="checkbox"/> 浴室の工事 <input type="checkbox"/> トイレの工事 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 工事していない ※6区分 マルチマーク</p> | 調査事項名の変更 |
| <p>19 住宅の耐震診断の有無 耐震診断をしたことがある <input type="checkbox"/> 耐震性が確保されていた <input type="checkbox"/> 耐震性が確保されていなかった <input type="checkbox"/> 耐震診断をしたことはない ※3区分</p> | <p>18 平成21年1月以降における住宅の耐震診断の有無 耐震診断をしたことがある <input type="checkbox"/> 耐震性が確保されていた <input type="checkbox"/> 耐震性が確保されていなかった <input type="checkbox"/> 耐震診断をしたことはない ※3区分</p> | 直近5年に限って確認 |
| <p>20 住宅の耐震改修工事の有無 工事した <input type="checkbox"/> 壁の新設・補強 <input type="checkbox"/> 筋かいの設置 <input type="checkbox"/> 基礎の補強 <input type="checkbox"/> 金具による補強 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 工事していない ※6区分 マルチマーク</p> | <p>19 平成21年1月以降における住宅の耐震改修工事の有無 工事した <input type="checkbox"/> 壁の新設・補強 <input type="checkbox"/> 筋かいの設置 <input type="checkbox"/> 基礎の補強 <input type="checkbox"/> 金具による補強 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 工事していない ※6区分 マルチマーク</p> | 直近5年に限って確認 |

住宅・土地統計調査 調査事項変更比較 (平成20年・25年調査)

□：区分選択記入、○：実数記入
 ※ 下線部は調査事項の変更(案)個所

u003cdiv data-bbox="84 146 913 804" data-label="Table">

| 平成20年調査 | 平成25年調査(案) | 備考 |
|--|--|-----------------------------------|
| IV この住居の敷地について | | |
| 21 所有地か 借地かなどの別 <input type="checkbox"/> 所有地 借地 <input type="checkbox"/> 一般の借地権 <input type="checkbox"/> 定期借地権など 所有地・借地以外 <input type="checkbox"/> 一戸建・長屋建 <input type="checkbox"/> その他(共同住宅など) ※5区分 | (変更なし) | |
| 22 敷地面積 ○○○○○平方メートル[又は○○○○○坪] | (変更なし) | |
| 23 取得方法・取得時期等 (ア)だれから買ったり借りたりなどしたのですか <input type="checkbox"/> 国・都道府県・市区町村 <input type="checkbox"/> 都市再生機構(旧公団)・公社など <input type="checkbox"/> 会社などの法人 <input type="checkbox"/> 個人 <input type="checkbox"/> 相続・贈与 <input type="checkbox"/> その他 ※6区分 | 22 取得方法・取得時期等 (ア)だれから買ったり借りたりなどしたのですか <input type="checkbox"/> 国・都道府県・市区町村 <input type="checkbox"/> 都市再生機構(UR)・公社など <input type="checkbox"/> 会社などの法人 <input type="checkbox"/> 個人 <input type="checkbox"/> 相続・贈与 <input type="checkbox"/> その他 ※6区分 | 選択肢の名称変更 |
| (イ)いつ買ったり借りたりなどしたのですか <input type="checkbox"/> 平成20年 <input type="checkbox"/> 19年 <input type="checkbox"/> 18年 <input type="checkbox"/> 17年 <input type="checkbox"/> 16年 <input type="checkbox"/> 13～15年 <input type="checkbox"/> 8～12年 <input type="checkbox"/> 3年～7年 <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 <input type="checkbox"/> 46～55年 <input type="checkbox"/> 36～45年 <input type="checkbox"/> 26～35年 <input type="checkbox"/> 昭和25年以前 ※13区分 | (イ)いつ買ったり借りたりなどしたのですか 案1 <input type="checkbox"/> 平成25年 ←→ 案2 <input type="checkbox"/> 24年 ←→ <input type="checkbox"/> 平成25年 <input type="checkbox"/> 23年 ←→ <input type="checkbox"/> 24年 <input type="checkbox"/> 22年 ←→ <input type="checkbox"/> 23年 <input type="checkbox"/> 21年 ←→ <input type="checkbox"/> 22年 <input type="checkbox"/> 18～20年 ←→ <input type="checkbox"/> 21年 <input type="checkbox"/> 13～17年 ←→ <input type="checkbox"/> 18～20年 <input type="checkbox"/> 3～12年 ←→ <input type="checkbox"/> 13～17年 <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 ←→ <input type="checkbox"/> 8～12年 <input type="checkbox"/> 昭和46～55年 ←→ <input type="checkbox"/> 3～7年 <input type="checkbox"/> 36～45年 ←→ <input type="checkbox"/> 昭和56～平成2年 <input type="checkbox"/> 26～35年 ←→ <input type="checkbox"/> 46～55年 <input type="checkbox"/> 昭和25年以前 ←→ <input type="checkbox"/> 36～45年 <input type="checkbox"/> 昭和25年以前 ←→ <input type="checkbox"/> 昭和35年以前 ※13区分 | 平成21年から平成25年の選択肢区分の追加に伴う選択肢区分の統合等 |