

4 住宅統計調査

昭和43年住宅統計調査

対象地域：首都圏 編成区画：基準地域メッシュ

(実数)

表番号	編成項目	備考	
1	住宅，専用住宅，併用住宅	(戦後 = 終戦時～昭和35年以前，近年 = 昭和36年以降)	
2	持家，借家		
3	木造住宅，防火木造住宅，非木造住宅		
4	終戦前建築住宅，戦後建築住宅，近年建築住宅		
5	1室住宅，2室住宅，3室住宅		
6	4室住宅，5室以上住宅		
7	12畳未満住宅，12～23畳住宅		
8	24～35畳住宅，36畳以上住宅		
9	1戸建住宅，集合住宅		(集合住宅 = 共同住宅 + 長屋住宅 + その他の住宅)
10	200円未満借家，200～399円，400～699円		(1畳当たり家賃別借家)
11	700～999円，1,000円以上		
12	設備専用住宅，設備共用住宅		
13	住宅棟，1戸建棟，集合住宅棟		
14	非木造共同住宅棟，木造集合住宅棟		
15	宅地面積，専用住宅地，併用住宅地		
16	戦前建築住宅地，戦後建築住宅地，近年建築住宅地		
17	木造住宅地，非木造住宅地		

(注) 非木造住宅 = (木造住宅，防火木造住宅を除く。) 住宅 = (主世帯住宅)

集合住宅 = (長屋住宅 + 共同住宅 + その他の住宅)

(指標)

表番号	編成項目	備考(算式)
1	非木造住宅率(不燃化率)	非木造住宅 ÷ 住宅 × 100.0
2	戦前建築住宅率	戦前建築住宅 ÷ 住宅 × 100.0
3	1室住宅率	1室住宅 ÷ 住宅 × 100.0
4	12畳未満住宅率	12畳未満住宅 ÷ 住宅 × 100.0
5	設備共用住宅率	共同住宅 ÷ 住宅 × 100.0
6	集合住宅率	集合住宅 ÷ 専用住宅 × 100.0
7	集合住宅棟率	集合住宅棟 ÷ 住宅棟 × 100.0
8	専用住宅地率	専用住宅地面積 ÷ 総宅地面積 × 100.0
9	高家賃借家率	1畳当たり家賃1,000円以上借家 ÷ 借家 × 100.0
10	平均宅地面積	総宅地面積 ÷ 住宅数
11	専用住宅の平均宅地面積	専用住宅地面積 ÷ 専用住宅数
12	併用住宅地率	併用住宅地面積 ÷ 総宅地面積 × 100.0
13	1戸建住宅の平均宅地面積	1戸建住宅地面積 ÷ 1戸建住宅数
14	集合住宅棟の平均宅地面積	集合住宅地面積 ÷ 集合住宅棟
13-1	1人当たり宅地面積	総宅地面積 ÷ 国調人口
13-2	宅地人口密度	国調人口 ÷ 総宅地面積 × 100.0
15	近年建築住宅地率	近年建築住宅地面積 ÷ 総宅地面積 × 100.0
16	戦前建築住宅地率	戦前建築住宅地面積 ÷ 総宅地面積 × 100.0
17	非木造住宅地率	非木造住宅地面積 ÷ 総宅地面積 × 100.0
18	住宅密度	住宅数 ÷ 調査区面積 × 100.0