

付録7 家賃及び間代のリンク係数

民営借家・借間の家賃又は間代は調査市町村に家賃調査区を設定し、その地区にある民営借家・借間に住むすべての世帯について、家賃又は間代及び延べ面積を調査した結果から算出している。家賃調査については、平成4年11月から平成5年1月にかけて、平成2年国勢調査調査区を用いて、家賃調査地区の抽出替えを行った。このため、家賃調査地区の交替があった月以降の家賃又は間代と、それ以前の月の結果とを直接比較することは適切でないので、直接比較を行えるようにするための修正係数（リンク係数）を算出した。

したがって、平成4年12月以前の民営借家・借間の家賃又は間代と、平成5年1月以降の結果とを接続させるには、平成4年12月以前の結果に、下表のリンク係数を乗じたものと比較されたい。

1. 家賃(民営)

| 都 市 名 | 家賃 (民営) | 都 市 名 | 家賃 (民営) | 都 市 名 | 家賃 (民営) |
|-------|------------|-------|------------|-------|------------|
| 札幌 | 1.1571 | 新潟 | 0.8499 | 奈良 | 1.2064 |
| 函館 | 1.0177 | 長岡 | 0.9481 | 和歌山 | 1.2020 |
| 旭川 | 1.0709 | 富山 | 1.3659 | 鳥取 | 0.9203 |
| 青森 | 1.0970 | 金沢 | 0.8868 | 松江 | 0.9607 |
| 盛岡 | 0.8535 | 福井 | 1.1114 | 岡山 | 1.0751 |
| 仙台 | 0.9416 | 甲府 | 0.8883 | 広島 | 1.0443 |
| 秋田 | 0.8459 | 長野 | 0.9866 | 呉 | 0.7601 |
| 山形 | 0.8854 | 松本 | 0.8528 | 山口 | 1.0500 |
| 福島 | 0.9148 | 岐阜 | 1.3294 | 徳島 | 1.0524 |
| 郡山 | 0.9272 | 静岡 | 1.0866 | 高松 | 1.0420 |
| 水戸 | 0.9896 | 浜松 | 1.0734 | 高山 | 0.9721 |
| 宇都宮 | 1.1698 | 名古屋 | 0.8706 | 高知 | 0.9388 |
| 前橋 | 0.9351 | 春日井 | 1.0900 | 福岡 | 1.2322 |
| 浦和 | 1.2286 | 津 | 1.0585 | 北九州 | 0.9619 |
| 川口 | 1.0396 | 大津 | 1.0287 | 佐賀 | 1.0106 |
| 所沢 | 1.0246 | 大京 | 0.9822 | 長崎 | 1.1814 |
| 千葉 | 1.1369 | 大阪 | 1.0622 | 佐世 | 1.0955 |
| 東京都区部 | 1.0352 | 枚方 | 1.0129 | 熊本 | 1.1595 |
| 府中 | 1.0937 | 東大阪 | 1.3120 | 大分 | 0.9878 |
| 横浜 | 1.0284 | 神戸 | 1.0587 | 宮崎 | 1.0755 |
| 川崎 | 1.1285 | 姫路 | 0.8191 | 鹿児島 | 1.0479 |
| 横須賀 | 1.1631 | 西宮 | 0.9631 | 那覇 | 0.9821 |
| 厚木 | 0.8829 | 伊丹 | 1.1819 | | |

2. 間代(民営)

| 都 市 名 | 間代 (民営) |
|-------|------------|
| 東京都区部 | 0.9716 |